

Нотариальные вести

72-ОЙ ГОДОВЩИНЕ ВЕЛИКОЙ ПОБЕДЫ ПОСВЯЩАЕТСЯ



ГАЗЕТА ИЗДАЕТСЯ СОВМЕСТНО
СО СТАВРОПОЛЬСКИМ
РЕГИОНАЛЬНЫМ ОТДЕЛЕНИЕМ АЮР

№ 29

апрель — июнь 2017

Читайте
в номере:

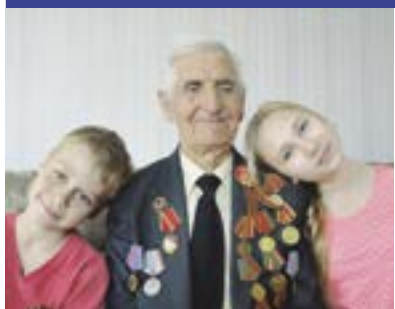
В Ставрополе состоится
Координационно-
методический совет
нотариальных
палат СКФО



Разработкой его наиболее
существенных практических
вопросов занимаются
нотариусы края

Стр. 2

Посмотрите
в глаза
ветеранам...



О дедушке-ветеране Великой
Отечественной войны
Викторе Ивановиче Чалченко
рассказывает внук –
нотариус Роман Чалченко

Стр. 12

Тигры, дети
и мороженое



О важности искреннего
общения в жизни
детей-сирот – в репортаже
с места событий

Стр. 15

ДАТА

«Пусть искорки воспоминаний не пропадут бесследно!..»

Текст Ксении Коротенко Фото Елены Гончаровой

В конференц-зале нотариальной палаты Ставропольского края полумрак. Звучит музыка времен Великой Отечественной войны. Десятки глаз направлены на экран: там мелькают лица солдат, взрывают небо истребители, сотрясают землю взрывы... Беспристрастная кинохроника как ничто иное позволяет прочувствовать трагизм событий почти восьмидесятилетней давности. В преддверии 22 июня нотариусы Ставрополя собрались, чтобы минутой молчания почтить память погибших за Отечество, встретиться с героями-ветеранами, послушать их рассказы о военных буднях. Чтоб в самое сердце впитать, в памяти оставить навеки все, что увидели и услышали. Чтоб унести в своем сердце частицу великой истории России, которой не перестанут гордиться.



Палата встречает гостей

– День начала Великой Отечественной войны для нас – скорбная дата, забыть которую невозможно, – говорит президент ставропольской нотариальной палаты, заслуженный юрист РФ Николай Кашурин. – Тогда беда пришла в каждый дом, коснулась каждой семьи. Нельзя забывать такие дни, дабы не дать

им возможности повториться! Для нас важно не эпизодическое, разовое внимание к ветеранам в День Победы, важна постоянная поддержка тех, кому мы обязаны жизнью.

Преемственность поколений в нотариате ощущается особенно ярко. Здесь принято воздавать должное опыту старших и чтить родную историю. Возможно, поэтому и чувствуется, что День памяти и скорби для каждого из сидящих

«У нотариусов во всех городах и районах края есть подшефные ветераны, те, кому оказывается постоянная поддержка во всем, что необходимо, в том числе и в бесплатных правовых консультациях. Кроме того нотариальная палата готова продолжать материально поддерживать все Советы ветеранов Великой Отечественной войны на Ставрополье. К нам обращались и будут обращаться, а мы никогда не откажем в помощи». Николай Кашурин



в зале – событие особое, тесно связанное с глубокими личными переживаниями. Поэтому и создается атмосфера духовной близости, искреннего восхищения подвигами предков. Поэтому все, затаив дыхание, внимают воспоминаниям гостей этой встречи – участников Великой Отечественной войны: артиллериста, участника обороны Ленинграда, заслуженного работника культуры РФ, старейшего музейного работника Ставрополя Вениамина Вениаминовича Госданкера и бравого танкиста, освободителя Берлина, полковника запаса Павла Сергеевича Захарченко.

Воспоминания каждого из них погружают участников встречи, которую в формате чаепития подготовил Совет молодых нотариусов Ставрополя, в то опаленное войной время. Так детально и живо описанные устами двух

удивительных рассказчиков события военного времени уже никогда не сотрутся в памяти. По чуткому молчанию и внимательным глазам нотариусов, сотрудников нотариальных контор было заметно, насколько дорог им приход ветеранов в стены дома нотариата. Ведущие встречи – председатель Совета молодых нотариусов Ставрополя, нотариус по Минераловодскому нотариальному округу Олег Строкань и член Совета, нотариус Апанасенковского района Виктория Бурлуцкая – подготовили много вопросов ветеранам, а творческими подарками фронтовикам были песни о войне, которые говорят о силе духа нашего народа не меньше, чем его поступки. Одни другими сменялись на экране кадры военной хроники. Слезы выступали от всего увиденного и услышанного.

Окончание на стр. 5 >>



Сделки с долями, кадастровый учет и другие практические вопросы

Текст Дины Серовой Фото предоставлены Управлением Росреестра по Ставропольскому краю

Согласованность в решении общих для двух ведомств вопросов делает работу нотариального сообщества и органов Росреестра Ставропольского края только эффективнее. В этом убеждены специалисты с той и другой стороны. На очередной рабочей встрече было обсуждено много практических вопросов.

Участие в дискуссии приняли советник президента нотариальной палаты Ставропольского края по правовым вопросам Антон Бекетов, заместитель начальника правового отдела НПСК Олег Белогаев, нотариусы края, председатель комиссии НПСК по методической работе Елена Глазунова, член правления Лариса Кудрявцева, член правления, председатель комиссии по повышению квалификации нотариусов Татьяна Соболева. Органы Росреестра



собственности на земельные участки, границы которых не установлены в соответствии с действующим законодательством, при наличии об этом отметки в выписке из ЕГРН.

Специалисты юридической отрасли обсудили, возможна ли постановка объекта недвижимого имущества на кадастровый учет наследниками, если при жизни наследодателем этого сделано не было, и можно ли регистрировать право на основании загранпаспорта гражданина РФ при условии, что он постоянно проживает за границей РФ, а внутреннего российского паспорта не имеет.

края представляли заместитель руководителя Управления Росреестра по Ставропольскому краю Виктор Бовша, начальник отдела регистрации объектов недвижимости жилого назначения Елена Белозерова и начальник отдела регистрации ипотеки Сергей Ничолод.

— Обычно и у той, и у другой стороны накапливается много вопросов, требующих договоренности об изначально едином подходе, — пояснил президент НПСК, заслуженный юрист РФ Николай Кашурин. — Поэтому с момента создания органов Росреестра в нашем крае нотариат включился в эту работу, открыто поднимая все проблемные ситуации и стараясь сообщать с коллегами из краевого Управления Росреестра прийти к конструктивному решению по каждой из них.

В этот раз речь шла о сделках с долями в праве общей долевой собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения. Нотариусов интересовало: в каком случае, по мнению регистрирующего органа, требуется обязательная нотариальная форма таких сделок, а в каком достаточно и простой письменной. За основу при этом бралась официально опубликованная правовая позиция по данному вопросу на сайте Росреестра.

Также был рассмотрен вопрос об отказе (приостановлении) регистрации права

владельца недвижимости на основании заграничного паспорта при условии, что он постоянно проживает за границей РФ, а внутреннего российского паспорта не имеет.

В числе других были подняты вопросы о том, возможна ли регистрация перехода права собственности в случае удостоверения смешанного договора, когда составной его частью является договор раздела имущества, нажитого в браке (устанавливается долевая собственность супругов), и последующая сделка по отчуждению доли недвижимого имущества от одного супруга другому супругу, нужна ли промежуточная регистрация прав на долю в праве общей долевой собственности и другие.

В завершение нотариусы сообщили, что им стали поступать отказы в выдаче сведений о содержании правоустанавливающих документов с обоснованием возможности истребования только копий правоустанавливающих документов. Соответствует ли это практике регистрирующих органов, спросили представители нотариата и получили ответ о том, что случаи отказов известны Управлению, и по этому вопросу будет сделан запрос в федеральный Росреестр.

По итогам заседания решено подготовить совместное информационное письмо для рассылки всем нотариусам Ставрополья и в территориальные органы Управления Росреестра. ■

Комиссия готовится к проведению КМС в Ставрополе

Текст Геннадия Сенцова Фото Елены Гончаровой

Несколько существенных для деятельности нотариата Ставрополья вопросов обсудили на очередном заседании рабочей группы комиссии по методической работе нотариальной палаты Ставрополья.

Как пояснила председатель методической комиссии, нотариус города Ставрополя Елена Глазунова, 7 июля в столице края состоится заседание Координационно-методического совета нотариальных палат Северо-Кавказского федерального округа.

— Одним из подготовительных шагов к этой встрече и будет заседание нашей рабочей группы, — добавила Елена Николаевна.

Вопросы повестки дня обсудили члены комиссии Вера Малышева, Светлана Жукова, Ирина Аршинова, Людмила Белова. В работе комиссии также приняли участие начальник правового отдела НПСК Алина Белогрудова, советник президента НПСК по правовым вопросам Антон Бекетов, главный специалист и специалист первой категории правового отдела нотариальной палаты Софья Чернова и Евгений Пузин.

В ходе заседания были обсуждены материалы, подготовленные к рассмотрению на координационно-методическом совете, по теме

капитала, но и за счет собственных средств супругов. При этом, добавила она, рекомендуется исходить из равенства долей родителей и детей на средства материнского (семейного) капитала, потраченного на приобретение жилья.

7 июля в столице края состоится заседание Координационно-методического совета нотариальных палат Северо-Кавказского федерального округа.

Дальнейшая дискуссия позволила ее участникам прийти к общему выводу, что на КМС надо поднимать вопросы о возможности определения долей в жилом помещении, приобретенном с использованием средств материнского (семейного) капитала без учета земельного участка, находящегося в собственности членов семьи (мужа или жены), о возможности удостоверения сложного договора, обсудить механизм определения субъектного состава и многое другое.

Как было подчеркнуто в завершение обсуждения, вопросы, поднятые и освещенные рабочей группой, будут доработаны и вынесены на координационно-методический совет.

Вторым пунктом повестки заседания было обсуждение некоторых вопросов, возникающих в нотариальной практике в связи с осуществлением выездов нотариусов в сельские поселения вновь образованных городских округов.



«Актуальные вопросы удостоверения сделок, направленных на приобретение жилого помещения в общую долевую собственность родителей и детей с использованием средств материнского (семейного) капитала». Собравшиеся подчеркнули особую значимость поднятых вопросов, ведь такие сделки занимают сегодня ощутимую часть в работе нотариуса. А значит, чем больше тонкостей и деталей, связанных с ними, будет разъяснено нотариусам, тем быстрее будет выработан единый подход к действиям в определенной ситуации.

Как отметила ветеран нотариата НПСК Ирина Аршинова, необходимо обратить внимание на то, что согласие органов опеки и попечительства не требуется в случае определения размера долей путем установления неравных долей в праве собственности на жилое помещение, приобретенное не только с использованием средств материнского (семейного)

— В целом обсуждение поставленного вопроса требует дальнейшего рассмотрения при получении информации о преобразованных муниципальных образованиях, вошедших в состав новых городских округов, — уточнила Ирина Аршинова.

Было принято предложение вынести на заседание правления нотариальной палаты Ставрополья вопрос об освобождении от правовой технической работы за удостоверение доверенностей на пенсии и за свидетельствование подписи на заявлении с просьбой совершить данное нотариальное действие вне помещения нотариальной конторы. ■



ОСНОВЫ

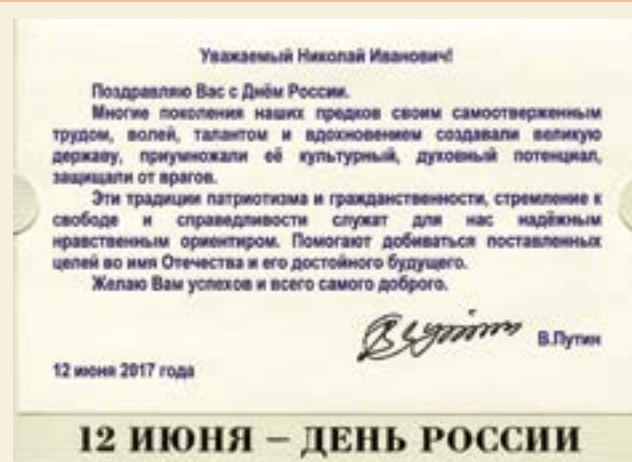
Наши предшественники — нравственный ориентир

Текст Елены Гончаровой

В адрес президента нотариальной палаты Ставропольского края Николая Кашурина поступило поздравление с Днем России от Президента Российской Федерации Владимира Путина.

Глава государства отмечает в нем, что многие поколения наших предков своим самоотверженным трудом, волей, талантом и вдохновением создавали великую державу, приумножали ее культурный, духовный потенциал, защищали от врагов.

«Эти традиции патриотизма и гражданственности, стремление к свободе и справедливости служат для нас надежным нравственным ориентиром. Помогают добиваться поставленных целей во имя Отечества и его достойного будущего», — подчеркивает Президент России. ■



Нотариат – наша работа и вся наша жизнь

Несколько апрельских дней запомнились нотариусам Ставропольского края как время, проведенное сообща и с несомненной пользой. В Кисловодском санатории «Солнечный» успешно прошел семинар, затронувший немаловажные и насущные для современного нотариата вопросы, и состоялось общее собрание нотариусов края.

Материал подготовлен Еленой Гончаровой и членами Школы журналистики НПСК – Еленой Беловой, нотариусом по Минераловодскому нотариальному округу, Еленой Кацай, нотариусом Петровского района, и Натальей Кайвановой, нотариусом Буденновского района
Фото Евгения Косенко



Пять часов пролетели незаметно

Ежегодный традиционный слет нотариусов Ставрополя начался семинаром по вопросам, связанным с передачей сведений в Единый федеральный реестр юридически значимых сведений о фактах деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и иных субъектов экономической деятельности. Также были рассмотрены вопросы по удостоверению сделок, в том числе с использованием средств мате-



ринского (семейного) капитала, и совершению исполнительных надписей. Лектором на этой учебе была нотариус города Санкт-Петербурга, член методического совета нотариальной палаты Санкт-Петербурга, член редколлегии журнала «Петербургский нотариус», председатель Совета молодых нотариусов Федеральной нотариальной палаты Мария Терехова.

Мария Викторовна подробно разобрала аспекты работы нотариусов с Федеральным ресурсом и совершением исполнительных надписей, ответила на многочисленные вопросы, возникшие у нотариусов края.

Семинар прошел интересно и чрезвычайно плодотворно. Вот как отзывалась об этом сама лектор:

– Семинар подтвердил большой интерес нотариусов Ставрополя к постоянно меняющемуся законодательству, к вопросам правоприменения отдельных спорных норм права. Учеба длилась без малого пять часов и на всем ее протяжении меня радовала ответная реакция зала. Коллеги-ставропольчане задавали вопросы по интересующим их темам, и в результате обсуждение получилось живым и интересным. И хотя в этот день погода не всегда радовала нас солнечным светом, но теплые дружеские отношения вполне компенсировали отсутствие солнца за окнами, – с улыбкой произнесла Мария Терехова.

В нашей большой и дружной семье все трудности преодолимы

А на следующий день члены нотариальной палаты Ставрополя приветствовали друг друга на общем собрании. Все немного волновались, ожидая подведения итогов прошедшего года. Так и есть: в этот день было проанализировано все, что успели сделать, обсуждено то, что надо сделать в будущем: исправить что-то, либо продолжить двигаться в верном направлении.

