

Нотариальные вести



ГАЗЕТА ИЗДАЕТСЯ СОВМЕСТНО
СО СТАВРОПОЛЬСКИМ
РЕГИОНАЛЬНЫМ ОТДЕЛЕНИЕМ АЮР

№ 41

декабрь 2020 – февраль 2021

Читайте
в номере:

Быть единым
живым
организмом



Системно и деятельно работают комиссии нотариальной палаты Ставрополя

Стр. 3

Счастье жить
не для себя



Светлой памяти председателя Совета ветеранов нотариата нотариальной палаты Ставрополя Зинаиды Николаевны Рубановой посвящается...

Стр. 4-6

Любимый диван,
конфеты в храме
и улыбки тех,
кто неодинок



Новогодние, рождественские и крещенские праздничные встречи подарили детям и пожилым людям нотариусы края

Стр. 12-16

ВЕХА

Дорогие наши ветераны!

Материал подготовила Елена Гончарова. Фото автора и из архива НПСК

Есть слова, которые произносишь легко и сердечно, ибо они органичны твоему восприятию, отношению к тем, кому их адресуешь. Вот и эта фраза из простых, немудреных, а сколько в ней смысла, тепла, глубины. И правда, дорогие ветераны – дорогие сердцу люди, которые достойно шли дорогой профессионального служения, избранной в разные годы и при разных обстоятельствах. Быстро летит время или нет, им виднее, но сейчас за их плечами не только десятилетия жизни, а и по 30, 40 и даже 50 лет трудового стажа.

Чтобы понять, как это посвятить жизнь любимой профессии, можно попытаться раздобыть машину времени, чтобы вернуться в прошлое на те самые 40 – 50 лет, да пройти этот путь час за часом – вместе с ними.

А можно поступить иначе: просто заглянуть в их глаза – добрые, отзывчивые, искренним светом чуткого отношения к людям наполненные. Глаза людей, которые не лгали раньше и не солгут сейчас, которые всегда жили открыто и честно, трудились много и терпеливо. И сегодня ветераны нотариата нотариальной палаты Ставрополя не перестают трудиться по-своему: морально и духовно поддерживая нотариат, будучи во всем верными своему сообществу, которое иначе как родным не называют, общаясь с молодыми нотариусами, служа им примером и ориентиром, помогая коллегам всем, чем могут. Вот они какие, дорогие наши ветераны!..

Много традиций сложилось в нотариальном сообществе Ставрополя благодаря им. В декабре 2010 года созданный в НПСК Совет ветеранов с первых дней проявил себя сплоченно и деятельно, и с той поры, регулярно пополняя свои ряды, планку ответственного отношения к работе не снизил.

Наши ветераны всегда и везде вместе со своей нотариальной палатой, своим президентом и коллегами. Будь то всероссийские или международные мероприятия или встречи на уровне края, округов, они на первых позициях. Подтверждение тому повсюду, стоит посмотреть на фотографии разных лет: вот ветераны в желтых, солнечных поло ставропольского нотариата болеют «за своих» на фестивале КВН; вот аплодируют, разделяя радость победы НПСК, на КиНотаре, со спортивным задором участвуют в спартакиадах; выступают с творческими номерами на вечерах и встречах; а вот они в первых рядах проводимых конгрессов и конференций, семинаров и учеб!..

И это только вершина айсберга, ведь главное – их мудрость и отзывчивость, стремление поддержать делом и советом. Все это и их вни-



мательное отношение к молодым нотариусам давно заложили крепкий фундамент важнейшего направления работы Совета ветеранов – наставничества. С глубоким уважением и

Такой встречи
ещё не было

Но не может Совет оставаться без лидера. Вот и собрались ветераны на заседание в необычном для себя

«Для нотариальной профессии значимы нравственные категории. Эгоистам и циникам в ней не место. И в этом отношении именно вы, ветераны, подаете пример молодым нотариусам, даете им возможность, не имея еще того жизненного опыта, который есть у вас, приобретать его не на своих ошибках. Благодаря вам у нашей молодежи есть безлимитный доступ к опыту и знаниям предшественников».

Николай Кашурин

любовью к ним относится молодая смена: не забывает о ветеранах ни в будни, ни в праздники, находится на связи с ними постоянно.

В такой же постоянной связи со своими коллегами по Совету была его председатель, ветеран нотариата НПСК Зинаида Николаевна Рубанова. Ее безвременная кончина стала тяжелой утратой для сообщества. Совет ветеранов потерял своего бессменного руководителя.

формате – онлайн. Благо привыкли не робеть перед новыми технологиями, активно внедряя и используя их на протяжении десятилетий работы. И теперь без проблем подключились к видеоконференции со всех уголков края, приветствуя президента НПСК Николая Кашурина.

Неторопливым и далеко не мажорным по тональности было это общение. И это понятно: потеря главного человека в Совете ветеранов – рана

незаживающая для многих. Но и это не все, еще одну утрату понесло сообщество: не стало нотариуса Шпаковского районного нотариального округа Любови Владимировны Подъячевой – всегда активной в сообществе, полной сил и энергии, планов на будущее. Вспоминали коллег, говорили о своих чувствах и переживаниях ветераны. Слезы на глазах, дрожь в голосе не скрывали: горький и непростой год позади, но при этом практически каждый отмечал крепость и единство сообщества, радовался моментам общения, хотя и удаленного, и выражал уверенность, что скоро все поменяется к лучшему.

– Мы начинаем переосмысливать и реформативировать отношение к миру, – сказал Николай Кашурин. – Что может быть дороже, чем родные и близкие, друзья и коллеги, чем то богатство, что есть у нас в коллективе и выражается в нашей сплоченности, поддержке и искреннем отношении, сопереживании.

(Окончание на стр. 2)



Дорогие наши ветераны!

(Окончание. Начало на стр. 1)

Надо и впредь не терять друг друга, не отдаляться, продолжать идти вперед сообща. Я хочу верить, что 2021 год будет легче.

Руководитель НПСК отметил, что забота друг о друге дорогого стоит, признавшись, что всегда с трепетом относился к такому формированию, как Совет ветеранов, ведь его задачи фундаментальны для нотариата края.

— Для нас было и останется важным, что мы оставим нашей молодежи, — подчеркнул он и привел в качестве иллюстрации высказывание о том, что дать удочку в руки ребенку мало, надо научить рыбу ловить, дать образование мало, надо научить работать. — Для нотариальной профессии значимы нравственные категории. Эгоистам и циникам в ней не место. И в этом отношении именно вы, ветераны, подаете пример молодым нотариусам, даете им возможность, не имея еще того жизненного опыта, который есть у вас, приобретать его не на своих ошибках. Благодаря вам у нашей молодежи есть безлимитный доступ к опыту и знаниям предшественников.

Много было обсуждено на такой необычной для ветеранов встрече, когда дистанционное общение вопреки всему оказалось безгранично теплым, по душам, таким, как будто расстояния вообще не существовало.

С глубоким пониманием отнеслись ветераны нотариата к такому вопросу, как выборы председателя Совета. И здесь они проявили единодушие, аргументированно высказавшись в поддержку одной-единственной кандидатуры — члена Совета ветеранов НПСК, члена комиссии НПСК по про-



— Я искренне благодарю всех за оказанное доверие. Трудно заметить Зинаиду Николаевну на этой должности: она обладала дипломатичностью, тактом, терпением, невероятной коммуникабельностью. Но я буду стараться, делайте мне замечания, я к критике отношусь лояльно, — ответила Людмила Ващенко. — Будем все совместно и корпоративно обсуждать, также сообща принимать решения во имя консолидации нотариального сообщества. И еще я стану обзванивать вас ежемесячно, узнавать о проблемах и чаяниях каждого, так что расстаемся ненадолго.

Мудрость и отзывчивость ветеранов нотариата НПСК, стремление поддержать делом и советом, внимательное отношение к молодым нотариусам давно заложили крепкий фундамент важнейшего направления работы Совета ветеранов — наставничества. С глубоким уважением и любовью к ним относится молодая смена: не забывает ни в будни, ни в праздники, находится на связи с ними постоянно.



фессиональной этике нотариусов Людмилы Ващенко. Как оказалось, именно Людмилу Ивановну видели на этом непростом и почетном посту и члены правления НПСК.

Президент НПСК поблагодарил ветеранов, отметив, что каждый из них достоин этой должности, но выбор кандидатуры Людмилы Ващенко понятен: она живет в Ставрополе, мобильна и активна, ответственна и организована, по характеру прямая и честная, может отстоять свою позицию, обосновать ее, никогда ни перед кем не заискивает, при этом открыта и дружелюбна, на нее всегда и во всем можно положиться.

«Выбор сделан правильно, мы давно знаем Людмилу Ивановну, она очень активный и порядочный человек», «Это достойная смена Зинаиде Николаевне», «Это идеальная кандидатура. Людмила Ивановна прямая и бывает жестковатая, но при этом давно снискала всеобщее уважение!», «Она прекрасно справится, ее все любят и знают», «Людмила Ивановна будет нашим стержнем», — звучали мнения коллег-ветеранов.

— Для Людмилы Ивановны цели и задачи нашего сообщества были и останутся святыми. Совет в надежных руках, — резюмировал Николай Иванович и поздравил нового председателя Совета ветеранов с избранием.

«Бывали времена и более тяжкие»

...А вот что написала о прошедшей встрече ветеран нотариата НПСК, член Школы журналистики НПСК **Любовь Мищенко:**

«Минувший год для всех был непростой. А для нашего нотариального сообщества, в котором каждый близок, как член семьи, непростой вдвойне.

Мы потеряли наших коллег — председателя Совета ветеранов НПСК Зинаиду Николаевну Рубанову и нотариуса Шпаковского района Любовь Владимировну Подьячеву.

Тяжело терять близких тебе по духу людей. Зинаида Николаевна в нотариате с 1981 года, Любовь Владимировна — с 1998. Столько всего прожито вместе — и веселого, и грустного. Теперь останется только память о них — в воспоминаниях, в совместных фотографиях.

Пандемия заставила нас, членов Совета ветеранов, самоизолироваться. Общение между собой мы не прекращали благодаря председателю Совета молодых нотариусов Анне Мандрыко, которая создала для нас группу в одном из мессенджеров. Благодаря этому, хотя и виртуальному, но общению, мы оставались в курсе всех событий, которые происходят в жизни каждого. Приятно получать от коллег поздравления с днем рождения, с рождением внуков. Для нас, бабушек, это радостное и волнительное событие.

Настоящим подарком для нас, ветеранов, стала видеоконференция, организованная нотариальной палатой. В таком формате мы еще не общались. Благодаря усилиям сотрудников аппарата НПСК к конференции подключились все и общение прошло без сбоев.

Появилась возможность увидеть друг друга. Вспомнили ушедших от нас коллег, многие не сдерживали слез.



выставках, проводят правовые консультации для граждан и юридических лиц, оказывают моральную поддержку нотариусам, участвуют в формировании музейного и библиотечного фонда нотариальной палаты путем поиска материалов, документов, пишут статьи, публикуют личные воспоминания о своей профессиональной деятельности, о профессиональной деятельности коллег.

Возглавляет Совет ветеранов председатель. Увы, ушла из жизни уважаемая всеми Зинаида Николаевна Рубанова. Без малого десятилетие она стояла у руля Совета ветеранов Ставрополя, и теперь мы остались без вперёдсмотрящего.

На онлайн-заседании мы рассмотрели и вопрос по избранию председателя нашего Совета, которым по единогласному решению стала Людмила Ващенко: до сложения полномочий она была нотариусом по Ставропольскому городскому нотариальному округу, членом правления НПСК, председателем комиссии конкурса НПСК «Лучшая нотариальная контора», членом комиссии по взаимодействию со СМИ. Заместителем председателя также единогласно избрали Ольгу Лысенко — члена Совета ветеранов НПСК, члена комиссии по социальной поддержке членов НПСК, работавшую ранее нотариусом по Пятигорскому городскому



Два часа пролетели незаметно. Все это время с нами на связи был президент нотариальной палаты Николай Иванович Кашурин. Он спрашивал каждую из нас о житействе, о том, не нужна ли помощь, подбадривал, говорил, что на верстаем упущенное время общения после окончания пандемии. Это так важно для нас, ветеранов нотариата, чувствовать заботу, внимание, ощущать свою востребованность.

Созданный уже более 10 лет назад, 6 декабря 2010 года, Совет ветеранов нотариальной палаты Ставропольского края привлекает ветеранов к участию в жизни нотариального сообщества, поддерживает у каждого чувство сопричастности делам и инициативам нотариата, позволяет сопереживать его успехам, решению вопросов, вести наставническую деятельность.

Надо сказать, что мы с удовольствием принимаем участие во всех мероприятиях, проводимых палатой. Многие из нас участвуют в конференциях, конгрессах, собраниях, семинарах, фестивалях,

нотариальному округу, на протяжении многих лет активистки комиссии НПСК по взаимодействию со СМИ. Они пользуются уважением среди коллег, им по силам выполнение задач, поставленных перед Советом ветеранов. За плечами у каждой свыше 30 лет работы в нашей профессии. Обе связали свою жизнь с нотариатом в 1989 году и остаются верны ему по сей день. Им есть чем поделиться с нашей молодой сменой и в плане профессии, и в плане воспитания отношений с коллегами.

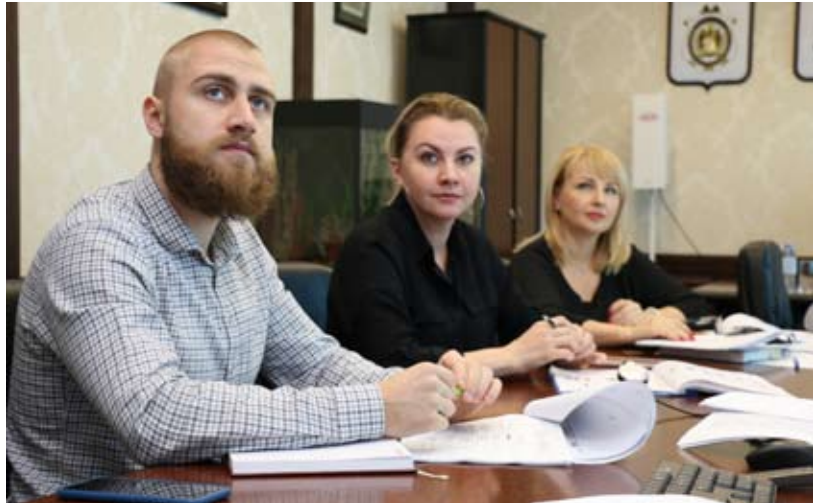
Общение в формате видеоконференции, конечно же, не заменит тех встреч, к которым мы привыкли. Однако реалии прошедшего сложного года диктуют свои условия. Очень надемся на год наступивший, верим, что он позволит всем нам вернуться к привычной жизни. Как сказал крупнейший русский историк, автор «Истории государства Российского» Николай Карамзин: «При невзгодах настоящего нужно утешаться мыслью, что были времена и более тяжкие, да и те прошли». ■

Быть единым живым организмом

Текст **Елены Гончаровой**. Фото автора

В дистанционном и смешанном форматах в нотариальной палате Ставрополя продолжают проводиться заседания комиссий НПСК.

Регулярны встречи членов комиссии по методической работе. По итогам обсуждения и тщательной проработки самых разнообразных вопросов вырабатываются и предлагаются нотариусам края рекомендации и разъяснения ряда вопросов, возникающих в нотариальной практике, например, по вопросу наследования жилого помещения, приобретенного с использованием средства материнского (семейного) капитала; по некоторым вопросам, возникающим при

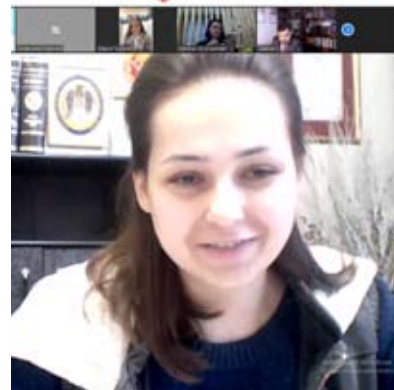


работы при совершении нотариальных действий на 2021 год.

Все эти материалы были доведены до сведения нотариального сообщества края, опубликованы в «Вестнике» нотариальной палаты Ставрополя, а значит, всегда будут под рукой у практиков нотариата.

Активно взаимодействует с комиссией по методической работе, принимая участие в обсуждении правовых вопросов, комиссия НПСК по повышению квалификации нотариусов. Ее члены также продолжили проведение занятий со стажерами нотариусов, которые, хотя и проходили в формате видео-конференц-связи, своей насыщенности и эффективности не снизили. Шаг за шагом опытные нотариусы разъясняли начинающим коллегам профессиональные тонкости, обучая практическим навыкам на крепком фундаменте теоретических знаний.

