

Нотариальные вести



ГАЗЕТА ИЗДАЕТСЯ СОВМЕСТНО
СО СТАВРОПОЛЬСКИМ
РЕГИОНАЛЬНЫМ ОТДЕЛЕНИЕМ АЮР

№ 34

июнь – сентябрь

2018

Читайте
в номере:

Те, кто
«на передовой»
нотариата



Заслуженные награды
получили сотрудники
нотариальных контор
Ставрополя

Стр. 2

Жизнь,
записанная
на страницах
реестра



Интервью с ветераном
нотариата НПСК
Ритой Мандрыко

Стр. 6

Что значит
оттиск «МБ»
на особняке
в Ставрополе?



Исследование
по следам одной
нотариальной династии

Стр. 12 – 13

ТОЛЬКО ВПЕРЕД

«Ну вот, нотариат уже не тот!»

Текст Елены Гончаровой Фото автора

Таков девиз или, как это принято говорить ныне – слоган II всероссийского фестиваля КВН среди нотариальных палат субъектов Российской Федерации. Разобраться в контексте формулировки, как и сориентироваться во всем, что приготовила гостям и участникам фестиваля его программа, поможет президент нотариальной палаты Ставропольского края, заслуженный юрист РФ Николай Кашурин.



– Николай Иванович, что значит: «Ну вот, нотариат уже не тот?»

– 2018 год для нотариального сообщества нашей страны особенный – юбилейный. Воссозданному небюджетному нотариату России исполнилось 25 лет, и тема проводимого фестиваля – «Ну вот, нотариат уже не тот!» – появилась не случайно.

Она несет юмористический оттенок, свойственный формату КВН, а содержательно поможет направить выступления команд в векторе выражения главных идей, которыми живет наше сообщество. Во-первых, нотариат уже не тот (как раньше) потому, что он уверенно развивается, соответствуя требованиям современности. Во-вторых, нотариат России уже не тот, потому что четверть века назад он пришел на смену государственному советскому нотариату и продолжает историю небюджетного нотариата, который существовал до революции

1917 года. И наконец, он не тот, потому что теперь стал еще крепче, сплоченнее и профессиональнее, при этом беря за ориентир лучшие примеры жизни и деятельности наших предшественников.

Вот почему предложенный нами формат II фестиваля КВН отличается от общепринятого, традиционного. В нем появилась тенденция к сюжетности конкурсных выступлений, он будет более театрализован, когда его участники продемонстрируют умение перевоплощаться, донесут до зрителя истинную суть профессии нотариуса – служить закону и помогать гражданам в защите их прав и интересов, не бояться перемен, идти в ногу со временем, постоянно повышая свой профессиональный уровень.

Этот фестиваль, делая особый упор на традиции нашего сообщества, его историю, выведет КВН нотариата на иной уровень. Пусть в выступлениях команд будет место

не только юмору и смеху, но и, как в лучших образцах этого жанра, отыщется момент для глубоких чувств, пронзительно искренних признаний, мыслей о том, что важно для нашего института, о том, чем живем, во что верим. С таким содержанием творчество проникнет в сердца и достигнет души зрителей в зале.

– У нотариусов Ставропольского края уже есть опыт проведения фестивалей КВН, ведь именно НПСК была «заказчиком», инициатором проведения первых нотариальных КВНов в стране?

– Это было с 2005 по 2007 годы, и тогда фестивали КВН, которые мы организовывали и проводили, собирали коллег-нотариусов Южного федерального округа. Ставропольская команда «Блестящая свита закона», кстати, победила на первом из них. Мы бережно храним все их моменты, записанными на видео, и порой, собираясь

фильмов нотариальных палат РФ «КиНотар». Этой осенью в Ставрополе вновь аншлаг, проходит Всероссийский фестиваль КВН нотариата. Это что – традиция, тенденция?

– Я размышлял об этом и пришел к выводу, что здесь есть какая-то закономерность. Действительно, второй год подряд, в сентябре, наша палата принимает гостей, и повод для встречи каждый раз представляется самый что ни на есть творческий.

Не успели утихнуть овации в адрес участников и победителей «КиНотара», а

вместе с молодыми нотариусами и ветеранами нотариата НПСК, пересматриваем, снова попадая в то прекрасное время – время КВН!

– Год тому назад Ставрополье встречало гостей и участников Первого конкурса любительских



нотариальному сообществу нашего края вновь выпала большая честь – организовывать и проводить на своей территории II всероссийский фестиваль КВН нотариата. Не скрою, конечно, это хлопотно и трудоемко для нас, как для принимающей стороны, но это не снижает уровня искренней радости, с которой из года в год мы рады приветствовать всех тех, кто

Окончание на стр. 2 >>

приезжает на гостеприимную землю Ставрополя. На фестивале КВН в Красноярске команда нотариальной палаты Ставропольского края «Нотариусы особого назначения» заняла первое место. Президент Федеральной нотариальной палаты Константин Корсик внес предложение о проведении конкурсного проекта следующего года на территории победителя. Соответственно, согласно Плану основных мероприятий Федеральной нотариальной палаты на 2018 год, утвержденному решением правления ФНП, второй фестиваль КВН проводится на Ставрополье, а вместе с ним и еще одно значимое для нашего профессионального сообщества мероприятие всероссийского масштаба – семинар на тему «Использование информационных технологий в нотариальной деятельности».

- Сколько гостей и участников ждете?
- По предварительным данным, участниками семинара станут свыше 260 человек из 30 регионов России. Это масштабное и очень содержательное мероприятие, которое будет проводиться при активном участии Фонда «Центр инноваций и информационных технологий», и поможет повысить уровень знаний нотариусов и их сотрудников по различным вопросам в сфере информационных технологий, обменяться опытом и обсудить ряд проблемных моментов.
- В фестивале КВН примут участие четыре команды. При этом одна – команда президентов нотариальных палат субъектов РФ «Приказ 313» – выступит вне конкурса. Три остальные – это совместная команда нотариальной палаты Ханты-Мансийского автономного округа-Югры и нотариальной палаты Удмуртской Республики «Холод-

«Ну вот, нотариат уже не тот!»

ный расчет+», команда нотариальной палаты Карачаево-Черкесской Республики «Наследники гор» и команда нотариальной палаты Ставропольского края «Нотариусы особого назначения» – будут состязаться в рамках классической программы КВН: в конкурсах «Визитная карточка», «Музыкальный конкурс» и «Домашнее задание». Что касается гостей нашего фестиваля нотариального юмора, то их мы ожидаем много, ведь концертный зал Ставропольского дворца культуры и спорта, где 29 сентября пройдет наш фестиваль, вмещает более 1000 зрителей. Уже сегодня можно сказать, что в их числе будут не только наши коллеги по сообществу из различных регионов страны, но и много почетных гостей, в числе которых – представители органов власти федерального и краевого уровня, руководители министерств и ведомств, представители органов местного самоуправления, общественных организаций. И, конечно, будет много молодежи, в первую очередь – молодых юристов, для которых наш КВН – замечательная возможность узнать о нотариате из первых уст. Знаменательно и то, что фестиваль КВН пройдет в рамках празднования Дня Ставропольского края и Дня города Ставрополя, пополнив программу праздничных мероприятий.

- В дни проведения фестиваля нотариальная палата запланировала еще одно значимое по идейной и духовной составляющей мероприятие, которое состоится в храме Сергия Радонежского краевого центра?
- Да, 27 сентября произойдет событие, которое, по нашему замыслу, должно стать одним из центральных в

дни проведения фестиваля. Произойдет водворение образа предтеч нотариусов современности – Святых нотариев Маркиана и Мартирия в храм Святого Преподобного Сергия Радонежского. Надо отметить, что нотариат Ставрополя продолжает традицию, заложенную Федеральной нотариальной палатой, когда в 2016 году к 150-летию нотариата России идентичный образ был водворен в храм Христа Спасителя в Москве.

- Чего еще ждать от фестивальных дней?
- Будет много приятных сюрпризов, в числе которых, например, подарок всем участникам фестиваля от Совета молодых нотариусов Ставрополья – сборник веселых историй из нотариальной практики «Ну вот, нотариат уже не тот!». Думаю, особые грани талантов наших коллег откроет и творческий конкурс, который пройдет в рамках заключительного торжественного вечера фестиваля, когда коллеги представят на суд жюри и зри-



телей свои номера в одном из жанров искусства.

- Ваши пожелания участникам и гостям Второго фестиваля КВН нотариата России...
- Пусть все задуманное и желаемое воплощается, принося пользу и радость не только вам, но – как заведено в нотариате – прежде всего, окружающим. А эти несколько дней пусть навсегда запомнятся дружеским участием и содержательным, позитивным общением, встречами со старыми и новыми друзьями, а главное – победами, которые сделают воспоминания об этом времени яркими и незабываемыми! 📺

ПРИЗНАНИЕ



С осязаемым волнением входили в конференц-зал палаты помощники нотариусов, архивариусы, бухгалтеры, секретари-референты и консультанты нотариальных контор. Еще бы, ведь этот день станет для них одним из наиболее памятных на профессиональном пути.

Кстати, повод для награждения коллег по нотариальному сообществу у нотариусов края самый очевидный – год 25-летия небюджетного нотариата России и нотариальной палаты Ставрополья. Щедр на приятные события этот год, но ведь так и должно быть: кто добросовестно трудится, у того и праздник на славу, и веселье в радость – заслужил.

«Надо своевременно произносить слова благодарности»

Обращаясь к виновникам торжества, президент НПСК, заслуженный юрист РФ Николай Кашурин отметил уникальность и незаменимость такого института гражданского общества как нотариат.

- Мы работаем от имени государства и выполняем функции, которыми оно нас наделило в рамках Конституции Российской Федерации, – подчеркнул президент. – Позиция государства, верность букве закона, обеспечение защиты прав и интересов граждан – в прерогативе нашей деятельности, а ее публичность налагает особую ответственность за каждый шаг, который должен характеризовать нотариальное сообщество только со стороны чистоплотности, профессионализма и добросовестности каждого его участника.
- Николай Кашурин заметил: хотя в последнее время в определенных кругах бытует мнение, что стремительное развитие информационных технологий способно создать условия для последующей замены нотариуса роботом, это некомпетентные заявления.
- Вы находитесь на передовой, на рубеже, в самой горячей точке – приеме граждан, – сказал лидер нотариата края. – И я думаю, вы согласитесь со мной в том, что ни один робот не сможет, например, установить дееспособность гражданина, вникнуть и разобраться в подробностях той или иной ситуации, чтобы точно и точно оказать правовую помощь. Всегда, в любое время были и будут востребованы в нашем сообществе юристы, которые кроме диплома имеют богатые теоретические знания и обширный практический опыт. И у вас это есть в количестве, прямо пропорциональном числу лет трудового стажа в нотариате

Тем, кто «на передовой»

Текст Миланы Афанасьевой Фото автора

Награды и поощрения были вручены в нотариальной палате Ставрополья сотрудникам нотариальных контор городов и районов края.

те. Ведь ни в одной профессии не создано ничего лучше той многоуровневой системы повышения квалификации, подготовки кадров, чем та, что сложилась в нашем институте.

Николай Иванович обратился и к нотариусам Ставрополья, которые собрались в зале, чтобы разделить со своими сотрудниками столь значимый для них момент. Он сказал, что надо не забывать своевременно произносить слова благодарности, и поблагодарил всех сотрудников нотариальных контор за добросовестный труд в системе нотариата:

- От вашего труда зависит качество работы каждого из 111 нотариусов Ставрополья, – резюмировал Николай Кашурин. – Мы видим, что вы это прекрасно понимаете и трудитесь, как пчелки. Это говорит во многом о правильности нашего подхода в отборе кадров – с точки зрения человеческих качеств. У вас они отвечают всем требованиям. Спасибо!

Нотариальная контора начинается с вас

К президенту НПСК с удовольствием присоединились коллеги-нотариусы. И если молодые нотариусы благодарили своих сотрудников за ту профессиональную поддержку, которую особо остро чувствовали в первые годы работы, то ветеранам нотариата и представителям «золотого возраста» было что вспомнить о десятилетиях работы плечо к плечу с «девчатами» из своих контор.

Председатель Совета ветеранов нотариата НПСК Зинаида Рубанова со свойственной ей мудростью провела очень четкую параллель, приведя в пример известную фразу о том, что театр начинается с вешалки:

- Если театр начинается с вешалки, то нотариальная контора начинается с вас, сотрудников. Вы создаете репутацию для нотариуса. И те, кто находятся сегодня в зале – наиболее опытные, лучшие из лучших. А с этой поры вы будете еще лучше и внимательнее, чтобы первая медаль или грамота не были последними.
- О том, что в нотариальной работе нет малозначительных вещей, сказала вице-президент НПСК, нотариус города Ставрополя Наталья Фатина.
- Работа с людьми тонкая, в ней важно все: не только профессиональные качества, но и то, как вы одеты, как чисто у вас на столе, какая обстановка в кабинете. Таких моментов много и вы их досконально знаете, иначе не находились бы здесь, – отметила она. – В сообществе нотариата края трудится около 500 человек. Зная это, можно понять, как тщателен был отбор тех, кто достоин награждения. И главное – это не уровень награды, ведь от него не зависит наша благодарность вам. Главное то, что у нас правильно и надежно все получается именно с вами.
- А член правления НПСК, нотариус города Ставрополя

Лариса Шаповалова привела в пример момент из жизни, когда к ней в контору пришла устраиваться женщина, послужной список которой состоял из нескольких коротких промежутков времени работы у разных нотариусов. И когда ее спросили, почему она часто меняла место работы, она ответила: «Просто меня там не ценили».

- Мы не успеваем оценивать по достоинству тех, кто не задерживается на одном месте, – добавила Лариса Леонидовна. – А в моей конторе трудятся те, кто начинал еще в 1993 году. И это благодаря им я получила звание «Лучший нотариус года», а наша контора заняла одно из мест в конкурсе на лучшую нотариальную контору. И они знают, что на пенсию уйдут только вместе со мной!..
- Искренне поблагодарила награждаемых и заместитель председателя Сове-



та молодых нотариусов НПСК, нотариус города Ставрополя Татьяна Соболева. Она назвала их тем надежным тылом, без которого нотариусы не могут быть общественно активны, нести миссию нотариата в массы.

- Если бы мы начали свою деятельность в качестве нотариуса с работниками, которые не имели бы опыта, наша работа не выглядела бы так существенно, – добавил член Совета молодых нотариусов НПСК, нотариус города Железноводска Вячеслав Петкевич и отметил заслуги своего помощника – Людмилы Белоусовой, которая проработала в системе нотариата более 30 лет.

Работа – это удовольствие!

...Вот-вот начнется награждение. Сложены солидной стопкой десятки футляров с медалью «25 лет нотариальной палате Ставропольского края» и удостоверения к ней. Тут же внушительное, как сам четвертьвековой праздник нотариата региона, количество поощрений от нотариального сообщества.

«За многолетний добросовестный труд, безупречное выполнение профессиональных обязанностей и преданное служение ставропольскому нотариату» – эта формулиров-

ка была одной из самых распространенных в почетных грамотах и благодарностях НПСК, которые Николай Иванович вручил сотрудникам нотариальных контор. А потом с большим сердечным теплом, порой делаясь воспоминаниями о работе или общении с тем или иным выходящим к нему



работником, президент наградил «медалистов» нотариата края.

Большинство из этих скромных профессионалов нотариата, не привыкших находиться в центре внимания, смущались, принимая награды из рук президента НПСК. Но каждый произносил сердечное, хоть порой и едва различимое «спасибо». А уже после награждения, как отметили с улыбкой, «поздним зажиганием» у многих появилось желание поделиться чувствами.

- Человеку всегда приятно слышать добрые слова, но когда ты слышишь их от коллег и руководителя, это дорогого стоит, – заметила помощник нотариуса города Невинномысска Татьяна Жидкова.
- Как приятно, что наш труд замечен, – призналась помощник нотариуса города Ставрополя Тамара Выхиток и добавила, что работа доставляет ей одно удовольствие, ведь она многогранна, затрагивает все сферы жизни. – И в каком бы виде не было принято пенсионное законодательство, если мне будет оказано доверие, я с радостью продолжу работать в нотариате, – завершила она.
- Я горжусь своей профессией, – добавила еще один отенок в палитру добрых чувств помощник нотариуса города Ставрополя Виктория Решетникова. А ее коллега по цеху – помощник нотариуса города Пятигорска Ирина Кресцова растрогала присутствующих, сказав, что хотя была представлена как сотрудник молодого нотариуса Александра Мандрыко, она считает себя помощником Риты Викторовны Мандрыко – ныне ветерана нотариата НПСК, под руководством которой «проработала всю жизнь».
- И таких моментов было в этот день много, а это значит, что у сплоченного сообщества нотариусов Ставрополья есть дружная группа поддержки, которая – обеспечивает ли надежный тыл или выходит на передовую – всем сердцем любит свою профессию. 📺

«Не будьте хуторянами, давайте жить колхозом!..»

Текст Елены Гончаровой Фото автора

Как бы на первый взгляд юмористично ни звучал этот призыв, с которым в ходе прошедшего в нотариальной палате Ставропольского края заседания Совета молодых нотариусов региона к своим коллегам обратился президент НПСК, заслуженный юрист РФ Николай Кашурин, аудиторией воспринят он был весьма серьезно.

Еще бы, ведь ставшее уже традиционным общение президента краевой нотариальной палаты с нотариальной сменой Ставрополя на каждом заседании СМН помогает молодежи сверить ориентиры, расставить приоритеты, сформулировать важнейшие принципы жизни и деятельности в среде профессионалов нотариата и, конечно, решить многие организационные вопросы, спланировать дальнейшую работу сообща.

Как раз о важности работы в дружном и сплоченном коллективе единомышленников, об ответственности и искренней отдаче каждого из молодых нотариусов и говорил Николай Кашурин, приведя в пример не столь и далеко ушедших в историю хуторян-единоличников и

система и будет качественный результат.

...Надо ли говорить о том, как внимательно слушали молодые нотариусы своего президента. В числе участников заседания были новобранцы СМН, те нотариусы, которые совсем недавно приступили к исполнению полномочий – это нотариус Предгорного района Галина Ходаковская, нотариус Кочубеевского района Надежда Симкина, нотариус города Кисловодска Людмила Кузнецова и нотариус Советского городского округа Михаил Курякин. Лидер нотариата представил их и поздравил с началом профессионального пути, а аплодисменты и поддерживающие взгляды членов Совета, устремленные на них, помогли новичкам справиться с волнением и улыбнуться в ответ.

Дела реализованные и предстоящие

А дальше – вопросы, которые стояли в повестке дня. Председатель СМН НПСК Анна Мандрыко рассказала о том, как выполняется план работы Совета на текущий год. Оказалось, помимо многого, что уже сделано, есть несколько пунктов плана, которые пока по той или иной причине ждут своей реализации. К таковым, например, относится проведение круглого стола по актуальным вопросам нотариальной деятельности в свете последних из-

В общих делах, в решении различных задач и достижении единых для всех целей происходит сближение, узнавание и сплочение коллектива нотариата Ставрополя. На примере Совета молодых нотариусов края мы можем различить и детализировать этот процесс наглядно и подробно. Молодым нотариусам важно быть командой, чувствовать плечо товарища рядом, знать и доверять друг другу.