Собрание открыл президент палаты, заслуженный юрист РФ Николай Кашурин. Прежде чем приступить к работе на собрании в качестве членов НПСК, назначенные на должность нотариусы – Константин Ващенко, Анна Некрасова, Вячеслав Парицкий, Марина Снимщикова, Марина Тафинцева и Диана Цупило – приняли присягу, обязавшись работать в соответствии с законом и принципами гуманизма и уважения к чело-

веку. Это был особенный и незабываемый момент для каждого молодого нотариуса. Вот как описала его Диана Цупило:

«Уверенным шагом, с пониманием священности этих мгновений, направляюсь к трибуне. Глубокий вдох, через секунду я торжественно произнесу присягу нотариуса! В долю секунды уместились дорогие сердцу воспоминания недавнего прошлого: проникновенное поздравление с победой в конкурсе на замещение вакантной должности в Предгорном районе президента НПСК Николая Кашурина и поздравление вице-президента НПСК, нотариуса города Ставрополя Натальи Фатиной, которая негромко произнесла: «Ты все сможешь», перекрестила меня и поцеловала. Так благословили в добрый путь новоиспеченного нотариуса старшие наставники в день конкурса... И вот наступил момент, когда я произношу клятву, что служить институту нотариата и обществу буду в соответствии с совестью и законом! Еще в детстве меня мама научила молитве, которая будет оберегать меня в пути, звучит она так: «Я в пути, Иисус впереди, Богородица со мной, все Архангелы за мной». Я ежедневно произношу ее про себя. И момент произнесения присяги нотариуса я бы сравнила как раз с этим – молитвой перед дорогой в профессию. Триединство в нашем сообществе – президент нотариальной палаты, коллеги и наша история, наша память – налицо. Вот наша святая троица! Я чувствую уверенность в своих силах, поддержку сообщества. В нашей большой и дружной семье все сложности преодолимы, потому что есть во имя чего жить и трудиться, есть любимая профессия!».

Значение и востребованность нотариата в обществе возрастают в разы

После присяги молодых нотариусов президент НПСК выступил с отчетом о проведенной за прошедший год работе.

Без внимания не осталось ни одно из направлений деятельности нотариальной палаты края. В докладе Николая Кашурина были отражены и проанализированы все основные события в жизни нотариата Ставропольского края за 2016 год, работа нотариусов края, проблемы и перспективы дальнейшего развития нотариального сообщества.

Николай Иванович отметил, что, безусловно, оценивать результаты нашей деятельности нотариусы края должны во взаимосвязи с общей социально-экономической и политической обстановкой в нашей стране. И добавил, что хочется верить, что наша страна стала переходить от доминирующей в экономике торговли к производству.

– Соответственно, и значение, и востребованность нотариата в обществе возрастают в разы, – сказал президент НПСК.



– Приятно отметить, что практически во всех СМИ исчезли отрицательные публикации и передачи в отношении нашего общества. Эти позитивные изменения мы начали ощущать еще в 2015 году. Плановая работа по совершенствованию законодательства о нотариате, начало которой было положено федеральными законами № 379-ФЗ и № 457-ФЗ, позволила сформировать базу для последующих необходимых решений – укрепить стабильность и законность гражданского оборота в целом. Эта тенденция была продолжена 391-м федеральным законом. Столь же существенным стало расширение компетенции нотариуса в сфере корпоративных правоотношений.

Николай Иванович выделил и очень важную для граждан новеллу, согласно которой отменено ограничение на удостоверение нотариусом договора купли-продажи недвижимости, которое ранее требовало совершения такого удостоверения нотариусом по месту нахождения недвижимости. Теперь же можно обратиться к любому нотариусу в пределах субъекта РФ.

К положительным изменениям лидер нотариусов края отнес также то, что согласно № 360-ФЗ предусмотрено расширение перечня применения исполнительной надписи нотариуса.

– Необходимо отметить, что одновременно развивается нормативная база и для модернизации самого института, – сказал Николай Иванович. – Именно нотариальное сообщество в самые короткие сроки стало одним из лидеров в развитии элктронных технологий, внедрении самых современных методов работы.

Подробно и с приведением результатов работы по итогам года в каждом направлении Николай Кашурин рассказал о финансово-хозяйственной деятельности палаты, фонде социальной поддержки нотариусов, о нотариальной деятельности, работе аппарата НПСК, материально-технической базе нотариусов, об архивах, пополнении коллекции, новых экспозициях музея истории нотариата и многом другом.



Отчеты, награды, решения и планы на будущее

Собрание заслушало отчеты председателя ревизионной комиссии нотариальной палаты Риты Мандрыко, председателя комиссии по профессиональной этике нотариусов Ларисы Кудрявцевой, а также доклады председателя комиссии по методической работе Елены Глазуновой и председателя комиссии по повышению квалификации нотариусов Татьяны Соболевой. Татьяна Петровна обратила внимание нотариусов на изменения, произошедшие в возможности повышения нотариусами квалификации: а именно, что теперь стали доступны и онлайн-курсы, предлагаемые многими ведущими вузами страны. Кроме того, выяснилось, что работа комиссии по мониторингу качества нотариальной деятельности, осуществляемой должностными лицами органов местного самоуправления Ставропольского края, позволила выявить и не допустить нарушений законодательства должностными лицами администраций.

Собрание продолжилось выступлением председателя комиссии по проведению проверок профессиональной деятельности нотариусов и исполнения нотариусами правил нотариального делопроизводства Натальи Павливской. Как всегда был оригинально преподнесен доклад председателя комис-

сии по взаимодействию со СМИ Натальи Фатиной. Наталья Григорьевна приготовила фотоиллюстрации к выступлению. Они добавили яркости и наиболее полно помогли передать суть работы, которая реализуется комиссией и Школой журналистики НПСК.

В этот день выступила и председатель комиссии по социальной поддержке членов нотариальной палаты края Мари-



на Лапшина. Главный бухгалтер палаты Наталья Коваленко представила информацию о финансовой деятельности палаты в 2016 году.

В ходе оглашения итогов работы комиссий поднимались различные вопросы, в том числе об оказанной социальной и благотворительной помощи.

Естественным результатом любой деятельности является ее итог, и чем он лучше, тем выше оценка проведенной работы. Работа, выполненная в течение 2016 года президентом, правлением и аппаратом нотариальной палаты, получила высокую оценку нотариусов, отчеты комиссий приняты к сведению.

По результатам работы за год наиболее активным нотариусам в торжественной обстановке были вручены награды и поощрения Федеральной нотариальной палаты и нотариальной палаты Ставропольского края.

Далее собрание обсудило и другие важные для всего общества вопросы. Так был утвержден Устав НПСК, утверждены Положение об уплате членских взносов в нотариальную

палату и Положение о Почетном члене правления НПСК, избраны новые члены правления – нотариусы Инна Дудникова, Иван Кашурин и Татьяна Соболева.

В это день по сложившейся традиции был назван лучший нотариус Ставропольского края. Им по итогам работы признан нотариус Железноводского нотариального округа, член Совета молодых нотариусов Вячеслав Петкевич.

Также собрание приняло решение приобрести помещение под централизованный архив нотариальной палаты Ставропольского края. Необходимость решения этого вопроса назрела давно,

так как нотариальные архивы имеют тенденцию к увеличению и, как следствие, нуждаются в увеличении площадей хранения. Кроме того, ведение и обработка архива требуют дополнительных расходов, а эти расходы являются тяжким бременем для нотариусов, особенно сельских. Отсутствие площадей и возможности привлечения к обработке архивных документов специалистов может повлечь за собой ненадлежащее хранение документов, от которых зависят судьбы людей.

Традиционно были подведены итоги конкурсов «Золотое перо нотариата Ставрополя» и «Фото-нота». В них, надо отметить, принимали участие не только нотариусы, но и сотрудники контор. Номинаций было много, а конкурсанты активны (для «Фото-ноты» предоставили порядка 250 работ, для «Золотого пера» – 66), что заставило жюри плодотворно поработать. Победители конкурсов были награждены под аплодисменты зала, а фотоработы демонстрировались на экране и порадовали всех участников собрания интересной фотоэкспозицией в холле санатория.

Подшла к концу работа общего собрания. Но нотариусы не торопились расходиться, продолжали обсуждать услышанное. Впереди новый год работы. И надо учесть ошибки, выстроить планы на будущее и работать. Ведь каждый из нас живет идеями и проблемами нотариата, потому что нотариат – наша работа и вся наша жизнь. 

«Ваши судьбы – пример для всех нас!»

Текст Елены Гончаровой Фото предоставлено санаторием «Солнечный»

В День Победы президент нотариальной палаты Ставропольского края, заслуженный юрист РФ Николай Кашурин принял участие в праздничном благотворительном ужине для ветеранов города-курорта Кисловодска и лично поздравил их с праздником.



В торжестве, которое состоялось в стенах санатория «Солнечный» и было организовано руководителем санатория, членом Общественной палаты Ставропольского края Владимиром Туривенко, участвовали 85 ветеранов Великой Отечественной войны, членов Кисловодского городского Совета ветеранов.

С искренним и сердечным приветствием и поздравлением с 72-ой годовщиной Великой Победы к собравшимся героям обратился Николай Кашурин.

– Десятилетия, которые отделяют нас от Победного мая 1945 года, – это бесценный подарок, завоеванный вами. Благодаря проявленному героизму русского народа мы сегодня живем в мире и согласии, в единой и крепкой России! – сказал председатель Общественной палаты. – Мужество и отвага, беззаветная любовь к Отчизне и готовность, не жалея собственных жизней, вставать на защиту Родины – это то, что отличало и продолжает отличать наших ветеранов. Имена тех, кого нет с нами, высечены на гранитных плитах ме-

мориалов, стали тысячами страниц «Книги Памяти», «Бессмертным полком» шествуют по проспектам и площадям городов России, звучат на «Уроках мужества» в школах и вузах. Ваши судьбы, судьбы ветеранов и участников Великой Отечественной войны, – нетленный пример для всех нас.

Николай Иванович поблагодарил ветеранов за то, что они щедро делятся своим опытом и мудростью с молодежью, что живут, от души любя свою страну и переживая за ее будущее.

– Желаю вам крепкого здоровья и поддержки окружающих! Пусть в каждом дне найдется повод для радости, будьте рядом с нами еще долгие-долгие годы! Мира, добра, благополучия во всем, – подчеркнул он и вручил от имени нотариального сообщества Ставрополья подарок, который сделает чаепитие ветеранов комфортным и удобным, добавив, что в любой момент его коллеги, члены краевой нотариальной палаты, готовы оказать помощь ветеранам в решении волнующих их вопросов. **ИД**

NOTA BENE!

«Nota bene!», что значит – «обрати внимание!». Так называется постоянная рубрика, призванная помочь разобраться в изменениях законодательства, получить верное толкование того или иного раздела или статьи из уст профессионала. В этом номере мы поднимем вопросы, которые важно знать каждому. Оба связаны с не столь давно произошедшими изменениями закона, оба наделяют нотариат полномочиями, которые помогают защите прав и интересов граждан.

Новые электронные сервисы нотариата

С нынешнего года на официальном сайте Федеральной нотариальной палаты начал работу новый электронный сервис – проверка подлинности доверенностей.



Сервис находится в открытом доступе, прост в использовании и действует круглосуточно. Любое лицо теперь имеет возможность убедиться в том, что доверенность действительно оформлялась, или выявить подлог. Этот же сервис позволяет проверить, не отменена ли доверенность в настоящий момент.

Пользоваться сервисом легко и удобно, достаточно ввести реквизиты проверяемой доверенности и указанные в ней же данные нотариуса.

Дополнительно государственные и муниципальные органы власти получили еще и возможность проверки идентичности содержания предъявленного документа тексту настоящей нотариально удостоверенной доверенности. К запросу прикрепляется скан-образ предъявленной доверенности, система сравнивает его с хранящимся в базе оригиналом и подтверждает совпадение или сообщает о наличии в документах разночтений.

Такой сервис сегодня весьма актуален, так как технические возможности мошенников позволяют при желании создать порой безукоризненную на вид фальшивку, внося изменения в отдельные пункты настоящего документа либо создавая полностью поддельный документ.

Не теряйте бдительности и перед совершением той или иной сделки по доверенности проверяйте документ на сайте Федеральной нотариальной палаты <https://notariat.ru>.

Что касается сведений об актуальности доверенности, реестр отмененных доверенностей также получил публичный статус. Ранее обязанность по информированию представителя и других лиц об отзыве доверенности лежала только на доверителе. Он должен был либо самостоятельно оповещать всех заинтересованных лиц, либо обращаться в газету «Коммерсантъ» для размещения в ней соответствующего объявления. Новые сервисы нотариата, основанные на передовых электронных технологиях, изменили ситуацию: буквально на следующий день после внесения в систему сведений все заинтересованные лица считаются предупрежденными о факте отмены доверенности.

Описанные новации позволяют усилить защиту нотариальных актов, препятствовать использованию фальшивых и утративших юридическую силу доверенностей, тем самым сделать гражданские правоотношения законнее и безопаснее. Населению же остается не терять бдительности и перед совершением той или иной сделки по доверенности проверять документ на сайте Федеральной нотариальной палаты <https://notariat.ru>. Ведь это доступный и простой способ обезопасить свое имущество от посягательств мошенников. **ИД**

Текст Натальи Фатиной, вице-президента НПСР, нотариуса города Ставрополя
Фото Евгения Живолупа

Надпись, которой верят

Именно так можно кратко охарактеризовать исполнительную надпись нотариуса. Что же это такое?



Разберемся в этом подробнее.

Например, нередко в жизни встречается ситуация, когда люди заключают договор купли-продажи недвижимости. В соответствии с условиями такого договора продавец недвижимости обязуется передать в собственность покупателя объект недвижимости, а покупатель обязуется уплатить за него деньги. Как правило, покупатель перед заключением такого договора совершает действия, гарантирующие продавцу получение следуемых ему денежных средств. Например, помещает деньги в депозит нотариуса. Такой способ расчетов по договору купли-продажи наиболее предпочтителен, так как он полностью гарантирует продавцу получение денег после регистрации права собственности покупателя.

Чаще всего на практике, в повседневной жизни, встречается другая ситуация: покупатель перед заключением договора либо помещает деньги в сейфовую ячейку в банке, либо в договоре купли-продажи прописывается вариант расчетов путем перечисления денежных средств с банковского счета покупателя на банковский счет продавца. А это наиболее рискованно для продавца способы расчетов. Во-первых, не до конца можно быть уверенным в том, что действительно лежит в банковской ячейке – деньги или цветные фантики, и в каком количестве. Во-вторых, в случае условия перечисления денежных средств со счета покупателя на счет продавца, при наличии определенного умысла со стороны покупателя либо вследствие каких-либо обстоятельств, покупатель может месяцами не выплачивать продавцу эти деньги.

Раньше такой продавец должен был обращаться в суд с иском о взыскании задолженности по договору купли-продажи, проходить всю установленную законом процедуру судебного разбирательства, и только после вынесения судом в его пользу положительного решения, он мог обратиться к судебному приставу-исполнителю для взыскания задолженности с покупателя (должника).

Теперь же продавцу в такой ситуации можно будет просто обратиться к нотариусу для совершения исполнительной надписи, что позволяет миновать стадию судебного разбирательства.

К числу документов, по которым взыскание задолженности производится в бесспорном порядке на основании исполнительных надписей нотариу-

Исполнительная надпись – это распоряжение нотариуса о взыскании с должника в пользу взыскателя суммы задолженности либо об истребовании имущества от должника. Исполнительная надпись имеет силу исполнительного листа и предъявляется к взысканию в бесспорном порядке, то есть без обращения в суд, непосредственно судебным приставом-исполнителем.