Не прекращали своей работы ревизионная комиссия НПСК, а также комиссия по проведению проверок профессиональной деятельности нотариусов и исполнения нотариусами правил нотариального делопроизводства. В соответствии с утвержденным Главным управлением Минюста России по Ставропольскому краю графиком про-



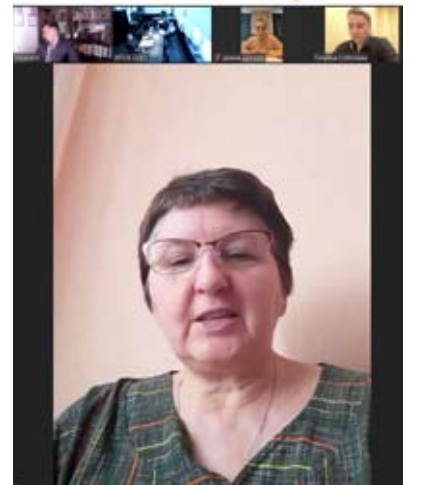
верок исполнения нотариусами правил нотариального делопроизводства, а также в связи с необходимостью проверить исполнение профессиональных обязанностей в нотариальные округа выезжали члены комиссии, уделяя максимальное внимание деятельности каждого коллеги, скрупулезно и ответственно разбираясь в документообороте нотариальной конторы, организации ее работы и прочем.

Немаловажную для сообщества работу ведут комиссия по профессиональной этике нотариусов и комиссия по социальной поддержке членов НПСК. А комиссия по мониторингу качества нотариальной деятельности, осуществляемой должностными лицами органов местного самоуправления, продолжила проведение анализа нотариальных документов (их копий), изготовленных должностными лицами ОМСУ, имеющих признаки несоответствия требованиям законодательства РФ. По результатам этой работы нотариальной палатой СК на основании заключений комиссии в прокуратуру Ставропольского края направлялась информация о выявленных нарушениях. В свою очередь органами прокуратуры принимались меры прокурорского реагирования (вносились представления об устранении нарушений законодательства РФ).

Продолжаются и заседания комиссии НПСК по взаимодействию со

СМИ, занятия Школы журналистики, работа членов комиссии в Государственном архиве Ставропольского края. Изучая исторические материалы и документы, нотариусы ставят перед собой важнейшую задачу – сохранить историю нотариата Ставрополя в событиях, аналитике, персоналиях. Делают они это при помощи публикаций в газете «Нотариальные вести», пополняя фонды музея истории российского нотариата, который располагается в стенах краевой нотариальной палаты.

– Нотариальное сообщество без преувеличения можно сравнить с единым живым организмом, – комментирует президент НПСК, заслуженный юрист РФ Николай Кашурин. – Как и в живом организме, в нотариальной палате Ставрополя есть самые разные по функциям и задачам органы – комиссии, объединения. От их системной и слаженной работы зависит «самочувствие» всего нотариата, его настоящее и будущее как института гражданского общества. Вот почему ни на секунду не должен останавливаться процесс их деятельности, взаимодействия друг с другом. Это помогает нам двигаться вперед, наращивая потенциал и не снижая темпа. **ВВ**



СООБЩА

Движимое имущество в залоге? Нотариат и налоговая во взаимодействии

Текст **Максима Ермоленко**. Иллюстрация **Евгения Синчинова**

Насущные вопросы, касающиеся уведомлений о залоге движимого имущества, стали темой обсуждения на рабочей встрече с участием представителей нотариальной палаты Ставропольского края, Управления Федеральной налоговой службы России по Ставропольскому краю, а также Межрайонной инспекции ФНС России № 14 по Ставропольскому краю.

Нотариат Ставрополя был представлен вице-президентом НПСК, нотариусом по Ставропольскому городскому нотариальному округу Ларисой Шаповаловой, членом правления НПСК, нотариусом по Ставропольскому городскому нотариальному округу Иваном Кашуриным, председателем комиссии НПСК по методической работе, нотариусом по Невинномысскому городскому нотариальному округу Анной Некрасовой, а также начальником правового отдела нотариальной палаты Ставрополя Алиной Белогрудовой и сотрудниками отдела – Валерией Кашуриной и Галиной Немчиновой.

Со стороны налоговой службы участие в обсуждении приняли заместитель начальника отдела урегулирования задолженности УФНС России по Ставропольскому краю Наталья

Ковалева, и.о. начальника Межрайонной ИФНС России № 14 по Ставропольскому краю Ольга Тимченко, начальник отдела урегулирования задолженности № 3 Межрайонной ИФНС России № 14 по Ставропольскому краю Александр Выродов и начальник отдела урегулирования задолженности № 2 Межрайонной ИФНС России № 14 по Ставропольскому краю Ольга Поминова.

Предметом рассмотрения явились вопросы, связанные с реализацией налоговыми органами предусмотренных законодательством РФ полномочий по внесению в Реестр уведомлений о залоге движимого имущества (РУЗДИ) уведомлений о возникновении, изменении, исключении сведений о залоге движимого имущества. Действующее законодательство устанавливает возможность направ-

ления нотариусу уведомлений о залоге движимого имущества с целью их регистрации в Реестре. При этом уведомления могут быть представлены нотариусу как в электронном виде, так и на бумажном носителе.

Как было отмечено сторонами рабочей встречи, сроки для внесения налоговым органом в РУЗДИ сведений о залоге движимого имущества ограничены. Так, налоговый орган обеспечивает направление нотариусу уведомлений о регистрации залога не позднее одного рабочего дня, следующего за днем наступления обстоятельств, при которых имущество признается находящимся в залоге у налогового органа на основании закона.

В этой связи участие в данном вопросе всех нотариусов региона очень значимо: это позволит равно-



мерно распределить нагрузку между нотариусами в различных округах.

Немаловажной была информация и о том, что хотя уполномоченным налоговым органом на внесение сведений о залоге движимого имущества на территории Ставропольского края определена Межрайонная ИФНС России № 14 по Ставропольскому краю, однако до окончания переходного периода функции по внесению уведомлений о залоге движимого имущества в РУЗДИ на территории

Ставропольского края также будут продолжать осуществлять Межрайонные ИФНС России по Ставропольскому краю №№ 1, 4, 6, 8, 9 и 10.

Кроме того, были рассмотрены вопросы и приняты предложения об оптимизации процесса взаимодействия нотариата и налоговых органов в обозначенной сфере, в том числе определен перечень документов, необходимых для предоставления нотариусу представителем налоговой инспекции. **ВВ**

Счастье жить не для себя

Материал подготовила Елена Гончарова. Фото из архива НПСК

Отклик – это когда ты слышишь чей-то голос, зов и спешишь ответить – словом или действием. В чертах человеческого характера такое качество называется отзывчивостью. А если человек не просто откликается, если живет на опережение: не ждет, когда позовут, попросят, сам пронизательно чувствует, где и кому необходим, определяет для себя жизнь как самоотдачу? Это отзывчивость иного, наивысшего рода. Она называется любовью к людям и дарит счастье жить не для себя.

Мир меняется, теряет свою яркость и живость, становится пустым, когда его покидают близкие по духу, в основе своей родные нам люди, те, с которыми каждая встреча за поминалась и навсегда оставалась особенной, с которыми многие годы подряд было легко и привычно идти. С ними любые трудности мельчали, а каждый преодоленный отрезок пути становился дорогим воспоминанием о времени, прожитом не зря, с пользой, от всего сердца.

С такими людьми мы незаметно для себя привыкаем советоваться. О них можем сказать, как о наших ориентирах, и это не будет громкими словами, это так и есть. Мы их ценим, уважаем и любим. И доверяем им больше, чем самим себе.

Таких людей в нашей жизни никогда не бывает много, каждый бесценен. Зинаида Николаевна Рубанова такая. Не была, навсегда остается с нами.

О ней, председателе Совета ветеранов нотариата нотариальной палаты Ставропольского края, дорогой коллеге, преданном друге и соратнике, у каждого в нотариальном сообществе края найдется немало самых искренних и добрых слов, светлых воспоминаний.

– Зинаида Николаевна Рубанова – человек, говоря о котором, постоянно чувствуешь, что любые, даже самые высокие определения недостаточны, – говорит президент нотариальной палаты Ставропольского края, заслуженный юрист РФ Николай Кашурин. – Она обладала высочайшей требовательностью к себе, всегда и все делала на максимальном уровне и при этом была невероятно скромным человеком, который жил, руководствуясь уважением и любовью к людям, во имя своего призвания. Служить нотариату верой и правдой, быть честной во всем и со всеми, предельно собранной, не отступать от высоких духовных принципов и убеждений, не жалеть сил и времени для общего дела, помощи людям – это лишь несколько штрихов к ее портрету. А каким жизнелюбием, оптимизмом она отличалась! Это человек дела, всегда отзывчивый и искренний, с неиссякаемой энергией, множеством идей и инициатив, которые находили безусловную поддержку у коллег по цеху, воплощались в жизнь. Она не только объединяла вокруг себя людей, направляя и помогая воплотить задуманное, но сама всегда была на передовой, в центре любой работы – профессиональной и общественной. В 2019 году, мы все это помним, Зинаида Николаевна участвовала в благотворительном марафоне в городе Пятигорске. Наравне с молодыми нотариусами она преодолела дистанцию, пересекла финишную линию, не допуская поблажек, скидок на возраст. А сколько семинаров, форумов, конгрессов, спартакиад и фестивалей, в которых она была активным участником, в ее арсенале. Она во всем была моторной, понимала, что только в движении достигаются цели, к которым мы стремимся. Для многих коллег Зинаида Николаевна – учитель и наставник, для многих – друг, человек, который всегда был рядом, поддерживал, давал мудрые советы, находил свои, точные и значимые слова для каждого. Она была человеком, который не ждал, а действовал, помогал, чем мог, жил сердцем и по совести, дарил людям столько внимания, доброты! Сколько бы времени не прошло, невозможно поверить в то, что ее нет с нами...



В 2021 году Зинаиде Николаевне исполнилось бы 80 лет. Это десятилетия жизни, прожитой с высочайшей ответственностью за результат каждого дня, жизни, в которой она сама себе не давала права на ошибку, все делая на совесть.

...В ее трудовой книжке свыше полвека стажа, причем без малого сорок лет отданы нотариату, который стал призванием и, как отмечала сама Зинаида Николаевна, любовью на всю жизнь. О ее судьбе, профессиональном пути и жизненных принципах – очерк члена правления НПСК, председателя комиссии НПСК по повышению квалификации нотариусов, заместителя председателя Совета молодых нотариусов Ставрополья, нотариуса по Ставропольскому городскому нотариальному округу **Татьяны Соболевой**.

Вечно рядом

Только подумать: я начала работать нотариусом в 2010 году, а Зинаида Николаевна Рубанова была признана лучшим нотариусом нотариальной палаты Ставрополья за шесть лет до того – по итогам 2004 года, пройдя к тому времени профессиональный путь длиной в несколько десятилетий.

Убеждена: всем, кто с ней когда-либо работал и общался, повезло. Она, уважаемый профессионал краевого нотариата, человек высочайшей компетенции и предельной отзывчивости, была готова в любую минуту прийти на помощь коллегам и друзьям. Я не раз обращалась к ней за советом и поддержкой.

Помню каждую нашу встречу. Однажды она пришла ко мне в нотари-

альную контору помочь разобраться с запутанным наследственным делом и подарила мне сувенир, привезенный из Калининграда, где была в рабочей поездке – невероятно красивую янтарную сову.

– Этот талисман тебе, Танюшка. Знаешь, в чем основная сила этой птицы? В умении передавать мудрость от предков к потомкам. А теперь давай посмотрим твое наследственное дело, времени тратить не будем, у меня сегодня еще много чего запланировано.

Мы и правда вскоре во всем разобрались, и Зинаида Николаевна поспешила навстречу новым делам.

Вот энергия! Ураган! И когда она все успевала? После сложения полномочий нотариуса не ушла на заслуженный отдых, как полагалось: работала помощником нотариуса. А еще, со дня образования Совета ветеранов нотариата Ставрополья – с декабря 2010 года была бессменным его председателем на протяжении 10 лет, до последней минуты оставаясь в строю, не забывая ни о ком из ветеранов. А как помогала молодым нотариусам, была в центре деятельности нотариальной палаты – не пропускала ни одного заседания правления НПСК, ни одного мероприятия, как бы себя ни чувствовала, где бы ни находилась.

К примеру, Новопаоловск, в котором она работала на протяжении 38 лет жизни, удален от Ставрополя на 225 километров. И это не составляло для нее трудности: если надо приехать в нотариальную палату, незамедлительно выезжала. Но регулярно необходимо было ездить и на более дальние расстояния – на проверки деятельности нотариусов и прочее, и ничто ее не останавли-

вало. Я помню, как-то в январскую стужу из-за гололеда перекрыли по краю дороги. Так вот, не считая нас, ставропольчан, только Зинаида Николаевна приехала в нотариальную палату на заседание!

Видя ее всегда позитивную, неунывающую, энергичную, настроенную на работу, которая просто кипела – дело за делом, задача за задачей, все удивлялись: как успевает и делает все на высшем уровне, внешне легко, с желанием, горением, своим особым боевым настроем? А ведь помимо трудоемкой и разноплановой, требовавшей максимум времени работы – профессиональной и общественной, огромное место в ее жизни занимала любимая семья – дети, внуки, правнуки, и никто себя не чувствовал обделенным ее вниманием.

А как формировался такой характер?

Родилась Зинаида Николаевна в городе Барнауле за день до начала Великой Отечественной войны – 21 июня 1941 года. Отец, Николай Федорович Васильев, вскоре ушел добровольцем на фронт, а матери, Валентине Ильиничне, на руках с крошечной Зиной буквально приходилось выживать. С первого дня закалялся тот самый знаменитый рубановский характер, основными чертами которого стали требовательность к себе, дисциплинированность и трудолюбие, умение преодолевать трудности, а еще – любовь к жизни, уважение к людям.

Судьба была благосклонна к семье Зинаиды Николаевны: все выжили в суровое военное время, а Николай Федорович, вернувшись с войны, наконец обнял свою дочурку.

Шли годы, в семье Васильевых появились еще две дочери – Тамара и Татьяна. Зина была старшая и, конечно, во всем и всегда оставалась первой помощницей родителям, рано определила и профессиональный путь: надо было работать, помогать семье.

В 19 лет Зинаида Рубанова окончила Барнаульский торговый техникум и начала трудовую деятельность. Тем временем в Барнаульскую школу милиции приехал учиться из Кисловодска Владимир Рубанов. Увидев

обучение. Она поступила на юридический факультет Томского государственного университета имени В.В. Куйбышева. Совмещала работу, учебу, домашние хлопоты и воспитание сына. А с 1969 года счастливых забот в семье еще прибавилось: родилась дочь Инна. Тяжело? Что вы, Зинаида Николаевна успевала все! Такой характер.

В 1971 году она получила диплом о высшем образовании по специальности «правоведение» и спустя некоторое время с мужем приехала на Ставрополье. С 1975 года работала следователем в прокуратуре Кировского района, супруг – в милиции. «Тогда была убеждена: лучше профессии, чем следователь, – нет! – рассказывала Зинаида Николаевна. – Надо до тонкостей знать все: и гражданское право, и уголовное, и криминалистику. Постоянно быть в центре происходящего. Но, мешало единственное – не женское это дело. Если у тебя такая работа, семья страдает».

Последней каплей, повлиявшей на принятие решения оставить следовательскую деятельность, стал случай... Однажды домой за Зинаидой Николаевной приехал на машине участковый, чтобы сопровождать на происшествие. Ничего необычного в этом не было, такие ситуации в ее жизни случались в любое время суток, ведь во всем районе она была единственным следователем. Так вот, пострадавшая женщина, описала преступника и сообщила место, где он может скрываться. Зинаида Николаевна и участковый отправились на задержание. Мужчина оказал сопротивление, угрожая ножом, некоторое время удерживал следователя в заложниках, выдвигая невинные требования. Хорошо, что история получилась со счастливым концом, но эта ситуация повлияла на дальнейшую судьбу следователя Рубановой. Стало ясно: так продолжаться не может. Супруг был категоричен, надо менять профессию.

Вот так в 1981 году Зинаида Николаевна пришла в нотариат. «С тех пор меня никто не переубедит: нотариус – профессия лучше всех прочих!» – говорила она.



Зинаиду, сразу заявил: «Будет моей женой». От слова своего не отступился, поженились они в январе 1961 года.

Как и многие молодые семьи в то время, с одним чемоданом на двоих начали Рубановы семейный путь. Через год у них родился сын Александр. Супруг настоял, чтобы Зинаида Николаевна продолжила

С 1981 до конца 2019 года Зинаида Николаевна трудилась в нотариальной конторе Кировского района: сначала государственным нотариусом, с 1993 года – нотариусом, занимающимся частной практикой по Кировскому городскому нотариальному округу, а после ухода на заслуженный отдых – помощником нотариуса. Освоив тонкости профес-

сии, с годами она стала незаменимым наставником для многих коллег, только начинавших путь в нотариате, пользовалась всеобщим уважением в сообществе и у сограждан.