менений законодательства. Было решено создать рабочую группу, ответственную за подготовку, организацию и проведение этого мероприятия. Необходимо очень серьезно подготовиться, как заметили молодые нотариусы: собрать информацию, подготовить материал выступлений. Этим

Результат будет там, где есть дисциплина

С 2012 года создан и успешно работает Совет молодых нотариусов края, старается не отставать от веяний времени и сообщества, выходит с собственными инициативами, является надежным помощником правлению палаты, своим старшим коллегам и ветеранам нотариата НПСК. Молодые пробуют силы в различных направлениях деятельности – от организации разнообразных по темам семинаров и круглых столов до проведения благотворительных мероприятий, корпоративных торжеств и праздников, спартакиад и многого другого.

Николай Кашурин отметил, что молодежь в ставропольском нотариате постигает профессию, перенимая опыт у предшественников, при этом прилагая массу сил, чтобы реализовать себя максимально и разнообразно: служа закону и людям, зная и сохраняя свою историю, находя новые форматы применения собственных сил, и на деле, в одном строю со всеми, добиваясь высоких результатов, не успокаиваясь на достигнутом.

– Тот образ жизни и уровень развития, который сегодня демонстрируется нашей нотариальной палатой – итог 25-летнего труда тех, кем мы гордимся, кого сегодня называем ветеранами нотариата и представителями «золотого возраста», – сказал Николай Иванович. – Их совесть чиста и перед вами и перед будущими поколениями, потому что они сделали все возможное, чтобы институт небюджетного нотариата нашего края крепко встал на ноги и заслужил то искреннее уважение, которым он по сей день пользуется у жителей Ставрополя. Ваша задача – достойно и дисциплинированно продолжать этот путь, понимая, что там, где каждый сам по себе, царит хаос, а где все, как один, есть

менений законодательства.

Было решено создать рабочую группу, ответственную за подготовку, организацию и проведение этого мероприятия. Необходимо очень серьезно подготовиться, как заметили молодые нотариусы: собрать информацию, подготовить материал выступлений. Этим



«Ваша задача – достойно и дисциплинированно продолжать этот путь, понимая, что там, где каждый сам по себе, царит хаос, а где все, как один, есть система и будет качественный результат».
Николай Кашурин

будут заниматься нотариусы Анна Некрасова, Татьяна Соболева, Олег Готов, Борис Коваленко и Денис Пеньков.

Кроме того, были отмечены активисты в работе разных секторов СМН Ставрополя. Так, аплодисментами была вознаграждена отличная организация ряда спортивных внутрикорпоративных мероприятий, которой занимался нотариус Леонид Созонов. Как оказалось, Леонид не собирается почивать на лаврах: он подчеркнул, что в летние месяцы должно было состояться восхождение на гору Бештау в Пятигорске, однако жаркая погода и сезон отпусков коллег не способствовали этому походу. Ответом спортивному активисту стало общее решение провести восхождение осенью, в теплые дни сентября или октября.

Интересны и содержательны были сообщения заместителей председателя Совета молодых нотариусов Виктории Бурлуцкой и Татьяны Соболевой о проделанной молодыми нотариусами работе за полугодие 2018 года. Оказалось, что Совет молодых нотариусов и впрямь очень работоспособное объединение. Успели они провести и праздники для воспитанников детских домов в городах и районах края, и ряд встреч в стенах Ставропольского краевого геронтологического центра, одна из которых запомнилась

бабушкам и дедушкам центра военно-полевой кухни от нотариата Ставрополя и победным концертом. Не обошли вниманием молодые нотариусы и многодетные семьи, и приют при храме. А еще подготовили и провели несколько праздников внутри сообщества, среди которых особо памятным стало 25-летие нотариальной палаты Ставрополя.



Здорово быть командой!

Непростым для восприятия некоторых участников заседания стал вопрос об освещении проводимых тем или иным нотариусом социально ориентированных проектов в средствах массовой информации – на сайте и в газете нотариальной палаты. И правда, разве правильно рассказывать о добрых делах? Это как бахвалиться перед сообществом. Не лучше ли скромно творить добро и молчать об этом?

– Молчать об этом нельзя, – убеждена нотариус Татьяна Соболева. – Статьи и фотографии, которые по итогам проведения благотворительных мероприятий появляются в СМИ, побуждают людей к добрым делам, рассказывают о нотариусе, как о неравнодушном человеке, чутком и отзывчивом. Это формирует позитивное восприятие нотариата окружающими.

Завершающую черту официальной части заседания Совета молодых нотариусов подвел заместитель председателя СМН НПСК Иван Кашурин:

– Если говорить о ярких событиях, которыми запомнился обсуждаемый нами период в работе Совета, главным из них я считаю то, что мы стали общаться друг с другом, перестали чувствовать разобщенность, перестали быть друг для друга чужими

людьми, едва знакомыми коллегами. Это здорово!

Вот так – в общих делах, в решении различных задач и достижении единых для всех целей – происходит сближение, узнавание и сплочение коллектива нотариата Ставрополя. На примере Совета молодых нотариусов края мы можем различить и детализировать этот процесс наглядно и подробно. Молодым нотариусам важно быть командой, чувствовать плечо товарища рядом, знать и доверять друг другу.

Укрепить это замечательное чувство и развить его помог тренинг, которым завершилось заседание. Под руководством опытного инструктора – актера Ставропольского академического театра драмы, режиссера Евгения Задорожного в игровой (что не означает простой) форме молодые нотариусы учились понимать друг друга, развивали чувство единства и коллективизма, о котором так истинно и емко сказал их лидер: «Не будьте хуторянами, давайте жить колхозом!..».



Нотариат Ставрополя получил достойную оценку

Текст Геннадия Сенцова Фото предоставлено Антоном Бекетовым

Представители нотариальной палаты Ставропольского края приняли активное участие в семинаре-совещании по вопросам противодействия легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма. Нотариат Ставрополя представляли члены правления нотариальной палаты Иван Кашурин и Вячеслав Петкевич, а также советник президента НПСК по правовым вопросам Антон Бекетов.

Мероприятие для специалистов частного сектора субъектов Российской Федерации, расположенных в Северо-Кавказском федеральном округе, состоялось в городе Эссентуки. Его организаторами выступили Межрегиональное управление Федеральной службы по финансовому мониторингу по Северо-Кавказскому федеральному округу и Международный учебный центр финансового мониторинга.

В ходе семинара представители центрального аппарата Росфинмониторинга и Межрегионального управления по СКФО осветили вопросы оценки деятельности финансовых учреждений и установленных нефинансовых предприятий и профессий, некоторые аспекты внутреннего контроля, риск-ориентированного подхода в деятельности субъектов первичного финансового мониторинга и формат взаимодействия с надзорными органами.

В заключение семинара прошла интерактивная деловая игра по подготовке частного сектора к интервью с

международными экспертами, в рамках которой представители НПСК подробно описали предпринимаемые институты меры по противодействию легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма. Это выступление получило высокую оценку как со стороны центрального аппарата Росфинмониторинга, так и со стороны Межрегионального управления по Северо-Кавказскому федеральному округу.

– Нотариальное сообщество Ставропольского края на протяжении многих лет ведет системную работу по вопросам противодействия легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма, – отмечает президент НПСК, заслуженный юрист РФ Николай Кашурин. – Формы подобной деятельности самые различные, как в стенах нашей палаты, так и в выездных мероприятиях. Мы убеждены, каждый нотариус должен быть готов оперативно и в строгом соответствии с законом реагировать в случае, когда он сталкивается с обо-

значенными фактами отмывания доходов в целях финансирования терроризма. Прошедший семинар-совещание стал еще одним из этапов подготовки Российской Федерации к четвертому раунду взаимных оценок Группы разработки финансовых мер борьбы с отмыванием денег (ФАТФ). А следующим этапом станет запланированное на ноябрь этого года координационное совещание с участием руководителей заинтересованных федеральных структур и территориальных подразделений правоохранительных и



надзорных органов субъектов Российской Федерации, находящихся в пределах Северо-Кавказского федерального округа, которое пройдет в аппарате полномочного представителя Президента России в СКФО. [HB](#)

КАДРЫ

Детализация знаний и опыта

Текст Дины Серовой Фото предоставлены Еленой Гончаровой, Инной Бакай и Анной Некрасовой

Можно ли так описать тот временной отрезок, который преодолевают сотрудники нотариальной конторы с момента прихода в нее и первых шагов к познанию профессии до начала работы в должности помощника нотариуса?

Не сомневайтесь, так и есть. А если не верите, докаательства ниже – в комментариях и заметках про учебу стажеров, которая проводится нотариальной палатой Ставропольского края.

Вот, например, как описывает проведенное в стенах нотариальной палаты края занятие нотариус города Эссентуки, член комиссии НПСК по повышению квалификации нотариусов Анна Мандрыко:



– В очередной раз проходило наше занятие со стажерами. Признаться, каждый раз лично для меня это очень волнительно, потому что прошла весь этот по-настоящему нелегкий путь и знаю его в деталях. Кажется, еще недавно мы сами были стажерами, а вот сейчас уже разбираем со стажерами сложные моменты в качестве экспертов, стараемся помочь, ищем что-то интересное. К занятию готовилась заранее, и накануне его мы с коллегами-молодыми нотариусами до глубокой ночи разбирали сложные, спорные и интересные моменты нашей работы для того, чтобы суметь помочь ребятам в подготовке к экзамену. Скажу, что занятие получилось насыщенным, и в организации технической стороны его проведения нам очень помог начальник отдела информационного обеспечения Павел Солдатов. Хочется отметить высокий уровень подготовки стажеров в этом году, надеюсь, что все ребята сдадут экзамен, и наши занятия им помогут!

Стажеры учатся в нотариальной конторе

«Секрет того, чтобы добиться чего-то, – начать» – это изречение Марка Твена как нельзя лучше относится к моментам, когда необходимо ставить перед собой новую цель. Оно же более чем уместно и в отношении прошедшего в нотариальной конторе нотариуса Минераловодского городского округа, члена комиссии нотариальной

палаты Ставропольского края по повышению квалификации нотариусов Инны Бакай, занятия для группы стажеров, начавших прохождение стажировки у нотариусов Ставрополя в 2018 году.

На занятии были рассмотрены девятнадцать тем из той палитры вопросов, которая предлагается на квалификационном экзамене.

– Конечно, самая объемная тема – это нотариальное делопроизводство. И выбор именно нотариальной конторы местом проведения занятия, конечно, не случаен, – рассказывает организатор учебы Инна Бакай. – Где еще лучше и яснее, если так можно выразиться, «изнутри», стажеры смогут ознакомиться со всеми нюансами и спецификой выбранной ими профессии?!

И верно, лучше один раз увидеть, чем сто раз услы-

шанным занятием, выражали благодарность за теплый и гостеприимный прием и просили, чтобы в их следующие занятия включили еще и решение задач, – подытоживает Инна Бакай. – Члены комиссии обсудят это предложение.

Практика сложнее теории

А вот еще одно заседание Школы стажеров, которое проводила нотариус города Невинномысска, член комиссии НПСК по повышению квалификации нотариусов Анна Некрасова. Оно так же, как и занятие Анны Мандрыко, состоялось в нотариальной палате Ставрополя, а его тема была посвящена применению норм Гражданского кодекса об отдельных видах договоров в нотариальной практике.

– В последние годы, как известно, компетенция нотариата расширилась. В нотариальную практику после практики вошли сделки по отчуждению недвижимого имущества – сделки по отчуждению недвижимости, принадлежащей несовершеннолетним, сделок по отчуждению долей в праве общей долевой собственности на недвижимое имущество, – поясняет Анна Николаевна. – С принятием Федерального закона «О

государственной поддержке семей, имеющих детей», всем известный «материнский (семейный) капитал», в нотариальную практику вошли сделки по оформлению жилых помещений в общую долевую собственность родителей и детей. Расширилась компетенция нотариуса и в связи с введением обязательной

нотариальной формы для соглашений о разделе общего имущества супругов. В этой связи в нотариальной практике возникает масса вопросов по применению норм договорного и семейного права.

Этим актуальным вопросам и был посвящен практически полный рабочий день занятий, которые больше походили на дискуссию, ведь многие стажеры – это опытные сотрудники нотариусов, которые ежедневно в

своей работе сталкиваются с новыми и новыми практическими вопросами.

Анна Некрасова в начале занятий пояснила, что видит своей целью не столько осветить на занятии теорию гражданского права, регулиющую заключение договоров купли-продажи, аренды, мены, дарения и прочих, сколько показать стажерам, как практикующие нотариусы, применяя знания теории права, ищут ответы на сложные вопросы нотариальной практики.

– Надо помнить, – сказала Анна Некрасова, – что стажеры после сдачи квалификационного экзамена получают квалификационное свидетельство, которое даст им право исполнять обязанности нотариуса в случае его отсутствия – а это уже совсем другой уровень практической работы. Помощник нотариуса в период отсутствия нотариуса обладает правами, обязанностями нотариуса, обязан иметь такой уровень знаний, который позволит нотариусу доверить своему помощнику печать нотариуса, защиту прав граждан, в руках у помощника будет и имущественная ответственность нотариуса.

Кроме обсуждения практических вопросов со стажерами, была проведена деловая игра. В ее ходе они разделились на две команды, каждой из них был вручен проект договора купли-продажи с заданием: найти в нем как можно больше ошибок и объяснить, почему это ошибка.

Перед заключительным тестированием, которое показало уровень усвоенных на этом занятии знаний, прошла кофе-пауза. И за чашкой кофе, как оказалось, стажеры предпочитали поговорить о предмете занятия – с удовольствием общались в непринужденной обстановке.

По итогам занятия настрой также остался позитивным: будущие помощники нотариусов благодарили за учебу и не могли расстаться, вновь засыпали лектора вопросами.

– В процессе совместного обсуждения нам было важно найти пути разрешения сложных практических ситуаций, – делится впечатлениями сотрудник нотариальной конторы города Невинномысска Галина Куранских. – Это, безусловно, поможет стажерам в работе в должности помощника нотариуса. [HB](#)



Участвовать в этом конкурсе – большая честь

Текст Софьи Вершининой Фото Елены Гончаровой

Таково мнение участников конкурса нотариальной палаты Ставропольского края на соискание стипендии имени Анатолия Ивановича Тихенко – президента Федеральной нотариальной палаты с 1996 по 2001 год, человека-легенды для современных нотариусов России, ведь именно он стоял у истоков создания Основ законодательства Российской Федерации о нотариате, служил ему всем сердцем, посвятил жизнь.

В феврале 2001 года Анатолия Ивановича не стало. Он погиб от пули наемного убийцы, став жертвой преступного замысла нечистых на руку и подлых душой людей. С 2002 года в НПСК проводится конкурс, в основу которого заложены светлая память об Анатолии Тихенко, его пример жизни – в служении нотариату.

Конкурсные испытания год от года привлекают внимание молодых юристов региона, собирая для состязания сильнейших и лучших из тех, кому безразлична такая тема, как институт небюджетного нотариата, его история и развитие, вопросы практической деятельности.

...Сдержанный шум голосов в конференц-зале нотариальной палаты Ставрополя передает волнение собравшихся там юношей и девушек. Конечно, переживают, ведь собрал их здесь момент особенно торжественный. Вот входит в зал президент нотариальной палаты Ставропольского края, заслуженный юрист РФ Николай Кашурин, и в рамках заседания правления НПСК начинается церемония награждения победителей сразу двух этапов конкурса (2016-2017 и 2017-2018 учебного года) на стипендию А.И. Тихенко

Здесь было все: разговор по душам с лидером нотариата Ставрополя, много самых положительных эмоций от того, что из рук в руки Николай Иванович вручил каждому из присутствующих увесистые дипломы конкурса – заслуженные, как он отметил. Материальную часть



награды в виде стипендии (в сумме 1500 рублей ежемесячно) лауреаты конкурса получили ранее.

Атмосфера была очень искренней, студенты и выпускники Юридического института Северо-Кавказского федерального университета старались поделиться своими мыслями по поводу участия в столь важном, как они подчеркнули, проекте, который дал возможность узнать детальнее, что такое нотариат.

– Я очень благодарна нотариальной палате Ставропольского края за организацию и проведение конкурса на соискание стипендии имени Анатолия Ивановича Тихенко, – призналась выпускница вуза Альбина Шаталова. – Он позволил проявить себя в новой для меня отрасли права, окунуться в интереснейшую тему, реализовать свое творческое начало и проверить силы. Мечтаю о том, чтобы участвовать в конкурсе могли не только студенты,

но и те молодые специалисты, которые уже завершили обучение и работают по профессии.

– Будучи студенткой Юридического института СКФУ, я неоднократно участвовала и побеждала в конкурсе имени А.И. Тихенко, – говорит еще одна выпускница – Ирина Шиянова. – Хочу сказать, что это тот самый случай,



же он мне дорог? Во-первых, он назван именем основателя воссозданного небюджетного нотариата Анатолия Ивановича Тихенко, о значимости личности которого на момент моего первого участия я уже знала. Во-вторых, конкурс позволяет соревноваться с сильнейшими и луч-

шими студентами разных курсов, что дает стимул освоить дополнительный материал, а это, поверьте, очень пригодится в будущем. Я бесконечно благодарна нотариальной палате Ставрополя и ее руководителю Николаю Ивановичу Кашурину за проведение этого проекта и возможность быть причастной к столь высокому уровню научного знания. Кстати, именно конкурс помог мне определиться с выбо-



ром специализации, и сейчас я работаю в нотариальной конторе.

определился с выбором специализации, и сейчас я работаю в нотариальной конторе.

НАСТОЯЩЕЕ ПРОШЛОЕ

Из нотариусов – в архивариусы

Текст Ксении Коротенко Фото Елены Гончаровой

Такую «дополнительную квалификацию» получили нотариусы Ставропольского края, члены специальной группы из рядов слушателей Школы журналистики нотариальной палаты Ставрополя. А причина тому – деятельный интерес к истории нотариата и мечта передать собранные по крупицам знания потомкам...

Не секрет, что жизнь и деятельность предшественников в любом чутко и уважительно относящемся к истории сообществе служат ориентиром для молодых профессионалов. А от неподдельного восхищения до увлеченного исследования – один шаг.

Именно о первом шаге к изучению истории своего общества мы говорим с нотариусом Шпаковского района,

НПСК Ставрополя, председателя комиссии НПСК по взаимодействию со СМИ, нотариуса города Ставрополя Натальи Фатиной, ветерана нотариата Ставрополя Любви Мищенко и других новоиспеченных архивариусов проста и вместе с тем необъятна: как можно больше узнать об истории родного края через призму работы своих предшественников.



членом Совета молодых нотариусов Ставрополя Дианой Цупило. Она вспоминает, как вдохновившись экспозицией музея истории НПСК, годом ранее лично обратилась в Ставропольский государственный музей-заповедник, чтобы получить разрешение поработать с материалами о нотариусе Ставропольской губернии и особой фигуре для нотариата края – Георгии Константиновиче Праве и больше узнать об этом выдающемся человеке.

– Теперь же, – говорит Диана, – я исследую материалы Государственного архива Ставропольского края в составе специально организованной рабочей группы Школы журналистики НПСК. Группа была создана по инициативе президента нотариальной палаты Ставрополя, заслуженного юриста РФ Николая Кашурина, который убежден: без сохранения и знания своей истории невозможно выбрать верный путь в настоящем.

Цель работы Дианы Цупило, а также вице-президента

кладезь исторических документов. Конечно, в изданную книгу «Золотые страницы нотариата Ставрополя» вошло далеко не все, да и периодизация изучаемого теперь материала куда шире. С целью расширения и продолжения этой работы группа Школы журналистики совершила уже несколько выходов в Государственный архив!