са, относятся нотариально удостоверенные сделки, устанавливающие денежные обязательства или обязательства по передаче имущества. То есть продавец из нашего примера сможет обратиться к нотариусу только в том случае, если его договор купли-продажи был нотариально удостоверен.

Нотариус вправе совершить исполнительную надпись, если представленные документы подтверждают бесспорность требований взыскателя к должнику и если прошло не более чем два года со дня, когда обязательство должно было быть исполнено.

Однако прежде, чем прийти к нотариусу, продавец должен направить уведомление о наличии задолженности покупателя (должника). И только спустя 14 дней после отправления такого уведомления продавец, придя к нотариусу, сможет написать заявление и представить следующие документы: нотариально удостоверенный договор купли-продажи; расчет задолженности по договору, подписанный продавцом (взыскателем), с указанием реквизитов своего счета; копию уведомления о наличии задолженности, направленного продавцом покупателю (должнику); документ, подтверждающий направление указанного уведомления.

Исполнительная надпись нотариуса дает возможность надежно защитить права гражданина, например, продавца недвижимости (кредитора), при существенной экономии его времени по сравнению с судебным способом защиты своих прав.

Только после этого нотариус совершит исполнительную надпись на копии договора купли-продажи, а на оригинале проставит отметку о совершенной исполнительной надписи. После чего нотариус направит должнику (покупателю) извещение о совершенной исполнительной надписи в течение трех рабочих дней после ее совершения.

Получив от нотариуса исполнительную надпись, продавец может представить эту исполнительную надпись судебному приставу-исполнителю и написать заявление о возбуждении исполнительного производства. Стоит также иметь в виду, что меры принудительного исполнения применяются судебным приставом-исполнителем по месту жительства (месту пребывания) покупателя (должника) или по местонахождению его имущества.

Обратите также внимание на то, что в случае с физическими лицами исполнительная надпись может быть предъявлена к принудительному исполнению в течение трех лет со дня ее совершения, в случае с юридическими лицами – в течение одного года.

Таким образом, главное, что обеспечивает исполнительная надпись нотариуса – это надежную защиту прав продавца недвижимости (кредитора), при существенной экономии его времени по сравнению с судебным способом защиты своих прав. Ведь процесс совершения исполнительной надписи нотариусом занимает в разы меньше времени, чем процесс судебного разбирательства. **ИД**

Текст Ивана Кашурина, нотариуса города Ставрополя, кандидата юридических наук
Фото Елены Гончаровой

«Пусть искорки воспоминаний не пропадут бесследно!..»

Продолжение. Начало на стр. 1

«Слава русским медведям!»

Павел Сергеевич Захарченко рассказывал о делах военных лет эмоционально, с огоньком. Не так давно ветерану исполнилось 93 года. Даже не верится, что этот умудренный опытом человек и «босоногий буденновский парень-танкист», как он сам себя называет, – одно лицо. Но что пришлось пережить тому юнцу, какие испытания выпали на его долю?! Постепенно узнавали мы его судьбу. Да, не всю, конечно. Ведь уместить несколько военных лет в пару часов общения очень сложно.

– 36 танков вступило в бой, уцелело всего три, заканчивали войну оставшиеся в живых 19-20-летние юнцы... – несмотря на неизбежные горькие подробности, на душевные раны, о которых больно вспоминать, история Павла Сергеевича – триумф человечности перед лицом страшной войны.

– Я вам расскажу, как гуманность русского человека переборолла жестокость! – Павел Сергеевич приковывает к себе внимательные взгляды участников встречи. – Когда мы вошли на территорию Германии и переправились через Одер, прямо перед нами оказался большой немецкий госпиталь. Навстречу дивизии вышли беззащитные врачи, медсестры, няни, раненные на костылях – вышли, сложили руки на груди и тихо встали перед лицом своей судьбы. А судьба их была в наших заряженных танках. Стоило мне только подать знак, и госпиталь взлетел бы на воздух. Но, видимо, человечность русского солдата взяла верх. Я дал команду не открывать огонь, и танки развернулись, направились в путь. Жители госпиталя все мгновенно поняли и разразились аплодисментами. Мы уезжали, а вслед раздавались овации и крики «Viva russische Bären!», что значит «Слава русским медведям!» Это были самые первые овации солдату-победителю!

– 36 танков вступило в бой, уцелело всего три, заканчивали войну оставшиеся в живых 19-20-летние юнцы... Несмотря на неизбежные горькие подробности, на душевные раны, о которых больно вспоминать, история ветерана Павла Сергеевича Захарченко – триумф человечности перед лицом страшной войны.

Все тронуты и погружаются в свои мысли, но лишь для того, чтобы через несколько мгновений вернуться в реальность.

– А вот эпизод, который запомнился мне навсегда. Это было ночью на первое мая 1945 года. Я хотел закончить войну: проехать в танке по немецкой столице, отомстить фашистам за родную школу, которую они превратили в конюшню для своих лошадей. Успел сделать несколько залпов и вдруг вижу: все вокруг стреляют в воздух. Повернулся в танке к механику, а у того слезы на глазах. И говорит он громко-громко, чтобы я, контуженный, услышал: «Командир, война закончилась!»

«Вы, конечно, хотите узнать, что было дальше...», – и Павел Сергеевич рассказывает еще одну фронтовую историю о том, как его танк был подбит и загорелся, да и он сам получил ожоги. Но от госпитализации категорично отказался, обошелся перевязкой да, наскоро отремонтировав танк, покатил к Рейхстагу. А добравшись до оплота фашистской власти, влез на танк и расписался на Рейхстаге – коротко, но с любовью к малой родине: «За Кавказ!»

«Босоногий буденновский парень в самом конце войны поле боя не бросает!» – воскликнул Павел Сергеевич, объясняя затаившим дыхание участникам встречи принятое решение и после ранения продолжать службу. Какой недюжинной энергией, каким жизнелюбием надо обладать, чтобы, пройдя через тяжелейшие испытания, сохранить в себе упорство, человечность и веру в лучшее! Воистину, слава нестигаемому солдату-победителю!

Нужны не громкие слова, а душевная патетика

Еще один гость нотариусов – Вениамин Вениаминович Госданкер – интеллигент и интеллектурал, уважаемый историк, более 27 лет ру-

ководивший работой Ставропольского краеведческого музея имени Г.Н. Прозрителева и Г.К. Праве.

Конечно, рассказывать о минувших днях ему далеко не впервой, ведь он довольно часто бывает на встречах с детьми и молодежью. Более пятидесяти лет, например, Вениамин Вениаминович традиционно проводит последний урок для старшекласников лицея № 16 краевого центра. Но события Великой Отечественной войны Вениамин Госданкер передает со свойственным ему подходом. Например, говоря о блокаде юности в родном Ленинграде, описывает самый памятный день. Это было, когда...

– 2 января 1942 года для нас, ребят из специальной артиллерийской школы, устроили новогоднюю елку. Мы кое-как принарядились и по растерзанному блокадой городу пошли в Александрийский театр, – говорит ветеран. – Там актеры оперетты в ужасающих условиях сумели сотворить для мальчишек сказку. А после нас ожидал поистине праздничный ужин. Немного супа и какая-то котлетка показались деликатесом. Подумать только! Новогодняя елка! В Ленинграде, зимой 1942 года! Среди всего, что



можно рассказывать о жестокой блокадной жизни, этот день для меня самый памятный!

А дальше были страшные будни на передовой, которые рассказчик сознательно (сегодня же важно не это) опускает. Зато говорит о значимости поисковой и архивной работы в сохранении народной памяти и о простых, но самоговорящих экспонатах, хранящихся в ранее краеведческом музее, а ныне музее-заповеднике. Иллюстрирует свою мысль такой историей, напоминающей сюжет Твардовского о командирской гармонии:

– Немало лет уже прошло с тех пор, как в наш краеведческий музей пришла одна благообразная старушка. Представилась Акулиной Поликарповной Кузенко, принесла в наволочке неказистую гармошку. Объяснила, что это память о ее сыне, который в страшные военные годы



никогда не расставался с инструментом. «Это память о нем», – сказала мать. С той поры лежит гармошка в витрине музея. Рядом – несколько выцветших фотографий ее владельца, солдата-гармониста. Вот и вся память о человеке – на одной полке уместилась.

Такие проникновенные рассказы помогают осознать: народная память – в простых вещах, в деталях, в отдельных судьбах. Важно не терять эти драгоценные крохи, из которых состоит суровая, трагичная история Великой Отечественной. Недостаточно и неверно говорить только о героях войны – не менее важны истории самоотверженных тружеников тыла, невинных узников концлагерей, считает Госданкер, обращаясь к присутствующим, ведь не только на полях сражений, но и в тылу, самоотверженным трудом была завоевана наша Победа.

– Судьбы тех, кто ковал Победу в тылу, а среди них большинство – женщины и дети, подростки, как и судьбы военнопленных, тоже требуют высокой памяти, – убежден Вениамин Вениаминович. – Не нужны громкие слова, нужна душевная патетика. Радует то, что со временем ее становится все больше.

Именно так – негромко и практически незаметно для окружающих – Вениамин Госданкер подарил Николаю Кашурину недавно изданную им книгу воспомина-

ний и статей «От прошлого нельзя отряхнуться». Собрав под одну обложку многие жизненные открытия и впечатления любознательного и пытливого автора, исследования, она, по мнению Николая Ивановича, даже при первом беглом просмотре относится к тем книгам, ценность которых нельзя преуменьшить.

– Эта книга займет достойное место в библиотеке нотариальной палаты, – подчеркнул лидер сообщества нотариусов края и от имени коллег вручил цветы и подарки ветеранам.

– Судьбы тех, кто ковал Победу в тылу, а среди них большинство – женщины и дети, подростки, как и судьбы военнопленных, тоже требуют высокой памяти, – убежден ветеран Вениамин Вениаминович Госданкер. Не нужны громкие слова, нужна душевная патетика. Радует то, что со временем ее становится все больше.

Павел Сергеевич и Вениамин Вениаминович с трогательной радостью под искренний гром аплодисментов принимали подарки. С благодарностью и признательностью на фронтовиков были устремлены взоры собравшихся. Как замечательно, что жизнь дарит такие встречи, они по-настоящему не имеют цены.

Истоки нотариальной гордости

– На протяжении всего времени существования нотариальной палаты мы считаем своим долгом оказывать помощь ветеранам Великой Отечественной войны, – сказал, подводя итоги встречи, Николай Кашурин. – У нотариусов во всех городах и районах края есть подшефные ветераны, те, кому оказывается постоянная поддержка во всем, что необходимо, в том числе и в бесплатных правовых консультациях. Кроме того нотариальная палата готова продолжать

материально поддерживать все Советы ветеранов Великой Отечественной войны на Ставрополье. К нам обращались и будут обращаться, а мы никогда не откажем в помощи.

Президент палаты призвал всех присутствующих в зале не оставлять работу в этом направлении. А Вениамин Вениаминович Госданкер заметил, что нотариат – это стезя просвещенных, практичных людей, которые всегда готовы помогать и словом, и делом, способны хранить и уважать историю, передавать ее потомкам. «В этом кроются истоки нотариальной гордости», – добавил гость нотариусов.

И действительно, пока День памяти и скорби в стенах НПСР – особое событие, пока каждый готов, не замечая времени, внимать рассказам фронтовиков, пока молодое поколение нотариусов не проходит мимо этой даты, чит родную историю, а совсем юное (как пятилетний сын сотрудницы нотариальной конторы Ярослав Шило) – серьезно вслушиваясь, легко выдерживает трехчасовую встречу и поздравляет ветеранов стихами, священная память о Великой Отечественной войне будет жить. **HB**



День ветеранов нотариата

Много прекрасных традиций есть в нотариальной палате Ставропольского края. Одна из них – преемственность поколений, развитие института наставничества и уважение к старшим.

«Океанское» прикосновение и ценности жизни

Интересное сравнение привел журналист Владимир Яковлев: «Если мировая история – океан, а индивид – капля в этом океане, – говорит он, – то поколение можно сравнить с волной. Одна за другой набегают на берег волны. Их гребень растет, поднимается, а затем круто падает вниз. Одна волна сменяет другую». Именно так это «океанское» прикосновение помогает нотариусам Ставрополя передать самые важные и жизненно необходимые ценности от одного поколения к другому. В основе этого лежит искреннее общение, диалог молодой смены нотариата с поколением уважаемых и умудренных. Где и когда бы это ни происходило, такое общение отличается особым вниманием и теплом со стороны молодых нотариусов.

Несколько лет подряд с особым приподнятым настроением собираются ветераны нотариата края на

циала «старейшин» играет огромную роль в обеспечении стабильности в нашем нотариальном сообществе, его единства.

А душевный вечер продолжился. Он был щедр на воспоминания, добрые пожелания. Ветераны поделились своими планами, рассказали о том, что их волнует, о чем они мечтают. Многие на встрече говорили о необходимости передачи профессионального опыта. Было отмечено, что благодаря преемственности традиций в нашем нотариальном сообществе сохранено уважительное отношение к прошлому, стремление активно и достойно трудиться во имя достижения общих



целей и задач. И заметная роль в этой работе отведена именно ветеранам. Они ведут деятельность в составе постоянно действующих комиссий нотариальной палаты, взаимодействуют с Советом молодых нотариусов, что позволяет активно реализовывать принципы наставничества и передачи опыта.

Кстати, именно об этом, только в стихах, сказала на встрече ветеран нотариата Надежда Николаевна Ковтуненко. Она порадовала всех

собравшихся чтением стихотворений собственного сочинения. Председатель Совета ветеранов НПСК Зинаида Рубанова от имени всех членов Совета выразила признательность и благодарность президенту, правлению, Совету молодых нотариусов и аппарату палаты за столько заботливо созданные условия для общения ветеранов, за внимание и заботу, проявленное уважение.

Один день в нотариальном городке

Изюминкой вечера стала специально подготовленная для этого юмористическая постановка про нотариальный городок. Ее составляли несколько веселых и динамично поданных миниатюр, которые весьма органично перемежались песнями и танцевальными номерами. Ребята из Совета молодых нотариусов постарались удивить творчеством, и это им удалось. Выступление получилось с добрым юмором и жизнелюбием.

Сценические картинки, разыгранные силами артистов нотариата по сценарию, составленному председателем Совета молодых нотариусов Олега Строкана, принесли радость и подарили добрые впечатления ветеранам нотариата края. Под знакомую мелодию песни «Городок» они перенеслись в атмосферу города N, жизнь в котором буквально кипела. Сменяли друг друга персонажи. Вот таксист из аэропорта везет на экскурсию по городку очаровательную девушку. Сцена за сценой перед глазами юной особы предстают картинки из жизни горожан: гротескная

Текст членов Школы журналистики НПСК Натальи Подъячевой, Елены Беловой, Натальи Фатиной, Любви Мищенко Фото Евгения Косенко



церемония бракосочетания стареющих молодых или песенка веселого врача, в которой с мудрой иронией констатируется «диагноз» нашей медицины. А дальше зритель переносится на киноплощадку. Здесь идут съемки сказки об Иване-царевиче, который пытается найти общий язык с Царевной-лягушкой, весьма бюрократизированной особой. А в довершение всему залу предстает пара любимых всеми комиков – это не нотариус Олег Строкань и помощник нотариуса Дмитрий Кайванов, а сами Юрий Стоянов и Илья Олейников пришли на вечер!..