Неоценим и значителен вклад Зинаиды Рубановой в дело возрождения и развития института небуджетного нотариата, защиты прав и интересов соотечественников. За годы служения нотариату она удостоена многих наград и поощрений. Среди почетных грамот, благодарностей, медалей и нагрудных знаков нотариальной палаты Ставрополя и Федеральной нотариальной палаты, краевой Думы и Правительства Ставропольского края есть и наивысшая награда в системе российского нотариата – медаль ФНП имени Анатолия Ивановича Тихенко и Региональная юридическая премия Ставропольского регионального отделения Ассоциации юристов России «Юрист года», и то самое звание «Лучший нотариус Ставропольского края», о котором я говорила в начале очерка.

Любимым детищем для Зинаиды Николаевны был Совет ветеранов нотариата НПСК. Она всей душой переживала за каждого ветерана, знала и помогала решать те или иные вопросы, делила радости и печали, никого не оставляла без помощи и внимания, была надежным связующим звеном с правлением нотариальной палаты, всем сообществом коллег. Под ее началом Совет ветеранов сформировался и укрепился как одно из важнейших звеньев в деятельности НПСК, стал надежным и неоценимым помощником нотариальному сообществу по многим направлениям. В их числе – наставничество, работа с молодыми нотариусами, обмен опытом, а также помощь в координации работы палаты, миротворческая, дисциплинарная функции. «Совет ветеранов необходим самим ветеранам как объединение единомышленников, – была убеждена Зинаида Николаевна. Мы не выброшены за борт, чувствуем себя способными помочь и принимаем участие в развитии нотариата края».

Незыблемый авторитет в нотариальном сообществе она заработала благодаря высокой трудоспособности, выносливости, упорству, выдержке, искренности и честности. Коллеги говорили, что Зинаиде Николаевне можно доверить самую сокровенную тайну, она всегда ее сохранит, а еще обязательно поддержит, даст дельный совет. Многие с ней связывала настоящая дружба, она всегда держала свое слово, ей было можно безгранично доверять.

Высоко ценили честность и прямоту Зинаиды Николаевны: она могла сказать человеку что-то без прикрас, довольно жестко, но это никогда никого не обижало, было правдой, всегда по делу. И основой для любой критики у Зинаиды Николаевны было искреннее сопереживание, желание сообща разобраться в том или ином моменте, подсказать и помочь. Благороднейшее сердце ее всегда, во всем и ко всем было равнодушным, сопереживающим, отзывчивым, а доброта просто бесконечной.

Все эти качества в одном человеке. Невероятно! Что повлияло на формирование ее личности: пример родителей, которые всю жизнь трудились, уважаемый и авторитетный супруг, с которым прожили в мире и согласии долгие годы, любимая профессия, требовавшая большого внимания и труда? Безусловно! А еще – сибирский характер, ведь недаром говорят, что люди, рожденные в Сибири, обладают твердым, стойким нравом, а самое главное – выносливостью и трудолюбием, что помогает им в достижении поставленных целей.

Это все истинная правда, все эти слова про нее. Вот почему хотелось учиться у нее и подражать ей. Мы с большим уважением и любовью относились к Зинаиде Николаевне. И сегодня, оглядываясь назад, я пони-

маю, каким точным и символичным оказался ее подарок мне, та самая янтарная сова, символ нотариата, символ мудрости. Зинаида Николаевна жила во имя любимой профессии, и основная ее сила была в умении передавать мудрость от предков к потомкам. Она щедро делилась своим опытом и знаниями, взглядами на жизнь, принципами. Она учила нас и без слов делами и поступками, отношением к миру и людям. И по сей день во всем, что нам так дорого и памятно, чего не перечислить в одной

том всякий раз заново понимаем – ее нет. Это цвет нотариата. Больно и обидно терять таких людей.

О том, насколько чутка и внимательна Зинаида Николаевна была к опекаемым ею ветеранам, говорили все, и каждый по-своему.

Ветеран нотариата НПСК **Татьяна Белоножкина** сказала, что с уходом Зинаиды Николаевны в жизни появилась какая-то пустота.

– Это сразу чувствуется: несколько месяцев нет и нет звонков, не интересуются, как раньше, жив ли ты,

вала этому, как бы себя ни чувствовала, никогда не жаловалась.

– Она всем была как мама, – констатировала ветеран нотариата Ставрополя **Елена Алексеева**. – Столько теплоты и участия дарила каждому из нас, столько внимания уделяла молодежи, всегда находилась на передовой, в работе. Иначе просто не могла.

– Говорят, незаменимых нет? Это точно не про Зинаиду Николаевну, – убеждена ветеран нотариата НПСК **Рита Мандрыко**. – Таких, как она,

мере с незнакомым человеком. Мы не успели ничего сказать, а Зинаида Николаевна уже моментально и беспрекословно согласилась, и никаких возражений с нашей стороны не приняла. Такие нюансы во многом характеризуют человека. Она вообще никогда не жаловалась ни на что. Не слышала от нее, что болит что-либо, это табу... Сколько времени прошло, а чувство, что позвоню, и она возьмет трубку, не проходит.

У каждого из коллег по Совету ветеранов нотариата есть что сказать и что рассказать о Зинаиде Николаевне.

– О ней можно говорить часами. Это глобальный человек, настоящее явление в нашем сообществе, благодаря которому создавались особая атмосфера, доверительные, добрые отношения среди коллег, – отмечает ветеран нотариата НПСК **Ирина Аршинова**. – Она могла примирить непримиримых, быть своей у чужих, без подстраивания, без какой-то игры. Никогда не лезла в душу, но могла вложить человеку верную, своевременную мысль так, что он был уверен, что сам пришел к этому выводу, сам принял решение. Зинаида Николаевна не делила горе и радость на свои и чужие, всегда, во всем и всем приходила на помощь, и не из праздного любопытства, а именно для того, чтобы помочь, знала все и обо всех. А в общении, когда, бывало, разгорались споры и необходимо было что-либо доказывать, она побеждала без нравоучений, мудро. Я всегда удивлялась: как одновременно она была для нас и подругой, и матерью всеобъемлющей, всепонимающей?..

Ирина Викторовна вспоминает, что впервые увидела Зинаиду Рубанову в начале своей работы в государственном нотариате: ехали с ней на кустовой семинар в Новопавловск. Молодые нотариусы сразу попали под крыло Зинаиды Николаевны, она так их и пестовала потом: Зеленокумск, Георгиевск, Новопавловск.

Неоднократно Ирина Аршинова была свидетелем проявления того самого знаменитого рубановского характера, когда, например, надо было в отдаленную точку края на проверку деятельности нотариуса ехать: машины нет, а Зинаида Николаевна к назначенному времени на месте. Или как еще во времена государственного нотариата отправившись они вдвоем на автобусе в Ставрополь – узнать о новшествах в работе у товарища по цеху Адель Коваленко, а в более поздние годы вообще полетели в Москву в Федеральную нотариальную палату: надо было срочно разъяснить вопрос по земельным долям.

– Она ни перед чем не останавливалась, трудности не считала таковыми, просто брала и делала, что необходимо, вот и все, – завершает Ирина Викторовна. – Того же года рождения, что и моя мама, она и воспринималась мной как мама. Я ее слушала во всем. Это такая потеря. Зинаида Николаевна была связующим звеном для нас. И при этом никогда не считала себя значимой или главной, во всем и со всеми была очень корректна, делала что-либо на высочайшем уровне и после никогда не вспоминала об этом.

...Звучат голоса ветеранов нотариата края, дополняя образ Зинаиды Николаевны штрих за штрихом, навсегда сохраняя его в деталях, поступках, чертах характера.

– Зинаида Николаевна – очень порядочный человек, – с горечью потери не смирилась и **Людмила Ващенко** – преемница Зинаиды Рубановой на посту председателя Совета ветеранов нотариата Ставрополя. – Ее уход был для меня неожиданным, ведь в последнее время по объективным причинам встречались нечасто, больше общались дистанционно, регулярно перезванивались. До последнего она не говорила ни слова о болезни, даже когда я задавала вопрос о ее голосе, который мне показался не таким, как всегда...

(Окончание на стр. 6)



статье, чем переполнена наша душа, каждым днем своей жизни, светом глаз и мягкой улыбкой остается с нами. Не ушла, вечно рядом.

Не хочу удалять её номер из своего телефона

...Первое заседание Совета ветеранов НПСК без Зинаиды Николаевны Рубановой прошло... с ней. И это понятно, ведь каждый его участник делился своими чувствами, воспоминаниями о коллеге, близком человеке, с которым столько всего прожито и пережито.

Сколько добрых слов, с трудом сдерживаемых слез, горьких переживаний! Обрывистые фразы ветеранов нотариата Ставрополя, говорят о многом: «невозможно осознать эту потерю и смириться с ней...», «как, безусловно, трудно говорить... идет время, но эта потеря останется невосполнимой...»

Стихотворными строками отзывалась ветеран нотариата НПСК **Надежда Ковтуненко**, сказав, что Зинаида Николаевна была для всех большим авторитетом, душой всего нотариата:

**Она была, как свежий ветер,
Как чистый воздух на рассвете.
С людьми нежна,
строга в работе,
Таких вы просто не найдете!
Была для нас
судьбой счастливой,
В поступках и делах красивой,
За честь стояла и за правду,
Она – душа нотариата.
Пришла внезапно беда,
Смерть отодвинуть
мы не властны,
Но не забудем никогда:
Она навеки, ежедневно
Одна из первых – навсегда!**

– Тяжело нам, – с горечью призналась ветеран нотариата НПСК **Тамара Чернова**. – Уходят наши любимые друзья и подруги, дорогие коллеги. Зинаиды Николаевны нет... Мы потрясены, это трагедия. Мы с супругом так привыкли к ее звонкам, ведь она с огромным вниманием относилась ко всем ветеранам, ни о ком никогда не забывала. И сейчас нередко ловим себя на мысли: «Что-то Зинуля долго не звонила», а по-

здоров, не поддерживают душевно. Бывало, поговоришь с Зинаидой Николаевной, она выслушает тебя, что-либо подскажет, в чем-то успокоит,мотришь, и все хорошо, и на душе светло и радостно.

– Мы всегда были на связи с Зиной, а в две-три последние недели ее жизни каждый день разговаривали, – добавила ветеран нотариата Ставрополя **Адель Коваленко**. – Она очень всех любила и хотела жить. Боль не утихает и не утихнет от этой потери. Заменить ее невозможно, таких просто нет...

– Она очень хотела жить, – соглашается с коллегой ветеран нотариата НПСК **Ольга Лысенко**. – Потому что любила жизнь, свой коллектив,



свою работу, семью, друзей. Она понимала истинную ценность того, что, казалось бы, так просто дается нам ежедневно: ценность мирного неба над головой, уверенность в завтрашнем дне, ценность сплоченного сообщества единомышленников, тех перспектив, к которым мы идем, планов, которые вместе воплощаем, счастье жить не для себя.

Коллеги говорили о том, что с Зинаидой Рубановой всегда чувствовалась уверенность в завтрашнем дне, она была настоящим лидером, на которого равнялись. Во всем и всегда успевала, находилась в центре событий нотариального сообщества, и как бы много сил и времен не отда-

нет и не будет. Она маяк! Это человек эпохи моих родителей... всегда как к матери, а не как к коллеге обращалась к ней – с великим уважением и любовью, всегда советовалась. А еще понимала ее как прожившую много лет с супругом, который служил в органах внутренних дел. Вообще, Зинаида Николаевна в любом деле была человеком, на которого можно положиться: просто бетонная надежность во всем. А ее легендарные трудолюбие, целеустремленность, ее энергия, которая казалась просто неисчерпаемой...

Рита Викторовна вспомнила несколько случаев из жизни, в которых проявились и спартанский дух, и скромность Зинаиды Рубановой,

сила и цельность ее характера. Так, во время зарубежной поездки (были тогда в Карловых Варах) после очередного дня с насыщенной программой все мечтали до номеров добраться быстрее – устали, а Зинаида Николаевна каким-то чудом оставалась бодрой, удивляя куда более молодых коллег оптимизмом, неиссякаемым запасом сил и желанием постоянно двигаться вперед, к новому.

А однажды приехали на нотариальный форум в Австрию, в Вену, стали заселяться в гостиницу, и вышла ситуация спорная с номерами, – добавила Рита Мандрыко. – В итоге кому-то из нас приходилось жить в одном но-

Счастье жить не для себя

(Окончание. Начало на стр. 4)

Людмила Ивановна подчеркивает важнейшее в личности дорогой коллеги: умение объединять разных людей, слушать и слышать, находить точки соприкосновения с людьми, объединяя коллег для воплощения общих идей, достижения целей дружно и собранно.

— Мы с ней смотрели в одну сторону. Зинаида Николаевна – неординарный человек, равнодушный, всегда позитивный, деятельный. Где черпала столько энергии жизни, оптимизма и бодрости? Не забуду такой случай. Проводили в крае конкурс на лучшую нотариальную контору. Членам конкурсной комиссии надо было объехать 100 с лишним контор, при этом в каждой точке установить ее соответствие десяткам требований. Так вот Зинаида Николаевна это сделала за несколько суток. И была, как всегда, в хорошем настроении, на подъеме, с увлеченностью делилась своими наблюдениями и выводами. Кстати, когда бы и по какому бы поводу у нас в сообществе не проходили обсуждения, споры, мнение Зинаиды Николаевны имело очень большой вес, ведь она всегда и во всем была объективна и справедлива. И вот теперь ее нет рядом, и осознать это просто невозможно... Не хочу удалять ее номер из своего телефона...

Надо работать и жить как она...

Много самых светлых откликов, воспоминаний о Зинаиде Николаевне и у нотариусов края.

Наталья Фатина, вице-президент нотариальной палаты Ставропольского края, член правления НПСК, председатель комиссии НПСК по взаимодействию со СМИ, нотариус по Ставропольскому городскому нотариальному округу:

«У Зинаиды Николаевны Рубановой я училась как у человека постоянно. Сравнивая себя с ней, понимала, что мне надо работать и работать над собой. Знакомы мы были лет тридцать. Узнали друг друга, когда я была начинающим нотариусом, а она уже заслуженным профессионалом и уважаемым человеком. И надеюсь, имею право сказать, что дружили.

Во всем, что касалось любимой профессии, она была активной, легкой на подъем, исполнительная, посвящала нотариату всю себя целиком, не считаясь с собственными планами и делами. В общении с ней совершенно не чувствовалась разница в возрасте, она всегда была молода душой, принимала неизбежные изменения во вкусах и взглядах последующих поколений. Зинаиде Николаевне были по плечу веяния времени, трудно даже представить ее брюзжащей о том что «раньше было лучше» или «молодежь не та пошла». Молодежь она любила, все было для нее как дети.

Вроде бы требовательная, суровая и прямая, она была очень добрым и чутким человеком. Ни к кому не оставалась равнодушной, считала себя в ответе за каждого, старалась уделить внимание всем, кто в этом нуждался. В принятии решений была тверда и справедлива. Но если понимала, что провинившийся оступился и может исправиться, всегда протягивала руку помощи. Да она всем готова была помочь.

Со всеми своими трудностями Зинаида Николаевна справлялась так, что чаще всего окружающие ее люди не знали, каково ей приходится. Никогда не жаловалась. Все знали ее как волевого и стойкого человека, который способен справиться с любой задачей или неприятностью. Это восхищает. К сожалению, есть и обратная сторона – сильного человека мы нередко оставляем наедине с его проблемой, будучи уверенными в его стойкости, незыблемости. А ведь

иной раз наша реальная помощь или моральная поддержка очень нужны. Даже самого мужественного человека надо иногда обнять за плечи, погладить по руке, заглянуть в глаза, сказать: «Я – твой друг, я за тебя переживаю, разреши тебе помочь».

Лариса Шаповалова, вице-президент нотариальной палаты Ставропольского края, член правления НПСК, нотариус по Ставропольскому городскому нотариальному округу:

«Знаете, кто лучше всех оценивает людей? Дети. Моей дочери Насте исполнилось 10 лет, когда мы были в совместной поездке с Зинаидой Николаевной и коллегами в Италии. Сейчас Настя выпускница университета, прошло много лет. Так вот, когда она узнала, что не стало Зинаиды Николаевны, заплакала...

ром! Никогда не унывала, не отчаивалась, в самой непростой ситуации не теряла присутствия духа, спешила помочь, поддержать. Я и сейчас слышу ее любимую фразу: «Все будет хорошо».

Сколько бы лет не прибавлялось к ее трудовому стажу, как бы не были весомы ее опыт, авторитет, к коллегам она относилась очень тепло, без подчеркивания своей значимости, как будто только сегодня получила лицензию.

А насколько собрана и дисциплинирована она была! Все всегда делала своевременно, на высоком уровне, аккуратно. Смотрела на нее и думала: она красива и внешне, и душой. И даже почерк у нее был красивый!..

Ветеранов нотариата она, как руководитель Совета, просто нянчи-

мы бессильны: есть то, что происходит независимо от нас, и мы лишь можем попытаться смириться, помнить и бесконечно любить того, кто нас покинул.