Конечно, не обходится и без сложностей.

– Архивная работа очень кропотлива, это всегда долгий процесс, – рассказывает Диана Цупило. – Надо заказать номенклатурное дело, дождаться, пока его пришлют, внимательно все изучить, а потом, скорее всего, потребуются новые документы, а за ними – еще. Так не спеша развора-

чивается нить истории...

Зачастую поиск ведется лишь по отдельным ключевым словам – например, по фамилии работавшего когда-то на Ставрополье нотариуса. Но непростой труд сплона окупается интересными находками.

Так, один из первых документов, попавших в руки Наталье Фатиной, оказался договором об аренде мельницы: очень необычная с точки зрения современного нотариуса сделка! Архивариусам от нотариата также удалось больше узнать о своем выдающемся коллеге из XIX века Владимире Ивановиче Манжосе-Белом. Как рассказывает Любовь Мищенко, выяснилось, что в его семье сложилась целая профессиональная династия, представители которой десятилетиями работали на благо жителей Ставрополя.

Работа движется дальше. Каждый находит в ней новые грани и новые детали. Диану Цупило сейчас больше всего интересует исследование государственных нотариальных контор, существовавших в советские годы. А вот участник Школы журналистики, нотариус города Ставрополя Наталья Юрина разбирается в более раннем периоде – истории нотариата с 1830-х годов. Свои открытия



в истории государственного нотариата 50-70-х годов совершает нотариус краевого центра Татьяна Соболева.

Пока свои открытия и находки они стараются держать в секрете. Ведь это только первые шаги в прошлое, а оно столь многогранно. И несмотря на то, что у каждого нотариуса есть «любимые» исторические моменты и личности, которые с особым вниманием изучаются, предсказать архивные находки почти невозможно.

– Я даже не представляю, что мы обнаружим, какую информацию почерпнем... Ведь и самые незначительные на первый взгляд факты в дальнейшем могут необычайным образом открыться, помогают лучше понять наше прошлое, – говорит Диана.

С этим трудно не согласиться! История нотариата нашего края – не пара выдающихся имен, а неисчислимое количество профессионалов и их трудов: документов, в которых отразилась вся жизнь Ставрополя.

И только уничтожая пробелы в истории, мы можем понять, о чем думали, во что верили, к чему стремились наши предки. Пожелаем же членам Школы журналистики удачи на благородном исследовательском пути! Кто знает: возможно, совсем скоро благодаря их трудам музей НПСК пополнится новыми ценными экспонатами...



Мама Рита

Беседовала Елена Гончарова Фото автора и из личного архива Риты Мандрыко

Вот так просто и тепло, с любовью, которую и выражают эти два коротких, но таких дорогих слова, в сообществе нотариусов Ставрополя называют коллегу и наставника – ветерана нотариата нотариальной палаты Ставропольского края Риту Мандрыко. Почему? Да потому что отношение ее к тем, кто рядом – поистине материнское: всегда поможет, заметит, что необходимо, позаботится и в обиду не даст, уж точно!..

С особой силой эти качества Риты Викторовны проявляются на таких коллективных мероприятиях небюджетного нотариата России, как спартакиады. Из года в год она является капитаном ставропольской команды и весьма узнаваемой персоной в шуме и гаме спортивных состязаний. Своих всегда и везде видит, за справедливость стоит горой, а сколько раз бывало такое, что из ниоткуда, как по волшебству, появлялись и помогали нашим спортсменам поддержать силы невероятно вкусные перекусы, согревающие тело и душу в снежно-морозный денек зимней спартакиады, чай, перчатки, шапки...

Кстати, различная спортивная экипировка, например, те самые перчатки и шапки, которые Рита Викторовна (в большом командном количестве и одинаковые) спешно раздобывала во время одной из зимних спартакиад нотариата, поняв, что морозы стоят лютые, а соревнования – под открытым небом, с той поры бережно хранится у нее дома: «Для следующих поездок, которых много впереди, пригодится, – улыбаясь Рита Викторовна и добавляет: – Как и многое другое...».

«...Как и многое, чем с такой готовностью и радостью делится она с людьми», – думаю, глядя на собеседницу, которая с присущей ей отзывчивостью откликнулась на просьбу дать интервью.



Директор кондитерской фабрики или дегустатор вин

– Рита Викторовна, скажите, если бы не нотариат, кем Вы бы себя видели?

– Судьей. Ведь именно к этой профессии шла в годы учебы в университете.

– И, конечно, учебы отличной?

– В университете – да. Если бы не тройка по административному праву, которое знала на отлично, но из принципа пересдавать не стала (преподаватель оценивал меня не по знаниям, а по какому-то личному негативному отношению к моему внешнему виду), получила бы «красный» диплом. Школу окончила с золотой медалью, но в двух первых ее классах была хорошисткой.

– Почему произошла эта перемена?

– Дело, думаю, было в поведении. Я с детства была очень самостоятельной, дружила только с мальчиками. Родилась я в городе Новошахтинске, но первые годы жизни прожила в поселке Приозерном Ростовского района Ярославской области, поскольку мой папа, строитель по профессии, прораб, был направлен в Приозерный, строить новую школу.

Это было время совнархозов: правительство поднимало топливную энергетику. В поселке находилось торфопредприятие Захарово-Гаденово и была сельская школа, в которой работали всего два учителя, где дети учились, располагаясь сразу по два класса в одном помещении.

Мы там прожили девять лет, и ходила я в старую школу, так как новая еще строилась. Я была очень энергичным и живым ребенком, не боялась постоять за себя, за это нередко стояла в углу – за школьной доской, у печки. Как-то раз пригrelась в тепле и заснула – так же, стоя. Урок идет, и тут доска с грохотом падает, а с ней и я!..

В первом и втором классах, как уже сказала, я не была отличницей. При этом не была и задиристой, но мне нужно было все познать, а от этого дисциплина страдала. Как-то, помню, пошли с подружкой на торфяник грибы собирать. Увлелась – домой вернулись под вечер, а там собралось полсела, участковый из района приехал: поиски уже вели, а тут мы – счастливые – возвращаемся, гордые собой, кучу маслят домой принесли!.. Родители тогда посадили меня на крыльцо и заставили почистить все грибы, которые я принесла. Те, кто знают, что такое маслята, поймут, что это было...

А после второго класса наша семья вернулась в Новошахтинск и я пошла учиться в новую школу, где про меня сказали, что пришла цыганка (поскольку я была очень смуглая) и за-

брала все пятёрки. С той поры я стала отлично учиться, всегда была очень активной, была старостой класса. А выпускаясь из школы, вообще считала себя семи пядей во лбу и была уверена, что никто лучше меня не знает жизнь.

– Тогда и выбрали профессию юриста? Почему?

– Не все так просто, и юриспруденция меня тогда не привлекала. Профессиональный выбор имел вот какие аргументы.

Я жила в простой семье, и поскольку была сладкоенкой, мечтала стать... директором кондитерской фабрики. На директора фабрики я поехала поступать в Московский государственный университет пищевых производств. Но когда я приехала подавать документы, мне не понравились факультеты «пищевиков», а почему-то понравился факультет виноделия. Представляла себя дегустатором вин, но не сложилось: экзамены сдала на четверки, предложили перейти на заочное обучение, а я отказалась и уехала домой, обратно к родителям. Мама меня устроила на швейную фабрику, на ней и прошел первый год моей «взрослой» жизни. За это время многое переосмыслила и в итоге поступила на юридический факультет Ростовского государственного университета, учась на котором и видела себя судьей.

Хочу сказать, что немалую роль в моем воспитании помимо родителей сыграли мои бабушки и дедушки. Один дед, Иван Кондратьевич Гурьев, дошел до Берлина. Другой – Александр Павлович Захаров, в честь которого назвала сына, в 1942 году попал в плен, находился в лагере, а после ему запретили возвращаться в Москву, и он стал жить и работать в Новошахтинске. Я помню это ощущение счастья от того, что моя семья такая большая и дружная.

Дело принципа и чувство справедливости

– У Вас такое необычное имя: Рита. Почему не общепринятое – Маргарита?

– Когда я родилась, мама решила назвать меня Маргаритой. Попросила свою сестру, мою тетю, пойти в ЗАГС и оформить свидетельство о рождении. Но сотрудники ЗАГСа, услышав такое «сложное» имя, растерялись: как записать его правильно – с двумя «т» или нет, «Марго-» или «Марга-»?.. Тетя и сказала, пояснив им: «Запишите, Рита». Так я стала Ритой, и когда мне было 16 лет, мама просила изменить имя на полное, но я принципиально этого не сделала: зачем менять свое имя на чужое?..

– Как и почему все-таки девушка, мечтавшая работать в судебных органах, стала нотариусом?

– Учась в университете, я встретила своего будущего супруга Владимира. Вышла замуж, и по окончании учебы мы поехали по распределению в его родной Ставропольский край. Володя родился в станице Курской, а работать его распределили на Кавминводы, где мне нашлось только место нотариуса в государственной нотариальной конторе города Ессентуки. Работала под началом Татьяны Матвеевны Белоножкиной. Одно из самых ярких воспоминаний того времени, как на первую полученную зарплату купила куклу дочке. Куклу звали Лешкой, и стоила она целых три рубля!.. Помню, конец августа 1986 года, и я иду домой такая счастливая, гордость переполняла. А год спустя – в 1987 году – начала работать в ГНК ставшего впоследствии родным города Пятигорска. С моим приходом коллегам пришлось потесниться... В одном кабинете мы тогда сидели вчетвером.

– Вот так нотариат и вошел в Вашу жизнь, чтобы остаться в ней навсегда?

– Да, хотя этой профессией я прониклась не сразу. Вообще, изначально после вуза у меня было хорошее распределение – в Ростовский областной суд или прокуратуру, но пришлось довольствоваться тем, что предложили, и мне это жутко не нравилось. На протяжении какого-то времени мечта уйти в суд не покидала меня. Я видела себя судьей, ведь и практику неоднократно проходила именно в суде.

Но... Отработала в нотариате полтора года, и когда встал вопрос о том, что можно переходить в суд или адвокатуру, я... осталась. Потому что поняла: мне посчастливилось встретить профессию, которую я полюбила.

– За что?

– Это профессия, которая связана с помощью людям, когда результат применения своих знаний и опыта видишь в искренней реакции людей, в их доверии, чувствуешь, насколько важно быть квалифицированным профессионалом, работать над собой, не оставаться равнодушным. Это профессия отзывчивых и активных людей, в основе которой заложен очень мощный момент – примирения, гармонизации отношений.

Я осталась в государственном нотариате. Не скрою, что большую роль тогда играл коллектив. В Пятигорской госнотконторе был очень сильный коллектив, очень дружный. Потом в 1993 году мы, как один, перешли в воссозданный небюджетный нотариат, и эта закладка пятигорского коллектива есть и сейчас, мы до сих пор вместе, всегда рядом.

– Какую черту считаете значимой в своем характере?

– Принципиальность и честность. Этим я очень похожа на отца. Родители видели мой склад характера. Мама знала,



если она позвала меня с улицы, где я играю с детьми, обедать, кормить придется всех. «Открывается дверь, – вспоминала мама, – и ты с порога говоришь: «Так, мама, покорми меня и их», – а зади толпа детворы».

Поскольку мы жили в деревне, было очень тяжело, после войны тогда 15-20 лет прошло, все только стало восстанавливаться. Но моя мама не терялась: брала буханку хлеба, нарезала ломтиками, поливала сверху растительным маслом, посыпала солью и каждому давала по куску. Вкусно было!..

Вот и мой сын, как я вижу, тоже очень принципиален, унаследовал эту черту. В моей конторе все знают: если я попросила один раз, и что-то не сделали, то я берусь и делаю сама. Может быть, я не права в этом, может, мне это мешает жить, но это есть, и от этого не денешься нигде.

– Принципиальность – это качество, которое сродни самоуважению, когда Вы знаете свои силы и полагаетесь на них...

– Да, в жизни я всегда старалась рассчитывать на себя. Бывало и тяжело, как, например, когда муж учился в академии МВД в Москве. У нас тогда было двое маленьких детей, с которыми я, наотрез отказавшись оставаться дома, поехала вслед за супругом, не предполагая, как и где будем жить. Ведь семья главное, и все должны быть вместе. Этот период оказался очень важен: мы вместе преодолевали трудности, и это даже детям (особенно дочери Анне, которой тогда было семь лет) очень многое дало, способствовало формированию отношения к жизни.

Жизнь, написанная на страницах реестра

– Но, наверное, к непростым периодам можно отнести и момент Вашего перехода в небюджетный нотариат?

– Конечно, тогда все начинали с нуля, все надо было постигать самостоятельно, принимать решения, учиться брать на себя ответственность. Тогда надо было осваивать все и успевать быть в конторе всем – от секретаря и уборщицы до бухгалтер-экономиста. Первый офис мы с моей коллегой, ныне ветераном нотариата НПСК Верой Малышевой арендовали на двоих. Это был один небольшой кабинет, в котором едва поме-



стились два стола и четыре стула. А чтобы обеспечить принцип соблюдения нотариальной тайны, супругом Веры была сооружена перегородка посередине кабинета, и получились два помещения. Думаю, оглядываясь назад, все те, кто прошел этот путь, понимают, какими мы были авантюристами, смельчаками. Но мы его постарались пройти достойно, и многое получилось...



– Десятилетия жизни Вы посвятили нотариату. Не жалеете?

– Ни на секунду. Так здорово и правильно, что ощутимые силы и время отданы профессии. Мы смогли реализоваться, почувствовали свои способности и широту их применения и каждый день старались жить по совести.

Кстати, о десятилетиях в нотариате. Бывает, в контору обращаются люди, которые спрашивают Риту Мандрыко, и когда им указывают на меня, говорят: «Нет, это не она. Эта молодая слишком, та уже бабушка, она давно работает, ей уже должно быть лет семьдесят», – говорят они. И вспоминают, как много лет назад обращались, и все у них благополучно, потому что тогда подсказали, разъяснили. Говорят «спасибо», а для нас это норма – показатель компетентной работы в нотариате. Вся соль в том, чтобы объяснить человеку в том или ином случае, как должно быть по закону. Тогда человек уходит просветленный, и в его жизни не случается непредвиденных ситуаций.

– Но есть же и такие посетители, которые поступают порой невозможное. Как поступаете в этом случае?

– Я много занималась сама с собой, внутренне, чтобы всегда выдерживать ровную линию в общении с людьми, чтобы на все хватало терпения. Не всегда человек согласен и способен принять и понять твои объяснения. Тогда приходится быть жесткой.

У меня сделок с совестью быть не может. Специфика нашей работы в том, чтобы держать нейтралитет. Ты должен рассудить правильно, не имеешь права что-то утаивать, быть на той или иной стороне.

– Действительно, психологически непросто. В каком настроении обычно возвращаетесь с работы домой?

– В том, которое свойственно ощущению любимой профессии. Когда работа приносит удовлетворение, ты счастлив, и настроение прекрасное.

– Про Вас можно сказать, что Вы основатель семейной династии: и дочь, и сын пошли по маминим стопам...

– При этом я всегда понимала, что у детей своя судьба и выбор делать им. Анна с детских лет мечтала быть актрисой. И вот совсем недавно звонит мне и говорит: «Мама, хочу сказать тебе большое спасибо, что не пошла я в артистки, а пошла в нотариат. У меня любимая работа, любимые люди рядом, любимый коллектив». Услышать это от ребенка – смысл жизни, по крайней мере, для меня. Сын Александр пробовал себя и в следственных органах, и в бизнесе, но тоже пришел в нотариат и теперь активно применяет силы в профессии и общественной работе.

– Кстати, об общественной нагрузке. Не лишняя ли она? Ведь работы у нотариуса – непочатый край, а тут еще и социально значимые инициативы и проекты. Вы многие годы возглавляли ревизионную комиссию НПСК, участвовали в заседаниях правления правления нашей палаты, постоянно и по сей день участвуете во всех ее мероприятиях.

– Так и надо жить – полноценно, всесторонне. Я коллегам всегда говорю: вот уйдете вы на пенсию, что будете вспоминать? А когда в центре событий находишься, это дает понимание и чувство жизни. Все эти мероприятия, олимпиады – это все интересно, и все навсегда останется с нами!

У нас в нотариальной палате, благодаря нашему президенту Николаю Ивановичу Кашурину, сформировалась такая команда, такой сплоченный коллектив, который придет на помощь всегда, с которым не скучно и в котором по достоинству оцениваются способности каждого, а еще и специально создаются условия для реализации этих способностей. С Кашуриным нам очень повезло, это без преувеличений. Ведь у нас всегда было и есть, с кого брать пример. И у нашей молодежи есть такая возможность – жить и работать, имея такой ориентир, чувствуя мудрую поддержку Николая Ивановича.

– Что для Вас нотариат?

– Я живу нотариатом уже тридцать два года – с той поры, как в 26 лет пришла в это сообщество, и по сей день. У меня нет ничего другого, только нотариат, который стал моей семьей, и моя семья, которая прониклась нотариатом не меньше меня.

Моя жизнь написана на страницах реестра, и я понимаю, что все, что в ней случилось, было не зря, и многое – впереди. Значит, нужно ставить цели и добиваться их, строить планы и исполнять все, о чем мечтаешь. Тогда все получится. ¹⁰⁸

ТОЧКА ЗРЕНИЯ



КОМАНДА

Все зависит от нас самих

Материал подготовила **Анастасия Федорова** Фото **Елены Гончаровой**

Отличная фраза, не правда ли? Жизнеутверждающе-мотивационная: бери судьбу в свои руки, и все будет прекрасно, если сам того захочешь да силы приложишь к достижению цели.

Точнее, не сам, не в одиночку – в команде, потому что все зависит от НАС самих, когда МЫ вместе, любое дело по плечу, все интересно и все получается. В этом на собственном же примере убедились нотариусы Ставрополя, участники команды КВН «Нотариусы особого назначения».

Репетиционный процесс – дело непростое. Даже если вы готовитесь к такому, казалось бы, несерьезному формату, как выступление на КВН, это ничего не меняет. Заучивание текстов, бесконечные повторы ролей, поиск необходимого состояния, в котором придет интонация, выстроится образ... Умножим это все на 21 человека в команде да на три конкурса, к каждому из которых написан свой сценарий, и выходит, что у каждого из участников ставропольской команды накопительным итогом по пять-шесть образов. Да песни общие и групповые, да построения-перестроения, танцевальные фигуры, да костюмы-реквизит и прочее, прочее!..

Какие же чувства испытывает наша команда перед стартом II Всероссийского фестиваля КВН нотариата? О чем думают и о чем волнуются и, возможно, о чем мечтают его участники? Сейчас и узнаем.

Клуб Веселых Нотариусов

«Мы начинаем КВН...» – с этих слов начинается каждый старт этой легендарной игры. В нашем случае я бы назвал ее не Клуб Веселых и Находчивых, а несколько ближе к нам: Клуб Веселых Нотариусов.

Я не просто смотрю КВН по телевизору, как это делают многие, но иногда, бывает, и сам играю в нее. Впервые это случилось в 2009 году, когда нотариальная палата Ставрополя проводила КВН нотариальных палат Южного федерального округа. Так что эту «кухню» я знаю изнутри.

В прошлом году на Первом фестивале КВН в городе Красноярске наша команда завоевала I место. Это был необыкновенный момент и незабываемые эмоции нашего президента Николая Ивановича Кашурина, всех нас, КВНщиков, во главе с нашим капитаном Натальей Григорьевной Фатиной. Это была ПОБЕДА, это был ТРИУМФ! И несмотря на тысячи километров, которые отделяли нас от дома, мы чувствовали поддержку всех нотариусов Ставропольского края.