От души повеселившись, ветераны наслаждаются контрастным по эстетической составляющей танцевальным номером лауреатов первой степени международного фестиваля «Дети России» Дарьи Бакай и Кирилла Белоусова и чудесно и чисто звучащей песней «Погода в доме» в исполнении нотариуса города Пятигорска Марины Снимщицкой.

Улыбки и смех зрителей сопровождали всю концертную программу, а благодарностью за особо удачные моменты концерта были долгие аплодисменты. Кстати, по признаниям, и ветераны, и молодые нотариусы получили от такого общения заряд отличного самочувствия и настроения на долгое время.

«Любо, братцы, жить...»

Пожелав ветеранам крепкого здоровья и жизнелюбия, Николай Иванович вручил каждому ветерану ценный подарок. Кому-то миксер или блендер, а кому-то... спортивный тренажер или хорошую теннисную ракетку. А что удивительного? Они ведь такие молодые, наши ветераны! Язык не поворачивается их так называть. Они живут полной жизнью, путешествуют, участвуют в работе комиссий, успешно проявляют себя в Школе журналистики НПСК, занимаются

спортом, увлекаются фотографией. И, наверное, самое важное – по-прежнему причастны к профессии, остаются частью нотариального коллектива.

...Гостей этого вечера была и нотариус города Санкт-Петербурга Мария Терехова. Она впервые посетила южный хлебосольный край с казацкими обычаями. И поступившее от нотариусов Ставрополя предложение Марии Викторовне – покурить казацкую шашку – было воспринято ей с большим энтузиазмом.

После короткого инструктажа наша гостья с



явным удовольствием выполнила традиционный казачий ритуал. Слова поддержки всех собравшихся и бравая казачья песня «Любо, братцы, любо» в исполнении Ивана Кашурина и Сергея Кистерева помогли ей с успехом справиться с поставленной задачей. А шашка стала памятным подарком о теплой ставропольской встрече.

Любовь к профессии – это жизненный принцип всех ветеранов и ценностный ориентир молодого поколения нотариусов. Совсем скоро новая встреча в очередной раз наполнит наши сердца благодарностью к старшим поколениям, которые смогли превратить свой труд в благородное служение! 



ТОЧКА ЗРЕНИЯ



НЕ ПРОЙТИ МИМО



Нотариус Предгорного района, член Совета молодых нотариусов Ставрополя, член Ассоциации юристов России Диана Цупило рассказала, что не смогла остаться равнодушной к инициативе Предгорного районного отделения Ставропольской краевой общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов при поддержке администрации Предгорного муниципального района.

— Как я узнала, идея установки памятника принадлежала ушедшей из жизни незадолго до открытия монумента председателю Совета ветеранов района Валентине Сергеевне Головченко. Завершил начинание ветерана пришедший ей на смену Владимир Иванович Димидов, — отметила Диана Цупило. — Он не просто руководил возведением и установкой памятника, но лично помогал выполнять некоторые виды работ по его закладке, что неоднократно видела. Это меня по-человечески тронуло и вызвало отклик у президента нотариальной палаты Ставропольского края, председателя Ставропольского регионального отделения Ассоциации юристов России, заслуженного юриста РФ Николая Кашурина. «Деятельные и неравнодушные люди обязательно должны чувствовать поддержку и уважение», — одобительно произнес Николай Иванович и передал приветственный адрес от имени

нотариата и сообщества юристов Ставрополя президиуму районного Совета ветеранов.

По поручению Николая Кашурина Диана Николаевна зачитала это приветствие ветеранам района на торжественной церемонии открытия памятника. В нем, в том числе, говорилось:

«Победителями в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов стали не только герои-воины, сражавшиеся с фашистскими захватчиками на фронтах, под пулями врага. Неоценимой была помощь тружеников тыла. Эти люди каждодневно, не жалея сил и здоровья, без сна и отдыха, в сложнейших условиях военного времени работали для фронта и Отечества, для Победы! С честью выдержали испытания военного времени и помогли своей стране и те, кого война лишила детства, кто научился с ранних лет жить самоотверженно, не думать о себе. Сегодня мы с уважением называем их детьми войны. Их трудовой и человеческий подвиг достоин нашего почитания и глубокой благодарности! Инициатива создания в Предгорном районе Ставрополя памятника детям войны и труженикам тыла вызывает чувство признательности. А отклик и поддержка жителей района, среди которых находились и представители нотариального сообщества, юристы нашего края, — это долг каждого!».

Детям войны и труженикам тыла — слава!

Текст Максима Ермоленко Фото предоставлены Дианой Цупило

В 72-ую годовщину Победы в Великой Отечественной войне представители нотариального сообщества Ставропольского края и их земляки поддержали проект установки памятника труженикам тыла и детям войны. Сам памятник, построенный на народные средства, был торжественно открыт в станице Ессентукской Предгорного района.

В завершение своего обращения Николай Иванович подчеркнул, что истории жизни того поколения земляков — летопись для потомков, пример молодому поколению ставропольцев!

Прозвучавшие слова благодарности тронули не только членов районного Совета ветеранов, но вызвали добрый отклик у всех участников церемонии открытия мемориала.

С этого начал выступление подполковник в отставке Виктор Поминов. А еще он рассказал о своих боевых заслугах. Особенно внимательно Виктора Семеновича слушали школьники, находившиеся здесь. Вдумчивые глаза ребят говорили сами за себя...

Ведущий объявил о минуте молчания для того, чтобы почтить память ушедших из жизни. Все застыло вокруг, тиканье метронома прерывали выстрелы канонады! Перед тем, как был снят белый занавес с монумента, к землякам обратились глава администрации Предгорного района Игорь Мятников и председатель Совета ветеранов Владимир Димидов.

Настоятель храма Успения Богородицы в станице Ессентукской протоиерей Сергей Еланцев освятил открытый памятник — еще одно место почитания доблестных жителей района, внесших свой трудовой вклад в Победу в страшные годы войны. Председатель Предгорного районного отделения Всероссийского общества «Дети войны» Константин Федоров очень ярко рассказал о жизни этих детей, кото-

рые наравне со взрослыми ковали Победу в тылу.

А в финальной части торжества глава сельской администрации станицы Ессентукской Сергей Яриков презентовал всем дополнение к памятнику — выкованную березку, «проросшую» из противотанкового ежа. Это было «Древо памяти», на которое все смогли повязать Георгиевские ленточки.

— Обвязывая вокруг железного прутка — березовой веточки — свою Георгиевскую ленту, я думала о боли, слезах и нечеловеческих страданиях, которые выпали на долю наших предшественников, — говорит Диана Цупило. — Забыть о том, что наша земля пропитана кровью соотечественников, защитивших нас, просто невозможно. Пусть будет вечной память благодарных потомков о тех, кто подарили нам возможность счастливо жить сегодня. **НБ**



ЛЮДИ И СУДЬБЫ

Играй, гармонь, Победы песни!

Для любого пожилого человека услышать музыку в живом исполнении гармони означает вспомнить свою молодость. А если эта молодость была военной, то встреча с гармонистом навеивает и радость, и грусть...

Вот уже несколько лет подряд мы, представители нотариата Ставрополя, приходим накануне праздника Дня Великой Победы в дом ветерана труда Раисы Федоровны Кабышевой. Приходим по традиции не одни, а вместе со школьниками, учащимися МБОУ гимназии № 103 города Минеральные Воды. Сообща поздравляем с наступающим праздником Победы Раису Федоровну и, конечно, просим ее поделиться воспоминаниями о страшных годах войны.

15-летней девушкой Раиса Федоровна пережила пятимесячную оккупацию Минеральных Вод. Вместе с братом видела, как на черных мотоциклах въезжали нацисты, как бесчинствовали мародеры. Невозможно спокойно, без слез на глазах, слушать такие воспоминания. А каково было все это день за днем, минута за минутой пережить?!

Молчание гостей ветерана такое, что, кажется, различим взволнованный стук наших сердец. Мы глубоко потрясены, ведь все, о чем говорит хозяйка этого дома, происходило не где-то, а на родных минераловодских улицах, сегодня таких ярких и красивых. Осознать это непросто...

А гостеприимная Раиса Федо-



ровна рассказывала дальше о своем детстве и юности, о картине, которую написал маленький еврейский мальчик, погибший в сентябре 1943 года. Картина пережила своего автора уже на 74 года.

...Наша беседа проходила за праздничным столом. Мы и учащиеся с вниманием слушали рассказы ветерана, а также посмотрели фильм «Большая трагедия маленького города». Это фильм о трагической судьбе эвакуированных евреев, находившихся в момент оккупации на Ставрополье. Он повествует о самом большом массовом расстреле и захоронении евреев в противо-

танковом рве на окраине города Минеральные Воды.

Самая страшная война когда-нибудь заканчивается. Всему плохому и ужасному приходит конец. Минеральным Водам победа далась нелегко, она стоила жизни многим людям — целым семьям и отдельным жителям нашего небольшого городка.

Тяжелые воспоминания омрачали наступающий праздник и, чтобы отвлечь Раису Федоровну от них, юный гармонист Кирилл Бакай сыграл произведения военных лет: любимые всеми «Смуглянка», «Севастопольский вальс», «Темная ночь».

Раиса Федоровна и плакала, и улыбалась одновременно. Было видно, что ее душа поет вместе с гармонью. Все остались довольны встречей, расставаться не

Текст Инны Бакай, нотариуса Минераловодского района
Фото автора



хотелось, а Раиса Федоровна пригласила нас на свой юбилей, ведь через две недели после Дня Победы ей исполнилось 90 лет! **НБ**

P.S.

Дорогая Раиса Васильевна! Мы, представители нотариата Ставрополя и знакомые Вам ребята, ученики Минераловодской гимназии № 103, от всей души поздравляем Вас с юбилеем! Вы удивительная женщина, человек с необыкновенной судьбой, которому довелось так много пережить и испытать. Спасибо Вам за то, что выстояли, что опаленное войной детство лишь укрепило Вашу духовную основу, а любовь к Родине и самоотверженный труд дали силу выдержать все испытания! Будьте здоровы, живите долго и счастливо в мирной и сильной России, которая помнит и чтит подвиги своих сыновей и дочерей, которая поистине велика Вашей судьбой и славой!

Дорога памяти

Текст Натальи Подъячевой, помощника нотариуса Изобильненского района, члена Школы журналистики НПСК Фото Виктора Нестеренко

Приближался великий праздник – 9 Мая – день особенный для каждого из нас: очередная годовщина Великой Победы. Непросто описать те чувства, которые мы все испытываем в эти майские дни. Для наших соотечественников праздник Победы является знаковым: каждый стремится так или иначе отдать дань памяти, которую по крупицам закладывали в нашем сознании с раннего детства.

Идея, которую задумали воплотить накануне Дня Победы участники Школы журналистики нотариальной палаты Ставропольского края, не была нова. Мы решили устроить велопробег в честь 9 Мая и проследовать на велосипедах к Вечному огню для возложения венка памяти от нотариата Ставрополя.

Вопреки нашему большому желанию воплотить задуманное, с самого утра погода не была к нам благосклонна. Но в этот день погодные условия не могли повлиять на наше безусловное желание быть вместе, почтить память воинов, павших за счастье тех, кто живет сегодня, поклониться ветеранам Великой Отечественной войны, склонить головы у Вечного огня.

Будто чувствуя нашу непреклонность, пасмурное небо постепенно прояснилось, а холодный ветер сменился солнечным теплом. Откуда начинать путь велопробега Победы? Конечно, из парка Победы!

Собравшись на его аллее компанией в составе десяти человек и немного подкрепившись горячими пончиками и ароматным кофе, мы детально обсудили маршрут. Это было немало важно с точки зрения безопасности, ведь среди взрослых участников нашего велопробега были и дети. Кстати сказать, самой младшенькой в нашем коллективе, семилетней Сонечке, очень нравился сам процесс сборов и приготовлений.

И вот мы пустились в путь...

Парад – в подарок

Дорога была приятной и немоной. Проехали по тенистым аллеям парка – что может быть приятнее. Наша цепочка двигалась слаженно, привлекая внимание прогуливающихся горожан. Потом выехали в городскую среду – на площадь к фонтану, где сообщество фотографировались, чувствуя посвист ветерка промчались по склонам улиц в центр города. А там нас ждал подарок, настоящий сюрприз!

Мы подъезжали к площади Ленина и вдруг стали свидетелями генеральной репетиции праздничного парада. Уникальная возможность как на ладони увидеть все в подробностях обрадовала всех! С интересом мы наблюдали за передвижением бронетехники, потом – машин, на которых были установлены инсталляции, символизирующие период

ние гордости и сопричастности к великой истории нашей страны присутствовало в каждом из нас.

О героях былых времен...

Насладившись зрелищем парада, мы проследовали дальше. Но приятные сюрпризы на этом не закончились. Перекрытые, по случаю репетиции парада, дороги подарили нам возможность с легкостью и удовольствием не проехать, а буквально пролететь оставшееся расстояние.

Вот и мемориал «Огонь Вечной Славы». Здесь шла репетиция праздничного мероприятия и нас уже ждали нотариусы города Ставрополя Наталья Фатина, Татьяна Семина и Людмила Ващенко. Они не смогли поддержать нас в «VELO-



чувств, но пережили сообщество, и это объединило нас еще больше.

В этот день мы познакомились с настоящим солдатом Победы – ветераном Великой Отечественной войны Яковом Асбергом. Яков Георгиевич вспоминал, что накануне войны окончил только 9 классов в далеком сибирском поселке. Но желание «задавить Гитлера» помогло попасть на фронт добровольцем вместе со школьными друзьями. Готовили ребят к фронтовым будням хотя и в очень короткие сроки, но основательно – научили и окапываться, и блиндажи с дотами строить, и переправы наводить, минировать и разминировать поля и дороги. Молодой солдат попал под Харьков: его зачислили в саперы. Прошел всю войну, Победу встретил в Вене. За взятие Будапешта он заслужил орден Красной Звезды, имеет орден Отечественной войны II степени и три медали «За отвагу». Побеседовав с Яковом Георгиевичем, мы пообещали ему, что обязательно придем в гости, чтоб обо всем расспросить, не на улице, вскользь, а за чашкой чая, детально узнать подробности его военной биографии, чтоб продолжить нашу дорогу памяти.

Что ж, велопробег подошел к концу. После душевного «завтрака на траве», точнее, обеда на ла-

памяти павших, во имя счастья живущих. Боль об ушедших и невероятная гордость за Победу, которой нет цены, которая далась так трудно, но которую никогда не забудем.

Пока мы находились у мемориала, рядом с нами встал ветеран Великой Отечественной войны. Он отдал честь своим товарищам, молча стал неподатливым от нас. Несмотря на возраст, он твердо держал себя, лишь смахнул непрошенную слезинку с глаз...

В такие моменты ты понимаешь, что память – это то, чем живет народ, это то, что является объединяющей силой, что должно сохраниться в веках. Я посмотрела на Сонечку, которая держала меня за руку, перевела взгляд на ветерана и подумала: нет, мы ничего никогда не забудем, мы все сохраним, будет только так, не иначе!

Чувств много, и все – дорогие

Трудно передать тот эмоциональный настрой, который сложился на нашем мероприятии. Мы пережили много самых разнополярных



вочке – с блинами, бутербродами и прочим – мы простились. Пройдет очередной праздник – День Победы, а дорога нашей памяти, та нить, которая накрепко связала многие поколения, продолжится. Только почтя тех, кто принес мир и спокойствие в наши дома, мы можем рассчитывать на безоблачное будущее. 



