



**Очередной вехой в истории нотариальной палаты Ставропольского края стало годовое общее собрание членов НПСК. Нотариусы Ставрополя собрались в конференц-зале гостиничного комплекса «Золотые пески» для подведения итогов работы за отчетный пятилетний период, а также принятия ряда значимых внутрикорпоративных решений и построения планов на будущее.**

В настроении участников собрания чувствовалось особое отношение к происходящему, понимание важности и ответственности момента. «Сегодняшний день запомнится: он даст новую точку отсчета для продолжения нашего общего пути», «Настрой оптимистичный: наша палата уверенно развивалась и продолжит, думаю, не менее активную работу по всем направлениям», «У нас дружный коллектив, коллектив людей, которым для понимания не нужен переводчик. Важно встретиться, определить, что достигнуто, скорректировать дальнейший путь и, конечно, в очередной раз выбрать президента, правление, комиссии – подходит к концу еще одна пятилетка», – делились мыслями нотариусы Ставрополя, располагаясь в зале.

Что ж, ожидания и чувства вполне позитивные, налицо собранность, готовность к общению по существу, тем более что вопросы повестки дня позволят это сделать.

Открывая собрание, президент НПСК, заслуженный юрист РФ Николай Кашурин представляет почетного гостя мероприятия – заместителя начальника Главного управления Министерства юстиции России по Ставропольскому краю Сергея Сытова.

Кворум для принятия решений есть. Собрание избирает счетную комиссию, рабочий президиум. На рубеже начала обсуждения многочисленных вопросов повестки – несколько приятных и важных минут: поздравление коллег-юбиляров, а также представление нотариусов, вступивших в должность.

Последних в этот раз пятеро. В торжественной обстановке присягу нотариуса произносят и подписывают нотариус Курского района Олег Белогаев, нотариус Красногвардейского района Ольга Денисова, нотариус города Кисловодска Людмила Кузнецова, нотариус города Лермонтова Мария Курдубанова и нотариус Советского городского округа Михаил Курякин. Реакция зала самая добрая, в адрес новоиспеченных коллег звучат слова напутствия и поддержки.

Утверждена повестка собрания: она включает в себя более чем два десятка вопросов и, несомненно, потребует длительных по времени и силам затрат. Рабочую часть собрания открывает вопрос о принятии в члены нотариальной палаты Ставропольского края на добровольной основе нотариусов, сложивших полномочия по собственному желанию. Ряды Совета ветеранов НПСК пополняются двумя опытными коллегами – Ниной Фроловой и Галиной Курдубановой.

### «Планку не опустим»

Центральную часть собрания занял доклад президента НПСК – представление отчета о работе правления, аппарата палаты и в целом нотариата края в период с 2014 по 2018 год включительно, с учетом всех направлений деятельности, приведением статистических данных в сравнительном анализе с предыдущими периодами.

Николай Кашурин начал выступление с афоризма: «Жизнь и Время – два учителя. Жизнь учит нас правильно распоряжаться временем, а Время учит нас ценить жизнь». Его коллегам не надо разъяснять это: прожитые сообща годы своей результативностью и достижениями подтверждают, что ставропольские нотариусы время попусту не троят, а значит и жизнь ценят.

– Не простой был пройден путь, – подчеркнул Николай Иванович. – Нам пришлось преодолевать серьезные сомнения и неуверенность в возможности долгосрочного существования небюджетного нотариата. Совместными усилиями нам это удалось. Поверив в неизбежность развития и бессрочного укоренения в России нотариата нового формата, нам удалось самое главное – сформировать дружный, очень

работоспособный, профессиональный и творческий коллектив, внутри которого мы научились понимать друг друга, верить и доверять друг другу, помогать и искренне поддерживать друг друга. В такой внутрикорпоративной атмосфере мы и прожили очередные пять лет.

Руководитель нотариата края особенно выделил, что одной из приоритетных задач на протяжении этого времени была необходимость удержания, достигнутого в предыдущие годы уровня авторитета ставропольской палаты – не только внутри нотариального сообщества России, но и среди всех ветвей власти, и в глазах жителей края. Отрадно, что в отчетном периоде удалось не только сохранить успехи предыдущих лет, но и несколько их преумножить.