И вот, год спустя, мы снова играем в КВН, да еще и на родной земле, что налагает особую ответственность. Позади нелегчайшие этапы – выбор тематики, написание сценариев, редакция написанного, когда учитывалось мнение каждого из нас. А потом понеслось: первые репетиции, бессонные ночи, сорванные голоса, песни, танцы, уроки актерского мастерства с незабываемыми по эмоциям и выкладке тренингами от нашего режиссера Евгения Задорожного.

Спасибо коллегам-друзьям, которые стали просто родными близкими родственниками, сотрудникам НПСК (которые уже давно родные), режиссеру-постановщику Евгению Задорожному-

значит. Он мне подарил большое количество знакомых, друзей и уйму ярких эмоций и впечатлений, развил мои таланты. За это большое спасибо моим коллегам (моей команде) и НИКОЛАЮ ИВАНОВИЧУ КАШУРИНУ. КВН – это наша маленькая жизнь в жизни. Друзья, приходите на наш КВН, обязательно болейте за нас и улыбайтесь, господа! Улыбайтесь! **НБ**

Роман Чалченко,
нотариус Труновского района,
заместитель председателя СМН НПСК

Играйте в КВН!

КВН – это одна большая семья, где каждый готов помочь другому.

Здесь вы сможете научиться организовывать свое время, узнавая немало интересных и полезных для жизни вещей, и, конечно же, найдете столько поводов для позитивного общения.

Чтобы начать играть в КВН, не нужен опыт. Да и откуда он возьмется, если вы только начинаете? Опыт приходит со временем: петь, танцевать, играть, точно подбирать интонацию, произносить фразы, а главное – шутить, всему научиться в процессе.

За время репетиций я поняла, что команда КВН – это единый организм. Когда каждый знает свое дело, каждый находится на своем месте, все получится.

Репетиции наших выступлений и весь процесс подготовки к фестивалю научили меня слышать и слушать. КВН – командная игра, в которой без внимания, умения понимать тех, кто рядом, общего успеха не достичь. За время работы в команде я обрела смелость, постигла азы искусства публичных выступлений. Игра в КВН формирует новый образ мышления, вырабатывает креативный подход к любому делу, тренирует быстроту реакции. И когда ты все это начинаешь чувствовать, понимая, насколько изменили тебя к лучшему эти репетиции, остается только сполна и с улыбкой выложиться в игре, ведь КВН – это смех, радость, веселье и творческая реализация. Играйте в КВН! **НБ**



Галина Ходаковская,
нотариус Предгорного района,
член СМН НПСК

Нас много, и мы все – заодно

Вот и настало время наших репетиций. Каждый раз с нетерпением мы ждем чего-то необычного, интересного, и каждый раз наши ожидания оправдываются! Казалось бы, приезжаем мы обычными ребятами, нотариусами, а уже спустя некоторое время мы все чувствуем себя героями того сценария, который для нас приготовлен с учетом наших пожеланий!

Сколько талантов открывается среди нас из раза в раз. Мы совершенствуемся в творческом плане, с нами работают первоклассные специалисты, мастера своего дела.

Однако, помимо основного результата, к которому идем, мы получаем еще что-то гораздо большее... Это дружба, это тепло,

это неподдельная радость встреч, это ощущение невероятной силы, потому что нас много, и мы все – заодно!

Всегда грустно и, кажется, чего-то не хватает, когда проект подходит к концу... Но ведь это далеко не конец, КВН только начинается, а значит, впереди все самое интересное и лучшее! **НБ**

Анна Мандрыко,
нотариус города Ессентуки, председатель СМН НПСК

Игра со смыслом

Подготовка к КВН – что это за период? Это время, когда не только команда, но и аппарат палаты, коллектив ставропольского нотариата стараются сделать все для того, чтобы получился настоящий праздник!

У нас много поющих, артистичных коллег. Наши гости, а многих из них мы знаем, тоже способны блеснуть талантом. Такой творческий обмен будет очень интересен.

Нам хочется своим выступлением представить КВН, несколько отличный от традиционного. Да, веселый, озорной, шуточный. Но еще и со смыслом. Будут звучать и драматические, и трогательные, душевные ноты.



А главное, мы постараемся передать всем зрителям нашу любовь к профессии, гордость за ставропольский нотариат и огромное счастье жить, работать, дружить и веселиться здесь и сейчас! **НБ**

Наталья Фатина,
нотариус города Ставрополя,
вице-президент НПСК

Видишь, как блестяют новые грани

О КВН можно говорить много, тем более тем, кто причастен к этой игре непосредственно, кто проникся ее сутью. Для меня КВН, кроме всего прочего – это еще и способ работы над собой. Когда в доказательство, что сможешь, добьешься – прокачиваешь себя, испытываешь, побеждаешь опасения, какие-то комплексы. Когда совершенствуешь те умения и навыки, которые уже были в арсенале.

Смотрите: кто боялся танцевать, стал танцевать, кто не умел петь, поет вместе со всеми. А какие артистические способности открылись! Это как раз те моменты, которые дают дополнительный бонус – развитие творческих способностей, преодоление себя, самоуважение.

Когда находишься среди коллег, друзей по команде, видишь, как блестяют новые грани их талантов. Замечаешь, как свет, исходящий от профессионалов, которые с нами работают, проливается и на нас. Как проступают истинные краски каждого, и люди, открываясь с новых сторон, не скрывают эмоций, пропускают этот свет творчества через себя.

И главное, в этом видна работа всех и каждого, виден

коллектив, где нет равнодушных. А время нашей подготовки и выступлений на фестивале – это время, которое потрачено не зря, ведь именно в такие моменты и чувствуешь, что живешь по-настоящему.

Иван Кашурин,
нотариус города Ставрополя,
заместитель председателя СМН НПСК

И жизнь становится другой...

Я уверена в том, что жизнь каждого из нас не столь богата на яркие события. Мы погружены в дела, быт. Всегда нелегко вырваться из обыденной жизни, где все размеренно и зачатую предсказуемо.

Мне посчастливилось (и это чувство радости не проходит с первого момента, когда я вошла в состав нашей команды КВН) принимать участие во II фестивале КВН! Шаг за шагом мы приближаемся к его открытию и пока можем только пред-

угадывать, каким он будет, но верим, что незабываемым!

А пока идут репетиции. И каждая из них, как новая страничка в жизни. Занятия, проходящие под чутким руководством режиссера Евгения Задорожного, раскрывают и укрепляют нас. Забываешь о делах и заботах, оставленных на работе и дома, напитываешься энергией творчества, и вот – появляются силы к новым свершениям.

Наше общение никогда не бывает формальным, и я счастлива чувствовать поддержку и внимание коллег, чувствовать нашу способность сообща, в команде добиться любой поставленной цели. Вперед, на КВН! **НБ**

Виктория Бурлуцкая,
нотариус Апанасенковского района,
заместитель председателя СМН НПСК

Пушкин, я и КВН

Я всегда стараюсь участвовать в общественной жизни и всех инициативах нотариальной палаты Ставропольского края, но игра в КВН для меня – это впервые.

Эмоции, которые испытываешь при подготовке к КВН, на репетициях, невозможно передать, пока сам не примешь в этом участие. Дорога, сборы, репетиции, смех, слезы, нервы, тахикардия... все присутствует. И понимаешь: КВН – это не просто, это тоже тяжелый труд, как всегда, когда хочешь получить результат!

КВН – это игра командная, и каждый, вне зависимости от роли, важен в этом большом механизме.

Никогда не думал, что для того, чтобы отыграть 15-20 секунд на сцене, необходимо столько репетиций, даже если у тебя роль и без слов, например, как у меня в одном из конкурсов – роль Александра Сергеевича Пушкина. И вот, представьте, для исполнения этой роли тебя начинают гонять и требовать от тебя чего-то, казалось, невыполнимого. Походка, взгляд, а самое сложное – это взаимодействие со зрителем. Это, правда, сложно!

Но как только ты начинаешь жить этим – не день и не два, а месяцы, ты начинаешь получать удовольствие от всего происходящего.

Каждый, кто хочет, но по каким-то причинам не участвует в этой игре, очень многого себя лишает. Игра в КВН – это целая ЖИЗНЬ, так позвольте себе почувствовать это! **НБ**

Александр Мандрыко,
нотариус города Пятигорска, член СМН НПСК



Давайте сообща спасать жизни!

Текст Елены Гончаровой

Фото автора и предоставлены Советом молодых нотариусов НПСК

Девять часов утра. Рабочий день многих нотариусов и сотрудников нотариальных контор Ставрополя сегодня начался необычно.

Да и не только их, но и представителей Росреестра Ставропольского края и студентов волонтерского отряда «Доброволец» Ставропольского государственного аграрного университета. В разных городах края нотариусы и их единомышленники были объединены искренним желанием помочь людям, которые нуждаются в крови и ее компонентах. Они стали участниками уже шестой по счету, в этот раз посвященной Всемирному дню донора крови и 25-летию нотариальной палаты Ставропольского края ежегодной краевой донорской акции милосердия «Спасая жизни».



– Инициатива проведения этого проекта принадлежит Совету молодых нотариусов нотариальной палаты Ставрополя, – говорит президент нотариальной палаты Ставрополя, заслуженный юрист РФ Николай Кашурин. – Акция «Спасая жизни», которая с апреля 2013 года проводится нотариатом нашего края, в разные годы собирала воедино представителей различных юридических специализаций – сотрудников Главного управления Министерства юстиции РФ по СК, Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по СК, Управления Федеральной службы судебных приставов России по СК, представителей адвокатуры, Ставропольского регионального отделения Ассоциации юристов России, студентов юридических факультетов вузов края, волонтеров. Мы убеждены: такие поступки делают наши души добрее, дают возможность вернуть здоровье или даже спасти жизнь нашим соотечественникам.

Как объясняет Николай Иванович, миссия нотариуса – помогать людям – должна трактоваться не только как «обеспечивать защиту прав и интересов», «оказывать правовую поддержку», «быть гарантом законности». Эта миссия должна быть шире, а помощь – разностороннее. Например – донорской.

Подарить сердце людям

Все-таки какой глубокий смысл у этой, казалось бы, простой акции, которая требует час-другой времени. Да и само донорство, как доказано учеными, полезно и рекомендовано для оздоровления и омоложения организма. Так что за годы проведения акции «Спасая жизни» ее участники стали и здоровее и моложе!

...В этот день желающие сдать кровь собирались у станций переливания крови в Ставрополе и Лермонтове. В столице края решили начать акцию с группового фото на память – взяв в руки по алому шарик в виде сердца, растянув флаги нотариальной палаты Ставрополя и Совета молодых нотариусов и держа буквы, из которых складывалось: «СПАСАЯ ЖИЗНИ!».

Несколько щелчков затвора фотоаппарата. Улыбающиеся лица тех, кто скоро впервые или в очередной раз станут донорами. Минута-другая, и яркие шарик-сердца милосердных участников проекта взмывают в воздух. С надеждой и радостью смотрят им вслед люди. С такими же надеждой и радостью, хочется верить, будут жить те, кто получит кровь, сдача которой начнется сейчас.

Пока идет заполнение регистрационных анкет и получение карт донора, единомышленники по акции занимают очередь и проходят на прием к специалистам станции – терапевту, врачу-трансфузиологу.

«Ну как, не страшно?», – спрашиваю помощника нотариуса города Ставрополя Элину Пономаренко. «Нет, – улыбается она в ответ, – я же далеко не впервые уча-

ствую в акции».

Выясняется, что Элина в рядах участников «Спасая жизни» со времени старта проекта. Ходила сдавать кровь и вне рамок акции – по самостоятельному решению – вдвоем с подругой, а теперь уже и коллега по нотариальному сообществу – эксперт-деплопроизводитель нотариальной конторы краевого центра Ирина Рябова – с ней.

– Настроение отличное, никакого

страха у меня нет, – говорит Ирина. – Хочу поддержать коллег и помочь тем, кому потребуются моя кровь. У меня папа был донором, неоднократно советовал и мне, что надо делиться кровью с теми, кто в ней нуждается. И я очень рада, что могу это сделать. Папы, к сожалению, уже нет, но уверена, он был бы доволен, что я, как и он, стала донором.

– Такие акции нужны, – добавляет Элина Пономаренко, – потому что они подталкивают нас, занятых своими рабочими делами, оглянуться вокруг, протянуть руку помощи и понять, что это не трудно и очень важно. У меня в семье теперь и муж стал донором: вместе



ходили сдавать кровь в прошлом году. Так что проект «Спасая жизни» дает возможность расширить границы участников членами наших семей, а донорство становится не только нотариальной, но и семейной традицией.

Помогать, чтобы не было холодно и одиноко

А знаете ли вы, что не столь и просто стать донором, существует довольно много ограничений и требований по состоянию здоровья. Вот и в этот раз, пройдя пристальных и требовательных специалистов Ставропольской «Службы крови», к заветной цели – донорству – были допущены не все.

– Даже если человек не смог по каким-либо причинам стать в этот раз донором, он очень ценен для нас, – поясняет нотариус города Ставрополя, член Совета молодых нотариусов Ставрополя и куратор акции «Спасая жизни» Татьяна Соболева. – Ведь такие люди проникаются идеей донорства и делятся ею с окружающими, а это очень значимо расширяет масштабы нашей инициативы. И пусть мы порой не знаем, когда и кто присоединится к донорскому движению, главное, что таких людей становится все больше.

Сама Татьяна стояла у истоков создания проекта «Спасая жизни» и не только из года в год помогает его организовать, взаимодействуя с руководством и сотрудниками краевой станции переливания крови, но и сама вносит посильный вклад в донорство.

– Я помню изначальную аргументацию, толчковую точку, которая легла в основу создания этого проекта, – рассказывает Татьяна Соболева. – В 2013 году по всей стране шла большая дискуссия о

том, что хотят отменить оплату донорам за сдачу крови и ее компонентов, говорилось много о том, что и так недостаточно людей уделяет внимание этой доброй миссии, а теперь таковых и того меньше будет. Вот мы и решили, что нельзя оставаться в стороне, надо подтянуться к донорскому движению, вести пропаганду в массах, расширять границы этого доброго дела. Так родилась эта акция, которая, думалось, будет нашей внутрикорпоративной. Но, как мы видим, год от года появляются новые люди, которые проникаются этой идеей и примыкают к крепкому костяку инициаторов и завсегдатаев проекта. Спасибо всем неравнодушным!

Кстати, в активе акции со стороны ее организатора – нотариата – есть постоянные доноры, которые задолго до ее начала делились кровью с теми, кто в ней нуждался. К примеру, молодые нотариусы Дмитрий Барышников и Артем Аршинов в Службу крови ходят раз в два-три месяца, как это разрешается правилами.

Уже несколько лет подряд к нотариусам присоединяются студенты Ставропольского государственного аграрного университета, участники волонтерского отряда «Доброволец».

– Кровь сдаю второй раз, но в формате проекта «Спасая жизни» – впервые, – признается второкурсник электроэнергетического факультета СтГАУ Андрей Богомолов. – У нас с вами общие цели, мне, как и всем участникам этой акции, нравится помогать людям, знать, что моя кровь кому-то пригодится. И таких, как я, в отряде 40 человек!.. Очень приятно было открыть для себя, что нотариусы, которые, по моим представлениям в основном занимаются юридической помощью в вопросах оформления недвижимости, наследства и прочим, помогают людям, куда шире своих непосредственных задач. Это важно, ведь без человеческого отклика никак не прожить: был бы каждый сам по себе, человеку стало бы очень холодно и одиноко, а в случае с нехваткой крови – безнадежно и даже губительно. Поэтому давайте сообща спасать жизни!

Доноры – это безымянные герои

Люди входят и выходят из зала забора крови и ее компонентов, что на втором этаже Ставропольской краевой станции переливания крови.



Шестая донорская акция милосердия «Спасая жизни» в разгаре.

Вот с повязкой на сгине руки выходит секретарь-референт нотариальной конторы Ставрополя Александра Шубина. Ее участие в акции постоянно, а кроме того, за прошедшие годы нередки были и приглашения в Службу крови, когда оказывалась необходима именно такая группа крови, как у Александры.

– Я с радостью откликаюсь на каждый призыв, – говорит моя собеседница. – И всегда рассказываю об этом друзьям, коллегам. Дело это, как показывает жизнь, заразительное, они тоже включаются, становятся проводниками идеи донорства. Быть донором всем рекомендую, ибо это необременительно, не больно, не страшно: и тебе польза, и людям помощь. Добавлю еще, что последние годы немного путаюсь в возрасте, видимо, оттого, что сдаю кровь, и стала выглядеть моложе!..

А молодой нотариус города Ставрополя Марина Тафинцева приводит свои аргументы в пользу донорства:

– Важно собственным примером воспитывать своих детей. Сегодня мои сыновья провожали меня, зная, зачем и куда я иду. Сказали: «Мама, не бойся, будет не больно!», пожелали удачи, дали мне шоколадку, чтобы я поделилась ею с коллегами. Участие в проекте «Спасая жизни» вызывает очень дорогое для меня чувство сопричастности добру делу. И, кстати, за годы проведения акции у нас сложилась традиция участвовать в ней дружным коллективом нашей нотариальной конторы.

– Донорство в моем сердце, – искренне произносит заместитель председателя СМН НПСК нотариус Татьяна Соболева. – И недавно я поняла, откуда это взялось. Оказывается, моя бабушка, Вера Аркадьевна Марченко, которая прошла Великую Отечественную войну, была медсестрой, сдала много крови, чтобы



помочь людям. Она мастерски делала перевязки, одной из лучших была, а скольким людям дала жизнь своей кровью, сколько родилось благодаря тому, что бабушка подарила эту жизнь!.. Так что для меня эта акция обрела и новый, мой личный, глубокий семейный смысл. Участие в ней – как выполнение некоего завета бабушки, продолжение ее дела, соответствие ее жизненным убеждениям, проверка состоятельности как личность. Для меня доноры – это безымянные герои. Представьте, кровь попадает к людям от людей, о которых они не знают. В этом суть милосердия и человечности – отдавать что-то для общего блага, делая жизнь и мир вокруг лучше. ¹⁰⁸

Дом, в котором живет счастье

Текст Софьи Вершининой Фото Елены Гончаровой

Начало летних каникул – время, особо любимое детворой. Это пора ожиданий и надежд: отдых, игры, развлечения, путешествия – все впереди! А нам, взрослым, так хочется, чтобы возможности прожить лето ярко и незабываемо, максимально насыщенно, были у всех детей. Вот поэтому из года в год на старте летней поры нотариальная палата Ставрополя обязательно проявляет внимание к ребятам из детских домов и приютов края.

В День защиты детей представители Совета молодых нотариусов НПСК и Школы журналистики побывали в Ставропольском социальном приюте для детей и подростков «Росинка». Сладкое угощение от нотариата и подарки – примета этого праздника, а концерт, подготовленный силами детей, – нерушимая традиция. В этот раз не было числа песням и танцам, в которых с охотой принимали участие юные таланты приюта.

Улыбки и смех, бурные аплодисменты полностью растворившегося в увиденном и услышанном зала, в котором рядом с нотариусами и сотрудниками нотариальных контор края – представители краевой прокуратуры и Следственного комитета, районной налоговой инспекции, волонтеры Ставропольского государственного аграрного университета и просто доброжелатели и помощники, друзья приюта, горожане.