1941-1945 годов: в кузовах грузовиков мы увидели разыгранные сцены из того времени. Вот медсестра выносит с поля боя раненого солдата, а вот госпиталь в работе: идет операция, а в следующей машине – партизаны, и дальше – блиндаж, офицеры строят план наступления... Видя это, каждый из нас думал о своем. Я вспоминала рассказы своих близких про героев войны, навсегда покинувших родной дом в 1942 году, а кто-то, как наша Сонечка, испытывал, возможно, первое чувство гордости за свою сильную и могучую страну и ее народ, который не сломился, не отступил, выстоял и победил! Ощуще-

сипедной части» этого дня, но пришли отдать дань памяти, возложить венок из живых цветов от нотариальной палаты Ставропольского края к стенам мемориала.

Последующие мгновения у меня запечатлены в самом сердце. Мы торжественно приближались к Вечному огню, на ленте венка, который мы несли, было написано: «Героям-победителям – вечная слава от нотариальной палаты Ставропольского края!». Прошли мимо Вечного огня, возложили венок к стене мемориала, поправили ленту...

Наблюдая за присутствующими, я понимала, что возложение венка – это святое общее дело во имя

До капли крови быть человеком

Текст Елены Гончаровой Фото автора

Особым образом был отмечен День нотариата России на Ставрополье. Уже пятый год подряд Совет молодых нотариусов нотариальной палаты Ставропольского края при поддержке Совета молодых юристов Ставропольского регионального отделения Ассоциации юристов России выступает с призывом поделиться кровью с людьми, которые в ней нуждаются.

Донорская акция милосердия «Спасая жизни» прошла в профессиональный праздник нотариусов – 26 апреля – в двух центрах «Службы крови» – Ставропольской краевой станции переливания крови и ее Пятигорском филиале, собрав более 70 участников со всего края.

Нотариусы и юристы Ставрополя убеждены: донорство – это еще одна помощь, которая помимо помощи юридической, проявляет, самую суть человечности их профессии. – Истинный профессионал сферы права – это не только



человек, обладающий глубокими знаниями в своей области. Это не только тот, кто безоговорочно и честно служит закону. В большей степени – это человек отзывчивый, милосердный к окружающим, – убежден президент нотариальной палаты Ставрополя, председатель Ставропольского регионального отделения АЮР, заслуженный юрист России Николай Кашурин. – Акция «Спасая жизни» дорога

мне и моим коллегам тем, что помогает проявить самую суть нашей профессии – стремление спешить на помощь всем, кто в ней нуждается. А то, что помощь эта заключается не в юридической консультации, на мой взгляд, еще более значимо, ведь дает возможность каждому из моих коллег открыть еще одну грань проявления доброты и милосердия.

Кстати, из года в год в этой доброй акции принимают участие сотрудники Главного управления Министерства юстиции России по СК, волонтеры. В числе последних в этом году – представители волонтерского отряда «Доброволец» Ставропольского государственного аграрного университета. Ребята с готовностью откликнулись на инициативу нотариата, ведь убеждены, что донорство – это та форма помощи, которая проявляет истинную человечность.

Как признаются участники проекта «Спасая жизни», многие из них впервые переступили порог «Службы крови» пять лет назад. Есть и те, кто включился в акцию в последующие годы, и с такого первого обращения у каждого началась своя личная донорская история. И теперь не от апреля к апрелю, а гораздо чаще, и уже самостоятельно, по велению души или по срочному вызову работников станции переливания крови идут сдавать 300–450 грамм, которые в

силах спасти чью-то жизнь... Подхожу к дверям Ставропольской станции переливания крови с ощущением, будто возвращаюсь к чему-то родному и знакомому. И правда, ведь все известно: открою дверь, в холле первого этажа увижу «наших» – многочисленных знакомых и незнакомых участников донорской акции. Кстати, организация процесса донорства в нашей «Службе крови» – на высоте. Без излишней суеты люди получают карты доноров, проходят осмотр специалистов, сдают общий анализ крови. Десять-пятнадцать минут, и все. Если есть допуск, можно проходить на второй этаж в зал забора крови, где столь же профессиональные медработники станции возьмут кровь или ее компоненты.

За пять лет проведения акции «Спасая жизни» в этих стенах нотариусы стали узнаваемы и ожидаемы сотрудниками «Службы крови». Наш главный помощник в чет-



кой организации всего процесса донорства по поручению главного врача станции Марины Губановой – заведующая отделением комплектования донорских кадров Наталья Вакушина.

– Наталья Анатольевна – очень внимательный и отзывчивый человек. С момента нашего первого обращения она с готовностью пришла на помощь, – говорит член Совета молодых нотариусов Татьяна Соболева. – И все последующие годы помогала организовать и провести акцию четко и спокойно, с учетом даже, например, таких моментов, как личный распорядок того или иного из нотариусов, которые отлучались сдать кровь в день приема граждан. Огромное спасибо руководству станции переливания крови, Наталье Анатольевне и всему персоналу. Их чуткое участие дает возможность проявляться и раскрываться нашему милосердию.

У кабинета забора крови и ее компонентов очередь из участников акции «Спасая жизни». Вот нотариусы края Константин Ващенко, Иван Кашурин, Татьяна Соболева, сотрудники нотариальных контор Ставрополя и края и многие другие. Помощник нотариуса Новоселицкого района Даниил Голосов признается: заранее ждал эту акцию, ведь участвует в ней уже третий год. И у себя в районе собирается сдать кровь несколько позже, когда в село приедет передвижная донорская станция.

Что ж, большинство участников акции, как показывал опрос, уже довольно опытные доноры в отличие от студентов Северо-Кавказского университета, молодых юристов. С волнением ожидает своей очереди бакалавр ЮИ СКФУ Сергей Громов: он пришел сюда впервые, а с ним и несколько однокурсников столь же открытых идее помогать людям. «Новобранцев» пригласили войти. С изрядным мужеством они усаживались в кресла, терпеливо сносили

все, что требует процедура забора крови. Покидали кабинет уже в другом настроении: счастливые, признавались, бояться нечего, говорили, что обязательно вернутся сюда и сами, не ожидая акции, по собственной инициативе.

В этот же день в Пятигорске участие в акции «Спасая жизни» приняли нотариусы Артем Аршинов, Елена Белова, Марина Снимщикова и сотрудники нотариальных контор региона Кавминвод.

Замечательно, что пять лет проведения акции сделали сообщество юристов края сознательнее и организованнее в подготовке к ней. Число желающих сдать кровь увеличивается с каждым годом, а значит, равнодушных людей становится больше.

Нотариальная палата Ставропольского края выражает признательность всем тем, кто стал донором и регулярно посещает «Службу крови», кто без промедления откликается на призывы ее сотрудников о срочной сдаче крови редких групп, а также тем, кто не может быть донором по состоянию здоровья или по возрасту, но несет идею донорства своим друзьям, близким, коллегам. [inf](#)



К ИСТОКАМ

Путешествие в страну нотариата

Текст Глеба Лаврова Фото Владимира Пасынкова

Ежегодная неделя нотариата прошла на Ставрополье. Организована нотариальной палатой края и кафедрой гражданского права и процесса Юридического института Северо-Кавказского федерального университета, она для многих молодых юристов стала первой ступенью в познании одного из старейших гражданско-правовых институтов мира и России.

В этот раз в неделю нотариата приняли участие студенты второго и третьего курсов, а ее насыщенная и интересная программа состояла из встреч, лекций, бесед и круглого стола с участием нотариусов Ставрополя – вице-президента НПСК Натальи Фатиной, члена правления НПСК Татьяны Соболевой, заместителя председателя Совета молодых нотариусов Ивана Кашурина и других, а также посещения единственного в России музея истории нотариата, который располагается в нотариальной палате СК.

Группа за группой приходили в музей студенты. Здесь они знакомились с историей нотариата, узнавали подробности жизни и деятельности нотариуса Ставропольской губернии, основателя городского музея учебных наглядных пособий и общественного деятеля Георгия Константиновича Праве, президента Федеральной нотариальной палаты, нотариуса номер один Анатолия Ивановича Тихенко. Юношам и девушкам было интересно узнать о нотариате

советского периода, о том, чем государственный нотариат отличается от современного небюджетного, воочию увидеть различные экспонаты, которые характеризуют то время: печатную машинку, штампы с деревянными ручками, перо, чернильницу и многое другое.

Содержательным был рассказ экскурсовода музея нотариата и о жизни современного нотариального сообщества. Ребята задавали вопросы. Интересовались тонкостями организации нотариальной деятельности в настоящем. Важным для их восприятия было сообщение о том, что нотариальная палата края ежегодно проводит конкурс на лучшую научную работу нотариальной тематики – на стипендию имени Анатолия Ивановича Тихенко. Те, кто еще не знал этого, выразили горячее желание обязательно попробовать свои силы в конкурсе и получить стипендию.

А вот какие отзывы оставили студенты о посещении музея НПСК:

«Наша группа получила незабываемые впечатления от посещения нотариальной палаты Ставропольского края. Была проведена экскурсия по единственному в стране музею нотариата, в ходе которой мы узнали много важного и интересного. Было необычно и приятно окунуться в атмосферу истории нотариата России, познакомиться с именами и судьбами великих деятелей этой отрасли, узнать, чем и как живет современный нотариат. Мы надолго запомним это путешествие в страну нотариата, теплый прием в этих стенах и удивительный экскурс!», – в один голос восклицают третьекурсницы Анастасия Боришполь, Виктория Шмыгалева, Ольга Диброва и Алина Новикова.

А вот мнение другой группы:

«Мы остались под глубочайшим впечатлением от экскурсии! Нас поразило не только внутреннее оформление здания нотариальной палаты, но и история становления нотариальной деятельности, а также ее современное развитие. Приятно удивила восковая фигура Георгия Кон-



стантиновича Праве – значительной личности в истории нотариата Ставрополя. Помощник президента НПСК по взаимодействию со СМИ Елена Гончарова погрузила нас в историю нотариата, рассказала о важных деятелях этой сферы и их достижениях, о тех жертвах, которые были, к сожалению, принесены ими во имя своего призвания. Была предоставлена информация о различных конкурсах, форумах и конференциях, которые проводит нотариальная палата. Экскурсия убедила нас в том, что наша нотариальная палата является по праву лучшей в России». [inf](#)



Мы продолжаем публиковать материалы особой книги нотариального сообщества Ставрополя – «Книги Памяти». Она о судьбах наших коллег и предшественников, отдавших нотариату десятилетия жизни, ставших ориентиром для следующих поколений нотариусов, о тех, кого мы помним и уважаем.

Полосу подготовила Елена Гончарова Фото из архива НПСК

Она защищала Кавказ

Кузьменко Татьяна Александровна родилась в Ставрополе в 1919 году. Она ветеран труда и бывший фронтовик в одном лице. В органах юстиции работала с 1939 года.



Совсем молодой девушкой в 1942 году ушла добровольцем на фронт. Получив военную специальность связиста, в составе 4-го Украинского фронта принимала участие в освобождении Кавказа, Украины и Крыма.

В 1944 году Татьяна Александровна участвовала в штурме Перекопа, обморозила ноги и была демобилизована по состоянию здоровья из Советской Армии. Ее ратные подвиги были отмечены медалями «За оборону Кавказа» и «За победу над Германией».

По возвращении в Ставрополь Татьяна Кузьменко сразу же приступила к работе в отделе Министерства юстиции Ставропольского крайисполкома в должности инспектора по спецработе. В 1951 году окончила заочно Ростовскую юридическую школу.

В нотариат пришла в 1954 году, начав трудовую деятельность в Ипатовской нотариальной конторе. Через пять лет она была принята на должность нотариуса Ставропольской нотариальной конторы. Грамотный специалист, добросовестный работник Татьяна Кузьменко систематически повышала уровень своих знаний, занималась обобщением и изучением нотариальной практики.

Нотариус Первой ставропольской государственной нотариальной конторы Кузьменко пользовалась неизменным уважением среди коллег, чему способствовали ее личные и деловые качества. За многолетний труд и безупречную работу Татьяна Александровна поощрялась почетными грамотами, ценными подарками, неоднократно ей объявлялись благодарности начальника отдела юстиции Ставропольского крайисполкома.

Уйдя в 1974 году на пенсию, Татьяна Александровна периодически, включая 1983 год, возвращалась к любимой работе, подменяя коллег из Первой и Второй ставропольских нотариальных контор.

Умерла 3 августа 2003 года, похоронена в Ставрополе на городском кладбище. ■

Найти свой путь

Мария Ивановна Варинова родилась 13 января 1925 года в Саратовской области. Ее юность пришлась на годы войны. Это тогда она раз и навсегда для себя решила посвятить жизнь служению закону.

Окончив Саратовскую юридическую школу в 1945 году, направлена в коллегия адвокатов для прохождения стажировки, после чего работала адвокатом юридической консультации одного из районов города.

Переехав через год в Астрахань, занималась аналогичной деятельностью до 1948 года.

После довольно длительного перерыва в адвокатской практике, причиной которому были семейные обстоятельства, в 1963 году Мария Ивановна была принята заведующей юридической консультацией № 64 города Лермонтова.

В 1969 году Варинова стала работать государственным нотариусом 7-ой Пятигорской государственной нотариальной конторе, которая с 1972 года именуется Лермонтовской государственной нотариальной конторой.

Жизненные обстоятельства не сразу привели Марию Ивановну в нотариат. Однако с момента прихода в этот институт, она довольно быстро заслужила авторитет у руководства и симпатию у коллег.

Отличительными чертами Марии Вариновой являлись обязательность и соблюдение должностных обязанностей, высокая организованность в работе, неукоснительное следование закону. Она просто рождена была для этой профессии, особенно любила консультировать людей, разъясняя суть того или иного правового вопроса, ведя систематическую работу по пропаганде правовых знаний среди населения.

За свой трудовой путь Мария Варинова поощрялась ценными подарками, почетными гра-



мотами, ей неоднократно объявлялись благодарности отдела юстиции Ставропольского крайисполкома.

Как у человека с активной жизненной позицией и энергией, у нее были все необходимые качества для общественной деятельности. В 1963 году Мария Ивановна избиралась депутатом Лермонтовского городского совета депутатов трудящихся. На протяжении ряда лет состояла в обществе «Знание», была председателем месткома профсоюзного объединения работников суда и прокуратуры.

Мария Ивановна Варинова умерла 26 июня 1986 года. ■

РАВНЕНИЕ НА...

Легенда нашего города

Текст Татьяны Черниговской, нотариуса Зеленокумского района

Фото автора и с сайта <http://pobeda26.ru/novosti/akcziya-znamya-pobedyi-v-shkole-goroda-zelenokumska>

Имя Иосифа Давыдовича Шейнзона в городе Зеленокумске известно многим, и это неудивительно! Ветеран труда, заслуженный учитель РСФСР с 40-летним стажем, грамотный педагог, участник Великой Отечественной войны, некогда студент мехмата МГУ и просто замечательный человек, он прожил такую необыкновенную жизнь, что о ней, наверное, можно написать книгу.

И вот в мае этого года мне выпала честь лично познакомиться с Иосифом Давыдовичем, поздравить его с праздником Великой Победы, пожать его мужественную руку, вручить букет цветов и подарки.

Встреча получилась очень теплой и трогательной! В этом году Иосифу Давыдовичу исполняется 92 года. Но, несмотря на свой достаточно солидный возраст, он полон сил и неиссякаемой энергии, которая так присуща людям того поколения.

Ветеран рассказал о своей жизни. В 1941 году ему было всего пятнадцать лет. Когда фашисты начали бомбить Украину (а он жил именно там), Иосифа с одноклассниками пригласили в райком комсомола, где объяснили, что немцы выбрасывали небольшие группы десантников с целью посеять панику среди местного населения. Паренькам выдали мелкокалиберные винтовки и отправили на нейтрализацию таких групп в ночные рейды...