Уход Зинаиды Николаевны был неожиданным. С этим невозможно примириться, к этому нельзя привыкнуть, как бы много времени ни прошло. Ее не стало, и я впервые задала себе вопрос о ее возрасте, а все потому, что эта потрясающая, энергичная, любящая жизнь и людей женщина была полной сил. Нам всем казалось, что она будет рядом с нами ВСЕГДА, потому что ничего не происходило без ее участия. Она была той постоянной величиной, с которой все всегда хорошо, душой коллектива...

Зинаида Николаевна понимала людей и умела найти нужные слова

«Зинаида Николаевна – это непрекрасимый авторитет для всего нотариального сообщества, человек, который умел объединить абсолютно разных и по возрасту и по мировоззрению людей, я бы сказал, человек-гвоздь: ведь когда гвозди забивают, они надежно и основательно скрепляют собой различные поверхности. Зинаида Николаевна скрепляла собой всех. Это подчеркивает ее уникальность, характеризует ее как личность.

Она была прямой и откровенной, никогда не стояла в стороне, если надо было сказать, как есть, она это делала, не отмалчивалась и мимо не проходила, говорила: «Наш коллега, надо воспитывать».

Была безучастна к жизни и деятельности сообщества, ко всему, что связано с нашей профессией, к судьбам коллег, и поэтому стала первым и оставалась до конца своей жизни бессменным председателем Совета ветеранов НПСК, и вопросов ни у кого никогда не было в отношении ее кандидатуры. Таких людей называют настоящими, всегда уважают, искренне любят. Она настоящая».

Анна Некрасова, председатель комиссии НПСК по методической работе, член Совета молодых нотариусов НПСК, нотариус по Невинномысскому городскому нотариальному округу:

«Зинаида Николаевна запомнилась мне очень решительным и при этом взвешенным и мудрым человеком. Она была такой – немного резковатой, но очень понимающей. Можно сказать, с мужскими нотками в характере и при этом проникновенно сердечной, без слов чувствующей, искренней.

Для молодых нотариусов она являлась мерой мер, наставником с большой буквы, многих опекала. И при этом не забывала о других коллегах, с вниманием и заботой относилась к каждому.

Была на удивление очень мобильной. Я вспоминаю, как в период работы начальником правового отдела в нотариальной палате мне нужно было срочно собрать комиссию для проверки профессиональной деятельности нотариуса в одном из районных округов. Машины для того, чтобы добраться, на тот момент не было, и погода не радовала – снег, гололед. Вполне обоснованно, что несколько членов комиссии поехать на проверку не смогли. Звоню Зинаиде Николаевне: «Вы можете поехать? Только вот машины нет». А она отвечает: «Какие проблемы, я же на маршрутке!..» А ей тогда было уже около 70 лет. И так же, без проблем, она регулярно приезжала на заседания правления, комиссий, в которых состояла, – садилась в маршрутку и вперед: Новопавловск – Ставрополь». 



Для меня эта потеря – личная трагедия. Ушел близкий и дорогой человек. 30 лет мы шли по жизни с Зинаидой Николаевной, и все, что вспоминаю о ней, – доброе, навсегда памятное. Она столько сделала для сообщества, и если порой говорила жестко, это воспринималось не как обидка, было поводом для размышления.

Она профессионал во всем, и не только с точки зрения нотариата, а как старший товарищ, который мог уладить самые разные вопросы бесконфликтно.

В любом деле она была впереди нас и никогда не обращала внимания на возраст, как это делают все открытые душой и стойкие духом люди, живущие не для себя».

Лариса Кудрявцева, член правления нотариальной палаты Ставропольского края, председатель комиссии НПСК по профессиональной этике, нотариус по Новоалександровскому городскому нотариальному округу:

«Поражают ее жизненная честность, порядочность, открытость. Она могла все сказать прямо в глаза, но при этом очень любила людей. Неоднократно я была очевидцем того, как на заседании комиссии по профессиональной этике нотариусов Зинаида Николаевна скажет что-либо возмущенно, выразит в адрес коллеги свое отношение к тому или иному факту, но обязательно даст шанс, добавит: не все потеряно, исправляйся...

Она всегда была в работе, и делала максимально все, что могла. Любое поручение выполняла не просто так, как необходимо, но еще больше. Это человек, который искренне болел за нотариат и за каждого в отдельности. Очень скромная, ответственная, порядочная и грамотная, бережно относилась к закону, даже в незначительных мелочах доходила до сути, не позволяла себе небрежности.

А каким надежным, незаменимым товарищем, другом она была, с еще комсомольским, советским характе-

ла: беспокоилась о состоянии здоровья, убеждала в необходимости санаторно-курортного лечения, при этом очень редко подобным пользовалась сама.

Как без нее? Горько, непредставимо, но мы ничего не сможем уже сделать, надо только работать и жить, как она жила и работала».

Валентина Колесникова, председатель ревизионной комиссии НПСК, нотариус по Ипатовскому городскому нотариальному округу:

«Только хорошее вспоминается о Зинаиде Николаевне. Добрейший человек, голоса ни на кого не повысила в жизни. Наоборот, сколько раз я была свидетелем того, как она успокаивала всех, являясь неким модератором в сообществе коллег.

Это душа всего нашего нотариального сообщества, самые восхитительные слова можно говорить о ней. Жаль, мы с Зинаидой Николаевной не так часто виделись, ведь далеко жили друг от друга, но на всех мероприятиях в сообществе – от краевых до федеральных и международных – она была всегда очень внимательна к происходящему, находилась внутри ситуации, была не созерцателем, а деятелем.

У нее на все хватало времени и сил, и каждый шаг в своей жизни она делала с самоотдачей и самообладанием, по максимуму. Иначе просто не могла, не тот характер, не так воспитана была. Ее обязательность и энергия поражали, и такт, отношение к людям, коллегам. Глядя на нее, отставать не хотелось: всегда только вперед».

Анна Мандрыко, председатель Совета молодых нотариусов нотариальной палаты Ставропольского края, нотариус по Ессентукскому городскому нотариальному округу:

«Потеря близкого человека – это всегда страшно. Это больно, горько и, кажется, что это так несправедливо... Однако перед законами жизни

для каждого, поддержать, помочь и похвалить. При этом она не только в этом неотрывном внимании была с нами, но и в поступках, делах. Никогда не забуду, как год назад она стала участником забега в составе команды НПСК «Спорт против террора». На финише все люди вокруг, не только коллеги, осыпали ее аплодисментами и криками «Браво!».

Эта великая женщина навсегда останется нашей легендой, спасибо судьбе, что мне посчастливилось знать ее, учиться у нее и видеть, как можно любить профессию и жизнь».

Иван Кашурин, член правления нотариальной палаты Ставропольского края, заместитель председателя Совета молодых нотариусов НПСК, нотариус по Ставропольскому городскому нотариальному округу:

Светлой памяти Зинаиды Николаевны Рубановой

**За понимающий, безмерно
мудрый взгляд,
За бережно оброненное слово
Бесценное, за то, что лет подряд
Так много продолжала быть**

**Добра и мира, щедрого тепла,
Бескрайней веры в чистоту
и правду,
В тот путь, которым прямо,
просто шла**

**И говорила: «Не робеть, ребята,
Держать высоко честь нотариата
И жить открыто, как велит душа».**

**За это и за то, что мы всерьез
Учились жить, беря в пример
поступки,**

**Дела и отношение ее –
Не суетно, осознанно и чутко.
Учились узнавать по мелочам,
Что хорошо, что живо
и порочно,**

**И если уж рубили сгоряча,
То как она – принципиально,
точно.**

**За то, что так профессию
любить
Могла, что жизнь давно и воедино
Нотариатом стала. Не тужить
И помогать, кому необходимы
Сердечность, помощь,
искренний совет,**

**24 на 7 – не устала.
Благодарим за Ваш
душевный свет,**

**За силу духа, дружеский привет,
За ту основу, без которой нет
Ни дел больших,
ни светлых идеалов.**

**...Все это и спустя десятки лет
Останется поддержкой
небывалой!..**

ТОЧКА ЗРЕНИЯ



ЧУТКОСТЬ

Вот как может быть. Идешь на мероприятие и встречаешь там... журналиста. А потом выходит в краевой газете статья об этой встрече и о том, что с ней связано. Публикуем ее на страницах «Нотариальных вестей».

Пусть только доброе случается, и наша дружба не кончается!

Текст **Дмитрия Устинова**. Фото автора, Виктора Нестеренко и предоставлены Константином Больбатом

Есть в столице Ставрополя, в тихом и зеленом районе, который именуется по названию протекающей там речки Ташлой, улица Федосеева. А на ней есть дом № 9. Это по адресу дом, а на самом деле – просторная и ухоженная, с цветниками и скульптурами, газонами, беседками и прогулочными дорожками территория, на которой расположено несколько корпусов Ставропольского краевого геронтологического центра.

Я сюда пришел впервые. Стоя у проходной, смотрел сквозь решетчатые ворота на залитый солнцем двор, усаженный зеленью. В ближайших планах – встреча с директором Центра Константином Больбатом. Хотелось взять интервью, ведь повод на поверхности – Международный день пожилых людей.

Все как положено: в маске и перчатках я ожидал пропуски, а в итоге на территорию Центра так и не попал, но, как оказалось, с моментом не прогадал. Почему, сейчас расскажу...

Признаюсь, заранее подготовленные вопросы для интервью меня немного смущали: от истории создания СКГЦ до всей его деятельности по направлениям, в цифрах, фактах и прочем... Всегда был сторонником, того, что начинать знакомство надо постепенно, от частного к общему, а сразу охватить неохватное бывает задачей невыполнимой.

Но как это нередко случается, в развитие дальнейших событий внесла коррективы сама жизнь, направив мое интервью несколько другим путем, сделав его более предметным и даже задушевным.

Так получилось, что в один час со мной к воротам геронтологического центра пришла небольшая делегация гостей. Как выяснилось, представители нотариальной палаты Ставропольского края собирались поздравить проживающих здесь с наступающим праздником.

«Здесь живут дорогие нам люди, у которых хочется учиться жизнелюбию и доброте»

Однако поздравления в том виде, как я предполагал, уже настроив фотоаппарат на съемку, не произошло. Появившиеся руководитель СКГЦ и несколько его коллег остались на дистанции, далеко за воротами, а представители нотариата с соблюдением самых строжайших мер безопасности через калитку передали свои подарки одетому в защитный костюм сотруднику центра.

Дальше – добрые слова и поздравления на расстоянии, и все: даже во двор, как выяснилось, теперь нельзя никому заходить, ведь в Центре введен наиболее строгий режим противодействия COVID-19 – тотальная самоизоляция, причем не только проживающих, но и персонала.

– Мы отрезаны от внешнего мира в плане прямых контактов, но не разлучены с нашими добрыми и без преувеличения старинными друзьями, – сказал Константин Больбат, поблагодарив нотариальную палату Ставрополя за гостинцы, в числе которых были и, как он выразился,



«Мы с большой теплотой и волнением готовили вам этот подарок. Многие найдут себя на этих снимках, вспомнят разнообразные по форме, но всегда искренние и душевные по содержанию наши встречи. Думаю, вас удивят и порадуют шаржи в исполнении известного на Ставрополье художника-карикатуриста Евгения Синчинова, а сердце тронут строки стихов о том, что нас объединяет. Мне очень приятно передать вам этот позитивный и памятный ролл-ап и подчеркнуть еще раз, что здесь, в этом Центре, живут дорогие нам люди, у которых так хочется учиться жизнелюбию и доброте».

Иван Кашурин

«любимые и ожидаемые пожилыми людьми, традиционные пирожки», и подарок, в котором собраны самые теплые чувства и памятные моменты.

Как выяснилось, член правления НПСР, нотариус по Ставропольскому городскому нотариальному округу Иван Кашурин передал в геронтологический центр баннер с коллажем из фотографий ряда встреч и мероприятий в его стенах, дружеских шаржей пера члена Союза художников России Евгения Синчинова и стихотворения, посвященного многолетней дружбе краевого нотариата и СКГЦ.

– Мы с большой теплотой и волнением готовили вам этот подарок, – произнес Иван Николаевич. – Многие найдут себя на этих снимках, вспомнят разнообразные по форме, но всегда искренние и душевные по содержанию наши встречи. Думаю, вас удивят и порадуют шаржи в исполнении известного на Ставрополье художника-карикатуриста Евгения Синчинова, а сердце тронут строки стихов о том, что нас объединяет.

Мне очень приятно передать вам этот позитивный и памятный ролл-ап и подчеркнуть еще раз, что здесь, в этом Центре, живут дорогие нам люди, у которых так хочется учиться жизнелюбию и доброте.

После произведенной обработки дезсредствами ролл-ап был явлен

миру, и на лицах всех, кто его рассматривал, появились улыбки.

– Я ловлю себя на том, с каким вниманием и нескрываемым интересом мы разглядываем этот подарок, а когда покажем его проживающим в нашем Центре, позитива будет еще больше, – отметил Константин Больбат. – Многие узнают себя и своих друзей, удивятся и порадуются увиденному, посмеются над шаржами, прочтут стихи. Благодаря этому баннеру перед нами в ретроспективе предстают столько лет нашей дружбы. Спасибо за сердечный подарок!

Делегация гостей попрощалась до следующей встречи, а я не растерялся и попросил у директора найти время для интервью. Договорились

созвониться на следующий день, и я попрощался, слыша, как Константин Эдуардович распоряжается разместить подаренный ролл-ап в холле Центра: «Пусть все видят его, рассматривают и читают: мы гордимся нашей дружбой с нотариатом края. Это искренние отношения, от души – не на словах, а на деле».

С нотариусами не соскучишься

А потом я позвонил Константину Больбату, и нам удалось неспешно поговорить обо всем. Ну и что, что по телефону, от этого разговор не потерял в его доверительности и открытости.

– **Константин Эдуардович, я пришел к Вам в Центр впервые и приятно удивлен. Хотя и не удалось побывать на территории, но и из-за забора заметно, насколько это светлое место, которое лелеют, за которым с душой ухаживают. И мне подумалось, что все, кто здесь живут, одна большая дружная семья. Надеюсь, я не ошибся.**

– Конечно, ведь всем, кто работает здесь, очень хочется, чтобы наш Центр не был неким официальным учреждением, лишенным души, в котором бы жили некие «получатели услуг». Все наши усилия были и будут направлены на то, чтобы каждый проживающий в Центре чувствовал себя как дома, чтобы атмосфера здесь была всегда позитивной, мирной, люди сообща радовались каждому дню, и для этого прилагаем все усилия, чтобы жизнь в стенах СКГЦ не была однообразной.

– **Возможно, я не совсем владею вопросом, но смею предположить, что даже одно направление в жизни Центра – сотрудничество с нотариатом Ставрополья – эффективное средство для минимизации скучных и серых будней?**

– Это очень необычный вопрос, но, знаете, ведь Вы правы: если посмотреть на нашу жизнь со стороны взаимодействия с нотариатом края, вспомнить не только есть что, а даже больше – можно говорить об этом увлекательно и бесконечно. Я помню ряд таких моментов. Например, когда в марте уже далекого 2013 года в гости и с подарками к нам пришли нотариусы, люди, которых я считал очень сосредоточенными на работе, сдержанными и довольно даже чопорными поборниками закона, такими кабинетными работниками, что ли, и вдруг передо мной предстали жизнерадостные, очень открытые и внимательные люди – парни с гитарой, русской красавицей в кокошнике и подносом пирожков.

(Окончание на стр. 8)



Пусть только доброе случается, и наша дружба не кончается!

(Окончание. Начало на стр. 7)

Признаюсь, я даже несколько обомлел: точно ли это нотариусы?! Но познакомились с Иваном Кашуриным, нотариусом города Ставрополя, и его коллегами, с сотрудницей его нотариальной конторы, и мое представление о профессионалах нотариальной сферы изменилось в качественно иную и, безусловно, положительную сторону.

– Я понял: нотариусы оказались отзывчивыми людьми?

– Не просто отзывчивыми. Представляете, в ту первую встречу мы с ними обошли Центр, его палаты, комнаты, они поздравили наших дедушек и бабушек с мужским и женским днями, подарили угощение, вручили цветы, с каждым побеседовали, познакомились, спели песни... В общем, нам показалось, солнца стало больше в тот весенний день в нашем Центре. И с той поры оно не уходит от нас.

– То есть, День защитника Отечества и Восьмое марта вы празднуете сообща с нотариатами?

– Неоднократно было и так, но февральско-мартовские встречи – лишь вершина айсберга того, чем богата наша память. Однако я вам честно признаюсь, если бы мне тогда, в первую встречу, кто-либо сказал, что нотариусы станут нашими закадычными друзьями, незаменимыми помощниками, что нас объединит столько чудесных часов творчества, душевного общения, незабываемых состязаний и прочего, я бы не поверил ни-ког-да!..