Каждому из них в заключение праздника директором приюта Лидией Савченко было предоставлено слово.

– Ребята, мы очень хотим пожелать вам прекрасного лета, которое запомнится интересными моментами, новыми впечатлениями, морем позитива, – сказала, обращаясь к детям, нотариус города Ставрополя, заместитель председателя СМН НПСК Татьяна Соболева. – И пусть так будет с самого первого летнего дня, создать отличное настроение в котором помог подготовленный вами замечательный праздник и инициативы всех ваших друзей, взрослых, которые постарались подумать о том, чем вы будете заниматься летом, во что играть и где играть.

Татьяна Петровна передала приюту и его воспитанникам подарок на развитие и летний отдых детей, и пока радостным виновникам торжества – мальчишкам и девчонкам – готовили сладкий стол, составленный из угощений, принесенных гостями праздника, ребята повели взрослых на новую спортивную площадку.

Это был также подарок для приюта, которого ждали на протяжении нескольких месяцев. И вот директор разрешила красную ленточку, и детвора с

фировались одной большой дружной компанией.

– У вас здесь так уютно и тепло, – сказала Татьяна Соболева директору приюта. – И если у тех людей, кто здесь ни разу не был, при слове «приют» могут возникнуть различные по эмоциональной окраске ассоциации, то оказавшись в этих стенах, увидев детей, таких открытых, искренних, разнообразно одаренных, контактных, с первых минут проникаешься атмосферой домашнего уюта, доброжелательности и мира. Пусть приют всегда будет домом, в котором живет счастье!

А сотрудник нотариуса Буденновского района, член Школы журналистики НПСК Дмитрий Кайванов откликнулся на посещение приюта «Росинка» вот таким репортажем.

«Росинку» уберечь от засухи бездушья

Как же здорово, когда добрые дела находят отклик в сердцах окружающих, когда инициатива одного человека эволюционирует, расширяется, становится делом многих. На протяжении долгого времени нотариус Татьяна Соболева не оставляет без внимания детский приют города Ставрополя с нежным названием, которое так и напоминает нам о том, как нуждаются дети в защите – «Росинка». Постоянный друг и помощник в различных делах и начинаниях – вот кто такая Татьяна Петровна для детей из приюта. И она уже давно не одинока в добрых делах – рядом встали коллеги, нотариусы, члены Школы журналистики краевой нотариальной палаты.

В этот раз представители нотариальной палаты пришли в гости первого июня на детский праздник



в День защиты детей. Нас не могло не порадовать обилие не только участников праздника – радостно выступавших в центре зала и не менее радостно аплодировавших с мест, но и присутствие здесь других друзей приюта – представителей ряда краевых и городских ведомств, приготовивших сюрпризы и подарки для детей.

Как удивило меня, впервые попавшего в стены приюта, обилие талантов его воспитанников! Дети организовали для гостей целое представление, которое увлекло и воодушевляло. И если слово «приют» ассоциируется у вас с чем-то горестным, брошенным, мрачным и несчастным, то здесь я увидел совсем противоположное. Детские глаза искрились от счастья, а с лиц не сходили жизнерадостные широкие улыбки. В выступлении ребятам помогали замечательные воспитатели, и все были как одна большая-большая семья!

Конечно, поздравляя детей с первым днем лета и передавая материальную помощь приюту, Татьяна Соболева не могла обойти важнейшую сторону взаимодействия нотариата края с воспитанниками, руководством и коллективом сотрудников этого дружного дома: рассказала детям, а взрослым напомнила, что нотариусы всегда стоят на защите прав и законных интересов несовершеннолетних и готовы в полной мере помочь каждому, кто обратится.

И когда в завершение праздника на открытии долгожданного нового детского стадиона дети, радуясь, побежали по резиновому покрытию, выпущенная в безмятежно голубое небо праздничные шары, я подумал, что эту «Росинку» надо всем нам хорошенько беречь – от засухи черствости, от ветра бездушия и от палящего зноя невнимания. <#>



веселым гомоном хлынула внутрь. Дети бегали по мягкому резиновому покрытию, прыгали и даже пытались кувыряться там. А воспитатели раздавали ребятам разноцветные воздушные шары, которые несколько позже все до единого взмыли в воздух.

«Здравствуй, лето!» «Ура, каникулы!» – раздавались детские голоса. «Как я обожаю лето!»... Мы возвратились к парадному входу в приют и сфотогра-

НЕ ПРОЙТИ МИМО

Экологический патруль нотариата

Текст Святослава Зорина Фото предоставлены Борисом Коваленко

Желая сделать «легкие» Ставрополя и его окрестностей чище, молодые нотариусы нотариальной палаты Ставропольского края ежегодно выходят на акцию «Чистую природу – детям!». В этот раз, взяв с собой перчатки и мешки, имея большой запас кипучего энтузиазма, они собрались в Таманском лесу.

– Участок для уборки мы выбрали заблаговременно, – рассказывает постоянный координатор этой акции, нотариус города Ставрополя Константин Ващенко. – С первого взгляда этот «кусочек

леса», прилегающий к проспекту Кулакова и началу улицы Васильева, казался очень красивым и чистым.

– Но стоило прогуляться по дорожке вглубь леса, оказалось, что он завален пластиковыми пакетами и бутылками, пачками от сигарет и стеклянной тарой из-под спиртного, – подхватывает коллега, нотариус краевого центра Борис Коваленко – Кстати, я зачастую выбираю для отдыха именно Таманский лес, и встречаю места особо

любимые горожанами, которые не хотят убирать за собой.

– Наши дети гуляют не только по красивому и чистому историческому центру города, они с удовольствием идут в парки и леса Ставрополя, предпочитая городской среде природу во всей ее красе. Но почему дети должны там наткнуться на стихийные свалки и мусор, оставшийся от людей, заглянувших в лес «на шашлычок»? – вопрошает нотариус Ставрополя Наталья Юрина. – Мы будем способствовать формированию той, по-настоящему природной среды, которой достойны наши дети.

Это не первая акция Совета молодых нотариусов Ставрополя по уборке лесов краевой столицы. Годом ранее были очищены от мусора обочина дороги, ведущей через урочище «Русская лесная дача» до Беспутской поляны, длиной в 5 километров и сама Беспутская поляна.

– Мы хотим воспитать в наших детях любовь к родине, к природе, бережное отношение к месту, где ты родился и растешь, а лучшего способа, как воспитывать своим примером, не найдешь, – соглашается нотариус города Ставрополя Марина Тафинцева.



Засучив рукава, молодые нотариусы вышли на «свой участок». Повсюду там были разбросаны пластиковые бутылки и целлофановые пакеты, приносящие большой вред лесу из-за длительного периода распада, достигающего нескольких сотен лет, и способности выделять большое количество токсинов в почву и в воду. Здесь же было обнаружено битое стекло, а случалось, и использованные шприцы, которые представляли наибольшую опасность для всех любителей лесного отдыха и, конечно, для защищенных обычными строительными перчатками рук ребят и девочек из нотариата.

Но, не страшась объемов и сложности работы, нотариусы дружно взялись за чистку леса. В этот день ими было собрано и доставлено до точки вывоза 27 мешков мусора. Таким образом, было очищено 3500 квадратных метров леса!..

В дальнейших планах у молодого поколения НПСК – регулярно выезжать на уборку зеленых массивов, приобщая к этому делу неравнодушных людей. <#>



Цепочка добрых дел: от доноров – ветеранам

Текст Елены Гончаровой Фото автора

День памяти и скорби. Представители Совета молодых нотариусов и слушатели Школы журналистики нотариальной палаты Ставропольского края собрались во дворе около старенькой ставропольской девятиэтажки, где нас уже поджидал пунктуальный и обязательный Павел Сергеевич Захарченко – наш добрый друг, танкист-фронтвик, полковник запаса, ветеран Великой Отечественной войны.

Мы окружили Павла Сергеевича, как дети окружают любимого дедушку – искренне радуясь встрече, с уважением и восхищением прислушиваясь к нему. И не мудрено, ведь история жизни бравого танкиста поистине

дивизии вышли беззащитные врачи, медсестры, санитарки, раненные на костылях – вышли, сложили руки на груди и тихо встали перед лицом своей судьбы. А судьба их была в наших заряженных танках. Стоило мне только подать знак, и госпиталь взлетел бы на воздух. Но, видимо, человечность русского солдата взяла верх. Я дал команду не открывать огонь, и танки поехали мимо. Жители госпиталя все мгновенно поняли и разразились аплодисментами. Мы уезжали, а вслед раздавались овации и крики «Viva russische Bären!», что значит «Слава русским медведям!». Это были самые



поучительна и во многом поразительна. И хотя многие страницы ее нам известны, хочется еще раз вспомнить о том, как 30 апреля 1945 года, уже войдя в Берлин, Павел Сергеевич чудом остался в живых. Три танка и его, в том числе, были подбиты вражеским снарядами, экипажи сгорели, выжил он один. Отказался от госпитализации и продолжил штурм рейхстага на наспех починенном танке, с новым механиком, с перебинтованной головой. Полуживой, но – победитель!

Умирать было запрещено

– Я до сих пор испытываю вину перед медсестрой, которая подбегала ко мне, когда взрывной волной меня выбросило из машины. Она хотела отвезти меня в госпиталь, а я, помню, контужен был, сказать ничего не мог, только покрутил пальцем у виска да на рейхстаг ей показал. Она все поняла, наложила мне в несколько слоев повязку на голову, и я продолжил бой за Победу...

Вот какой силы и крепости характера человек перед нами. Добравшись до оплота фашистской власти, Павел Захарченко влез на танк и расписался на рейхстаге – коротко, но с любовью к малой родине: «За Кавказ!».

– Умирать было запрещено! – категорично восклицает Павел Сергеевич. Он и сегодня не сдается, много встречается – с детьми и молодежью, с ветеранами, участниками боевых действий, членами Совета ветеранов Ставропольского края.

День у него расписан поминутно: и сейчас, сразу после встречи с нами, он ожидает машину: поедет на торжественное мероприятие к мемориалу Вечной славы. Хорошо, что на общение с нами есть еще несколько минут...

Босоногим буденновским парнем, как сам себя называет, ушел на войну Павел Захарченко. Он был моложе даже самых юных из нас, а ныне ему 94 года, и ветеран собирается дожить до векового юбилея.

– Я вам расскажу, как гуманность русского человека переборол жестокость! – Павел Сергеевич приковывает к себе внимательные взгляды участников встречи. – Когда мы вошли на территорию Германии и переправились через Одер, прямо перед нами оказался большой немецкий госпиталь. Навстречу



первые овации солдату-победителю!

– Вы такой пример для нас, – говорит нотариус города Ставрополя Татьяна Соболева. И вручает ветерану альбом с фотографиями нескольких предыдущих наших встреч, номера газеты «Нотариальные вести» со статьями об этом и пакеты с подарками от... доноров.

Дело в том, что недавно Совет молодых нотариусов Ставрополья проводил в крае традиционную ежегодную донорскую акцию милосердия «Спасая жизни», поясняем мы, и средства, вырученные от сдачи крови, было решено потратить на добрые дела. Таким делом и стала помощь ветеранам.

Удивляется наш герой, радуется: «Надо же, как придумали, молодцы!». Но и он, как оказалось, приготовился к встрече – протягивает объемный пакет с новеньким фотоальбомом, ведь так важно сохранить главные моменты нашей жизни, не правда ли? Например, такие, как этот.

Непрошенные дорогие гости

Но Павел Сергеевич был не единственным, к кому в этот день мы заглянули. Посетили и ветерана Великой Отечественной войны Марию Александровну Ерастову.

Приехали как снег на голову, без предупреждения, чему были основания. Дело в том, что привыкшая жить, надеясь на собственные силы да помощь сына,

бабушка Маша, как мы ее называем, очень скромна. И когда бы мы ни собирались к ней, предупреждать об этом практически бессмысленно: она просит нас не беспокоиться лишним раз, говорит о том, что и так много внимания и времени ей уделяем.

Вот и приехали спонтанно – просто провести, узнать, как самочувствие, передать гостинцы – приобретенные все на те же «донорские» средства.

И правильно сделали, ведь так рада была нам Мария Александровна, встречала, как родных. Мы знаем, как наша бабушка любит цветы, и чтобы они долго радовали, уже не первый раз дарим ей комнатные растения. В это утро ее лучистую улыбку и веселый смех от неожиданного подарка вызвала ярко-фиолетовая орхидея.

Как хорошо смотрелась Мария Александровна с цветком в руках в окружении непрошенных гостей из нотариата!..

– Все-таки как украшает и преображает человека участие и внимание со стороны окружающих, – сказала ветеран нотариата НПСК Любовь Мищенко. А бабушка Маша с нотариусами Дианой Цупило, Константином Ващенко и Артемом Аршиновым уже просматривала статьи о предыдущих визитах к ней в газете нотариальной палаты Ставрополья, удивлялась тому, как хорошо она получилась там, на снимках, да пыталась угостить нас чаем.

Приятная суета и шум доброго дружеского общения наполнили ее обыкновенно тихий дом. О войне не говорили. Мы знаем историю судьбы нашей бабушки, которая в 1942 году стала на воинский учет, почти сразу же была отправлена на курсы и в сорок третьем году приняла присягу. Прошла связисткой через

всю войну. Демобилизовалась в Дрездене 20 августа 1945 года в звании старшего сержанта, награждена орденом Отечественной войны II степени, медалью «За победу над Германией в Великой Отечественной войне» и многими другими.

– ...Сфотографируемся на память? – улыбнулась, взяв на руки игривого пушистого черно-белого котенка, помощник нотариуса Дарья Гуркина. Участники Школы журналистики Дмитрий Кайванов и Екатерина Пятибратова отодвинули в сторону обеденный столик. Группа, в которой все взоры были обращены в центр – на Марию Александровну, выстроилась для снимка...

А заключительным памятным фотомоментом этого яркого утра стал такой: бабушка Маша провожает нас и машет вслед рукой, стоя на пороге своего маленького уютного домика.

Учиться стойкости, оптимизму и жизнелюбию

И конечно, мы не могли удержаться от обсуждения того, что так тронуло нас, собравшись на занятие Школы журналистики в нотариальной палате Ставрополья. Да не только обсудить смогли, а провели практическую работу – когда те коллеги, которые не были на утренних встречах с ветеранами, брали интервью у их непосредственных участников.

– С Марией Александровной я познакомился недавно – 9 мая, в День Победы, когда мы ее посещали перед участием в акции «Бессмертный полк», – сказал сотрудник нотариальной конторы Дмитрий Кайванов. – Она такой мудрый и благородный человек, вынесший столько испытаний. Считаю за честь для себя быть знакомым с ней.

– Павел Сергеевич и сегодня в строю, это не может не восхищать. С каким мужеством и отвагой он прошел войну, какой мальчишеский задор сохранил в своем отношении к жизни, с каким интересом и самоотдачей живет, – со своей стороны полна эмоций помощник нотариуса Екатерина Пятибратова. – Это человек удивительной стойкости, жизнелюбия и оптимизма, чему надо учиться нам, молодым.

– Павел Сергеевич вдохновил меня своим желанием жить! – подхватывает мысль Любовь Мищенко. – Поразили его жизнерадостность, активность, отменная память и острый ум. Такие люди, как он и Мария Александровна, выкованы испытаниями и тяготами судьбы, но при этом имеют высочайшую пробу человечности, любви к людям и жизни. Это чудо, которому не перестаешь удивляться, пример настоящего героизма, которому хочется поклониться. 



«Нотариальные вести» продолжают публикацию страниц книги, которая дорога нотариату Ставрополя – Книги Памяти... Добрые воспоминания о Марии Соловьевой, нотариусе Минераловодского нотариального округа, всегда с нами.

«Плачь, но делай по закону»

Полосу подготовила Елена Гончарова Фото из архива НПСК и личного архива Инны Бакай

Нотариус Мария Геннадьевна Соловьева. Эта скромная и обаятельная женщина всегда была тверда и непреклонна в защите прав и интересов человека во имя законности. Тем, кто общался с Соловьевой, наверняка доводилось слышать ее любимую фразу: «Люди плачут – просят, а ты плачь, но делай по закону».

она надежная: на Марию можно положиться, все сделает в срок и как следует. А профессия юриста запала в ее сердце.

В 1956 году, окончив 10 классов, она начинает самостоятельную жизнь: уезжает в город Барыш и поступает на работу в Барышскую районную контору связи на должность сопровождающей. Занималась сортировкой почты: дело ответственное, справлялась с ним хорошо.

Два года прошло с той поры, и вот в сентябре 1958-го Мария принята на должность секретаря судебного заседания нарсуда 2-го участка Барышского района. Это были первые шаги по пути к профессии, и девушка выполняла их достойно, расслабляться себе не позволяла.

Судебные заседания были долгими, порой длились по 6-8 часов. Судьи, бывшие фронто-

ет Инна Бакай. – Помню деревянное здание, просторные комнаты, скрипучие полы и три больших кресла в холле. Там размещался суд, и проходили судебные заседания. А с обратной стороны этого здания была небольшая контора нотариуса. Маленький кабинет, короткий коридор для посетителей. Сейчас, заходя на прием к нотариусу в просторные кабинеты и оборудованные приемные, даже представить сложно, как Мария Соловьева и тысячи ее коллег тогда работали?

И правда, как она все успевала? Где хранила документы и книги? И работала без помощников, без временно исполняющего обязанности нотариуса, и даже машинистки у нее не было...

А очереди были, но, правда, как-то быстро исчезали. У нотариуса Соловьевой находились свои ноу-хау. Помню, летом на ее двери в кабинет появлялась табличка: «Комбайнеры обслуживаются вне очереди», и мне было непонятно, почему эти огромные и всегда грязные мужчины проходят в кабинет, а старенькие бабушки и дедушки их с большой охотой пропускают? Справедливой и внимательной к людям была Мария Соловьева.

Когда районный судья уходил в отпуск или на больничный, она его замещала. Помню, пришла я к ней со школы, ее кабинет за-

от работы. Это было очень удобно, считала я, ведь даже в выходной она чаще бывала на работе, чем дома. Но случались такие выходные дни, когда все работники суда (и Мария Геннадьевна с ними, а с нею – я) собирались вместе с детьми, и мы выезжали на природу.

Случалось, я делала вид, что решаю задачи или пишу, а сама тем временем «погружалась в профессию», которая не была похожа ни на одну другую. «Вот продавец в магазине или бухгалтер, у них в работе все понятно», – думала я. А работа нотариуса мне была не понятна, но интересна.

Там, вдали от работы, тетя была только моей. Особый ритуал – это сбор грибов. Опята, маслята, грузди... Их собирали в ведра и большие корзины. Грибы, чтобы они не испортились, нужно было сразу перебирать, сортировать, мыть, солить или резать для сушки. Часть приготавливали – жарили – там же. Иногда это продолжалось до утра. Но такой отдых был всем на пользу. Столько сил и новых эмоций мы получали! Я видела, как люди, устав от кабинетов, бумаг, посетителей, погружались в тишину, наслаждались природой. Это одно из самых дорогих воспоминаний моего детства.

Двери дома Марии Геннадьевны всегда были открыты гостям и знакомым. А для родственников она была «центром притяжения». Очень дружные и близкие были отношения. И когда ее родной брат тяжело заболел, она, не задумываясь, переехала жить в город Минеральные Воды, чтобы бороться за его здоровье и, конечно, рабо-



Действительно, какого только психологического давления не приходится испытывать нотариусам при общении с гражданами, каждый из которых стопроцентно уверен в своей правоте! Те слезно и душевно просят «чуть-чуть» переступить через закон, поступить – разумеется, в их трактовке – «по справедливости». Мария Геннадьевна в подобных ситуациях всегда была бескомпромиссна и при исполнении профессиональных обязанностей следовала букве Закона.