Много памятного было в годы Великой Отечественной войны. Иосиф Давыдович волей судьбы

оказался в Сталинграде. Он никогда не забудет 23 августа 1942 года, когда армада немецких самолетов разрушила город буквально до основания. Когда закончилась эта жестокая бомбардировка, он на лодке с несколькими военными переплыл Волгу и отправился в Саратов.

Как только парню, уже знакомому со всеми трудностями войны, исполнилось 17 лет, он сразу же явился в военкомат с просьбой взять его в армию. Его определили на должность вычислителя: предстояло по полевым картам рассчитывать, где находятся наши войска, а где – противник, и давать команду артиллеристам. Иосиф Давыдович продолжил службу в 5-ой армии 1-го Украинского фронта под

командованием легендарного Маршала Советского Союза Конева И.С. На этот раз защитник Отечества применил все свои навыки. Войска, в составе которых он сражался, перешли границу Польши, затем освободили Прагу, а потом вошли в разбитый американской авиацией Дрезден, где



и встретили Победу!

Иосиф Давыдович показал мне фотографии детей, внуков и правнуков, которыми очень гордится. А его жена – Антонина Петровна – принесла многочисленные награды, которыми в разные годы за военные и трудовые заслуги был награжден Иосиф Давыдович.

Я очень рада, что мне удалось познакомиться с таким человеком. Встреча вызвала просто бурю эмоций, которые и сейчас свежи! От всей души желаю крепкого здоровья Иосифу Давыдовичу, пусть каждый день дарит ему радость и только положительные эмоции! ■



...Среди нотариусов края настолько не принято говорить о том, что каждый делает во имя помощи ближнему, что случается, годы проходят, пока о милосердии и добрых делах того или другого коллеги станет известно. Так произошло и с нотариусом Кировского района, членом Совета молодых нотариусов нотариальной палаты Ставропольского края Инной Дудниковой.

Мне в руки попал буклет, посвященный 20-летию создания Новопавловского дома детства. Среди портретов руководства, педагогов и персонала, фотографий с праздников и официальных мероприятий этого детского дома вдруг заметила знакомое лицо. Читаю: член Попечительского совета – нотариус Инна Дудникова. Так и есть, наша!

Забота и внимание – от сердца

Оказалось, Инна Владимировна уже более семи лет помогает воспитанникам районного детского дома. Она верит: для того, чтобы сделать таких ребят хотя бы чуточку счастливее, надо просто проявлять внимание и заботу о них, быть чутким и не жалеть времени для общения. А детские улыбки – лучшая благодарность за любое дело.

На Ставрополье действует более 30 государственных учреждений для детей-сирот. Под руководством педагогов ребята учатся, развлекаются, занимаются спортом и творчеством. Современный детский дом не закрыт от внешнего мира, а взаимодействует с ним.

Но государство не может дать все, что нужно детям, талантливые педагоги и психологи не могут решить всех проблем. И хотя детдомовцы живут в хороших условиях, но чувства абсолютной защи-

щенности и всепрощающей родительской любви им не хватает. Стандартизированные программы, которые снабжают ребенка минимальной порцией заботы и смотрят на него как на члена коллектива, никогда не заменят этого. Поэтому друзья детских домов – попечительский совет, общественные активисты – стараются привнести в жизнь ребят тепло, которого тем не хватает. Невероятно, как мало для этого порой нужно. Нужно просто быть рядом.

Детство не должно быть одиноким

Круг интересов Инны Дудниковой не ограничивается профессией нотариуса, которой она посвятила все те же семь с небольшим лет. Как оказалось, Инна Владимировна входит в попечительский совет единственного в Кировском районе детского дома и счастлива каждой возможностью сделать жизнь его воспитанников радостнее, отзываясь на любые нужды, будь то юридическая консультация или участие в организации детского праздника.

«Я не знаю, откуда это во мне, – говорит Инна Владимировна. – Наверное, из самого детства, от родителей. А еще... Меня всегда окружали любовью, покупали игрушки, красивую одежду... но дело даже не в этом! Говорят, мы взрослеем, когда остаемся без мамы. С этой точки зрения просто страшно сравнивать мою беззаботную юность под родительским крылом, которая продолжается до сих пор, и жизнь одиноких маленьких людей в детских домах».

Мама Инны Дудниковой, Зинаида Рубанова, всегда была для дочери примером того, как следует жить: честно и открыто, без равнодушия и апатии, не позволяя своему сердцу зачерстветь. Зинаида Николаевна – председатель Совета ветеранов НПСК, ас нотариата и человек, привыкший ко всему относиться с полной самоотдачей. Делиться добром – ее кредо, то, чему она всегда старалась научить дочь.

Повзрослев, Инна сама стала матерью и воспи-

тала сына Михаила, который решил продолжить семейную династию юристов, сейчас он студент магистратуры МГУ. Тогда, посвящая себя сыну, Инна Владимировна и почувствовала то, какой ласки, какого сознания своей уникальности и ценности в родительских глазах лишены сироты. И уже не могла остаться в стороне.

Счастье в малом

«Хорошо помогать людям, которые от тебя ничего не требуют!», – отзывается Инна Владимировна о скромности персонала и воспитанников Новопавловского детского дома. Но отмечает, что любую интересную и полезную инициативу здесь встречают на ура. Так, доброй традицией в детском доме стал проводимый с 2013 года Всероссийский день правовой помощи детям. Он проходит каждое 20 ноября и объединяет усилия юристов на благо подрастающего поколения. Для оставшихся без родителей ребят, которым нередко приходится в одиночку разбираться в коллизиях взрослой правовой сферы, бесплатная помощь особенно актуальна.

«Говорят, мы взрослеем, когда остаемся без мамы. С этой точки зрения просто страшно сравнивать мою беззаботную юность под родительским крылом, которая продолжается до сих пор, и жизнь одиноких маленьких людей в детских домах».
Инна Дудникова

В детском доме часто проводятся праздничные вечера, которые одинаково любимы и его гостями, и самими воспитанниками. Каждое такое мероприятие организовано с душой, и поэтому запоминается надолго. Несмотря на все трудности своей

ПОБЕДА!

Они живы, пока мы их помним

Текст Елены Беловой, нотариуса Минераловодского нотариального округа, члена Школы журналистики НПСК Фото предоставлено автором

9 Мая – святой день для всего российского народа. Сердце переполняется гордостью за нашу великую Родину! Дух патриотизма и единства охватывает нас, детей и внуков тех солдат войны, которые приближали Победу ценой невероятных усилий. Каждому из нас в этот день хочется выразить признательность ветеранам Великой Отечественной войны – героям, которых так мало осталось с нами. Мы, живущие сегодня, последние, кто имеет такую возможность – лично поблагодарить их, великих и прекрасных людей, отстоявших нашу свободу.

Нотариусы города Минеральные Воды Инна Бакай, Елена Белова и учени-



ки городской школы № 103: Кирилл Бакай, Мария Помникова, Мелания Глоба в этот праздничный день встретились с жительницей города Минеральные Воды, участницей Великой Отечественной войны, летчицей Марией Григорьевной Пронской.

Мария Григорьевна радостно встретила гостей, которые с цветами и подарками пришли поздравить ее с Великой Победой. Дети вручили военной летчице свои рисунки, душевно прочитали стихи о войне и потом с увлечением и искренне общались.

Ребята, затаив дыхание, слушали воспоминания фронтовички о тех горьких днях войны, о ее молодости, прошедшей в сапогах и шинели, о ночных вы-

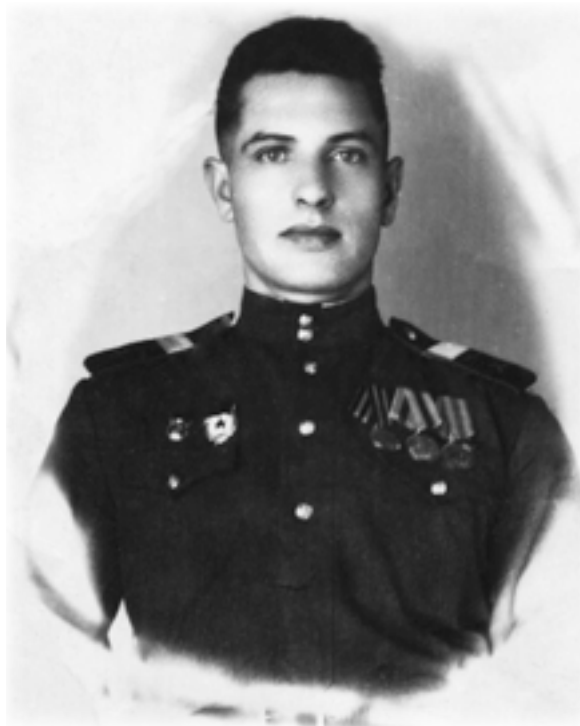
Пока мы помним их, они живут, живут, Они плечом к плечу шагают с нами в жизни. И так же, как и мы, в сердцах они несут Ответственность за честь своей Отчизны.

летах и сбитых ею фашистских самолетах.

Среди ребят был юный аккордеонист Кирилл Бакай. Под его аккомпанемент Мария Григорьевна и ее гости пели песни войны и Победы.

Да, нам повезло родиться гораздо позже того времени. Повезло быть внуками и правнуками тех героев, которые ценой своих жизней принесли своей стране Победу. Единственное, что мы можем сейчас сделать – помнить этот подвиг, передать эту память нашим детям и внукам, стараться быть достойными памяти наших дедов, памяти вечно молодых солдат и офицеров, павших на фронтах Великой Отечественной войны, памяти седых ветеранов, которых так мало осталось.

Посмотрите в глаза ветеранам...



Прошла-отгремела уже 72-я годовщина Победы советского народа в Великой Отечественной войне. Именно 9 Мая мы как-то особенно сильно чувствуем гордость за свою Родину, за ее историю и хотим верить, что преодолеем любые невзгоды. Каждый год мы с бесконечным уважением и благодарностью, трепетом и восхищением чествуем ветеранов, чей славный подвиг застыл в веках.

портрете.

Дед очень деликатный человек. Он никогда не читал мне нотаций, не было долгих и строгих нравоучений. Он, как и мой отец, воспитывал меня собственным примером. Своей жизнью он учит нас быть добрыми, честными, смелыми, верными, сохранять бодрость духа. О войне не любит вспоминать. На все вопросы отвечает: «Я не сделал ничего героического. Мне, совсем молодому солдату, довелось участвовать в боях, когда наша армия вела наступление практически по всем фронтам...»

— О чем вспоминаешь, дед? — спрашиваю его.
«О разном: как в соседнем окопе погибал в му-

Величие Победы и горечь утрат коснулись каждой семьи в нашей стране. И нашу семью не обошли стороной потери. По линии отца пропал без вести брат моего деда — Чалченко Михаил Иванович. По линии мамы — ее дед, Безнос Иван Илларионович, умер от тяжелых ран, нанесенных бомбежкой мирного населения в августе 1942 года. Живое сгорел в танке в боях за деревню Ветрово Орловской области в июле 1943 года ее дядя, Безносов Алексей Иванович. До сих пор мама бережно хранит похоронки на них.

Каждое 9 Мая, собираясь всей семьей, мы вспоминаем их, павших. Вспоминаем и уже умерших обеих моих бабушек: Чалченко Марию Андреевну и Безносову Ольгу Ивановну, тружениц тыла. Война застала их совсем подростками, но работали они в поле наравне со взрослыми, познав все тяготы и лишения военного времени. Труд в тылу по шестнадцать часов в сутки под лозунгом «Все для фронта, все для Победы», возможно, и не был столь опасным, как жизнь солдата на фронте, но был таким же суровым и требовал работы на грани человеческих возможностей.

Но самое почетное место в этот день (да, впрочем, как и в любой другой) в нашей семье занимает мой дед, ветеран-инвалид Великой Отечественной войны Виктор Иванович Чалченко. О нем хочу рассказать подробнее, он этого заслуживает.

Он и в 91 год полон энергии!

Одно из первых воспоминаний моего детства: два больших фотопортрета на стене. Мне говорят, что это мои бабушка Маша и дедушка Витя. Я долгое время был в недоумении, как эти молодые люди могут быть моими бабушкой и дедушкой, ведь они сейчас рядом со мной, с морщинками и сединами, такие родные и близкие.

Особенно меня поражал молодой солдат на портрете. Очень сильный, волевой, а взгляд его васильковых глаз был устремлен, казалось, в далекое и светлое будущее. Это были глаза моего деда, в которых светились вера в Победу над врагом, надежда на жизнь, в которой его дети и внуки будут знать о войне только по книгам и его рассказам. Конечно, время оставляет свой отпечаток на каждом из нас, но глаза — это зеркало души. А они у деда все так же излучают свет и надежду на лучшее. Несмотря на то, что в этом году мы отметили 91 год нашего ветерана, он и по сей день ведет активный образ жизни: встречается со школьниками, ветеранами-земляками. В свои годы он ежедневно делает 30-минутную зарядку, обладает завидной гибкостью и подвижностью, много ходит пешком, общается с людьми, сохранив ясный ум и память. Вот только зрение последнее время подводит, о чем сильно сокрушается — газеты не почитаешь. Мой дед по-прежнему красив, с прямой осанкой, с волной седых волос. А глаза... Глаза, как и прежде, небесно-голубые, живые и яркие, как у того молодого солдата на



как от ран верный боевой товарищ, как не успели подойти к деревеньке, которую фашисты сожгли дотла, как 9 Мая с тревогой проснулись в госпитале от криков и стрельбы, которые, как оказалось, возвещали долгожданную Победу, как смеялись и плакали одновременно от радости, что живы, и все наконец-то закончилось, и от горечи, что не все дожили до Победы».

Знамя полка поднимало дух и придавало силы

А как все начиналось? В 1944 году в 18 лет был призван в Красную Армию, после обучения в снайперской школе начал службу в 13-й гвардейской воздушно-десантной бригаде, которая в то время находилась в резерве Ставки Верховного Главнокомандующего в Белоруссии. В январе 1945 года бригада была преобразована в 300-й гвардейский стрелковый полк. В составе 37-го гвардейского стрелкового корпуса под командованием генерал-лейтенанта П. Миронова он участвовал в освобождении оккупированной территории Венгрии и Австрии. В феврале — апреле 1945 года 19-летнему парню довелось сполна хлебнуть военного лиха: мерзнуть в грязи окопов, участвовать в уличных боях, штурмовать улицы, дома и подвалы венгерских городков, терять товарищей. С боями в ходе Венской стратегической операции связаны самые тяжелые воспоминания деда.

«Была поставлена задача: утром 16 марта после усиленной артподготовки прорвать оборону немцев и преследовать их. Всю ночь шел проливной дождь с мокрым снегом, в траншеях — жижа, ноги вязли в грязи, все солдаты замерзли. Но утром, перед началом наступления, по траншеям было пронесено боевое гвардейское знамя



полка как напоминание каждому о его священном воинском долге — сражаться за нашу великую Родину, не щадя своей крови и самой жизни. Это очень подняло боевой дух воинов. Прорвав с тяжелыми боями вражескую оборону, вышли на подступы к Вене, а к середине дня 13 апреля Вена была очищена от немецких войск. Далее продолжили освобождение Австрии». В ходе выполнения очередного боевого задания дед потерял своего боевого друга и сам был ранен. Лечение проходил в медсанбате, в 12 км от Вены, в местечке Хаунцендорф. Там же встретил День Победы. Все кричали, целовали друг друга, а местные жители несли им гостинцы и цветы. «Тот день был незабываемым для нас, как



и для всего советского народа. Так закончилась для меня война...», — вздохнув, сказал дед Витя.