Проиллюстрирую это таким моментом. Однажды, спустя небольшое время после первой нашей встречи, у меня в кабинете раздался звонок. Нотариальная палата предлагала приехать к нам с... концертом! Я, конечно, оценил доброту и искренность такого предложения, но счел необходимым объяснить, что у нас в Центре концертов, к тому же с участием профессиональных артистов и музыкантов, достаточно. И опыт с самостоятельностью ряда организаций тогда у нас тоже был, не очень позитивный, увы. «Мы ценим ваше желание развлечь и порадовать пожилых людей, но они быстро утомляются, больше нуждаются



взаимодействию двух сторон – нотариата и проживающих в Центре. Тема концерта – «Все краски жизни» – дала возможность его инициатору и организатору Ивану Кашурину и его коллегам на одном дыхании, очень

дец, стучащих в одном ритме. Это не передать словами!..

– То есть, была нужна взаимосвязь, точка опоры, объединяющее звено для обоюдного, двустороннего общения, чтобы все

«Мы отрезаны от внешнего мира в плане прямых контактов, но не разлучены с нашими добрыми и без преувеличения старинными друзьями, – сказал Константин Больбат, поблагодарив нотариальную палату Ставрополя за гостинцы, в числе которых были и, как он выразился, «любимые и ожидаемые пожилыми людьми, традиционные пирожки», и подарок, в котором собраны самые теплые чувства и памятные моменты».

насыщенно, весело, жизнеутверждающе провести полуторачасовое, не побоюсь этого слова, шоу.

Песни, танцы, спортивные композиции, минуты поэзии с привлечением как талантливых представителей нотариата, так и образцовых детских

были участниками встречи, все пели, танцевали?

– Говорят же: все гениальное просто, а я бы перефразировал под эту ситуацию: все гениальное – вместе. Оказалось, тот формат живого душевного общения, который предло-



шего в крае и стране домашнего театра-студии «Оптимисты» и встречи с его руководителем, режиссером Михаилом Литвиновым, дружеские концерты-переключки, выставка работ члена Союза художников России Александры Тарасовой, киновстреча с молодым ставропольским кинорежиссером Дмитрием Москвитиным и презентация его фильмов, традиционными стали майские встречи в День Победы и военно-полевая кухня, которую так ждут наши пожилые люди. Год от года накануне 9 Мая у нас накрываются столы, нотариусы дарят всем букеты сирени, обща с «Рябинушкой» и всеми желающими поют песни военных лет, разносят солдатскую кашу, чай, сладости. Это такое настроение, такой праздник – как и должно быть, дорогой всем и каждому.

В общем, перечень того, что нас объединило за эти годы, обширен и щедр на самые добрые воспоминания. Я уверен: нам изначально повезло встретиться с уникальным коллективом нотариусов, членами нотариальной палаты Ставрополя – дружными и внимательными людьми, и с таким инициативным, сердечным и деятельным человеком, которым изначально проявил себя и по сей день остается Иван Николаевич. Кстати, мы знаем его и как замечательного ведущего и активного участника наших концертов и встреч, и как спортсмена-бильярдиста, и как

человека, который может держать внимание зала, говоря о таких важных духовных категориях, как милосердие и добро, помощь людям, при этом сам проявляет все эти качества в делах и поступках, от всей души, неформально.

Посмотрите, даже теперь, казалось бы, в период разлученности, дистанцирования, наша дружба не прервалась, не заморозилась до лучших времен. Нотариатом был придуман еще один формат встречи – подарок в виде ролл-апа, который будет напоминать нам о дорогих мгновениях и вселять надежду на скорую встречу в будущем.

Могу сказать так: организаций и учреждений в Ставрополе и крае много, и бывало, что к нам в Центр приходили разово – по случаю той или иной даты – поздравить с праздником. Это, конечно, тоже приятно и значимо, и мы искренне благодарны за внимание к нам, но вот пример системности и, я бы сказал, долговременности и постоянства такого внимания являет нотариальная палата нашего края. Это общение за годы обрело прочную основу: нас объединяет много общих чувств и воспоминаний, а наши пожилые люди знают по именам и в лицо проходящих к нам с песнями, танцами, спектаклями, концертами, спортив-



в покое и в случае с организацией досуга мы все-таки склонны доверять людям искусства и культуры», – воспитанно ответил я. Но стоило в ответ услышать программу концерта, тут же изменил свое решение.

Всё гениальное... вместе!

– Чем же вас взяли нотариусы?

– Это было ярко, живо, сердечно в каждом номере программы, а еще раньше – в самой ее идее, основанной на переключке (встреча так и называлась – концерт-переключка),

коллективов, юных спортсменов нашего края сотворили чудо. Зрительный зал был полон, и пожилые люди не жалели ладоней, аплодировали, от души подпевали, даже вставали со своих мест, выходили в центр зала и пританцовывали. Счастливы были все, в том числе и участники нашего ансамбля «Рябинушка», который с размахом себя показал, исполнив сольные и хоровые номера. Вы даже не представляете, с каким настроением расходились люди после такого концерта. Ни капли печали, только улыбки и вера в будущее, тепло сер-

жил и использовал Иван Кашурин, попал в десяточку. И пошли одна за другой новые и новые встречи. Я всякий раз удивлялся фантазии и исключительно внимательному, сердечному отношению к зрителям в зале, с которыми нотариусами края подбиралась тематика, определялся формат очередного мероприятия.

Только представьте, в стенах нашего центра прошли: несколько дружеских турниров по бильярду «Крученный шар», посиделки в русском народном стиле с чаепитием и песнями, выступление известной

ными состязаниями, солдатской кухней и многим-многом другим друзей и помощников – нотариусов.

– Константин Эдуардович, я поражен, скажу прямо, никогда не думал, что давно привычное словосочетание «благотворительная деятельность» может содержать в себе такую гамму дел, а главное, такое отношение к людям, которое за этим стоит. Я желаю вашему Центру больше таких помощников.

– Спасибо за добрые пожелания!

P.S.

Кстати, я успел прочесть стихотворение на ролл-апе, которое, по-моему, очень дополняет состоявшийся разговор. Вот оно:

*Из года в год все время рядом
Нотариальная палата
С СКГЦ: с «Весной Победы»
И с песнями, что пели деды,
С солдатской кашей, с сиренью,
С искусством, что не постареет, –
Кино, театр, стихи и танцы –
Для вас мы рады постараться!
С «Рябинушкой» переключки
Так задушевные...*

*За страничкой
Страничка – годы пролетают
И нас сильнее объединяют.
Пусть только доброе случается,
И наша дружба не кончается!*

В 97 лет бодр, активен и жизнелюбив!

Текст Елены Гончаровой. Фото предоставлено Татьяной Соболевой

И это все он, искренне и глубоко уважаемый нотариусами Ставрополя ветеран Великой Отечественной войны, славный герой-танкист Павел Сергеевич Захарченко. В день рождения к нему пришли делегаты от нотариальной палаты края.

...Скромная, еще советских лет застройка многоэтажка на углу улиц Ломоносова и Лермонтова краевого центра. Там на пятом этаже живет наш ветеран – человек, жизнь и пример которого важны для каждого из тех, кто дорожит историей своей страны, понимает значение подвигов предшественников, цену, которую они заплатили за Победу.

Справляемся, как чувствует себя именинник, и звучащее в ответ «Прекрасно, активно!» воспринимаем буквально, без оглядки на возраст.

– Павел Сергеевич, – говорит хозяйку дома член правления НПСР, заместитель председателя Совета молодых нотариусов Ставрополя, нотариус по Ставропольскому городскому нотариальному округу Татьяна Соболева, –

«Я помню, что годом раньше вам обещал дожить до ста лет, – смеется Павел Сергеевич. – Так вот, смотрите, обещание стараюсь исполнить, иначе я не привык, говорят же: дал слово – держи. Жаль, конечно, что не посидим за праздничным столом, ничем вас не угощу, но ведь впереди будет еще море поводов для встреч. И с моими друзьями, нотариусами, в первую очередь. Желаю вам любить жизнь, и все всегда будет хорошо!»

Пока поднимаемся в лифте, гадаем: сам ли встретит нас ветеран, время-то такое непростое. Но Павел Сергеевич радушно распахивает двери квартиры, приглашает зайти. Как перечить боевому офицеру, который в годы Великой Отечественной войны командовал танковым взводом? Средства индивидуальной защиты давно на нас, переступаем через порог, но предупреждаем, что совсем ненадолго.

– Вы не представляете, как же я вам рад, – восклицает Павел Сергеевич.

Он совсем не меняется с годами. Вот и сейчас подтянут, бодр и улыбчив. Так было и три, и четыре года назад, а дружим-то мы уже лет семь точно.

если бы Вы знали, как часто мы с коллегами вспоминаем о встречах с Вами. Вы приходили к нам в нотариальную палату, мы регулярно встречались на парадах Победы, нередко бывали у Вас в гостях. Сколько Ваших рассказов и воспоминаний, пережитых Вами моментов дороги нам. Вы во многом служите примером для нас, мы и своим детям о вас рассказываем.

А вот и сын Татьяны Петровны, тринадцатилетний Дмитрий Соболев, который старается быть на каждой встрече с ветераном.

– Растет наша молодая смена, – хлопывая паренька по плечу, говорит Павел Сергеевич. – И это придает нам, ветеранам, сил в ежедневной жизни.



Жаль, что период сейчас такой – все на дистанции, но это нас все-таки не отделило, не разлучило, верно же?!

Мы поздравляем Павла Сергеевича с днем рождения, говорим, что гордимся, что знакомы с ним, желаем крепкого здоровья, благополучия и счастья, позитивного общения с

окружающими людьми, исполнения заветных желаний и долгих добрых лет мирной жизни.

– Я помню, что годом раньше вам обещал дожить до ста лет, – смеется Павел Сергеевич. – Так вот, смотрите, обещание стараюсь исполнить, иначе я не привык, говорят же: дал

слово – держи. Жаль, конечно, что не посидим за праздничным столом, ничем вас не угощу, но ведь впереди будет еще море поводов для встреч. И с моими друзьями, нотариусами, в первую очередь. Желаю вам любить жизнь, и все всегда будет хорошо! [#8](#)

АЗЪ ЕСМЬ

Рельефные книги помогут детям узнать мир

Текст Миланы Афанасьевой. Фото предоставлено детским садом №45 города Ставрополя

Мир такой яркий и разнообразный, полный света и цвета, прекрасный и интересный! Его невозможно не любить, им невозможно не восхищаться. Но если ты его не видишь, так непросто понять, какой он...

С искренним вниманием и заботой к ребятам относятся нотариусы Ставропольского края. Регулярно нотариальная палата края помогает в издательстве тактильных книг для маленьких ставропольчан с нарушениями зрения. Такие книги очень важны для детей, и нотариусы участвуют в акциях по их выпуску, которые организует Региональный благотворительный общественный фонд, – «Иллюстрированные книжки для маленьких слепых детей».

Есть в городе Ставрополе детский сад комбинированного вида №45. В нем большое внимание уделяется инклюзивному образованию, созданию безбарьерной среды, которая позволит детям с ограниченными возможностями здоровья получить современное дошкольное образование, направленное на полноценную интеграцию в социуме, ведь этот детский сад наряду с другими дошколятами посещают дети с нарушениями зрения.

Как помочь таким мальчишкам и девчонкам узнать больше о том, что их окружает? С искренним вниманием и заботой к ребятам относятся нотариусы Ставропольского края. Регулярно нотариальная палата края помогает в издательстве тактильных книг для маленьких ставропольчан с нарушениями зрения. Такие книги очень важны для детей, и нотариусы участвуют в акциях по их выпуску, которые организует Региональный благотворительный общественный фонд «Иллюстрированные книжки для маленьких слепых детей».

Вот и в этот раз по решению правления нотариальной палаты Ставрополя была оказана благотворительная помощь на выход в

свет тактильных книг для маленьких ставропольчан. А спустя время в адрес президента НПСР, заслуженного юриста РФ Николая Кашурина пришло письмо от фонда, в котором подводились итоги очередного этапа акции и говорилось, что благодаря участию нотариального сообщества края в программе «Книжки в подарок» 10 детей с нарушениями зрения из краевого центра получили подписку на цветные иллюстрированные рельефные книги.

«Тактильные книги, которые Вы дарите детям, помогают глубже познать мир во всем его многообразии, способствуют развитию речи, внимания, мышления, памяти, воображения, пополняют сенсорный опыт, вводят в мир культуры и искусства, – говорилось в письме, подписанном заместителем председателя правления фонда Т. В. Деген. – Выражаем благодарность представителям нотариального сообщества Ставрополя за сотрудничество и активную благотворительную деятельность, направленную на помощь детям с нарушениями зрения, расширение возможностей их адаптации к полноценной жизни и надежду на дальнейшее сотрудничество».



«Мы всегда считали и не перестанем считать подобную помощь своим долгом, ведь в основе нотариальной деятельности заложены милосердие, чуткость и понимание. Издание тактильных книг для детей с нарушениями зрения – это наш шаг навстречу, рука помощи от нотариата Ставрополя, которая всегда подержит».

Николай Кашурин

– Мы всегда считали и не перестанем считать подобную помощь своим долгом, ведь в основе нотариальной деятельности заложены милосердие, чуткость и понимание, – комментирует Николай Кашурин. – Издание так

тильных книг для детей с нарушениями зрения – это наш шаг навстречу, рука помощи от нотариата Ставрополя, которая всегда поддержит.

Глубокую благодарность и низкий поклон адресует нотариату края и

администрация детского сада №45, а также воспитанники и их родители.

«Ваши подарки доставили много радости как для воспитанников, так и для педагогов нашего образовательного учреждения. При помощи этих книг коррекционные занятия становятся более интересными, увлекательными, позволяют в доступной для ребенка с нарушениями зрения форме показать красоту иллюстраций, ощутить контур изображения», – говорится в поступившем письме. [#8](#)

Ориентиры – спорт и прадеды-герои

Текст **Дины Серовой**. Фото предоставлены **Виталием Ковтуненко**

На футбольном поле в станице Курская, административном центре одного из отдаленных районов Ставропольского края, шумно. Команды в сборе, готовятся к построению и открытию детского футбольного турнира. Тренеры дают последние указания своим подопечным – 9–12-летним спортсменам из разных регионов Северного Кавказа.



Этой встречи с мячом ждали долго. Как поясняют кураторы турнира, члены Совета молодых нотариусов нотариальной палаты Ставропольского края, нотариусы Курского районного нотариального округа Виталий Ковтуненко и Олег Белобаев, еще в марте текущего года молодые нотариусы края вышли с инициативой провести турнир, посвященный 75-летию Победы в Великой Отечественной войне. Идея была горячо принята тренерами футбольных команд района. Турнир решили проводить межрегиональный, но на домашнем поле, а дату его проведения определили – начало мая 2020 года.

Наверное, уже не вызывает вопросов, почему футбольное состязание не состоялось в намеченный срок. Только осенью, когда у ребят более-менее после периода самоизоляции и карантина налажился тренировочный режим, появилась сыгранность команд, не было сомнений в здоровье каждого из его участников, при соблюдении всех мер санитарно-эпидемиологической безопасности турнир провели.

эпидемиологической безопасности турнир провели.

– Год памяти и славы продолжается, – сказал на открытии соревнований нотариус Виталий Ковтуненко. – Мы надеемся, что эта встреча на футбольном поле, посвященная Великой Победе, героям тех огненных лет, нашим предшественникам, ва-

Команды демонстрировали сплоченность, старались разыграть сложные комбинации, максимально использовать голевые моменты. Конечно, как в любой игре, было много неожиданностей и случайностей, которые решали исход той или иной встречи. То и дело в створ ворот попадали мячи, крики поддержки и соперничества не умолкали весь день. И вот он, момент подведения итогов, вручения заслуженных кубков, медалей, грамот и подарков.

Из рук молодых нотариусов Ставрополья получали капитаны команд заветные призы и награды. Бурными аплодисментами, радостными восклицаниями и подпрыгиваниями встречали ребята своих капитанов, не скрывали улыбок тренеры команд-победителей, видя, как на груди каждого из подопечных сияет заслуженная медаль.

Итак, на первую ступень пьедестала почета вышла команда ДЮСШ села Эльхотово, Республики Север-

Из рук молодых нотариусов Ставрополья получали капитаны команд заветные призы и награды. Бурными аплодисментами, радостными восклицаниями и подпрыгиваниями встречали ребята своих капитанов, не скрывали улыбок тренеры команд-победителей, видя, как на груди каждого из подопечных сияет заслуженная медаль.

ная Осетия–Алания, второй стала ФК «Каскад» из города Новопавловска, Ставропольского края, и завершила тройку лидеров команда ДЮСШ села Прасковья, Ставропольского края.