О том, какой была коллега нотариусов Ставрополя, рассказывает нотариус Минераловодского нотариального округа Инна Бакай, которая знала Марию Соловьеву с детских лет.

Надежная – это о ней

«Из воспоминаний детства у меня с Марией Геннадьевной Соловьевой связаны одни из самых ярких и трогательных...

Когда отец устроился работать ездовым (конюхом) в районный суд, юная Маша нередко приходила помогать ему, а заодно выполняла и поручения работников суда. Уже в то время стало ясно: на Марию можно положиться, все сделает в срок и как следует. А профессия юриста запала в ее сердце.

Так случилось, что у нее не было детей. Но были племянники и племянницы, и она принимала в их жизни самое активное участие. Помогала в учебе и поступлении в техникумы, институты, провожала в армию, устраивала на работу. А самой младшей из них была я и всегда чувствовала заботу и любовь Марии Геннадьевны.

Как она жила, каким была человеком, каков был ее профессиональный путь?

Мария Соловьева родом из села Золино Барышского района Ульяновской области. Мама ее – Зинаида Павловна Кузнецова – была домохозяйкой, отец – Геннадий Андреевич Кузнецов – работал в колхозе. В 1941 году он добровольцем ушел на фронт, оставив дома шестилетнего сына Мишу и дочерей – трехлетнюю Машу и двухмесячную Валю. В сражениях под Курской дугой был сильно ранен, контужен и в конце 1943 года демобилизован...

В те годы в их родном селе была полная разруха. Работы не было, и семья Кузнецовых переехала жить в районный центр – село Жадовку Барышского района. Геннадий Андреевич устроился работать ездовым (конюхом) в районный суд, а дети пошли в школу. Тогда юная Маша нередко приходила помогать отцу, а заодно выполняла и поручения работников суда. Тогда уже было ясно,



с особой тщательностью и усердием вели дела. Перерыв объявлялся только тогда, когда требовался судьям, Мария же не могла выйти из зала суда так же ни на минуту. Это, к сожалению, и сказалось на состоянии здоровья молодой девушки: всю жизнь с той поры у Маши были проблемы со здоровьем, о которых знали только самые близкие люди.

13 июля 1963 года Мария Геннадьевна вышла замуж за Рудольфа Михайловича Соловьева, первого секретаря райкома партии в селе Жадовка. Дом, работа, дом – смена дней не превратилась в рутину: Мария двигалась к своей цели, и в 1969 году поступила в Казанский государственный университет имени В.И. Ульянова-Ленина, который успешно окончила в 1975 году, получив диплом юриста.

Параллельно с этим шел ее профессиональный рост: был сделан первый шаг в нотариат. В октябре 1968 года Мария была освобождена с должности судебного исполнителя в связи с переводом на должность нотариуса Карсунской государственной нотариальной конторы, а в марте 1972-го принята на должность нотариуса Вешкаймской нотариальной конторы.

«Комбайнеры обслуживаются вне очереди»

Жила и работала Мария Соловьева в рабочем поселке Вешкайма все той же Ульяновской области. В то время численность населения там была около восьми тысяч человек. По совместительству нотариус выезжала и в близлежащие села и деревни, помогала людям и там.

«К тому времени и относятся мои детские воспоминания о тете-нотариусе, – продолжа-

крыт. Понимаю, значит, нужно идти в суд. А там заседание идет, и в зале поставили решетку, за ней сидит мужчина. Я очень испугалась, увидев человека «в клетке». Смотрю, Мария Геннадьевна сидит в центре зала, в кресле по центру, а в руке в пакете нож держит (огромный, как мне показалось). В зале ругань, крики, плач... И тут тетя так внушительно произносит: «Это ваш нож?!», да так громко и неожиданно для меня. Я расплакалась, она мне показалась такой чужой и вообще другой, не моей. Когда меня успокоили, то я твердо решила, что никогда не буду работать судьей...

А профессия нотариуса мне нравилась. Несмотря на тесноту, в углу кабинета Марии Геннадьевны поставили столик, за которым я порой учила уроки. Но случалось, я делала вид, что решаю задачи или пишу, а сама тем временем «погружалась в профессию», которая

В первые же годы работы на Ставрополье коллеги оценили большой практический опыт, профессионализм и принципиальность Марии Геннадьевны. 23 марта 1996 года ей было присвоено звание «Ветеран нотариата нотариальной палаты Ставропольского края».

не была похожа ни на одну другую. «Вот продавец в магазине или бухгалтер, у них в работе все понятно», – думала я. А работа нотариуса мне была не понятна, но интересна, хотя некоторые слова, как, например, «в случае моей смерти», настораживали.

Жила Мария Геннадьевна по соседству



тать там», – завершает Инна Александровна.

Так в мае 1990 года Мария Соловьева была назначена на должность государственного нотариуса в Минераловодскую городскую нотариальную контору. А три года спустя, в июне 1993 года, она стала работать нотариусом, занимающимся частной практикой по городу Минеральные Воды.

В первые же годы ее работы на Ставрополье коллеги оценили большой практический опыт, профессионализм и принципиальность Марии Геннадьевны. 23 марта 1996 года ей присвоено звание «Ветеран нотариата нотариальной палаты Ставропольского края». В должности нотариуса Мария Соловьева проработала до мая 2004 года, но и потом оставалась надежным наставником для молодых нотариусов края, делилась опытом, приобретенным за 36 лет нотариальной деятельности.

Мария Геннадьевна умерла 28 июня 2010 года, похоронена в городе Минеральные Воды. 



Продолжением постоянной рубрики «История рядом с нами» станут два материала исследовательского характера. При их подготовке были использованы фонды Государственного архива Ставропольского края и прояснены интересные, до этого неизвестные широкой аудитории страницы истории нотариата Ставрополя.

История – наука будущего?..

Текст Натальи Юриной, нотариуса города Ставрополя, члена Школы журналистики НПСК
Фото документов из Государственного архива Ставропольского края

В том, что профессия нотариуса интересна, я убеждаюсь ежедневно, сталкиваясь с вариациями и новыми деталями жизненных ситуаций приходящих на прием людей, участвуя в бурлящей общественно значимыми делами работе нотариальной палаты Ставрополя и ее Совета молодых нотариусов, Школы журналистики. Но умолчать об еще одном совершенно неожиданном для меня факте, подтвердившем, что профессия не перестает удивлять и радовать, я просто не имею права. Ведь судьба подарила возможность заглянуть в историю нашего сообщества и... многому удивиться.

Работая в системе нотариата, мы часто изумляемся стремительности принятия новых законодательных актов, появлению новых нотариальных действий. Именно поэтому, будучи аккредитованной, и в составе группы коллег, членов Школы журналистики, направляясь в Государственный архив Ставропольского края, я не ожидала увидеть в доставшихся мне для исследования документах XIX века что-либо общее с современными документами. В том, насколько неверным было мое мнение, я убедилась, едва открыв первую папку документов. Вот почему хочу поделиться с вами своими открытиями, связанными с идентичностью той работы, которую выполняет нотариус современный и которую выполнял нотариус века девятнадцатого. Например, поговорим...

Об отметке в крепостном реестре духовного завещания

В России завещание в течение долгого времени было непосредственно связано с церковью, что и подтвердилось наименованием «духовное» и первыми строчками: «Во имя отца и сына и святого Духа, Аминь...». Это меня не удивило. Однако последующий текст оказался не таким предсказуемо старинным. Сами посудите, цитирую: «...все мое имение движимое и недвижимое я завещаю сыну моему..., а в случае его смерти ранее моей его детям...», и далее «...принимая во внимание, что дочери мои Надежда и Анна мной были наделены приданым, они от наследства уstraняются...», и еще «...во уважение дочери Надежды я предоставляю сыну моему выдать ей пятьсот рублей серебром...». И пусть завершает документ вовсе не юридическая формулировка: «жить между собой в любви и согласии, молить всевышнего об упокоении души», разве не изумляет тот факт, что завещание 1871 года вполне можно представить в качестве учебного образца поглощения предумотренных Гражданским кодексом Российской Федерации 2001 года подназначения наследников, лишения наследства и завещательного отказа?!

Интересно, правда? Тогда последуем дальше.

Об отметке в крепостном реестре купчей

Общеизвестно, что не так давно часть сделок с недвижимым имуществом вновь приобрели обязательную нотариальную форму. Однако нельзя забывать, что во второй половине XIX века именно купчие (то есть договоры купли-продажи) составляли основную часть нотариальных документов. Каждая купчая оформлялась в отдельное нотариальное дело. Процесс продажи недвижимого имущества занимал немало времени – практически целый год. Исходя из сохранившихся документов, составление купчей было лишь началом процедуры отчуждения имущества. Нотариус устанавливал личность обратившихся к нему граждан на основании представленных документов, но при этом довольно часто в документах встречается и формулировка «обратился лично мне известный».

Предмет продажи указывался настолько детально, насколько могли позволить возможности того времени. Так, расположение целого имения описывалось путем указания соседствующих имений со всех сторон света. Также указывались отличительные черты каждого строения: «...подвал со сводами из штучного камня, с двумя выходными дверьми, предназначенный для ледника». Для земельного участка были свои существенные характеристики, вот, к примеру: «...незаселенный участок – степь, удобная для хлебопаше-

ния и сенокосения 174 десятины и неудобной 3 десятины». Купчая подписывалась сторонами в присутствии нотариуса, и уже тогда фигурировало лицо, называемое нами рукоприкладчиком! Например, за неграмотного крестьянина расписывался коллежский регистратор. В тексте при этом



замечаю знакомые нам формулировки: «...никому иному не продано, не заложено, под запрещениями не состоит», «...проект акта читали договаривающиеся стороны в присутствии свидетелей, по одобрении оного, по доброй воле желают этот акт совершить, понимают его смысл и значение». Указывался и порядок проведения расчетов: «...средства получены мной полностью».

К купчей прилагались оригиналы правоустанавливающих документов: купчие, акты о разделе имущества. На стоящими шедеврами чертёжного искусства можно назвать огромные детальные чертежи земельных участков, выполненные вручную, с указанием характера местности и координат.

После удостоверения купчей нотариус подавал старшему нотариусу прошение об утверждении совершенного акта. С таким же прошением обращался и покупатель: «...покорнейше прошу Ваше Высочордие об отметке той данной в крепостном реестре Ставропольского нотариального архива и по отметке оной возвратить мне обратно».

Как выясняется при работе с «архивным наследием нотариата», еще в XIX веке на нотариуса была возложена обязанность по проверке прав третьих лиц на отчуждаемое имущество. Именно после такой проверки старший нотариус и принимал решение об утверждении или неутверждении совершенного акта. Читаю: «...по справке оказалось, что в Санкт-Петербургских сенатских объявлениях о запрещениях на имение № 10 в ст. 4787 числится на проданном имении запрещение..., ...в сумме 3000 рублей, без процентов сроком на два года. На уплату долга денег не представлено, запрещение не снято, поэтому выписку купчей оставить без утверждения».

А вот в случае утверждения купчей старший нотариус составлял акт, содержащий сведения о переходе недвижимого имущества, на основании которого судебный пристав, наконец, «вводил во владение недвижимым имуществом».

Об отметке в крепостном реестре дарственной

Удивило меня и то, что практически все изученные дарственные, на самом деле, представляли собой договоры пожизненного содержания с иждивением, так как в них содержалось условие передачи имущества в виде предоставления дарителю определенных благ. Цитирую:

«...дар этот я учинил с условием, чтобы дочь моя, Наталия Тихомирова, содержала меня пожизненно и бесплатно, то есть, давала мне квартиру, стол, освещение, одежду и обувь, во время моей болезни ухаживала за мной, а по смерти похоронила по обряду христианскому». Более двух веков назад, как и сейчас, накладывалось запрещение на отчуждение на период жизни дарителя (рентополучателя) имущества, являющегося предметом договора. Встречается и условие о предоставлении услуг в пользу третьего лица, например, в пользу жены дарителя. При этом единственным обнаруженным мной договором дарения без указания условия о пожизненном содержании стала дарственная на имение в пользу монастыря.

Об утверждении раздельного акта

Довольно многочисленно в архивах нотариусов представлены «раздельные акты» – договоры раздела имущества между наследниками. И снова следует отметить, что и содержание договоров, и приобщенные документы практически полностью отвечают требованиям действующего в наше время законодательства. Судите сами: вот в деле сохранены метрические выписки о смерти наследодателя, есть и завещание, на основании которого происходил раздел, оригиналы правоустанавливающих документов на все имения. В договоре определялось все имущество, подлежащее разделу, которое оценивалось по соглашению сторон, после чего устанавливалось, какой вид имущества переходит во владение каждого наследника, в случае необходимости другим наследникам выплачивалась соответствующая компенсация: «...в связи с неудобством владения и по брошенному жребию решили разделить полюбовно... Мы, делящие, остались довольными, никаких претензий, споров и исков не предъявляем». Удивительно, на мой взгляд, и то, что в XIX веке не оставались без защиты и права несовершеннолетних участников договора. Например, я обнаружила в архивных документах согласие Ставропольской окружной дворянской опеки на заключение договора раздела имущества между наследниками. Читаем: «...так как до совершеннолетия имение придет в упадок, то наследники миролюбиво произвели раздел, весьма выгодный для малолетнего».

Р.С. Как по ступенькам – от документа к документу, углубляясь в историю нотариата Ставрополя, я радовалась возможности совершить столь увлекательное путешествие. Так, в результате изучения архива, бережно сохраненного и переданного нам в наследие от наших предшественников, нотариусов второй половины XIX века, мы можем убедиться в главном. При всем том, что сообщество небюджетного нотариата не стоит на месте, стремится соответствовать всем современным тенденциям, использовать и внедрять новые технологии, все-таки мы не открываем нечто новое в своей профессии, а лишь развиваем ее, укрепляя те незыблемые основополагающие принципы, которые исторически были заложены и переданы нам коллегами из предыдущих столетий. И принципы эти, я верю, останутся навсегда неизменны и будут бережно храниться всеми поколениями нотариусов Ставрополя, раз от раза подтверждая, что история – это наука о будущем!..

Загадка из музейного архива

Текст Любови Мищенко, ветерана нотариата НПСК, члена Школы журналистики НПСК
Фото Виктора Нестеренко

Как-то раз, работая над статьей о семье нотариуса Ставропольской губернии Георгия Праве, я знакомилась с документами, хранящимися в запасниках Ставропольского государственного музея-заповедника им. Г.Н. Прозрителева и Г.К. Праве.

В одной из папок находился пожелтевший лист бумаги с информацией, к семье Праве отношения не имеющей. Работник музея объяснила нахождение в деле этой записки как случайность. Я подумала, что ничего случайного не бывает и довольно скоро убедилась в этом. А говорилось в документе о другом нотариусе – Иване Андреевиче Манжосе-Белом.

Хочется пересказать текст этого документа, чтобы стал понятен появившийся у меня интерес к этому человеку. В нем говорилось, что широко известный нотариус и общественный деятель Иван Андреевич Манжос-Белый прибыл в Ставрополь в 1866 году из Полтавского уезда в возрасте 23 лет. Дворянин. К началу XX века стал коллежским советником (чин полковника), бросив работу в областном суде, занялся частной нотариальной практикой. Участвовал в общественных делах, не раз избирался в гласные Ставропольской городской Думы.

В 1918 году он возглавил милицейский отдел в Ставропольском горсовете. В период НЭПа продолжал деятельность нотариуса, при этом за честность и принципиальность оказался не в ладах с новой властью. Привлекался к судебным преследованиям. Был арестован и канул в вечность в 30-х годах. В память о Манжосе-Белом остался его дом по адресу: улица Дзержинского, 97. На фасаде небольшого усадебного строения, которое является памятником градостроительства и архитектуры регионального значения и относится к 1900 году постройки, до сих пор можно разглядеть буквы «МБ». Сегодня здесь находится детский сад № 27.

К сожалению, других документов о предшественнике ставропольских нотариусов в музее больше не нашлось... Я обратилась в Ставропольскую краевую библиотеку им. М.Ю. Лермонтова и Государственный архив Ставропольского края. Информации об Иване Андреевиче Манжосе-Белом там также не было. Зато в архиве нашлись документы о 12 нотариусах Ставропольской губернии с 1872 по 1920 годы, в том числе о ...Владимире Ивановиче Манжосе-Белом.

Произведя несколько арифметических действий, я поняла, что сведения, приведенные в документе из запасников музея, не совсем достоверны. В 1930 году репрессированному Ивану Андреевичу должно было быть... 87 лет! Скорее всего, речь в том документе шла сразу о двух членах семьи – Иване Андреевиче и Владимире Ивановиче Манжос-Белых, отце и сыне.

Взяв в руки калькулятор и произведя несколько арифметических действий, я поняла, что сведения, приведенные в документе из запасников музея, не совсем достоверны. В 1930 году репрессированному Ивану Андреевичу должно было быть... 87 лет! Скорее всего, речь в том документе шла сразу о двух членах семьи – Иване Андреевиче и Владимире Ивановиче Манжос-Белых, отце и сыне.

Вот что мне удалось выяснить, изучив имеющиеся в моем распоряжении документы...

Иван, он же Стефан

Иван (Стефан) Андреевич Манжос-Белый родился в 1843, по другим источникам – в 1846 году. В Ставрополь приехал в 1861 или 1866 году из Полтавского уезда с гимназическим дипломом. Дворянин, статский советник, помощник председателя суда, секретарь Ставропольского окружного суда, гласный Ставропольской городской Думы, управляющий недвижимым имуществом банкирской конторы наследников М.В. Попова. Внушающий

уважение послушной список, не так ли?

С 1906 года он получал пенсию более 500 рублей. Для сравнения: депутат Государственной Думы получал тогда жалованье в размере 350 рублей в месяц, губернатор – около 1000 рублей в месяц.

Дети Манжоса-Белого – Владимир, Нина, Семен признаны 24.02.1896 года в дворянстве, утверждены Указом сената № 2170 от 31.07.1896 года, занесены в 3-ю часть дворянской родословной книги Ставропольской губернии.

Семья жила по ул. Дзержинского, 97, в доме с прекрасными кафельными полами, большими окнами, сказочно красивой каменной верандой. Во дворе были пруд, фруктовый сад, конюшня. Сначала на этом месте было небольшое строение, пока Иван Андреевич не приобрел его и не выстроил великолепный дом.

В 1920-х годах дом был реквизирован, семью из него выселили. Официально там находилось партийное общежитие, в котором в разные годы жили секретари крайкома партии М.А. Суслов, А.Л. Орлов, И.П. Бойцов, И.К. Лебедев. Позднее, как известно, в доме расположился детский сад.



Документов о деятельности Ивана Манжоса-Белого как нотариуса мне найти пока не удалось. До революции нотариусы состояли при окружных судах и назначались на должность старшим председателем судебной палаты. Возможно, в ведомственных архивах такие документы сохранились.

Отец и сыновья

Иван Андреевич, Владимир Иванович и Семен Иванович в те годы были также известны в Ставрополе и губернии, как и предшественник нотариусов Ставрополя – нотариус Георгий Константинович Праве.