За храбрость, стойкость и мужество, проявленные в борьбе с немецко-фашистскими захватчиками, мой дед был награжден орденом Отечественной войны II степени, медалями: «За взятие Вены», «За победу над Германией», а впоследствии многими юбилейными медалями. Демобилизовался дед в ноябре 1950 года в звании гвардии старшины, прослужив в общей сложно-

Текст Романа Чалченко,
нотариуса Труновского района,
члена Совета молодых нотариусов
Фото из семейного архива ветерана
нотариата НПСК Людмилы Чалченко

сти почти 7 лет, в том числе 5 лет — в ВДВ. Совершил 75 прыжков с аэростата и самолета ЛИ-2. Дедушка — ветеран ВДВ, «Ветеран труда Ставропольского края», Почетный гражданин села Донское. Его трудовой стаж — 42 года, есть награды. В мирное время дед работал в партийных и профсоюзных организациях Труновского района, не раз избирался депутатом, занимал должность председателя исполкома Донского сельсовета. С 1986 года находится на заслуженном отдыхе, но по-прежнему ведет активный образ жизни. Мне кажется, нет в селе человека, который бы не знал моего деда. Люди уважают его за ум, доброжелательность, удивительную скромность и за умение с достоинством нести звание ветерана Великой Отечественной войны.

Я и мои дети, его правнуки, очень любим дедушку и гордимся им. Каждый год правнуки готовят ему подарки: поделки, рисунки, а дед с радостью встречает их. Как-то его правнучка Маша принимала участие в школьной конференции «Я славой прадедов горжусь» и, прочитав трогательный рассказ о своем прадедушке, заняла 1 место. Младший правнук Иван занимается тхэквондо, в свои 12 лет имеет уже несколько десятков медалей разного достоинства, является победителем и призером общероссийских и международных соревнований. Традиционно в конце апреля каждый год в Ставрополе проходят чемпионат и первенство Ставропольского края по тхэквондо, посвященные Великой Победе. Неоднократно их абсолютным чемпионом в своей весовой категории становился Иван. Достижения правнука — отличный подарок прадеду ко Дню Победы.

По роду своей деятельности мне часто приходится общаться с ветеранами, знаю их в лицо, многих по имени-отчеству. И с болью в душе отмечаю, как быстро стареют и покидают нас наши старики-ветераны. Только вчера, казалось, разговаривал, выезжал по вызову на дом, а сегодня его имя — на коротке наследственного дела. Уходят от нас ветераны...

Когда-то меня поразили прочитанный в детстве и на тот момент фантастический рассказ «Последний солдат». В нем последний оставшийся в живых ветеран принимал парад на Красной площади. Стало жутко и холодно в душе. Не хотим мы этого, но с неумолимой неизбежностью приближается, к сожалению, время, когда останутся последний ветеран, а потом и его не будет...

Это страшно, не хочется об этом думать, хочется повернуть время вспять. Ведь с ними уйдет энергетика эпохи Великой Победы. Поэтому, пока не поздно, давайте общаться с ними, помогать и почаще смотреть в глаза ветеранов, в эти уже выцветшие, слезящиеся глаза наших дедов. Вы посмотрите в глаза ветеранов, кто им нужен, кроме Родины и своих близких. Поговорите с ними и увидите, что это только с виду они дряхлые и немощные, но в душе они тверды и непоколебимы. Глядя в глаза ветеранов, многие разуверившиеся, смотрящие с долей скептицизма в будущее и отрицающие великое прошлое страны, могли бы прочесть: «Дети, внуки, правнуки! Не дайте погибнуть России! Это наша Родина и другой у нас не будет!». 

Солдатская каша и любимые песни в Победный май

Материал подготовлен Еленой Гончаровой
Фото Виктора Нестеренко

Нет малозначительных вещей, если это относится к старшему поколению. Важно, как жили те, чьи виски давно убелила седина, во что верили, к чему стремились, о чем мечтали. Важно и то, как пожилые люди живут теперь, радует ли их настоящее?



Обо всем этом не забывают нотариусы Ставрополя, члены Совета молодых нотариусов края, члены Ассоциации юристов России. Поэтому и стараются чаще бывать в Ставропольском краевом геронтологическом центре, куда приходят не только не с пустыми руками, но главное – с интересными общими делами, заботясь о досуге бабушек и дедушек, которым так ценно внимание и необходимо участие.

Вот и еще одна встреча представителей нотариата и старшего поколения ставропольцев состоялась в Центре. Репортаж о ней – помощника нотариуса города Ставрополя Ирины Босовой – ниже.

Нас много, и мы в Центре!

В преддверии Дня Победы нотариусы края в очередной раз посетили курируемый Ставропольский краевой геронтологический центр. Событием, которого с радостью ждали все жители СКГЦ, стал организованный нотариатом дружеский концерт-переключка «Победный май». Но и это не все: настоящую бурю эмоций вызвала привезенная военно-полевая кухня, в меню которой для каждого участника праздника значилась добрая порция солдатской каши с мясом – с пылу, с жару, да вкусный чай со сладостями.

И хотя и в предыдущие годы к бабушкам и дедушкам в геронтологический центр профессионалы нотариата ходили довольно массово, в этот раз количественный состав участников мероприятия со стороны нотариата был еще более весом. По инициативе, традиционно исходящей от нотариуса города Ставрополя Марины Кашуриной, к празднику присоединились многие коллеги-нотариусы. Сплоченно откликнулись молодые нотариусы, а также члены Совета ветеранов нотариата Ставрополья, сотрудники аппарата



нотариальной палаты и... волонтеры отряда «Доброволец» Ставропольского государственного аграрного университета. Эти улыбающиеся и отзывчивые девушки-студентки пришли, как и многие нотариусы и сотрудники контор – в форме военных лет и сразу включились в подготовительные хлопоты.

Если изначально мероприятие задумывалось проводить под открытым небом, то ввиду нестабильных, угрожающих обильными осадками погодных условий, его пришлось устраивать в помещении. Однако впечатления это не испортило. Светлый зал, вместивший в себя порядка ста человек, достаточно места как для столов с угощениями, так и для песен с танцами.

Георгиевские ленты в этот день стали отличительными приметками всех участников праздника. Яркими символами Победы представители нотариата украшали блузки, пиджаны и кофточки, расставившись за столами пожилых людей и инвалидов. Надо было видеть, с какой проникновенной гордостью они поправляли прикрепленные ленты, как с затаенными искорками радости в глазах ждали начала концерта.

Эмоциональный фон этой встречи повысил и приезд в геронтологический центр президента НПСК, заслуженного юриста РФ Николая Кашурина. Вместе с директором геронтологического центра Константином Большаком Николай Ива-



нович осмотрел ухоженную территорию перед центральным входом в здание главного корпуса. Здесь уже расположилась военно-полевая кухня, а сотрудники СКГЦ заранее подготовили необходимую посуду для солдатского обеда в преддверии Великой Победы.

Сирень на память о прекрасном дне

Вот и начался концерт-переключка «Победный май». По-дружески искренне выступили на его открытии лидер нотариата края и директор Цен-

тра. Каждое сказанное ими слово раздавалось в гулкой тишине восприимчивой аудитории, как набат. Ведь говорили о святом – о памяти, о героизме, о подвиге, о достоинстве быть наследником великих предков. Президент нотариальной палаты Ставропольского края добавил, что впервые посетил геронтологический центр и остался под приятным впечатлением от увиденного отношения к пожилым людям в этих гостеприимных стенах.

А потом ведущая, помощник президента нотариальной палаты Ставропольского края по взаимодействию со СМИ Елена Гончарова дала возможность участникам дружеского концер-



та – исполнителям принимающей и прибывшей на праздник сторон – выразить все, что было на душе. Были в концерте номера профессионально исполненные – так здорово пел песни «Огонек», «Смуглянка», «Катюша», «В землянке» и другие ансамбль «Рябинушка» под



А параллельно с этим помощники организаторов концерта вручали воодушевленным зрителям букеты (да нет же – целые охапки) сирени, которая была приготовлена здесь же и украшала зал во время праздника.

Победный май был в душе каждого. Он звучал, окрылял и вселял веру: в такой стране, с таким народом мы всегда победим. А искренность и общность пережитых моментов скрепляли и без того прочную дружбу нотариата и жителей центра.

...Расставаться не спешили. Собирались на общую фотографию у парадного входа, потом пели плясали под наигрыш баянисток, общались – говорили о том, что прочувствовали сегодня, о жизни, о надеждах и радостях ее.

Я смотрела вокруг и думала: как здорово, что судьба дарит такие встречи – с людьми задорными и веселыми, проживающими жизнь достойно и открыто, способными многому нас научить. Например, тому, как нужно уметь радоваться мелочам, жить здесь и сейчас. Ведь молодость души важнее молодости тела.

Уезжали мы с чувством грусти и воодушевления под стук проливного дождя и военные песни,



руководством Полины Щербаковой. А чего стоило выступление нового, но уже успешного взять в свои руки

которые продолжали петь в машинах. И не преувеличу, если скажу от имени всех, что мы надеемся еще не раз вернуться в Центр и увидеть всех его жителей в добром здравии. 

бразды руководства за культурно-массовый сектор работы сотрудника геронтологического центра Александра Копалина. Он так глубоко, с душой исполнил песни «Красные маки» и «Друзья-однополчане», что аплодисментам не было конца.

Молодые нотариусы Артем Аршинов, Иван Кашурин, Марина Снимщикова, Диана Цупило, помощники нотариусов Ольга Красникова, Наталья Подъячева и Галина Ходаковская выступили с военными песнями под сопровождение преподавателя Второй школы искусств города Ставрополя баянистки Нины Шаровой. Песни «На безымянной высоте», «Ах, эти тучи в голубом», «Потому что мы пилоты» и другие тронули зал.

Но высшей точкой концерта стал, как отметила ведущая, гимн Победы. Песню «День Победы» исполнили все сообща: на импровизированную сцену вышли Николай Кашурин и Константин Большаков, все участники концерта-переключки. Зал подпевал, стоя.

Есть в геронтологическом центре особая фотогалерея – почетных гостей, которые когда бы то ни было побывали в этих стенах. Здесь фотографии с Министром труда и социальной защиты РФ Максимом Топилиным, в федеральном подчинении которого находится центр, с Губернатором Ставропольского края Владимиром Владимировым, с митрополитом Ставропольским и Невинномысским Кириллом. А теперь коллекцию дорогих снимков пополнил еще один – на стене между первым и вторым этажами красуется фотография президента нотариальной палаты Ставропольского края в день проведения дружеского концерта-переключки «Победный май».

Творчество, окрыленное надеждой

Текст Анастасии Федоровой Фото Виктора Нестеренко

В разнообразии детских талантов убедились нотариусы Ставропольского края, члены Ассоциации юристов России, побывав на районном фестивале художественного творчества детей с ограниченными возможностями «Паруса надежды».



Фестиваль, который проходит в Изобильненском районе, из года в год поддерживается нотариальной палатой Ставропольского края и Ставропольским региональным отделением АЮР. В этот раз призы и подарки детям привезли с собой члены жюри фестиваля – нотариус Изобильненского района Любовь Подъячева и нотариус города Ставрополя Татьяна Соболева.

Надо отметить, что если Любовь Владимировна является давним другом этого творческого проекта, то Татьяна Петровна была на фестивале впервые. Вот, как она рассказала об увиденном:

– Дети в этот день много выступали – пели, танцевали, декламировали стихи, играли на музыкальных инструментах, показывали произведения декоративного творчества и изобразительного искусства. Так много участников и так много номеров, работ! На сцену районного Дома культуры города Изобильного выходили талантливые, красивые и очень смелые ребята, которые в полной мере продемонстрировали свои таланты, затронули самые тонкие струны наших душ. Когда выступала Лариса Казобекова, читала стихотворение «Мама», зал буквально замер, а я ощущала, как бегут мурашки по телу. А Вилена Каюкова очень эмоционально и проникновенно прочитала стихотворение Владимира Высоцкого «Я не люблю». Но особенно мне запомнилось выступление Алексея Саласюка с песней «Я хочу, чтобы не было больше войны». Мальчик так потрясающе исполнил песню, что зрители в зале, слушая ее, утирали слезы. Но и это не все: Алексей еще поразил нас игрой на фортепиано.

Да, в этот день было много открытий фестиваля. Замечательно пела и танцевала Диана Оганесян. Танец «Пупсик», который исполнили самые юные участники фестиваля – группа «Трио» – покорила сердца всего зала. Зрители поддерживали каждого артиста бурными аплодисментами.

– Фестиваль «Паруса надежды» проходит уже в семнадцатый раз, и количество его участников растет с каждым годом, – пояснила член конкурсного жюри со стажем, нотариус Любовь Подъячева. – В этом году участие в проекте приняли 85 детей. Мне, как и в предыдущие годы, было невероятно сложно делать выбор в пользу одного или другого кон-

курсанта. Несравнимы между собой детские таланты и способности, каждый по-своему запомнился, тронул сердце. Поэтому я говорила детям, что они все победители этого конкурса. Все участники были на высоте!

Пока на сцену выходили новые и новые вокалисты, декламаторы, музыканты и танцоры, в широком фойе Дома культуры располагалась выставка работ изобразительного искусства и декоративно-прикладного творчества. Индивидуальные и коллективные работы, авторские техники, разнообразие жанров и стилей приводили в восхищение любовавшихся экспозицией взрослых. Нотариусы признались: больше всех удивил Николай Пересыпкин работой «Яблоня в цвету». Кстати, Николай был отмечен в финале конкурса, как и многие другие победители, выбранные нотариусами.

– Фестиваль художественного творчества детей с ограниченными возможностями «Паруса надежды» – это праздник душевности и дружбы, доброты и сердечности, взаимовыручки и поддержки, – подчеркнул президент НПСК Николай Кашурин. – Мне отрадно, что нотариусы нашего края проявляют неравнодушие к этому фестивалю, из года в год следят за успехами ребят, отмечают растущий уровень их мастерства, по заслугам поощряют их достижения.

– Мы приехали на фестиваль с подарками для детей от нотариальной палаты Ставропольского края, которые мы с удовольствием вручили, – пояснила Татьяна Соболева. – Каждый ребенок мы поблагодарили за его талант, за его веру в себя, которая вдохновляет множество людей. Каждому пожелали творческих успехов и встречать больше добрых людей на их пути.

В числе подарков от нотариата края был и особенный приз – книга детских стихотворений «Полосатый понедельник» с наилучшими



пожеланиями от автора, члена Союза писателей России, помощника президента НПСК по взаимодействию со СМИ Елены Гончаровой. Выпущенное в свет по инициативе члена Совета молодых нотариусов Ставрополья, нотариуса города Ставрополя Ивана Кашурина, это яркое издание для детей уже второй год радует ребят веселыми стихотворениями. Своеобразный гран-при от ставропольского нотариата был вручен Ларисе Казобековой. Девочка очень обрадовалась подарку и подтвердила, что равнодушна к поэзии.

– Фестиваль художественного творчества

– Как и в предыдущие годы, было невероятно сложно делать выбор в пользу одного или другого конкурсанта. Несравнимы между собой детские таланты и способности, каждый по-своему запомнился, тронул сердце, – сказала нотариус Любовь Подъячева. – Поэтому я говорила детям, что они все победители этого конкурса. Все участники были на высоте!

– Очередной фестивальный год позади, – добавила Любовь Подъячева. – Молодцы те, кто стоит у истоков фестиваля – управление труда и социальной защиты населения Изобильненского муниципального района при поддержке районной администрации. Это большое и доброе дело, которое важно и детям, и взрослым: сколько раз у меня лично на глаза наворачивались слезы сопереживания и слезы радости за ребят. Они настоящие творцы своей судьбы, надеюсь, у каждого из них получится достичь в жизни очень многого. 