– О нотариусах Ставрополя не просто знают в крае, в каждом городе, районе, в каждом населенном пункте, но и относятся с большим уважением. Достичь такого отношения удалось только в результате последовательного и взвешенного подхода правления НПСК и всего коллектива в реализации различных профессиональных и социально значимых проектов.

В числе таковых Николай Иванович обозначил издание газет «Нотариальные вести» и «Юрист Ставрополя» и распространение их во все нотариальные конторы края, в органы власти, министерства и ведомства федерального и краевого значения, в Федеральную нотариальную палату и нотариальные палаты регионов России. Это позволяет доносить всю необходимую информацию до широкой аудитории читателей, от которой зависит формирование позитивного мнения и отношения к нотариату.

На протяжении всех пяти лет нотариальная палата продолжила вкладывать много сил и времени в реализацию ранее апробированных и уже очень востребованных среди населения края социальных проектов. Это ежегодные конкурсы детских рисунков «Каждый имеет право...» и выпуск альбомов лучших работ по их итогам, конкурс «Закон и право в СМИ», ряд проектов правового просвещения в краевых средствах массовой информации, благотворительных проектов для воспитанников детских домов, пожилых людей, многодетных семей, ветеранов Великой Отечественной войны. Активны нотариусы и в оказании бесплатной юридической помощи: за отчетный период было дано 10 509 консультаций, что помогло жителям края сэкономить 5.254.500 рублей, если считать, что стоимость консультации в среднем составляет 500 рублей. А в рамках проведения акции «День бесплатной юридической помощи» нотариусами края было дано 16 364 консультации, что увеличило сумму сэкономленных средств еще на 8.182.000 рублей.

Много сделано в направлении популяризации профессии и правового просвещения. Крепко встал на ноги проект «Школа права»: организовано и проведено 315 уроков с учащимися школ, лицеев, гимназий и колледжей края. Наиболее важные для разъяснения темы были подняты в формате теле- и радиопередач, которых прошло порядка 400. Непосредственное участие принимает нотариальная палата в организации и проведении ежегодной церемонии вручения региональной юридической премии «Юрист года», которая завоевала всеобщее признание в регионе.

Большое внимание нотариат края уделяет и работе с молодыми юристами: из года в год проводятся конкурсы на стипендию имени А.И. Тихенко, на лучшую дипломную научную работу. Как пояснил Николай Кашурин, уже более 20 поколений выпускников крупнейшего в крае вуза – Северо-Кавказского федерального университета (ранее Ставропольского государственного университета) – являются активными носителями выверенной информации об институте нотариата, о его задачах и функциях, о его реальных возможностях в защите прав и интересов граждан. При этом и работа с молодежью, и многие другие направления деятельности по сложившейся традиции велись в тесном сотрудничестве со Ставропольским региональным отделением Ассоциации юристов России, во главе которого стоял и стоит Николай Кашурин, а нотариусы были и остаются надежными помощниками во всех делах и социально значимых инициативах.

Кроме того все эти годы нотариат Ставрополья продолжал вести активное взаимодействие с органами государственной власти, министерствами и ведомствами – прокуратурой края, Главным управлением Минюста России по Ставропольскому краю, Главным управлением внутренних дел РФ по СК, Управлением Росреестра, Контрольно-счетной палатой, Советом муниципальных образований края, администрацией города Ставрополя, крайизбиркомом, Управлением Росфинмониторинга по Северо-Кавказскому федеральному округу и другими.

Продолжая характеризовать прошедшие годы, руководитель НПСК особо подчеркнул и активное участие некоторых коллег в различных комиссиях Федеральной нотариальной палаты, а также отметил что сама жизнь подтвердила верность введения в палате второй должности вице-президента. Это помогло при необходимости обеспечить одновременное участие нотариальной палаты в различных профессиональных и общественно значимых в крае мероприятиях.

Сообщество нотариусов края сегодня по-настоящему крепкое и дружное. Сообща принятые решения помогли и продолжают помогать уверенно развивать и программы

социальной поддержки членов нотариальной палаты, в том числе ветеранов нотариата Ставрополья. Много внимания уделяется реализации внутрикорпоративных социальных программ, в числе которых полюбившиеся коллегам спартакиады, культивирующие и поддерживающие в коллективе здоровый образ жизни, спланирующие коллег. Годы прошедшей пятилетки знаменует закладка капсулы с обращением к нотариусам 40-х годов, водворение в храм краевого центра иконы Святых нотариусов Маркиана и Мартирия, учреждение юбилейной медали «25 лет нотариальной палате Ставропольского края», издание сборника стихотворений ветерана нотариата Ставрополья Надежды Николаевны Ковтуненко.