Но и остальные команды – из города Михайловска, что на Ставрополье, городов Прохладный (КБР) и Моздок (РСО-Алания), а также команда принимающей стороны – «Старт» из станицы Курской – не остались без подарков. А в ответном обращении от тренерского состава турнира к его организаторам прозвучали слова благодарности в адрес нотариальной палаты и Совета молодых нотариусов Ставрополья:

– Без вас бы этого футбольного праздника просто не было, – произнес тренер детского футбольного клуба «Старт» станицы Курская Рамзан Даудов. – Спасибо за внимание к детям, поддержку спорта и сохранение памяти о наших славных участниках Великой Отечественной войны. У ребят должны быть именно такие ориентиры: здоровый образ жизни, спорт и героические предшественники. <#>



Наверное, уже не вызывает вопросов, почему футбольное состязание не состоялось в намеченный срок. Только осенью, когда у ребят более-менее после периода самоизоляции и карантина налажился тренировочный режим, появилась сыгранность команд, не было сомнений в здоровье каждого из его участников, при соблюдении всех мер санитарно-

шим прадедам, ребята, добавит всем ярких позитивных впечатлений, укрепит спортивный дух команд и выявит сильнейших. Пусть Победа будет с вами!

И игра началась. Да не одна, ведь в турнире приняли участие 8 команд из Ставропольского края, республик Северная Осетия–Алания, Кабардино-Балкария.



Nota bene!, что значит «Обрати внимание!» Так называется постоянная рубрика, призванная помочь разобраться в законодательстве, получив совет из уст профессионала.

Продаёте недвижимость? Стоит обратиться к нотариусу!

Текст **Евгения Пузина**, ведущего специалиста правового отдела нотариальной палаты Ставропольского края. Фото **Елены Гончаровой**. Иллюстрация **Евгения Синчинова**

И вот почему. Ни для кого не секрет, что продажа любой недвижимости, которая принадлежала собственнику меньше минимального срока владения, будь то квартира, земельный участок или иная недвижимость (в том числе доля в ней), с точки зрения налогового законодательства Российской Федерации считается доходом и облагается налогом на доходы физических лиц.

В этой связи налогоплательщиками НДФЛ признаются физические лица, являющиеся налоговыми резидентами Российской Федерации (по общему правилу налоговыми резидентами признаются физические лица, фактически находящиеся в РФ не менее 183 календарных дней в течение 12 следующих подряд месяцев), а также физические лица, получающие доходы от источников в Российской Федерации, не являющиеся налоговыми резидентами РФ.

Вопрос о том, в каких случаях сделка по продаже имущества подлежит обложению НДФЛ, напрямую зависит от того, когда оно было приобретено и сколько лет находилось в собственности.

Так, по общему правилу не облагаются НДФЛ и не декларируются доходы от продажи объектов недвижимости, приобретенных до 01.01.2016 года, то есть по истечении трехлетнего срока владения недвижимостью, а также приобретенные после указанной даты, если собственник владел этим имуществом не менее установленного минимального срока – 5 лет (статья 217.1 Налогового кодекса Российской Федерации, далее – НК РФ).

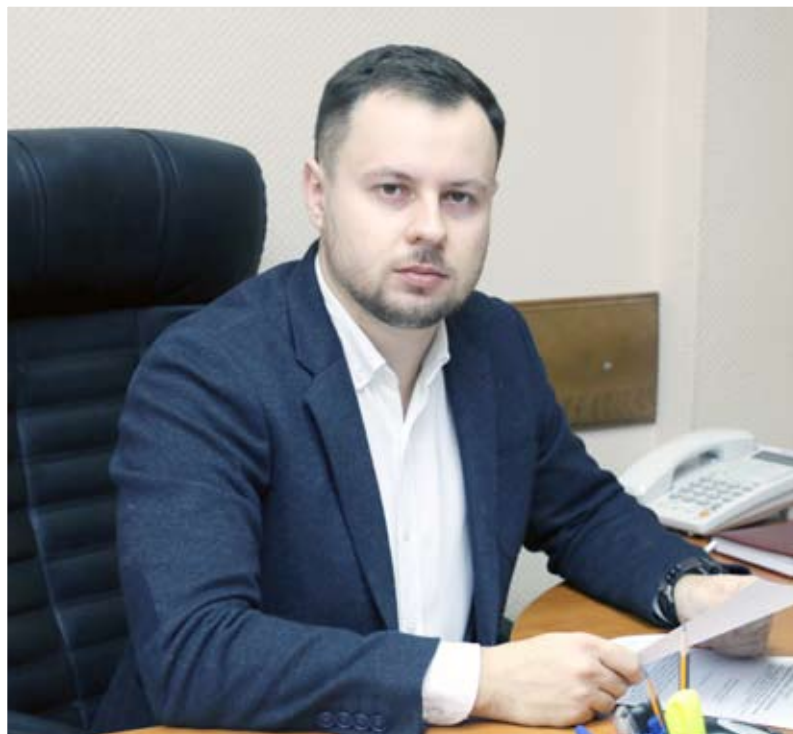
Вместе с тем с учетом пункта 6 вышеупомянутой статьи субъектам Российской Федерации предоставлено право уменьшить минимальный предельный срок владения объектом недвижимого имущества.

На практике продавцы недвижимого имущества не всегда знают о таких нюансах налогового законодательства, как подпункт 3 пункта 2 статьи 220 НК РФ. В нем указано, что при реализации имущества, находящегося в общей долевой либо общей совместной собственности, размер имущественного налогового вычета распределяется между совладельцами этого имущества пропорционально их доле. Это правило применяется и в случае продажи недвижимости, находящейся в совместной собственности супругов.

Так, Законом Ставропольского края от 09.03.2016 №22-кз «Об установлении на территории Ставропольского края минимального предельного срока владения объектом недвижимого имущества в целях освобождения от налогообложения доходов физических лиц, полученных от продажи объекта недвижимого имущества на территории Ставропольского края» минимальный предельный срок владения объектом недвижимого имущества в целях освобождения от налогообложения доходов физических лиц, являющихся налоговыми резидентами РФ, за соответствующий налоговый период, полученных от продажи объекта недвижимого имущества на территории Ставропольского края, уменьшен до трех лет.

Таким образом, минимальным сроком, в течение которого объект недвижимого имущества должен находиться в собственности налогоплательщика для того, чтобы доходы от его продажи не облагались НДФЛ, на территории Ставропольского края признается срок в три года. Если собственник недвижимости продаст объект раньше этого времени, то полученные им доходы от НДФЛ не освобождаются.

Если у собственника отчуждаемой недвижимости отсутствует право на такое освобождение, он может по своему выбору уменьшить свои доходы от продажи недвижимого иму-



щества на сумму имущественного налогового вычета или на сумму расходов, связанных с приобретением данного имущества.

Согласно пункту 2 статьи 220 НК РФ имущественный вычет предоставляется в размере 1 000 000 рублей при продаже жилых домов, квартир, комнат, садовых домов, земельных

делки по отчуждению участника доли в недвижимости своих долей в недвижимости по одной сделке не подлежат обязательному нотариальному удостоверению. Однако на практике продавцы недвижимого имущества не всегда знают о таких нюансах налогового законодательства, как подпункт 3 пункта 2 статьи 220 НК РФ. В нем указано,

пропорционально их доле. Это правило применяется и в случае продажи недвижимости, находящейся в совместной собственности супругов.

Как это действует, покажет простой пример. Два сособственника квартиры отчуждают третьему лицу принадлежащие каждому из них по 1/2 доли в праве общей долевой собственности на объект недвижимости за 2 000 000 рублей по одной сделке – договору купли-продажи, заключенному в простой письменной форме. В результате каждым продавцом получен доход в размере 1 000 000 рублей (пропорционально его доле).

С учетом подпункта 3 пункта 2 статьи 220 НК РФ налоговый вычет при продаже имущества, находящегося в общей долевой собственности, делится пропорционально долям совладельцев отчуждаемого имущества. В этой ситуации налогооблагаемая база для каждого совладельца, с которой он должен будет заплатить налог, составит 500 000 рублей, так как его доход от отчуждения доли составил 1 000 000 рублей, а налоговый вычет в данной ситуации уменьшен пропорционально его доле в сделке (1 000 000 налогового вычета делим на количество сособственников – на 2, в итоге получаем налоговый вычет в размере 500 000 рублей на каждого).

Учитывая, что налоговая ставка для налоговых резидентов составля-

ет 13%, то сумма налога составит 65 000 рублей (500 000 рублей умножить на 13%).

Однако в случае отчуждения сособственниками своих долей в праве общей долевой собственности по отдельным договорам купли-продажи предельная сумма имущественного вычета, которой может воспользоваться каждый сособственник-продавец, пропорционально его доле (долям) не уменьшается и составляет 1 000 000 рублей или 250 000 рублей в зависимости от вида недвижимости (Письмо ФНС России от 22.04.2015 № БС-4-11/6911@).

Этот вывод также подтверждается многочисленной судебной практикой, основанной на позиции Конституционного суда Российской Федерации, изложенной в Постановлении от 13 марта 2008 г. №5-П. Согласно ему если по гражданско-правовому договору гражданин реализует свою долю в имуществе, являющуюся самостоятельным объектом индивидуального права собственности, то имущественный налоговый вычет применяется на основе общих правил – в размере 1 000 000 рублей. Если же имущество продается как единый объект, то его сособственники распределяют между собой имущественный налоговый вычет в соответствии с их долями, то есть пропорционально доле каждого из них.

Возвращаясь к указанному выше примеру, собственники приняли решение продать свои доли в праве общей долевой собственности не по одной сделке, а отдельными договорами купли-продажи, которые в силу закона подлежат обязательному нотариальному удостоверению.

При заключении такого договора купли-продажи каждый продавец получит доход в размере 1 000 000 рублей и будет иметь право на получение налогового вычета в размере 1 000 000 рублей. Тогда налогооблагаемая база с указанной сделки для каждого продавца будет равна нулю.

С учетом статей 333.24 НК РФ и 22 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате за удостоверение нотариусами договора купли-продажи 1/2 доли в праве общей долевой собственности из указанного примера за сумму 1 000 000 рублей размер платы составит 9640 рублей (5000 рублей – нотариальный тариф плюс 4640 рублей – услуги правового и технического характера, установленные в Ставропольском крае на 2021 год).

Таким образом, из приведенного примера видно, что принятие решения о заключении сделки в нотариальной форме позволит в дальнейшем существенно сэкономить собственные денежные средства.

Вместе с тем надо учитывать и многообразие ситуаций, при которых возможно различное применение налоговыми органами права на получение налогового вычета (получал ли гражданин ранее налоговый вычет, какой доход им получен в конкретный налоговый период и т. д.). В каждом конкретном случае необходимо проконсультироваться у уполномоченных налоговых органов, которые обладают сведениями о налоговой нагрузке гражданина. ■



что при реализации имущества, находящегося в общей долевой либо общей совместной собственности, размер имущественного налогового вычета распределяется между совладельцами этого имущества

ет 13% (с 1 января 2021 года при определенных условиях она может быть изменена), каждым продавцом из приведенного примера будет уплачен НДФЛ в размере 65 000 рублей (500 000 рублей полученный доход

Любимый диван, конфеты в храме и молодые нотариусы Ставрополя...

Текст **Елены Гончаровой**. Фото предоставлены **Викторией Бурлуцкой, Марией Курдубановой, Анной Мандрыко** и социальным приютом «Росинка» города Ставрополя

...которые в конце каждого года обязательно передают письма Деду Морозу от детей и никогда не забывают о Рождестве и новогодних праздниках. В году наступившем с этим связано много историй.

Есть в городе Ставрополе социальный приют для детей и подростков «Росинка» – светлый и гостеприимный дом, где во всем чувствуются забота, атмосфера добра и уюта. Внимательный и отзывчивый персонал, педагоги, которых отличают чуткость, любовь к детям. Еще бы, этим ребятам всего нужно вдвойне: и понимания, и поддержки, и сердечности, ведь истории их жизни окрашены далеко не в радужные тона.

– Как и в любой семье, у наших детей есть в приюте места, где они с удовольствием проводят свободное время. И одно из любимых мест для встреч – диван, сидя на котором ребята играют, читают книги, общаются. Привезен он нам был в подарок от нотариусов Ставропольского края взамен старого, и вот уже несколько лет живет с нами, – улыбается директор приюта Лидия Савченко.

А в новогодние дни 2021 года у любимого дивана появился еще один друг и собрат: передала его детям в подарок от молодых нотариусов член правления НПСК, заместитель председателя Совета молодых нотариусов нотариальной палаты Ставропольского края, нотариус по Ставропольскому городскому нотариальному округу Татьяна Соболева.

– Мы очень надеемся, что новый диван придется по душе ребятам, украсит интерьер и добавит домашнего уюта, – говорит Татьяна Соболева.

А в эти же дни в одном из самых отдаленных районов края – Курском – члены Совета молодых нотариусов Ставрополя Виталий Ковтуненко и Олег Белобаев помогли передавать Деду Морозу письма от воспитанников социально-реабилитационного центра для несовершеннолетних «Надежда».

– Так повелось и продолжается из года в год, что ребята опекаемого нами центра пишут о своих мечтах и желаниях Деду Морозу, а мы тщательно отслеживаем, чтобы письма дошли до адресата, – рассказывает Виталий Ковтуненко. – И в этот раз ни один конверт не потерялся в дороге.

Настоящий мешок подарков от Дедушки Мороза получили дети в ответ. Там и куклы, и вертолеты, и машинки на пульте управления, и коляски для игры в дочки-матери, и так популярные в молодежной среде акустические колонки – чего только не было.

Нотариусов, которым противопоказаны ограничения не позволили увидеть воочию процесс поздравления, очень порадовал комментарий руководителя центра Елены Верещагиной:

– Дети были так удивлены, когда получили в подарок точно то, что



просили. То и дело я слышала их восклицания: «Вот чудо какое!», «Неужели все желания исполнил Дед Мороз!» Верно, он выполнил все, о чем просили ребята.

Но и это не все, не спешил покидать станицу Курскую Дедушка Мороз: отправился в семью, единственная опора в которой – мама – работает в нескольких местах, чтобы растить своих дочерей. Так вот, две сестренки – восьмилетняя Яна и двенадцатилетняя Мирослава – не теряли веру в новогоднее чудо. И чудо свершилось: теперь у девочек есть персональные мобильные телефоны.

А сколько улыбок и радости вызвали у детей подарки от Совета молодых нотариусов Ставрополя, который внес свою толику в благое дело – поддержал традиционную рождественскую акцию храма Покрова Пресвятой Богородицы в городе Пятигорске.

– Для детей из социально незащищенных и малоимущих семей городов Кавминвод ежегодно при участии отзывчивых и чутких людей, организаций и ведомств собираются новогодние сладкие подарки, – поясняет настоятель храма, руководитель Административного секретариата Пятигорской и Черкесской епархии иерей Илия (Яковенко). – Отрадно, что наш призыв находит такой широкий и искренний отклик у людей, спасибо и молодым нотариусам Ставрополя, благодаря помощи которых счастья и радости у детей в эти рождественские дни стало больше.

– Только представьте: силами многих людей был подготовлен этот рождественский дар. Десятки коробок с самыми разными сортами конфет были внесены в стены храмового помещения, чтобы стать сотнями детских подарков, – делится впечатле-

ниями председатель Совета молодых нотариусов НПСК, нотариус по Ессентукскому городскому нотариальному округу Анна Мандрыко. – Фотоотчет о проведенной работе по комплектации подарков, который опубликован на странице Покровского храма в «Инстаграме», не оставляет ни капли сомнений в том, насколько важно и нужно это общее дело. Пусть все дети будут счастливы, пусть свет Рождества не меркнет в их сердцах.

Много новогодних и рождественских подарков молодые нотариусы подарили ребятам из других городов и районов края. Член СМН НПСК,



нотариус по Шаповскому районному нотариальному округу Диана Цупило помогла устроить праздник для детей-инвалидов, ребят из малоимущих и социально незащищенных семей, состоящих на обслуживании Шаповского комплексного центра социального обслуживания населения. А нотариус Кировского городского нотариального округа, член правления НПСК, член Совета молодых нотариусов НПСК Инна Дудникова помогла отметить Новый год своим подопечным из детского дома №19 города Новопавловска.

– Как тепло становится на душе, когда ты можешь дать почувствовать ребятам, насколько они нужны и дороги, когда в ответ получаешь добрые отклики и видео с улыбающимися и смеющимися детками за новогодним столом, – говорит Инна Владимировна.

А в селе Дивном нотариус по Апанасенковскому районному нотариальному округу Виктория Бурлуцкая не обошла стороной ребенка-инвалида, ветерана Великой Отечественной войны и «ребенка войны». Вот что она рассказывает об одной из встреч...

– Оказание благотворительной помощи нуждающимся людям давно стало доброй традицией ставропольского нотариата. Море самых добрых

нов и наград. Это была единственная любовь в ее жизни. Супруг умер в 1975 году, и Генриетта Рафаиловна осталась вдовой в 40 лет. После конфликта в Нагорном Карабахе была вынуждена уехать из родного города в Дивное, начать жить заново. Но она ни о чем не жалеет и сейчас, несмотря на преклонный возраст, порой помогает соседским детишкам осваивать азы физики и математики.



эмоций получаешь от этого. Внимание и забота, искреннее желание выслушать, подбодрить, помочь – это наш долг, в особенности перед

Как же рада была она нашей встрече и новогоднему сюрпризу!