детей с ограниченными возможностями «Паруса надежды» – это праздник душевности и дружбы, доброты и сердечности, взаимовыручки и поддержки, – подчеркнул президент нотариальной палаты Ставропольского края, заслуженный юрист РФ Николай Кашурин. – Этот проект дает детям возможность раскрыть творческий потенциал, по-

делиться своими успехами с окружающими. Ежегодно зал фестиваля наполняют единомышленники-взрослые, те люди, в кругу которых дети чувствуют поддержку и понимание того, что они не одни в этом мире, что творчество каждого из них заметно, важно и нужно. Мне отрадно, что нотариусы нашего края проявляют неравнодушие к этому фестивалю, из года в год следят за успехами ребят, отмечают растущий уровень их мастерства, по заслугам поощряют их достижения.

Нотариусы возвращались с фестиваля, переполненные эмоциями.

– По пути домой я вспоминала концертные номера и выставку творческих работ ребят и думала, ведь они еще дети, но какие талантливые! – поделилась впечатлениями Татьяна Соболева. – А какие возможности у них впереди! Неограниченные!



А несколькими днями позже в адрес президента нотариальной палаты Ставрополья поступило благодарственное письмо от начальника управления труда и социальной защиты населения Изобильненского муниципального района Ставропольского края. В нем выражается сердечная благодарность и признательность за помощь в организации проведения фестиваля и, в том числе, отмечается: «Благодаря Вам дети ощущают заботу и внимание. Пусть Ваша доброта и щедрость вернутся к Вам сторицей. Желаем стабильности в Вашем деле, процветания и воплощения всего задуманного».

Тигры, дети, мороженое и бег наперегонки с петухом

Текст Елены Гончаровой Фото Виктора Нестеренко



Цупило и нотариуса города Ставрополя Татьяну Соболеву и их коллег – нотариуса города Ставрополя Константина Ващенко, помощников нотариусов Галину Ходаковскую, Дмитрия Мухортова, Дмитрия Кайванова и других сотрудников контор и нотариальной палаты Ставропольского



И первопричиной всего происходящего стали добрые друзья мальчишек и девчонок этого замечательного детского дома, где все устроено с такой любовью и теплом к маленьким воспитанникам – от души, по-семейному. В гости к малышам пришли представители нотариальной палаты Ставрополя и Ставропольского регионального отделения Ассоциации юристов России – члены АЮР, нотариусы, сотрудники нотариальных контор края.

– Нам от всей души хотелось подарить детям праздник, сделать так, чтобы начало лета запомнилось им не только теплом и отдыхом, но и принесло незабываемые впечатления, – говорит нотариус города Ставрополя Марина Кашурина. – А что может больше порадовать ребят, чем сладкое угощение и общение с животными? Поэтому, составляя программу этого дня, мы решили начать его с воз-



Эмоции детей, предвкушающих встречу с животными, зашкаливали. «Хочу увидеть слона и жирафа!», «А тигры там будут?», «Обезьянку надо кормить бананами», «Еще там есть дикобраз и страусы!», «А кроликов можно взять в руки, правда же?», – эти и им подобные вопросы и возгласы раздавались постоянно, только успевай реагировать.

душных шаров и мороженого, а продолжить посещением зоопарка.

И вот к детскому дому, на площадке которого уже ожидают приезда гостей детишки и их воспитатели, приближаются... гирлянды воздушных шаров! Разноцветные связки рвущихся в небо и играющих друг с другом на ветерке шариков приводят в восторг едва завидевших их ребят. А тех, кто нес шарики – нотариуса Предгорного района Диану

края – дети восприняли как добрых знакомых. Некоторых из них ребята видели не впервые и даже помнили по именам, а с остальными с удовольствием познакомились.

Вообще эта встреча была прекрасна многим: веселой и дружной атмосферой, суетой и радостью обмена приветствиями, знакомством тех, кто виделся впервые. Не было громких слов и речей, все тепло, просто, душевно, по-семейному.

Кстати, теплоту начальных моментов общения еще более усилило сливочное мороженое! Как радовались дети этому лакомству, с каким наслаждением, забыв, казалось, все на свете, отведали его. И с какой готовностью потом откликнулись на приглашение нотариусов отправиться на экскурсию в зоопарк, хотя для многих из них это был непростой маршрут, который требовал присутствия духа, ведь в этом детском доме находятся ребята и с таким диагнозом как детский церебральный паралич. Для шестилетнего Юры это был первый выход за пределы детского дома. Мальчик взял с собой в дорогу ходунки: с опорой на них он решил преодолеть весь путь.

Когда добрались до места назначения, эмоции детей, предвкушающих встречу с животными, зашкаливали. «Хочу увидеть слона и жирафа!», «А тигры

там будут?», «Обезьянку надо кормить бананами», «Еще там есть дикобраз и страусы!», «А кроликов можно взять в руки, правда же?», – эти и им подобные вопросы и возгласы раздавались постоянно, только успевай реагировать. Любпытство детворы подогревали и несколько большущих пакетов с нарезанными овощами и хлебом – кормом для питомцев зоопарка (животных там разрешается кормить), и дети не могли дождаться момента, когда экскурсия начнется.

...Автобусы с детьми проехали в глубину парковой аллеи под сенью зеленых крон к заветному и долгожданному зоопарку. Пока выходили и собирались в группу, с трудом смогли сделать коллективную фотографию: так не терпелось детишкам увидеть животных.

Нотариус Татьяна Соболева еще во дворе детского дома познакомилась с пятилетним Русланом. Глухонемой мальчик оказался очень общительным: он так живо и образно изъяснялся жестами, что Татьяна Петровна некогда было скучать ни во время поездки, ни тем более во время полторачасовой экскурсии по зоопарку. Руслан «рассказывал» ей о тиграх. Именно этих животных он хотел увидеть больше всего. У вольера с ними мальчик провел изрядное количество времени, наблюдая за тигром, поясняя окружающим, что тигр – это хищник, но убивать его нельзя, «говоря» о том, как силен и красив этот зверь, прося сфото-

графировать его, и прочее. Надо заметить, что хотя у детей был профессиональный экскурсовод, недолго группа ребят и взрослых, зайдя на территорию зоопарка, оставалась цельной. Многие ребята находились здесь впервые. Видя вокруг столько интересного, они стали разбредаться кто куда, так что воспитателям и шефам от нотариата пришлось побегать!

графировать его, и прочее.

– С первых моментов встречи дети оказались удивительно контактны и дружелюбны, – улыбается специалист I категории НПСК Юлия Белоног. – А когда мы вошли в зоопарк, порадовались тому, что взрослых было достаточно много, ведь за ребятами нужен глаз да глаз. Все тридцать детей, от мала до велика, хотели не только разглядывать, но и кормить зверей и птиц. И если дети постарше делали это осторожно, то за самыми маленькими надо было внимательно следить.

Даже нотариусы, что говорить о ребятах, отмечают много интересных и веселых моментов посещения зоопарка. Например, как до этого бродивший кругами по вольеру бурый медведь, почувствовав внимание детей, подошел к ограждению, поднялся на задние лапы и принялся «делать за-

рядку», расклевывая из стороны в сторону, потом тер свой нос, вызывая восхищенные возгласы детворы. Или как ребята пытались накормить хлебом курочек и петуха, бродивших по территории зоопарка. Дети не могли понять, что надо просто бросить кусочек хлеба птицам: малыши пытались догнать пернатых и покормить из рук. Особенно «досталось» красавцу-петуху, которому пришлось неоднократно давать стрекача от малышни!..

Каких только животных и птиц не увидели ребята в этот день: величественные верблюд и пеликан, ловкая мартишка, мудрые совы, доверчивые кролики, настороженные лисы и волки, голенастые страусы, даже пластиковый леопард радовал их взоры. А Юра, тот самый мальчик на ходунках, был отмечен всеми, так как поставил свой персональный рекорд: ребенок преодолел полтора часовую прогулку, и когда подали транспорт, улыбаясь, признался воспитателям: было трудно, но он на это не обращал внимания, ведь было так интересно!

– Конечно, такие эмоции – положительные и яркие, которые ребята пережили в этот день, должны запомниться им и поддерживать в повседневной жизни, – подчеркивает нотариус города Ставрополя Иван Кашурин. – А мы со своей стороны очень рады тому, что новая форма общения прищлась детям по душе.

Ну и пока длилась экскурсия, нотариусы невзначай выясняли, о чем еще мечтают дети, что им интересно. И узнали. Так что теперь не за горами посещение спектакля краевого театра кукол. [#B](#)



Мы продолжаем рубрику «Случай из практики». Перед вами невыдуманные истории из жизни нотариусов и их посетителей. Без прикрас, однако, как живописны, а порой, и поучительны...

«Здесь нужно потустороннее лицо!..»

Полосу подготовила Елена Гончарова

Иллюстрации Евгения Синчинова



ДАЛЕКО НЕ УВЕДЕШЬ

На приеме две наследницы, супруга и дочь наследодателя, консультируются по вопросу принятия наследства. Супруга хочет написать заявление о принятии наследства денежных вкладов, а дочь — на все остальное имущество — дом и автомобиль. Нотариус разъясняет, что принять наследство или отказываться от него можно только целиком, не выбирая тот или иной вид имущества. Кроме того, следует отделить от наследства супружескую долю. Чтобы достичь цели, следует оформить права супруги и обеих наследниц, и лишь после этого произвести реальный раздел наследственного имущества по его видам. Но такая консультация не нравится наследницам. Темпераментная дочь настаивает на своем понимании закона, мать в это время скромно молчит и отстраненно осматривается по сторонам. Когда дочь предельно раздражается и повышает голос, мать ей говорит: «Дочь, глянь, сколько граммов на стенках. У этого нотариуса где сядешь, там и слезешь».

Наталья Фатина
нотариус г. Ставрополя,
член Школы журналистики НПСК

БАЙКИ НА ПРИЕМЕ

«Сам я ничего не хочу, просто расписаться».

«Жене верьте, а мне — не надо!»

Нотариус: — Для чего к нотариусу пришли? Что-то хотели?

Посетитель: — Это они моих денег хотят, а ничего не получают. Перестрелять бы всех.

Нотариус: — Кого-то конкретно?

Посетитель (мечтательно): — Неее, вообще — ВСЕХ!

О РУКОПРИКЛАДЧИКЕ

— Ты же дочка, тебе нельзя расписаться за маму! Тут требуется потустороннее лицо!

Елена Кацай,
нотариус Петровского района, член Школы журналистики НПСК

РЕДКИЙ ВИД

На приеме у нотариуса.

Мужчина долго консультируется, задает вопросы, получает на них ответы, обдумывает услышанное. Казалось бы, вопросы у него закончились, но мужчина не спешит уходить, медлит. Затем решается и задает вопрос: «А вы меня в красную книгу занесете?»

Нотариус недоумевает.

Мужчина робко указывает на лежащую на столе нотариуса «красную книгу» — реестр для регистрации нотариальных действий.

Марина Боброва,
нотариус Ипатовского района, член Школы журналистики НПСК



НОТАРИАЛЬНАЯ БАБАЙКА

В кабинет входит очередной посетитель. Суть его обращения к нотариусу такова: он похоронил за собственные средства соседа и хочет возместить расходы за счет наследственного имущества.

В доказательство понесенных расходов он предъявляет договор на оказание платных медицинских услуг, заключенный им с государственным бюджетным учреждением здравоохранения. За мою двадцатилетнюю практику какие только договоры не приходилось читать, но такой «шедевр» в руки попал впервые. Прежде чем привести текст оригинала, поясню, что обратившийся ко мне мужчина, вполне живой и здоровый, в договоре поименован... «Пациент».

Итак, читаем договор:

«В соответствии с настоящим договором Исполнитель обязуется оказать Пациенту на возмездной основе медицинские услуги, а Пациент обязуется оплатить стоимость предоставляемых следующих услуг: туалет трупа (одевание, обмывание, возложение в гроб — 1650 руб.); санитарно-гигиеническая подготовка умершего (стрижка волос, укладка, бритье, макияж — 720 руб.); сохранение тела в холодильной камере — 3660

руб.).

Оплата услуг осуществляется Пациентом до получения медицинских услуг. Пациент обязан: информировать врача до оказания медицинской услуги о перенесенных заболеваниях, известных ему аллергических реакциях, противопоказаниях, которые могут повлиять на качество оказываемой услуги; строго выполнять назначения врача-специалиста и медицинского персонала; являться на прием, лечение или процедуры в установленное время.

Исполнитель имеет право отказать в приеме Пациенту в случаях состояния алкогольного, наркотического или токсического опьянения; если действия Пациента угрожают жизни и здоровью персонала».

Ну как вам договор? По-моему, Фредди Крюгер отдыхает.

Любовь Мищенко,
ветеран нотариата НПСК, член Школы журналистики НПСК

РОМАНТИКА

В НОТАРИАЛЬНОЙ КОНТОРЕ

Запахло весной! Мужчину потянуло к нотариусу...

Он в самом расцвете лет. Хорош собой. Приятный голос, уважительный тон:

— Я долго думал, к кому мне обратиться, и выбрал Вас! Давайте заключим с Вами брачный союз?

— Очень признательна за столь лестное предложение, но я уже 30 лет как замужем, — отвечает нотариус. — А Вам, скорей всего, нужен брачный договор, который мы с Вами можем составить!

Диана Цупило,
нотариус Предгорного района, член Школы журналистики НПСК

ПОКА ВЕРСТАЛСЯ НОМЕР



Из Красноярска – с победой

Материал подготовила Дина Серова Фото предоставлено Иваном Кашуриным

Первое место привезла домой команда нотариальной палаты Ставропольского края «Нотариусы особого назначения» с первого Всероссийского фестиваля КВН среди нотариальных палат субъектов Российской Федерации, который прошел на берегу Енисея.

Будучи одной из шести команд, заявивших об участии в соревновании веселых и находчивых, ставропольчане достойно прошли три этапа — традиционные «Приветствие», «Биатлон» и «Домашнее задание». Серьезная подготовка к игре и, как следствие — слаженность команды, а также удачно воплощенные сценарные задумки — построенный на профессиональной почве сюжет выступления, полные нотариального юмора диалоги и си-

туации, трогающие душу искренностью песни — все это сработало на пользу нашей команде, сделав ее безоговорочным лидером КВН.

Подробный репортаж о том, как это было, читайте в следующем номере «Нотариальных вестей». А ниже публикуем избранную подборку шуток нашей команды, подготовленную для такого этапа игры как «Биатлон».

«Один за всех...», — воскликнул Д'Артаньян и познакомил друзей с принципами солидарной ответственности.

— Здрасьте, а можно мне завещание оформить?
— Да, конечно! Что завещаем?
— Честь, благородство и совесть.

Приехав по вызову на дом и поняв, что не добьется ответов на вопросы, нотариус сменил тему и сам рассказал больному о своих проблемах.

«Сонная лощина» — это фильм о том, как нельзя решать вопросы наследства.

«Я почему раньше злой был...», — сказал почтальон Печкин после оглашения закрытого завещания Матроскина.

— Здравствуйте, нотариальная контора, слушаю Вас, — сказал секретарь, взяв трубку телефона.
— Смотрите..., — донеслось с того конца провода.

Не зная, как успокоить очередь, нотариус разрешил курить в приемной.

Эффект бумеранга: в отношении нотариусов, которые подписывают документы, не проверяя их, Апостол Петр, не особо заморачиваясь с выяснением воли, ставит резолюцию «В ад!».