Особо отметил Николай Иванович и два крупнейших и значимых для нотариата России проекта, реализованных на Ставрополье. Первый – всероссийский кинофестиваль нотариальных палат субъектов РФ «КиНотар» – был изначально инициирован нотариатом края, поддержан правлением ФНП и проведен на Ставрополье.

– Этот проект позволил расставить все точки над «i» в сохранении истории нотариального сообщества, нотариусам каждого региона рассказать о своих предшественниках, традициях, опыте и принеся Ставрополью ряд побед в номинациях, а также Гран-При фестиваля за фильм «Тихенко». В том же 2017 году в Красноярске команда КВН нотариусов нашего края заняла первое место в I всероссийском фестивале среди нотариальных палат субъектов РФ, а годом спустя II всероссийский фестиваль КВН нотариата достойно встретил уже наш край, и ставропольская команда вновь лидировала, – напомнил Николай Иванович, подчеркнув ощутимый вклад Совета молодых нотариусов в работу по подготовке и проведению выступлений КВН и съемок фильмов. – Все, что мы делали, мы делали на совесть, и у нас есть, с чем сравнить результаты – и по форме, и по содержанию они высоки, время прожито не зря – с отдачей, для сообщества и сограждан, это наш подход, и планку мы не опустим.

### **Кадры, цифры и важная конкретика**

Доклад президента НПСК был продолжителен и, несмотря на это, воспринимался с интересом, ведь основывался на конкретике, которую содержали в себе прошедшие годы деятельности палаты. Выступление коснулось и изменений в составе нотариата Ставрополья. Оказалось, что хотя за эти годы количество нотариусов увеличилось всего

на три человека – до 111, однако из года в год возрастает число мужчин. Сегодня оно составляет 29 человек (и это 26,1%, при том, что в предыдущей пятилетке мужчин было 17,6%, а ранее и вообще – 15%).

Налицо и тенденция к омоложению нотариального сообщества. Если еще пять лет назад молодых нотариусов со стажем работы до 10 лет было 26%, то сейчас уже – 36%, и средний возраст нотариусов в крае составляет – 49 лет, что на два года моложе, чем в среднем по России, где этот показатель равен 51 году.

Не оставил без внимания Николай Иванович и необходимость более активной реализации нотариусов, имеющих ученую степень, в отношении налаживания теснейшего сотрудничества с комиссией НПСК по методической работе и дальнейшего развития сферы нотариально-правового просвещения в СМИ, при этом отметив коллег и сотрудников аппарата палаты, которые далеко не все защитили диссертации, однако постоянно и вполне успешно ведут такую работу.

Многие вопросы были освещены президентом НПСК. Была проанализирована и охарактеризована и деятельность правления палаты, члены которого, как сказал Николай Иванович, бескорыстно проработали с большим интересом и высочайшей ответственностью, принимая беспристрастные и объективные решения. Руководитель нотариата края адресовал самые добрые слова своим коллегам по правлению, в том числе и тем, кто досрочно сложили свои полномочия, за их активную работу.

Переходя к финансово-хозяйственной части доклада, глава НПСК отметил, что, несмотря на то, что институт нотариата в крае, по своей сути, является одним из элементов одного целого большого государственного механизма, чутко реагирующего на любые изменения и сбои в этой системе, его финансово-экономические итоги как в 2018 году, так и за пятилетку в целом, можно охарактеризовать удовлетворительными.

– При этом и выстраиваемая за последние годы планомерная работа по совершенствованию законодательства о нотариате, расширении границ его полномочий позволила сформировать правовую базу для последующих необходимых решений – укрепить стабильность и законность гражданского оборота в целом, – заявил Николай Кашурин и перешел к вопросам, касающимся непосредственно правоприменительной деятельности, в том числе позиции палаты в общероссийском рейтинге 2018 года, где мы продолжаем занимать 12 место.