Имена Георгия Праве и Семёна Манжоса-Белого упоминаются в архивных документах городской Думы. В годы Первой мировой войны Дума поддержала предложение Г.К. Праве, Ф.А. Пеньковского, С.И. Манжос-Белого в связи с запретом на реализацию алкогольной продукции, что благотворно сказалось на здоровье соотечественников.

В некоторых документах не указаны инициалы, поэтому можно только догадываться, о ком из семьи Манжос-Белых идет речь. Так, в приказе по управлению наместника Кавказского в Тифлисе №48 от 28.12.1873 г. подписанного Наместником Кавказским генерал-фельдцейхмейстером Михаилом, сказано: «Государь Император по ходатайству Моему и по удостоению Кавказского Комитета от 22 декабря 1873г., Высочайше соизволил пожаловать нижепоименованным лицам, за отличною усердную их службу следующие награды: Орден Св. Станислава 3 степени Секретарю Съезда Мировых Судей Ставропольского Округа Манжосу-Белому».

Вероятно, речь в этом приказе идет об Иване Андреевиче, ему в 1873 году было 27 – 30 лет.

В другом документе, описывающем события 1922 года, также не указаны инициалы, но поступок одного из представителей этой семьи вызывает глубокое уважение к нему.

На Ставрополье в те годы был голод. Когда людьми было съедено все, что можно было съесть, все возрастающие размеры приобретало людоедство. В это время в Ставрополе и губернии действовала Американская администрация помощи (с 18.05.1922 г.), которая открывала столовые, выдавала продовольствие в детские дома, открывала пункты питания. Именно в те дни в городе проходил открытый суд над бывшим семинаристом,

украшавшим у представителя этой администрации 2 фунта сахара (что составляет без малого килограмм). Виновно-го, как представителя духовенства, приговорили к расстрелу. И когда прокурор, как бы оправдывая приговор, обращаясь к многочисленной аудитории, произнес: «Что скажут американские рабочие о факте воровства?», адвокат, известный правозащитник Манжос-Белый, позже отправленный в ГУЛАГ, резко ответил ему: «Скажут, что в России дорог сахар, но не дорога человеческая жизнь».

В 1917 году в губернии шел разгул преступности. 4 марта в помещении городской Думы состоялось собрание гласных, представителей общественных организаций, рабочих, армии, духовенства. Был создан Ставропольский комитет общественной безопасности (КОБ), решили ликвидировать полицию и создать милицию, начальником которой был назначен гласный городской Думы, нотариус Владимир Иванович Манжос-Белый.

Владимир

О Владимире Ивановиче Манжосе-Белом удалось найти больше документов, чем о его отце.

Родился он в 1869 году в Ставрополе. Так же, как и отец, помимо нотариальной деятельности, активно занимался общественной работой. Он был гласным Ставропольского губернского земского собрания по городу Ставрополю, гласным городской Думы 4-й (2-й) части города, почетным членом Ставропольского городского пожарного вольного общества. В этом обществе почетными членами были губернатор Б.М. Янушевич, архиепископ Агафадор, купец А.П. Меснянкин, предприниматель Л. Траубе.

Также он был членом Общества по борьбе с туберкулезом. Общество собирало средства на строительство в Ставрополе туберкулезной больницы – санатория. Помимо этого, в 1914 году был председателем городского комитета по оказанию помощи больным и раненым воинам.

Приведу в пример текст Воззвания от Ставропольского комитета к населению города Ставрополя от 30.10.1914 года: «Городское общественное управление открывает в помещении опытной станции (бывший дворец) госпиталь для больных и раненых воинов на 110 кроватей. Оборудование и содержание госпиталя требует от города значительных средств и в этом отношении городское общественное управление надеется встретить поддержку со стороны населения, всегда отзывчивого на добрые дела. Лиц, пожелавших принять на свой счет содержание одной или нескольких кроватей, просят обращаться в городскую управу или к нотариусу Владимиру Ивановичу М-Белому. Кроватям присваиваются имена жертвователей».

Имеется еще один документ за 1911 год, характеризующий нашего коллегу. Братья Толстопятовы обратились в Ставропольскую городскую управу с просьбой об организации по городу омнибусного автомобильного движения, с такой за проезд в один конец по городу 5 копеек, от вокзала до Ольгинской улицы 8 копеек, от вокзала до психиатрической больницы 15 копеек, от вокзала до монастыря 20 копеек.

Рассматривая проект Толстопятовых на 6-м очередном думском заседании, гласный В.И. Манжос-Белый предложил поручить управе предварительно узнать вес автомобиля, указывая на то обстоятельство, что городские мостовые были устроены на песочном балласте,

могли не выдержать тяжести автомобилей на массивных шинах. Ставропольская городская Дума согласилась с мнением гласного.

Как губернский предводитель дворянства Владимир Иванович принимал участие в съездах Уполномоченных Объединенных дворянских обществ, которые проводились ежегодно вплоть до 1916 года в Санкт-Петербурге.

В 1914 – 1915 году он был секретарем Дамского комитета при Красном Кресте. Комитет собирал пожертвования для Самурского полка, воевавшего на фронте. Он не только собирал пожертвования, но и дважды в 1914 и 1915 году сам отвозил их на фронт. В газете «Северокавказский край» за 18.12.1914 года и 30.04.1915 года опубликованы благодарственные письма самурцев ставропольцам. Чтобы понять значимость для солдат той работы, которой занимался комитет, приведу текст этих публикаций. Первая из них называлась «Благодарность самурцев ставропольцам»:

«Представитель Ставропольского дамского комитета В.И. Манжос-Белый возвратился с передовых позиций, куда он возил подарки жителей г. Ставрополя и губернии самурцам.

Сидя в окопах, под градом пуль и шрапнели, командир самурцев карандашом написал следующие строки: «Ставропольскому дамскому комитету. Я, господа офицеры и все чины вверенного мне полка приносятся искреннюю и сердечную благодарность дамскому комитету за присланные теплые вещи и прочие подарки для полка. Глубоко тронутые столь для нас драгоценной памятью ставропольцев, мы не находим слов хотя бы в малой доле высказать и выразить те чувства, которыми переполнены благодарные сердца самурцев, которые близко приняли к сердцу и тронуты до слез той мыслью и пониманием, что есть на далекой родине сердечные дорогие, родные, которые постоянно думают об нас, ушедших для исполнения священного долга, и всячески стараются облегчить тяжесть переживаемых дней боевой жизни.

Верьте, дорогие, любимые ставропольцы, что ваши святые желания, ваши теплые сердечные пожелания об нас ушедших останутся вечной памятью в наших сердцах. Спасибо вам, наши родные, хорошие, спасибо от самого искреннего, от благодарного сердца самурцев. Сидя в окопах в теплой одежде все мы и солдатики будем всегда помнить всех вас, наших добрых родных, вашу греющую ласку и святую память о нас.

Искренно благодарный за себя и за всех своих самурцев, К. Стефанович».

Заголовок второй публикации такой: «Ставропольцам с Кавказского фронта». Вот ее текст:

10 апреля 1923 года была открыта Ставропольская государственная нотариальная контора. Заведующим назначен нотариус Владимир Манжос-Белый.

«М.Г., г. редактор!

Не откажите нам выразить при посредстве «Северокавказского края» глубочайшую благодарность нашу Ставропольскому губернскому дамскому комитету Красного Креста и всем ставропольцам за память о нас и за подарки, доставленные нам сюда уполномоченным комитетом Владимиром Ивановичем Манжосом-Белым.

Приезд к нам Владимира Ивановича был светлым радостным праздником для каждого из нас. Прибыл г. Манжос-Белый к нам в глушь ханства Макинского 18 апреля и привел нас в такой великий восторг, что каждый из нас, беседа и слушая его речь, чувствовал себя, как будто он домой попал.

С великим наслаждением слушали мы чистосердечные рассказы Владимира Ивановича о жизни наших семейств, о разных делах на родине и то замечали у себя, друг друга слезы на глазах, то от души смеялись, то будто были окружены в этот момент своими близкими родными.

Провожая дорогого гостя на нашу дорогую родину, прокричали мы ему русское «ура» от всей искренней нашей любви к родине и к этому человеку. А потом не вытерпели, схватили его на руки и донесли до фургона, и сами его там усадили для следования на родину, желая ему всего лучшего.

Еще желаем самых лучших успехов в делах и самого лучшего процветания Дамскому комитету и счастья в их жизни.

А мы в свою очередь стремимся и будем стремиться до последней капли нашей крови защищать дорогое нашему сердцу наше отечество и нашу родину.

Остаемся любящие свою родину и наших дорогих, не забывающих нас земляков, готовые душу за вас по-



ложить в борьбе с врагом. К сему унтер-офицер из крестьян села Татарского А. Ив. Сухачев, 1-й взвод, 4-й роты и другие четыре роты 598-й ополченской дружины».

В 1917 году в губернии шел разгул преступности. Нужно было принять меры для организации работы предприятий на оборону, обеспечить безопасность населения, охрану казначейства, винных складов. 4 марта в помещении городской Думы по инициативе управы состоялось собрание гласных, представителей общественных организаций, рабочих, армии, духовенства. Был создан Ставропольский комитет общественной безопасности (КОБ). На собрании решили ликвидировать полицию и создать милицию. Начальником вновь созданной милиции был назначен гласный городской Думы, нотариус В.И. Манжос-Белый. Утром 6 марта была обезоружена городская полиция, и начался активный процесс формирования милиции. Основу ее составили солдаты гарнизона, учащаяся молодежь.

После того как 23 марта 1918 года Совет Народных Комиссаров принял постановление об отмене Положения о нотариальной части, первым документом, определяющим переустройство всего нотариального дела в стране стало Положение о государственном нотариате, принятое Совнаркомом РСФСР 4.10.1922 года. На основе этого Положения с 10.04.1923 г. была открыта Ставропольская государственная нотариальная контора. Заведующим назначен нотариус В.И. Манжос-Белый.

Сохранился акт ревизии Ставропольской государственной нотариальной конторы, произведенной 8-9 мая 1925 года запасным судьей Северо-Кавказского крайсуда Таратыным. Интересно, что до революции слово «нотариус» всегда писали с заглавной буквы, и это правило написания было сохранено в акте ревизии. Как следует из этого акта, государственная нотариальная контора находилась по улице Льва Толстого, дом 1, занимала три комнаты, из которых одна «несколько темновата». И далее читаем: «Помещение достаточно оборудовано обстановкой и отвечает требованиям. Контора обслуживает весь Ставропольский округ. Заведующий конторой Манжос-Белый Владимир Иванович, 56 лет, образование высшее юридическое, беспартийный, уроженец города Ставрополя, сын чиновника».

Больше никакой информации найти не удалось... 

НЕОЖИДАННЫЙ ПОСТСКРИПТУМ:

Перелистывая одну из книг сборов, поступивших в контору нотариуса В.И. Манжоса-Белого на 1901 год, я увидела запись под №7 от 13.02.1901 года «О совершении Георгием Праве нотариального заявления на завещание им Марии Праве всего движимого и недвижимого имущества без определения цены заявленному. Четыре рубля уплатить и квитанцию получить». Далее стоит подпись «Георгий Праве».

Значит, выходит, что не случайно пожелтевший лист с короткой информацией о Манжосе-Белом появился в документах, касающихся Г.К. Праве. Благодаря этому мы узнали еще о целой династии нотариусов, каждый из которых был в первую очередь замечательным человеком. В современном толковом словаре русского языка Ефремовой дворяне – лица, принадлежавшие к дворянскому сословию и имеющие дворянский титул, полученный по наследству. В семье Манжос-Белых по наследству, как мы видим, передавался не только титул, но и мужество, смелость, принципиальность, активная жизненная позиция.

Я уверена, что изучая историю нотариата Ставропольского края, мы узнаем имена многих наших коллег, которыми будем гордиться.



«Пусть мамыны руки отдыхают от стирки...»

Текст Дины Серовой Фото Виктора Нестеренко

Решили нотариусы и сотрудники нотариальных контор Ставрополя, члены Школы журналистики нотариальной палаты Ставропольского края, узнав, что в созданном при храме Преображения Господня приюте «Мамины руки» в краевом центре собираются открыть прачечную.

Все нуждающиеся в подобной помощи – от малоимущих и многодетных до инвалидов, одиноких пожилых людей – скоро смогут постирать необходимые вещи. Прачечная, как мечта настоятеля храма протоиерея Владимира (Сафонова), существовала недолго, ибо помочь воплотиться в жизнь этому благовому делу горячо откликнулся нотариат.

И вот в День Святой Троицы в храме и на его территории – праздник. Проводится традиционная Троицкая благотворительная ярмарка, а неподалеку на сцене вот-вот начнется праздничный концерт, подготовленный силами одаренных прихожан, среди которых много людей с ограниченными возможностями. Немного дальше – детские игры и развлечения, фотозоны, где идет оживленное впечатление радостных прихожан в праздничной тематике.

За помещением храма и корпусом духовной семинарии – смех и восторги: еще бы – здесь байкеры возят детвору на мотоциклах. А чем занята молодежь? У нее туристический квест: вот сейчас одна из команд совершила переправу на тросах над прудиком храма, затянута рясой. Инструкторы не дремлют, все идет без помех. «Ребята, а как мы без огня будем греть воду?!» – слышу вопрос в гуще другой команды, пробегающей мимо. Все увлечены происходящим – и здесь, и на концертной площадке. Но и у палаток с горячим травяным чаем из настоящего самовара на шашках, да с пирожками и любимым угощением всех и вся – сахарной ватой – людей немало.

Красивейшие песнопения, возвещающие весть о празднике, разносятся далеко по округе. В один из моментов концерта на сцену выходит отец Владимир и приглашает дарителей от нотариальной

палаты Ставрополя, предоставляет слово вице-президенту НПСК Наталье Фатиной.

– Мы все знаем библейское высказывание о том, что милостыня должна совершаться втайне, и за тайное нам воздастся явно, – сказала Наталья Григорьевна. – Но я уверена, что есть случаи, когда о добрых делах необходимо говорить. Говорить не для восхваления себя, а для того, чтобы побуждать людей вокруг также вершить добро.

Члены Школы журналистики НПСК передали в дар приюту «Мамины руки» две стиральные машины. Откликом многочисленных участников и зрителей праздника на это стали неутраченные благодарные аплодисменты.

Вот и все. Пока не сделан следующий шаг, пока не отыщется с Божьей и, конечно, с человеческой помощью подходящее для прачечной помещение, рядом с которым, опять же по замыслу отца Владимира и его единомышленников, будет комната отдыха и общения, где можно будет попить чай и поделиться мыслями, рассказать о жизни и планах.

...Мы не спешили расходиться. Не торопясь, прогуливались по просторной территории храма, слушали стихи и

песни, радовались сообщая с прихожанами такому замечательному дню и новому знакомству с хорошими людьми. У каждого из нас были свои впечатления об этих часах. А в репортаже ими поделилась ветеран нотариата Ставрополя Любовь Мищенко...

Все возвращается на круги своя

Только представьте: наша неугомонная Школа журналистики, получив одобрение и поддержку президента нотариальной палаты Ставрополя Николая Кашурина, встречала праздник Святой Троицы в храме Преображения Господня в городе Ставрополе. На одном из занятий Школы помощник президента НПСК по взаимодействию со СМИ Елена Гончарова рассказала о том, что настоятель храма отец Владимир организовал приют «Мамины руки», в котором могут найти временное пристанище женщины с детьми, беременные женщины, оказавшиеся в тяжелой жизненной ситуации. Для приюта нужна прачечная. Члены комиссии НПСК по взаимодействию со СМИ и слушатели Школы журналистики без раздумий решили сделать приюту подарок – стиральные машинки.

Для их вручения мы приехали в храм и оказались на настоящем празднике. Вся территория около храма была заполнена прихожанами. Несмотря на то, что на празднике присутствовали незнакомые друг другу люди, атмосфера, царившая там, напоминала такой же семейный уют, к которому мы привыкли у себя в нотариальной палате. Мы оказались в домашней обстановке – уходить не хотелось.

Для любителей тишины и уединения на территории хра-



ма есть место нетронутой природы, где можно посидеть в тени деревьев, покататься на качели, украшенной цветами и разноцветными лентами. Я засмотрелась на прудик, вода в котором покрыта ряской, и перед глазами встала картина В.М. Васнецова «Аленушка», написанная в 1881 году.

История Преображенского храма такая же давняя. Построили его в 1894 году как домовую церковь при епархиальном свечном заводе. Позже при храме стала работать церковно-приходская школа. Точной информации о том, что происходило в храме после революции, нет. Некоторые архивные документы свидетельствуют о том, что службы в храме велись до 1961 года. В начале 60-х годов прошлого века основное здание храма отдали под военный госпиталь и только в 2000-х территорию вернули Русской Православной церкви, храм восстановили. В этом году ему исполнилось 124 года. Наверное, поэтому здесь, в этом намоленном месте, так легко дышится, отступают мирские заботы и проблемы, сердце наполняется чувством любви к ближнему. Сюда хочется возвращаться.

Что-то мне подсказывает, что наше общение с настоятелем храма протоиереем Владимиром на этом не закончится. Так что будем ждать продолжения. ¹⁰⁰



для души

Флаг над Эльбрусом и поисковая операция на Памире

Беседовала Елена Гончарова Фото предоставлены Евгением Косенко

Знаете ли вы, что такое пик Сомони? А пик Коммунизма, когда-то самая высшая точка Советского Союза? Слышали, но вряд ли бывали там. А вот начальник общего отдела нотариальной палаты Ставропольского края Евгений Косенко задачу взойти на пик Коммунизма (он же – Сомони) этим летом для себя поставил. Что было дальше? Да много чего...

Альпинизм для Евгения если не смысл жизни, то значительная ее составляющая: хобби, отдушина. А призвание – не сомневайтесь – нотариат. Что Евгений и подтверждает, начиная рассказ о летнем отдыхе.

– Евгений, а семья как на пик Коммунизма отпустила? Все-таки семитысячник (если точно – 7495 метров над уровнем моря), одна из наивысших точек на Земле...

– Семья была не против, ведь мы с женой когда-то вместе в горы ходили, она это понимает. Но я очень переживал, когда говорил о планах на отпуск с президентом нашей нотариальной палаты Николаем Ивановичем Кашуриным. Узнав, что собираюсь на пик Коммунизма, Николай Иванович спросил, уверен ли я в выбранном маршруте? Я ответил: «Да, уверен». И он отпустил.

– Какое время надо иметь в распоряжении, чтобы покорить такую вершину?

– Надо сказать, что пик Коммунизма принадлежит горной системе Памир и находится на территории Таджикистана. Так что надо понимать: чтобы добраться «до точки», к началу маршрута, надо иметь в запасе время на дорогу. Само восхождение вместе с акклиматизацией и запасными днями на случай ухудшения погодных условий должно было занять у нас порядка трех недель, с учетом, что помимо пика Коммунизма мы собирались совершить восхождение и на пик Евгении Корженевской (высота 7105 м).

– То есть горы было две, и сил надо было в два раза больше. И вот ты взял рюкзак и полетел в столицу Таджикистана Душанбе?

– Нет. Группа, с которой я собирался идти на пик Сомони и пик Корженевской – альпинисты из разных городов России (например, из Ставрополя, Санкт-Петербурга) и зарубежья (был с нами одессит из Голландии). Часть из

нас, к которой относился и я, решила в целях подготовки к столь серьезному восхождению и для предварительной акклиматизации взойти на Эльбрус.

– Конечно, Эльбрус для всех альпинистов Ставрополя – гора практически родная, хотя весьма непредсказуемая и суровая, все-таки двуглавый пятитысячник (5642 и 5621 метра над уровнем моря). Для тебя это было далеко не первое покорение Эльбруса?