Если отметить на карте Ставропольского края все места, в которых



пожилыми людьми, многие из которых прошли войну, прожили жизнь, полную лишений и потерь.

Виктория Владимировна передает историю жизни своей односельчанки Генриетты Рафаиловны Раскиной, с которой знакома со школьных лет.

– Она великолепный учитель физики, добрейшей души человек, красивая женщина, которая отзывчиво относилась к людям и научила меня самому главному – любить людей, помогать им, не думая о себе. У нее была нелегкая судьба. В два года она осталась сиротой, отца репрессировали, маму убили на войне. Она росла и воспитывалась в Баку бабушкой, женщиной строгих правил, с которой не забалуешь. Вышла замуж рано, за настоящего офицера, героически прошедшего войну подполковника, имеющего много орде-

сердца людей теплели от внимания к ним нотариата края, вряд ли останутся пробелы. Вот и в городе Лермонтове член Совета молодых нотариусов Мария Курдубанова посетила семьи, которым помогает уже несколько лет подряд.

– С семьей Теплинских я знакома давно. У замечательной мамы Людмилы Анатольевны пятеро детишек – Влад, Вика, Маргарита, Лиза, Саша, – говорит нотариус. – И с семьей Ивановых мы тоже за годы стали добрыми друзьями. Ежегодно наша нотариальная контора помогает собирать детей этой семьи в школу: покупаем письменные принадлежности, ранцы. В этой семье шестеро деток: Мария, Екатерина, Павел, Тимофей, Алексей и Дмитрий. Так тепло на душе оттого, что праздник, который пришел в их дома, получился ярким и светлым!..



НАВСТРЕЧУ

Быть здоровым, значит, быть счастливым

Текст **Нatalьи Фатиной**, вице-президента нотариальной палаты Ставропольского края, нотариуса по Ставропольскому городскому нотариальному округу, члена Школы журналистики НПСК. Фото **автора**

Что такое детство? Детство – это весело! Это – игры, звонкий смех, беготня, прыжки, кипучая энергия! Но... к сожалению, не для всех.



Спортивно-оздоровительный клуб «Ариэль» в Ставрополе – место необычное. Здесь помогают детям, используя благотворное и оздоровительное сочетание плавания, массажа и лечебной физкультуры.

Мне приятно находиться в этих стенах в окружении сотрудников клуба, а главное, детей и их родителей. Моя миссия – не только познакомиться, но и подарить от нотариального сообщества Ставрополья абонементы ребятам, которые не смогли продолжать занятия в клубе из-за материальных трудностей в семье.

Что может быть дороже детских улыбок, радости распахнутых детских

глаз. Любые слова скажут куда меньше, чем доверчивый и светлый взгляд ребенка. Понимая, что посетители клуба, возможно, нуждаются в гораздо большей помощи, я попыталась вникнуть в то, что здесь происходит.

– У нас занимаются как дети, чье здоровье не вызывает беспокойств и нуждается только в поддержании и укреплении, так и ребята с особенностями в развитии, – объясняет управляющая клубом Лада Дубова. – В этом случае наши основные задачи – оздоровление, абилитация и интеграция особых детей в общество. Все тренеры имеют специальное образование по направлениям адаптив-

ная физическая культура для лиц с ОВЗ, гидрореабилитация.

Клубу, созданному всего два года назад, сегодня есть чем гордиться. Для ребят с особенностями здоровья за это время проведены шесть курсов гидрореабилитации и более тысячи тренировок. А какие соревнования тут проходят!

– Дети с воодушевлением участвуют в состязаниях, которые являются частью нашей программы, – улыбается Лада. – Также нередки и праздники, что помогает ребятам легче социализироваться. Поскольку успех переживается детьми как радость, мы стараемся дать положительную эмоциональную оценку любому малейшему достижению ребенка. Появляется уверенность ребят в себе, в их отношении к людям доминируют доверие, чувство безопасности и равноправия.

В клубе многое напоминает детский сад: игровая комната, шкафчики для одежды, гомон детских голосов, бассейн с яркими приспособлениями для плавания, есть даже отдельный бассейн для грудничков. А на стенах – настоящая выставка детского творчества: они увешаны смешными и трогательными детскими рисунками, среди которых почетное место занимает портрет любимого тренера.

Экскурсия по клубу была бы неполной без главных его посетителей – детей. Пока одни готовятся к занятию, другие его уже завершили. Вот две девчухи-подружки никак не расстанутся. Рядом молодая мама не может надеть курточку на горько плачущего малыша. Оказывается, мальчик так любит заниматься здесь, настолько подружился с детьми, обожает тренера по плаванию Юлию Александровну, что каждый раз его мама прилагает большие усилия, чтобы увести сына домой!..

Не могу пройти мимо, хочется узнать побольше из первых уст. Знакомлюсь: женщину зовут Мария, ее сына – Костя. Они начали посещать клуб практически сразу после его открытия.

– Когда мы впервые пришли сюда, Косте было чуть больше года, он не умел ходить, ползать, не мог сам стоять, – рассказывает Мария. – Начали заниматься трижды в неделю плаванием и одновременно лечебной физкультурой. Это место мне очень дорого: здесь Костик начал делать свои первые шаги и научился сам ходить. Он очень полюбил воду, умеет нырять, расслабляется в бассейне. Всегда с удовольствием бежит на занятие к Юле, а когда занятие заканчивается, кричит: «Хочу еще!»

Тот самый обожаемый тренер Юля, она же руководитель клуба, мастер спорта России по плаванию, чемпионка Ставропольского края и Южного федерального округа, призер Чемпионата России по плаванию Юлия Дубова, убеждена: никакой другой вид физической деятельности не сравнится с занятиями в воде по своему мощному оздоровительному эффекту, а когда занятия проводятся в игровой форме, это дарит детям заряд энергии и самых позитивных эмоций.

– Здорово быть здоровым, – улыбается Юлия, – мы в этом всегда готовы помочь. А когда находятся единомышленники, такие, как вы, нотариусы Ставрополья, здоровых и счастливых детей в нашем крае будет больше. **HB**



ДОБРО В СЕРДЦАХ



К новым победам – легко!

Текст **Ольги Денисовой**, нотариуса по Красногвардейскому районному нотариальному округу, члена Совета молодых нотариусов НПСК, члена Школы журналистики НПСК. Фото **предоставлено автором**

Новогодние праздники – время, когда каждый ребенок ждет чуда, а каждый взрослый может почувствовать себя волшебником. Для меня стало традицией в эти дни бывать в гостях у семей с особенными детьми в селе Красногвардейском, Ставропольского края. Таким ребятам внимание и забота, доброе слово, теплое прикосновение нужны еще больше. Как они радуются нашим встречам, ждут подарков и общения!

А как этих встреч жду я! Волнуюсь: какими они будут в этот раз, понравятся ли детям приготовленные подарки?

О том, что подарить, размышляла заранее: предварительно созвонилась с родителями своих подопечных и расспросила, о чем мечтают ребята, чем увлекаются, какие у них предпочтения. Постаралась выбрать подарок каждому с учетом их интересов и особенностей развития.

Оказалось, что шестилетний Федор хотел машинку на пульте управления, десятилетняя Вика мечтала о кукле, а ее ровесник Кирилл... просто ждал меня. Зачем? Чтобы показать все свои грамоты и дипломы, ведь их прибавилось за год!

Встреча с Кириллом была невероятной, мальчик меня удивил и восхитил. Вы только представьте: у ребенка, невзирая на тяжелейший диагноз, десятки грамот и дипломов за победы в творческих конкурсах и фестивалях. «Как? Когда же ты успел? – спрашиваю у Кирилла. – Да такого количества наград и за всю жизнь не собрать!..» Доверчиво распахнутые карие глаза мальчишки радостно смотрели на меня. Какое счастье читалось в них в этот момент.

Но и это еще не все. Потом мы долго общались, и все это время Кирилл сидел на... троне! Да, да, передо мной был самый настоящий трон с мальчиком на нем. Выяснилось: мама Кирилла заказала одному умельцу деревянный резной трон с инициалами сына. А почему нет, ребенку удобно, и материал натуральный, лечебный.

Пока я рассматривала столь необычный предмет интерьера, Кирилл, видимо, решив меня поразить до конца, протянул мне подарок, который они с мамой сделали, как выяснилось, специально для меня. Это была очень искусно и с душой слепленная поделка из соленого теста.

Мы не могли наговориться. Мальчик охотно делился со мной рассказами о своих успехах. Я пожелала ему новых свершений и побед в наступающем году и попросила увеличить количество грамот и дипломов в несколько раз. На это он мне непринужденно ответил: «Легко!» Понимаете? Не «постараюсь», не «попробую», а «легко!»..

Я вышла с улыбкой на лице, крепко прижимая к сердцу подарок Кирилла, и на душе было светло и радостно. Такое ощущение, что я сбросила и позабыла все сложности этого странного года и настроилась на новый, счастливый год жизни. Спасибо, Кирилл!..

Мир глазами детей – это мир, в котором живет радость, необоснованная, а зачастую и вопреки жизненным обстоятельствам, не уменьшающаяся, не исчезающая. Нам всем есть чему у поучиться у детей. Прежде всего тому трогательному, искреннему восприятию, от которого мы, взрослые, все более отдаляемся, теряем отзывчивость и чуткость, становимся сдержаннее, недоверчивее.

Эти ребята не скрывают свои эмоции, не боятся быть самими собой, а еще – любят окружающих людей. Пусть в их жизни чаще происходят чудеса, и она преобразуется к лучшему, будучи самым главным и большим подарком для каждого. **HB**

«Вы должны творить добрые дела...»

Текст **Елены Беловой**, нотариуса по Минераловодскому городскому нотариальному округу, члена Совета молодых нотариусов НПСК, члена Школы журналистики НПСК. Фото предоставлены **автором**

Так уж повелось, что весной душа ждет солнца и нежности, летом – простора и отдыха, а зимой – сказки, особенно в новогодние праздники, в Рождество.

Тонино Гуэрра, этот великий итальянец с русской душой, мечтатель и необыкновенно счастливый человек, в своем «Волшебном календаре» писал: «Декабрь со словами сказок над огнем». Захватывает дух от кружения снежинок за окном, запаха елки и оранжевых мандаринов, ожидания чуда. Новый год – это волшебный праздник радости и общения за семейным столом.

Но не всем так повезло, не всякий может согреть свою душу душевностью близких в домашних посиделках. Много одиноких пожилых людей, для которых Рождество – это прежде всего праздник надежды. Надежды на то, что все доброе, осторожно загаданное в эти дни, обязательно исполнится. Пусть они не в силах побороть болезни, безденежье, отчаяние, но надежда на чудо согревает их сердца. И так хочется

товленный милый подарок и сказал, улыбаясь: «С Рождеством!» И вот ты уже не один, ты не забыт!

Ко многим одиноким пожилым людям в рождественские праздники с подарками и поздравлениями постучались наши коллеги, молодые нотариусы нотариальной палаты Ставропольского края. Заглянем и к некоторым жителям Минеральных Вод...

Маленький уютный домик, окошки с геранью и цветущим декабристом. Двери открывает радушная хозяйка – Римма Ахнатовна Атмасова. Поздравления с наступающими праздниками и подарки растрогали милую женщину. Смахнув непрошенную слезинку, она поблагодарила за оказанное внимание:

– Спасибо нотариальной палате Ставропольского края. Вы так неожиданно, без помпы, а тепло и сердечно поздравляете нас, стариков. Сладости и фрукты, теплый платок и подписанная для меня открытка так тронули сердце. Простите, что в эти сложные дни я не могу пригласить за стол, напоить чаем. Но очень надеюсь, что вы еще придете ко мне, когда все ограничительные меры будут отменены, и мы сможем тепло посидеть и пообщаться.

Конечно, придем. И ни один раз. Ведь впереди будет много приятных и радостных поводов.

А вот следующий адрес. Встречает молодых нотариусов семейная пара, к сожалению, оба инвалиды – Зинаида Николаевна и Владимир Александрович Немешайловы.

Когда подарки были вручены, теплые слова и пожелания произнесены, Владимир Александрович, как глава семьи, сказал:

– Мы вам так благодарны, нотариусы! У вас непростая работа, которая требует внимания и терпения, уважения к людям. Вы проявляете все эти качества и теперь, по отношению к нам. Большое спасибо вашему руководителю, что у него



такой отзывчивый коллектив, такая молодежь, спасибо за тепло и внимание. Мы честно прожили свою жизнь, воспитали сына, работали на благо нашей Родины, я был ликвидатором последствий Чернобыльской аварии, сразу, как услышал об этой беде, не раздумывая, добровольно поехал в Чернобыль. Но сейчас так сложилась судьба, что мы с Зинаидой Николаевной остались совсем одни. Я практически не хожу, сказываются последствия облучения. Зинаида Николаевна тоже очень больной человек. Вот сидели мы вчера и просто разговаривали о том, что как хотелось бы, чтобы и к нам кто-нибудь пришел в гости. И тут вы! Как будто услышали наши разговоры, – смеется Владимир Александрович и набрасывает подаренную нами шаль на плечи Зинаиды Николаевны. – Как же красиво!..

Попрощавшись с гостеприимными хозяевами, мы отправились к Раисе Григорьевне Лоскутовой.

Принимая подарки, она с восторгом отметила в их числе красочно оформленный двухтомник произведений

А.П. Чехова. А потом рассказала, что живет одна, и на то есть причина...

– Этот дом строил мой отец, и я не хочу никуда переезжать. Привыкла, живу скромно и неспешно. За временем не очень слежу, телевизор почти не смотрю, все больше читаю книги. Обожаю Чехова и Достоевского, но, к сожалению, у меня только несколько книг, которые остались еще со времен школы. Вот почему, когда в вашем подарке я увидела книги любимого Чехова, так обрадовалась! Как же вы узнали, что я книголюб?! Знаете, благодаря вашим подаркам я почувствовала атмосферу настоящего праздника, как в детстве. Спасибо, что не забываете одиноких стариков.

На этом наши поездки не завершились, впереди еще двенадцать встреч, двенадцать адресов.

...Казалось бы, мелочь, просто пойти и поздравить одинокую соседку, провести и купить лекарства старику-инвалиду, порадовать игрушками и сладостями малышей в детском доме. Но в круговерти жизни многим некогда остановиться, а

кому-то не хочется таких остановок, когда замечаешь не только себя и свою жизнь.

Беда современности в том, что многие люди не хотят делать добро, а если и делают, то изредка, по случаю, и для них это скорее исключение, а не правило. А в нотариальной палате Ставрополья все иначе. Здесь трудятся люди, у которых в сердцах всегда найдется тепло для стариков и детей, для ждущих помощи, больных, одиноких. Такими были и остаются наши старшие коллеги, так же поступаем и мы – молодые нотариусы края.

Махатма Ганди писал: «Важно само действие, а не его плоды. Вы должны творить добрые дела. Может, не в вашей власти или не пришло время получить какие-то плоды. Но это не означает, что вы не должны творить добро. Вы можете никогда не узнать, к каким результатам привели ваши действия. Но если вы ничего не делаете, результатов не будет».

Так что будем продолжать творить добро.

Каждый день.



от души

Розы на платочках, brave офицер и судьбы, на которые надо равняться

Текст **Дарьи Гуркиной**, помощника нотариуса по Кисловодскому городскому нотариальному округу, члена Школы журналистики НПСК. Фото предоставлены **автором**

Накануне Нового года нотариусы города Кисловодска поздравили с праздником старейших кисловодчан – ветеранов Великой Отечественной войны.

Забывая о здоровье пожилых людей во время действия ограничительных мер, препятствующих распространению новой коронавирусной инфекции, представители нотариального сообщества решили отказаться от коллективных посещений. Делегатом от нотариата стала нотариус Кисловодского городского нотариально-

го округа Виктория Гуркина, которая и поздравила ветеранов.

– К кому пойти с подарками, и в этот раз подсказал председатель Кисловодской городской общественной организации инвалидов войн и вооруженных сил Валерий Мусаэлян. Он направил в гости к двум потрясающим людям, участникам Великой Отечественной войны – Владимиру Григорьевичу Фролову и Анне Андреевне Петросян, рассказывает нотариус по Кисловодскому городскому нотариальному округу, член Совета молодых нотариусов нотариальной палаты Ставропольского края Олег Гловов. – Мы с коллегами собрали все необходимое, и Виктория Викторовна поехала на встречу с ветеранами.

Владимир Григорьевич Фролов живет в парковой зоне Кисловодска. Рядом с домом ветерана протекает речушка, веселое журчание которой и сам вид радуют слух и глаз.

Хозяин дома встретил гостей радушно, с улыбкой на лице. В белом кителе, увешанном орденами и наградами, он выглядел празднично и торжественно, а принимая подарки, заметил, что все они как нельзя кстати:

– Эта корзина с продуктами пойдет на новогодний стол, спасибо!