– Не скажу точно, наверное, раз десять восходил туда. И в этот раз мы выбрали маршрут специально сложнее, чтобы он был наиболее близок условиям восхождения на пик Коммунизма. Поднимались в этот раз непросто.



Во-первых, надо было уложиться в четверо суток, что в итоге и сделали, поставив для себя своеобразный рекорд. Восходили вдвоем, а до вершины дошли вдвоем: горная болезнь не дала такой возможности девушке-альпинистке из Питера, она осталась в Штурмовом лагере. Вообще были большие сомнения – идти до конца или нет, пото-



му что спустя некоторое время после восхода солнца началась непогода: сильный ветер, низкая облачность и метель. На вершину шли в связке, так как склон то и дело пересекали прикрытые снегом трещины. Был очень сильный ветер, холодно так, что пришлось надеть пуховки и сразу три головных убора: шапку, балаклаву и капюшон, и в итоге на вершине балаклава сорвалась ветром.

– Но флаг нотариальной палаты Ставрополя поднял?

– Поднял. Единственное, что смог сделать на вершине Эльбруса, непогода не позволила даже съесть обычную в этом случае «вершинную» шоколадку!..

– А потом был пик Коммунизма? Или пик Корженевской? Что сначала?

– А потом были поисковые работы...

– Какие? На Памире?

– Да. На пути в базовый лагерь на Поляну Москвина наша группа стала свидетелем «последнего» полета вертолета, который должен был забрать группу альпинистов. Мы уже практически собрались вылетать на поиски этого вертолета, но тут потребовалась помощь найти группу из троих россиян, в составе которой была девушка с травмой и требовалась

эвакуация. С вертолета их найти не смогли: слишком узким было ущелье, где они ждали помощи.

У альпинистов это норма: надо искать, значит, все остальное подождет. Поэтому мы сошли с маршрута. С егерями добрались до нужного места несколько суток, пока не отыскали пропавших. А времени для восхождения на пик Коммунизма уже не хватало...

– Значит, в следующем году?

– Нет, в следующем году в планах Камчатка. Может, потом, через год...

– Но зачем покорять вершины? Это же тяжело, постоянно преодолеваешь себя, ничто не предсказуемо, столько опасностей... Это что, синдром альпинизма?

– Это просто мне по душе. Просто мне там хорошо. Как сказал альпинист Анатолий Букреев, горы – это не стадионы, где я удовлетворяю свои амбиции, они храмы, где я исповедую свою религию. И это, кстати, сродни нотариату, где мы тоже исповедуем свою религию, и где нам хорошо. ¹⁰⁰

С заботой – о первоклассниках и... первокурсниках

Текст Миланы Афанасьевой Фото предоставлены нотариусами Ставрополя

Отнеслись в начавшемся учебном году в Совете молодых нотариусов нотариальной палаты Ставрополя.

– Проведение акций по сбору в школу воспитанников детских домов, детей из малообеспеченных и многодетных семей, детей-инвалидов для нотариата Ставропольского края – давняя и всегда соблюдаемая традиция, – говорит президент нотариальной палаты края, заслуженный юрист РФ Николай Кашурин. – В этом году нотариальному сообществу нашего региона, как и небюджетному нотариату России, исполнилось 25 лет. Кажется, не успело далеко уйти в прошлое время, когда в нашем, тогда еще совсем молодом коллективе появлялись инициативы по реализации добрых дел, рождались идеи благотворительных проектов, а уже тех, кто из года в год не оставлял окружающих без внимания и помощи, мы называем ветеранами нотариата НПСР. От-



радно, что им на смену приходят молодые нотариусы, которые бережно относятся к преемственности поколений, продолжают лучшие инициативы предшественников и коллег «золотого возраста». Замечательно и то, что молодежь старается быть еще более активной и ответственной, придумывает новые форматы для благотворительности, старается проявлять себя от души, чтобы в районе или городе каждого из нотариусов было больше ребят, которые бы шли в школу со счастливой улыбкой, чувствуя поддержку и заботу старших.

Надо отметить, что молодые нотариусы края проведение целой серии акций к Дню знаний обсудили заранее – в августе. На прошедшем заседании Совета молодых уже было известно, кто, что и где готовится провести. Но при одинаковой смысловой нагрузке – собрать ребят в школу – всем было важно то, как эта идея будет воплощена: в деталях праздника, встречи или, например, веселого общения за чашкой чая со сладким угощением.

А в преддверии или в сам День знаний планы воплотились в жизнь...

«Пусть ваш задор не угасает!..»

Как оказалось, настоящим испытанием на прочность стал день 1 сентября для тех, кто представлял нотариальную палату Ставрополя на школьных линейках.

Вот, например, пришли три молодых нотариуса региона Кавминвод – Галина Ходаковская, Денис Пеньков и Владимир Серик в МОУ СОШ № 65 станицы Ессентукской Предгорного района.

Школа маленькая и в прямом (по ее квадратуре) и в переносном (по количеству учащихся) смысле.

Пришли с целью весьма, казалось бы, обычной – подарить мальчишкам и девочкам единственного в этой школе первого класса важнейшие для них подарки: комплекты рабочих тетрадей по изучаемой детьми программе. А попав на линейку, пройдя по миниатюрному школьному двору с сохранившимся еще со времени Советского Союза бугристым асфальтом, по которому, едва не упав, чудом пробежала первоклашка с колокольчиком-первым звонком, увидев, как, используя заедающий кассетный магнитофон, педагоги школы пыта-



радость от встречи со школой, – сказал Денис Пеньков. – В годы моей учебы в школе каждое 1 сентября я встречал с задором, и сегодня я увидел его в ваших глазах. Желаю, чтобы этот задор не гас на протяжении года и так – в течение 11 лет!

Встреча с нотариусом, а потом – со школой

Произошла в Буденновском районе. В районный комплексный центр социального обслуживания населения пришли мамы с детьми – школьниками

ми разных возрастов. Как можно догадаться, этим детям и этим мамам в преддверии нового учебного года нужна помощь, и она не заставила себя ждать.

Наталья Хамитова – многодетная мама. Трех детей растит сама. На вопрос, трудно ли собрать ребенка в школу, отвечает честно:

– Конечно, трудно, тем более если ребенок у тебя не один и твоей заработной платы не хватает: цены растут...

Женщина, на коленях которой сидит очень похожая на нее дочка, благодарит, как она выразилась, «организацию», которая приготовила для нескольких десятков детей районской настоящий подарок к Дню знаний.

И правда, в центре помещения – на придвинутых друг к другу столах – повод для радости детей и их родителей: все от школьных ранцев и предметов для учебы до школьной одежды.

– Столько белых кружевных блузок и классических рубашек и в магазине не найдешь, – улыбается, указывая на столы, еще одна мама. – А тут для каждого ребенка подобрали по размеру, молодцы!

А вот и они – организаторы встречи в стенах ЦСОНа, участники проводимой из года в год районной акции «Соберем ребенка в школу», нотариусы Буденновского района – член Совета молодых нотариусов Лариса Троян и ее коллеги Людмила Ищенко и Татьяна Донец. Адресуют слова поздравления волнующимся первоклашкам, вручают подарки им и школьникам постарше.

– Так сложилось за годы работы, что мы, нотариусы,

ежегодно и в год по несколько раз сотрудничая с представителями органов социального обеспечения, участвуем в акциях, помогаем жителям района, – говорит Лариса Троян. – Понятно, что не все могут себе позволить, не каждый имеет достаток, и нам так приятно внести посильную лепту.

Пока дети рассматривают полученные подарки, мамы с удовольствием делятся добрыми чувствами, которые не хочется скрывать в душе, ведь забота со стороны нотариального сообщества, по их мнению, достойна того, чтобы такие до-

брые дела брали на заметку все, кто пока стоит в стороне.

– Мы не первый год получаем помощь в этой акции, – рассказывает Елена Силаева, жительница города Буденновска. – В прошлом году, например, нам подарили брючный костюм, который ребенок носил целый год и в этом году продолжит. Очень хорошие вещи, все носим, всем пользуемся, спасибо большое!

Что ж, комментарии здесь излишни, и пожелать нотариусам можно лишь одного – не останавливаться на пути милосердия и внимания к тем, кому так необходима помощь.

«Это дружба на всю жизнь»

Дорогого стоят такие слова, из чьих бы уст они не звучали. А когда их произносит – уверенно и определенно для себя выпускник детского дома по отношению к человеку, в котором нашел друга и единомышленника, хочется узнать, о ком он говорит.

Виктору Жердеву 16 лет. Этим летом он покинул стены ставшего родным детского дома № 35 города Ессентуки и приступил к учебе на первом курсе Ставропольского регионального многопрофильного колледжа по специализации «технолог машиностроения».

– Зная, что мне предстоит новый, самостоятельный этап в жизни, я собирался летом подработать, чтобы купить себе все необходимое для переезда в общежитие колледжа и учебы там, – рассказывает Витя.

Надо ли говорить, что значит «все необходимое» для детдомовца, у которого ничего, в общем-то, и нет

своего?.. И сколько надо было подрабатывать, чтобы приобрести нужные предметы быта – постельное белье, например, полотенца, плед, посуду, бытовую химию, не говоря о нужных тетрадках-ручках, о сумке для учебы, об одежде, обуви?

Это все помогла купить юноше председатель Совета молодых нотариусов НПСР, нотариус города Ессентуки Анна Мандрыко со своими коллегами по Со-

«Узнав Анну Мандрыко, я стала с глубоким уважением относиться к людям нотариальной профессии. В рабочем кабинете она сосредоточенная и серьезная (сколько раз помогала нам в оформлении документов на выезд детей!), а в общении неформальном – с нашими воспитанниками – очень мягкая и заботливая. Вот и сейчас она не прошла мимо помощи Виктору Жердеву...», – говорит и.о. директора Ессентукского детского дома № 35 Ирина Кравченко.

вету молодых – нотариусами Вячеславом Петкевичем, Александром Мандрыко, Мариной Снимщицкой и Дмитрием Барышниковым.

– Я однажды встретил Анну Владимировну, и когда она меня спросила о планах на жизнь, рассказал о том, что хочу подрабатывать, ведь надо быть готовым к учебе в колледже. «Мы тебе поможем, не переживай», – сказала Анна Владимировна. – Я и не мечтал о помощи, все равно думал: сам заработаю денег и все

куплю. Но тут меня направили в летний лагерь, и подработать не получилось. Когда же я вернулся, понял, что обо всем позаботились нотариусы. Огромное спасибо им! А Анну Мандрыко я считаю своим другом на всю жизнь. Она мне ближе многих, кого я давно знаю.

Исполняющая обязанности директора детского дома № 35 Ирина Кравченко вспоминает, как два года назад, придя на эту должность и столкнувшись с вопросами срочного приобретения необходимых для детского дома

предметов, при том, что в бюджете не было средств, услышала от опытных сотрудников совет: обратиться к нотариусу Анне Мандрыко. Совет оказался добрым, Анна, как и неоднократно до того, помогла.

– Она – наша скорая помощь, – говорит Ирина Николаевна. – Никогда ни в чем не откажет: сколько всего сделала для наших детей: и праздники проводит, и подарки индивидуальные на Новый год и на дни рождения детей готовит (причем подарки такие, о которых ребята по-настоящему мечтают), и в обустройстве детского дома участие принимает. А сколько раз наших деток в парикмахерскую водила: мальчишкам постарше хочется иметь модные прически, что говорить о девочках!.. Узнав Анну, я стала с глубоким уважением относиться к людям нотариальной профессии. В рабочем кабинете она сосредоточенная и серьезная (сколько раз помогала нам в оформлении документов на выезд детей!), а в общении неформальном – с нашими воспитанниками – очень мягкая и заботливая. Вот и сейчас она не прошла мимо помощи Виктору Жердеву, а еще мы договорились, что, как только станет известно, какие нам нужны комплекты рабочих тетрадей для учебы, она и ее коллеги – молодые нотариусы помогут их приобрести. Спасибо от всей души! 

Бесконечны и многочисленны поводы для приложения сил молодых нотариусов Ставрополя и их старших товарищей по цеху. Они не останавливаются только на праздниках и особых датах, стараются жить по совести, отзывчиво каждый день. Готовы помочь всегда – чем могут, да зачастую не в одиночку, а коллективом, сообща. Дел на всех хватит, стоит лишь оглянуться по сторонам.



Мы продолжаем рубрику «Случай из практики». Перед вами невыдуманные истории из жизни нотариусов и их посетителей, читая которые становится ясно: каждый день нотариальной деятельности дарит миру столько улыбок!..

Материалы рубрики подготовила Елена Гончарова. Иллюстрации Евгения Синчинова

«Нотариус нам поможет!»

В кабинет к нотариусу стремительно вбегает молодая женщина и на ходу задает вопрос:

– Здравствуйте, Вы ветрянкой в детстве болели?

Наступает небольшая пауза, нотариус лихорадочно начинает вспоминать и говорит:

– Помню, мама рассказывала, что я переболела ветрянкой, свинкой и еще чем-то. А что случилось?

– Уф-ф-ф! – выдыхает женщина. – Слава Богу! Тогда я Вам доверяю, чтобы Вы забрали моего сына из летнего лагеря «Звездочка». Лагерь закрыли на карантин, у них ветрянка!

– Извините, но причем здесь я?

– Ну как же, мне мама сказала, что я сама не могу ехать, заболела, и посоветовала бежать к нотариусу. Сказала, что нотариус нам поможет!



Нарочно не придумаешь

В кабинет нотариуса заходит мужчина:

– Здравствуйте, я у вас наследство оформляю после смерти мамы, вам справку принес.

– Здравствуйте, присаживайтесь, – любезно отвечает нотариус. – Покажите, пожалуйста, справку.

Перечитав документ несколько раз, нотариус с недоумением спрашивает:

– Скажите, а зачем Вы принесли мне справку о месте МОЕЙ регистрации?

Мужчина пожимает плечами:

– Видите ли... Я помню, что Вы мне сказали принести документ о прописке. Но я-то хорошо знаю, где я прописан – там же, где и моя мама была прописана, а эти сведения у Вас есть. Вот и подумал, может, Вы забыли свой адрес... **НВ**

Татьяна Семина,
ветеран нотариата НПСР,
член Школы журналистики НПСР



Не жалел живота своего

Коллеги, вы давно пролезали через лаз в заборе? Наверняка, давно. А вот мне пришлось проделать это два года назад.

По телефону, звонком с другого конца нашей необъятной Родины, меня попросили срочно выехать на дом к прикованной к постели 90-летней женщине, которая очень хотела подарить дочери свой дом.

Дочь (а это она и звонила) пообещала, что меня встретит сиделка. Я вызвала такси и поехала по названному адресу. Приезжаю к частному дому, обнесенному высоким глухим забором. На мой настойчивый стук в калитку никто не выходил. Таксист, желая помочь, попытался перелезть через забор, но не смог.

Я стала волноваться, не случилось ли чего с пожилым человеком. На шум вышел сосед старушки. Узнав, что я нотариус, предложил зайти к соседке через его огород.

Территория между двумя домами была отделена металлической сеткой, которую можно было в одном месте отодвинуть и сделать лаз. В этот проем я и пролезла. Но когда следом за мной полез сосед, он застрял. На помощь звать было некогда, так как остальные соседи были на работе, а таксист остался ждать меня с другой стороны дома.

Я попыталась помочь мужчине освободиться, но сетка плотно прижала его к стене, да еще острыми краями впилась в тело. Для меня ситуация была комична, а вот соседу было не до смеха. Наконец, ему удалось пролезть назад, порвав одежду и изрядно оцарапавшись.

Я осталась одна на чужой территории со зловеще лающей собакой. Надежда была на то, что она крепко привязана, так как защиты ждать было неоткуда. Несмотря на страх, мне надо было выполнить свою миссию – побеседовать с бабушкой, убедиться, что с ней все в порядке.

Дверь в дом оказалась заперта. Я заглянула в окно и увидела женщину, сидящую на кровати.

– Мария Ивановна, я нотариус, вы меня приглашали! – закричала я ей в открытую форточку.

В ответ услышала неожиданно мощный голос:

– Какой натарус, никого не знаю, сейчас милицию вызову!

Понимая, что бабушка не шутит, да и собака в любой момент может сорваться с привязи, я поспешила назад через тот же лаз, у которого меня ждал пострадавший сосед. Он и рассказал, что бабушка, несмотря на возраст, боевая. Когда была здорова, ссорилась с соседями по любому поводу, писала на всех жалобы. У нее две дочери. Одна живет далеко, другая – на соседней улице. Ни с одной из них бабушка не ужилась, а сестры из-за дома рассорились, не общаются.

Вернувшись в контору, я стала ждать звонка от дочери, но она так и не позвонила ни в тот день, ни позже.

Вспоминаю этот случай из практики, и на память приходит пословица: «Посеешь характер – пожнешь судьбу». **НВ**

Любовь Мищенко
ветеран нотариата НПСР,
член Школы журналистики НПСР

Заказ

Идет прием.

В кабинет заходит старушка, обводит взглядом всех присутствующих:

– Девочки, а кто нотариус? Мне надо его заказать! Как это сделать?

Ребенок – это я!

Только начался рабочий день.

В кабинет входит женщина лет 60-ти и говорит:

– Здравствуйте, мама хочет переоформить на ребенка земельную долю. Что нужно?

Нотариус:

– Здравствуйте, а сколько лет ребенку?

Посетительница:

– Ребенок – это я! **НВ**

Елена Кацай,
нотариус Петровского района,
член Школы журналистики НПСР



Сейчас спой!

Приехав домой к семидесятилетнему Сергею Михайловичу для удостоверения доверенности, нотариус Мария Юрьевна привычно подготовила документы. И тут, едва взглянув на Марию Юрьевну, мужчина запел:

– Из-за острова на стрежень,

На простор речной волны

Выплывают расписные

Острогрудые челны...»

Родственники Сергея Михайловича невозмутимо пояснили изумленной Марии Юрьевне:

– Ой, не обращайтесь внимания, он всегда поет, когда видит красивую женщину.

Ох, и долго же потом Сергею Михайловичу пришлось убеждать нотариуса в своей дееспособности... **НВ**

Наталья Юрина,
нотариус города Ставрополя,
член Школы журналистики НПСР



Кто такой Николай Петрович?

Нотариус: «Напишите ФИО полностью»

Клиент: «Свою? Буквами? Прописью?»

Нотариус (шутя): «Цифрами».

Клиент (с ужасом): «Цифрами я не умею».

Клиент подает нотариусу свидетельство о смерти.

Нотариус: «Вы хотите подать заявление о принятии наследства?»

Клиент (с удивлением): «Какое наследство? Мне только деньги получить».

Нотариус в конце рабочего дня, уставший, диктует клиенту, как правильно написать в реестре свои инициалы и фамилию:

«Пишите Н.П. Федоров».

Посетитель: «Простите, а что такое Н.П.?».

Нотариус: «Ну, конечно, это Николай Петрович».

Клиент (с недоумением): «А кто такой этот Николай Петрович? Я же за себя подписываю, а я Петр Иванович».

На приеме у нотариуса женщина преклонного возраста делает завещание. После подписи документа спрашивает: «Все?».

Нотариус: «Да, минуточку, осталось только занести вас в компьютер».

Женщина (с ужасом): «Ой, что вы! Я же в него не помешусь!» **НВ**

Ольга Денисова,
нотариус Красногвардейского района,
член Школы журналистики НПСР