– Владимира Григорьевича в нашем городе знают и уважают, на примере его судьбы и поступков выросло не одно поколение молодежи, – отмечает Виктория Гуркина и рассказывает о биографии ветерана, который в начале войны окончил авиационное училище, а после учебы был направлен на службу в Дунайскую флотилию, где занимался противозащитой судов военно-морского флота. Великую Отечественную прошел без серьезных ранений. В последующие годы участвовал в научных экспедициях Военно-морского флота СССР.

В свои 97 лет Владимир Григорьевич сохраняет оптимизм и излучает позитивную энергию, которой щедро делится с окружающими. До новых встреч, дорогой ветеран, будьте здоровы и счастливы в наступающем году!..

И Анна Андреевна Петросян, которой исполнилось 94 года, сохраняет бодрость духа и выглядит потрясающе. В 1941 году она была школьницей. Будучи в седьмом классе, пошла учиться на курсы медсестер при госпитале 2916 в Пензенской



области. Там же начала работать. В 1943 году получила повестку и была отправлена в госпиталь 1689 города Днепрпетровска. Анна Андреевна лечила бойцов Украинского фронта. 9 мая 1945 года встретила на озере Балатон в Венгрии. Спасая жизни раненых бойцов, она внесла свою лепту в Победу.

Ах, как Анна Андреевна радовалась подарку от нотариусов, но и

ответный сюрприз приготовила – белые платочки с вышитыми розами.

– Только представьте, сколько труда она вложила в эту вышивку, – с восхищением рассматривая платочки, говорит нотариус Кисловодска, член СМН НПСК Людмила Кузнецова. – Нам очень дороги эти подарки, важен пример судьбы этой сильной и мудрой женщины, которая прошла годы войны, преодолела все жизненные испытания и сохранила позитив и бодрость духа в наши дни.

– Встреча с ветеранами стала для меня настоящим подарком перед Новым годом. Их любовь к жизни, насыщенная биография, горящие глаза покорили сердце, – отзывается Виктория Гуркина.

– Хочется равняться на таких людей, как наши ветераны, которые, несмотря ни на что, остаются стойкими, оптимистичными, жизнерадостными, – добавляет нотариус Кисловодска, член Совета молодых нотариусов Ставрополья Ольга Мареева. – Их внутренней силой, волевым характером и отвагой нужно учиться. Желаем им крепкого здоровья и долгих лет жизни!



Мера добра

Текст **Елены Гончаровой**. Фото предоставлены **Екатериной Пятибратовой** и **Ларисой Хаустовой**

От Нового года до Крещения каждый день праздничный. И верно, столько вмещено в эти дни радостного и светлого, что это становится залогом хорошего настроения даже у нас, взрослых, а уж о детях и говорить нечего – начало января для них счастливая пора. Продолжается она и для мальчишек и девчонок Ставрополя, которым помогли сделать это время особенным и незабываемым нотариусы края.

с тем, о чем ребята мечтали больше всего, – с настольными играми.

– Мы очень внимательно относимся к тому, чем занимаются ребята в свободное время, на досуге, – поясняет директор центра Светлана Жураховская. – Вместе с разнообразными творческими занятиями, которые очень любимы нашими воспитанниками, одно из первых мест в минуты отдыха для них занимают настольные игры. Дети увлекаются так, что не замечают времени. И настольно прекрасно, что сокровищница игр у нас пополнилась новыми, которые были переданы нам нотариусами нашего округа. Большое спасибо этим отзывчивым людям и от меня, и от ребят.

Да игры-то какие, стоит только увидеть их названия, например: «Необъятная Россия», «Молодой кулинар», «Аэробол для веселого дыхания», «Звезды Великой Отечественной войны» и другие. Уже становится интересно попробовать свои силы. Этим и занимались воспитанники «Аиста» все праздничные дни, да и теперь, когда продолжилась учеба в школе, нет-нет и соберутся за столом или на диванчике – снова поиграть, ведь уроки уже сделаны!..

Не менее дружно, как и коллеги из Георгиевска, действуют в новогоднее время нотариусы Кисловодска Олег Глов, Виктория Гуркина, Людмила Кузнецова, Ольга Мареева и Вячеслав Парицкий. В череде их добрых дел особое место в последнее время занимает поддержка общественной некоммерческой организации «Я помогаю» и центра «Чудо-дети», распахнувшего двери ребятам с ограниченными возможностями.

– Нас искренне восхищают люди, готовые бескорыстно и всецело посвящать себя таким детям, – говорит член Совета молодых нотариусов НПСК Вячеслав Парицкий. – К этой категории относятся и руководитель центра «Чудо-дети» Ева Манчук. В ней столько энтузиазма, любви к ребятам, желания сделать их жизнь ярче и светлее. Это человек, который вдохновляет других людей, убеждает не словами, а делом в том, как надо жить. С огромным удовольствием помогаем ей и ее организации, и в этот раз взяли на себя помощь в подготовке и организации праздничного сладкого стола для детей-инвалидов. Дорогими для нас моментами стали те, когда мы получили фотографии с праздника, увидели, сколько по-



зitiva он подарил детям и их родителям.

Связана с центром «Чудо-дети» и еще одна «нотариальная» история.



В летний период Совет молодых нотариусов Ставрополя помог центру осуществить одну заветную мечту:

продукт стал доступным для каждого из них, – комментирует член Совета молодых нотариусов НПСК Олег Глов. – Все сложилось более чем замечательно: помочь собрать средства на приобретение довольно дорогостоящего устройства откликнулись все молодые нотариусы нашего края, и в рождественские праздники концентратор был передан руководителю центра.

– Вы бы только видели ликование и восторг, с которыми ребята наблюдали за приготовлением первого кислородного коктейля при помощи концентратора, – улыбается Ева Манчук. – Это им напоминало некое таинственное действо, сказочный обряд создания чудодейственного напитка. Представьте, с каким чувством они пробовали полученные коктейли!..

– Мы с коллегами получили видео с первого запуска этого чудо-аппарата в чудо-центре, – делится впечатлениями председатель Совета молодых нотариусов Ставрополя, нотариус по Ессентукскому городскому нотариальному округу



приобрести аппарат для приготовления кислородных коктейлей. Замечательно, верно? Да оказалось, что этот аппарат в разы функциональнее, если к нему подключен концентратор кислорода. Вот тогда коктейли можно готовить быстро и без счета – на всех хватит.

– Начав осуществлять желание детей о кислородных коктейлях, мы, конечно, не могли остаться в стороне, не откликнуться с тем, чтобы важный для здоровья детей, повышающий их иммунитет кислородный

Анна Мандрыко. – Смотрели с удовольствием, обсуждали увиденное в мессенджере, отмечая, что вместе с ребятами, каждый из нас пережил эти моменты так, как будто сам там присутствовал. Так прекрасно чувствовать себя необходимым, прилагать силы для помощи таким детям, как воспитанники этого центра. Я думаю, что если бы у добра была мера, она выражалась бы в чувствах тех, кому мы помогаем. Пусть счастья и радости у детей нашего края будет больше. 

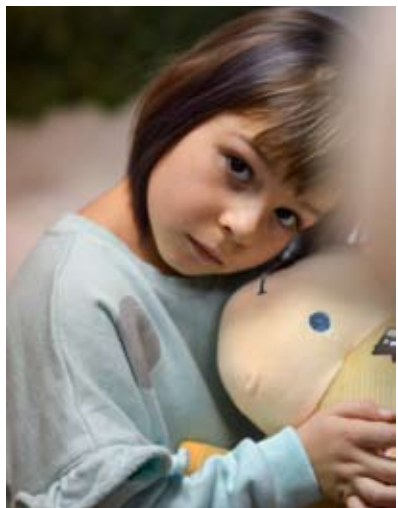


В течение нескольких недель, начиная с конца декабря и до крещенских дней, приходят в нотариальную палату Ставропольского края со-

происходят в разных нотариальных округах нашего края. Отраднo, что поле этой деятельности расширяется со временем, и новые инициати-



общения о состоявшихся там и тут праздниках для детей, о подготовленных и переданных подарках ребятам, исполнении заветных желаний. Ко всему этому причастны нотариусы региона, а дети, которым они год за годом приносят праздник, давно считают их волшебниками.



– Миссия нотариата – откликаться и помогать людям, – убежден президент НПСК, заслуженный юрист РФ Николай Кашурин. – У меня нет ни тени сомнения в том, что мои коллеги воспринимают это максимально широко: то есть, не только применительно к сфере защиты прав и законных интересов граждан, но и относимо к помощи людям, которую принято называть благотворительностью. За этим словом для нас стоит очень многое: нет числа добрым делам, которые

вы, появляясь, с годами становятся традиционными.

Так случилось и в городе Георгиевске, где нотариусы многие годы не перестают в новогодние праздники быть помощниками Деда Мороза. Вот и в этот раз они собрали подарки для ребят из малоимущих семей.

– Мы знаем не понаслышке о том, как порой нелегко приходится детям в семьях, которые нуждаются в поддержке, – говорит член правления НПСК, нотариус по Георгиевскому городскому нотариальному округу Лариса Хаустова. – Таким ребятам более того нужно наше внимание, и мы хотим, чтоб они радовались и улыбались, чтоб верили в добро и доверяли окружающим людям, чувствуя, что они не одни.

Так вышло и в этот раз: 30 детей получили желанные новогодние подарки от нотариата.

– Подготавливая эти подарки, мы видели в списке, полученном от администрации города Георгиевска, много знакомых фамилий и имен, – добавляет нотариус Георгиевского городского нотариального округа, член Совета молодых нотариусов Ставрополя Артем Аршинов. – Это те ребята, которым мы из года в год помогали собраться в школу, подбирая для них портфели, различные письменные принадлежности и канцелярские товары. Думаю, постоянство в благотворительной деятельности – хорошая черта.

А как были рады подопечные социально-реабилитационного центра для несовершеннолетних детей «Аист» все того же Георгиевска, когда в рождественские праздники у них появился целый мешок подарков



Новый год и Рождество не отменяются

Текст **Натальи Кайвановой**, нотариуса по Буденновскому районному нотариальному округу, члена Школы журналистики НПСК. Фото предоставлены **Ларисой Троян**

Волшебная пора для ребятишек – новогодние и рождественские праздники. Это самые долгожданные и сказочные дни в году. Однако нагрянувший коронавирус, как злодей из сказки, казалось, сделал невозможным для нас то, что всегда было привычным и традиционным.

Можно только догадываться, насколько ли это, но новый уклад жизни не должен изменять наше отношение к тем, кто ждет внимания и помощи.

Вот почему нотариусы Буденновского районного нотариального округа Татьяна Донец, Людмила Ищенко, Наталья Кайванова и Лариса Троян собрались вместе и нашли возмож-

ность поздравить подопечных Центра социального обслуживания населения города Буденновска.

– Мы встретились с директором Центра Натальей Парахиной и работниками социальной службы Инной Березовой, Ольгой Акуловой и Жанной Федосовой, обсудили, что необходимо для многодетных и малообеспеченных семей, – говорит член Совета молодых нотариусов нотариальной палаты Ставропольского края Лариса Троян. – Несколько дней ушло на подготовку: мы тщательно подобрали продовольственные наборы для каждой семьи.

– Много теплых воспоминаний связано у нас с такими новогодними встречами, – улыбается нотариус Людмила Ищенко. – Много лет подряд они были праздничными и веселыми – с хороводами, песнями и чаепитием, но и в этот раз, хотя формат по понятным причинам изменился, радости и счастья меньше не стало. Дети и их родители были искренне тронуты вниманием.

Очень уютный светлый зал городского ЦСОНа встретил нотариусов красиво наряженной елкой. Сотрудники Центра приветствовали друзей-нотариусов и приглашенные семьи, уделили внимание каждому ребенку, пообщались с родителями.

Вручение подарков прошло в очень светлой, теплой и душевной атмосфере. Столько добрых слов и поздравлений прозвучало, столько



самых позитивных и трогательных чувств и эмоций пережито.

Приятно было наблюдать, с каким интересом ребята рассматривали подарки, потом бежали показывать ма-

ляндами и яркими игрушками, и в глазах ребят не гаснут искорки счастья. «Раз, два, три! Сейчас вылетит птичка!.. Дружно скажем: Новый год идет!»

«Столько теплых воспоминаний связано у нас с такими новогодними встречами. Много лет подряд они были праздничными и веселыми – с хороводами, песнями и чаепитием, но и в этот раз, хотя формат по понятным причинам изменился, радости и счастья меньше не стало. Дети и их родители были искренне тронуты вниманием».

Людмила Ищенко

мам и папам, бабушкам и дедушкам. Понравилось все, приготовленное нами.

Ну вот и фото возле новогодней ели. У всех приподнятое праздничное настроение, елка искрится гир-

И пока ребята, улыбаясь и хохоча, произносят эту фразу, я думаю о том, что все будет хорошо в наступающем году, со всем мы справимся сообща. Ничто не может украсть праздник и счастье у детей. **НБ**

СЛУЧАЙ ИЗ ПРАКТИКИ

Чем коница хуже?

Посетитель в нотариальной конторе, негодуя, обращается к нотариусу:

– Я не понимаю, почему вы отказываетесь оформить брачный договор?

Нотариус:

– Вы не взяли с собой паспорт.

– Как?! Опять вам нужен мой паспорт? Вы же на прошлой неделе копию с него снимали, разве этого недостаточно? Мне виднее, когда паспорт нужен, а когда нет, в этом-то случае копии вполне достаточно. Бюрократизм какой-то!..

Анна Мандрыко,
нотариус по **Ессентукскому городскому**
нотариальному округу,
председатель **Совета молодых**
нотариусов **НПСК**

Может, запишем?

Посетитель в кабинете у секретаря нотариуса. Договариваются о следующем посещении.

Секретарь:

– Итак, придете 14 января в 16-20. Запомните? Или лучше записать?

Посетитель:

– Что вы, конечно, запомню, не надо ничего писать!..

Уходит, но в дверях, задумавшись, останавливается, потом решительно возвращается и спрашивает:

– Так когда мне прийти?

Секретарь повторяет дату, время и свое предложение записать их на всякий случай.

– Да я запомнил, спасибо, не надо, – звучит уверенный ответ.

Удивительно или нет, но спустя три минуты посетитель стучит в дверь кабинета и говорит:



– Вы как в воду глядели, я запутался, мне прийти 16 января или 20?

А кто я вам?

Звонок в нотариальную контору:

– Здравствуйте, не знаю, кто я вам, но я у вас оформлял наследство.

Елена Кацай,
нотариус по **Петровскому районному**
нотариальному округу,
член **Совета молодых нотариусов НПСК**,
член **Школы журналистики НПСК**

Эффект радио, или Вечно молодой, вечно старый

В мой кабинет входит милая пожилая женщина и с порога, несколько театрально размахивая руками, восклицает:

– Я постоянно слушаю радио, и особенно внимательно передачи, где рассказывают про разные жизненные ситуации и то, как их верно решить, зная свои права. Так вот, я хочу после моей смерти при жизни все подарить, мне уж ничего не нужно, пусть заплатят мне деньги, и я останусь всею хозяйкой, а чтобы мне нигде не ходить для этого, оформите от моего имени доверенность!..

Понимая, что в голове у посетительницы перемешались все услышанные по радио истории, я начинаю с расстановкой разъяснять противоречивость ее волеизъявления, распутывая все услышанное.

Через время под мой неторопливый голос посетительница стала дремать, видимо, сработал эффект радио...

– Простите, так что бы Вы выбрали из мною разъясненных вариантов распоряжения собственным имуществом? – спрашиваю я несколько громче, и посетительница, приободряясь, уверенно определяется:

– Хочу после моей смерти при жизни все подарить, вот и пришла к вам. Только, понимаете, мне ничего уже не нужно, а они заплатят мне деньги, и я останусь тогда всею хозяйкой. И доверенность мне дайте, чтобы это все сделали они, а я нигде не ходила больше.

«Ничего, видимо, бабуля просто не услышала, моего объяснения», – говорю я себе и начинаю все заново. При этом вздремнуть посетительнице уже не даю, включаю ее в разговор, задаю вопросы, и вижу: понимание есть,



начинает бабушка отделять зерна от плевел, все общительней становится, интересуется правовыми моментами. Решаюсь вновь задать ей вопрос о том, чего же она хочет? И слышу:

– Вы такая, ну совсем молодая, мне кажется, у Вас совершенно нет жизненного опыта, чтобы решить мою проблему. Я, наверное, пойду к более пожилому нотариусу. Лучше его послушаю...

Я остаюсь озадаченной, но поразмышлять о том, радоваться или нет комплименту про мою молодость, некогда: в кабинет входит следующий посетитель – пожилой мужчина с доверенностью на получение пенсии. Пока я записываю действие в журнал, он заводит разговор о жизни и ее устройстве, рассуждает о повышении пенсионного возраста. И вдруг задает вопрос:

– Вот Вы какую пенсию получаете?

Я удивленно молчу, а мужчина, видя мое недоумение, с готовностью поясняет:

– Ну Вам пенсию подняли? На сколько? Сколько добавили в этом году?

У меня нет слов.

Инна Бакай, нотариус по Минераловодскому
городскому нотариальному округу.
Иллюстрации **Евгения Синчинова**