Очевидна тенденция изменения качественной стороны совершаемых в крае нотариальных действий, когда 25 лет лидирующее по количеству в общей структуре нотариальных действий свидетельство верности копий документов заметно сдало позиции, сегодня занимая лишь 30,6% притом, что ранее составляло от 40 до 50%. Зато в разы возросло количество удостоверений договоров. Если в 2009 году договоры отчуждения недвижимости составляли всего лишь 0,07%, спустя пять лет – 0,09%, то в минувшем году их удельный вес в общем количестве нотариальных действий, составил уже 2,5%. Не менее интересной является динамика удостоверения брачных договоров: соответственно 166 в 2009 году и 872 в минувшем.

А в отчетной пятилетке было удостоверено брачных договоров вдвое больше, чем в предыдущей пятилетке, как подчеркнул выступающий.

Было сказано и о результатах правоприменительной деятельности за 2018 год.

– Сделано немало, – убежден Николай Иванович. – Чего только стоит работа, которую мы провели в рамках взаимодействия с Росреестром. Если начиналось все с представления в Росреестр заявлений о государственной регистрации на бумажном носителе, то затем, хотя и «со скрипом», но планомерно нами были достигнуты значительные результаты и в сфере электронного взаимодействия с Росреестром. Этому способствовали регулярные встречи представителей с обеих сторон, вырабатываемые по их итогам рекомендации для нотариусов и ваше стремление не подвести своих коллег и палату.

О результатах говорят и итоги проводимого на протяжении пяти лет Минюстом России совместно с Федеральной нотариальной палатой ежеквартального мониторинга взаимодействия нотариусов с органами Росреестра. Ставропольская палата из года в год входит в десятку лидеров среди регионов по количеству переданных в электронном виде заявлений о регистрации прав на недвижимое имущество.

Было указано и на ряд существующих и пока неискоренимых в этом направлении деятельности проблем, таких как крайне нестабильная работа портала Росреестра, проблемы с оплатой государственной пошлины, предоставление некорректных сведений об объектах недвижимости, и другие. Однако, как отметил президент НПСК, другого пути, кроме конструктивного диалога и совместного преодоления временных трудностей, нет.

Николай Кашурин осветил вопросы в сфере взаимодействия нотариусов Ставрополя с Росфинмониторингом, говорил о неукоснительном соблюдении законодательства и правил, принятых палатой, о наработанном опыте по внедрению и развитию информационных технологий, соблюдении Кодекса профессиональной этики нотариуса в РФ и многом другом. Большим разделом в докладе стало освещение деятельности нотариусов в нотариальных округах края – на конкретных примерах, в цифрах и выводах. Завершила выступление информация о благодарственных письмах, которые приходят в НПСК, в адрес нотариусов и работников нотариальных контор.

### **Комиссии, работа на результат и Лучший нотариус – 2018**

– Нотариат в нашем крае крепко стоит на ногах и не только не сдает своих позиций, но каждым новым годом деятельности, каждым новым шагом уверенно подтверждает свою состоятельность и востребованность у сограждан, оправдывает людское доверие и с честью несет возложенную государством ответственность по защите прав и интересов. Так мы жили и так продолжим жить и трудиться, – завершил выступление лидер нотариусов Ставрополя.

Эти слова сторицей и с различных сторон подтвердили выступившие после Николая Кашурина председатели комиссий НПСК. О работе ревизионной комиссии отчиталась ее руководитель, нотариус Ипатовского городского округа Валентина Колесникова. Она сообщила о целях и задачах комиссии, результатах проверки финансово-хозяйственной деятельности палаты в 2018 году и проверок нотариусов и сообщила об отсутствии нарушений.

Председатель комиссии по профессиональной этике нотариусов, член правления НПСК, нотариус Новоалександровского городского округа Лариса Кудрявцева говорила о рассмотренных на заседаниях комиссии дисциплинарных производствах, отметив, что за отчетный период не было ни одного случая, когда бы комиссией рассматривались вопросы о неэтичном отношении между коллегами. А ее коллега по правлению, нотариус города Ставрополя, председатель комиссии по методической работе Елена Глазунова сказала, что комиссия организовывала и проводила очные и заочные заседания, а также рабочие встречи с Росреестром, семинары, ее члены принимали активное участие в КМС нотариальных палат, готовили разъяснения по ряду вопросов нотариальной практики и

другое.

О результатах работы комиссии по повышению квалификации нотариусов сообщила ее председатель, член правления НПСК, нотариус города Ставрополя Татьяна Соболева, подчеркнув, что приоритетным направлением в деятельности комиссии является постоянное повышение профессионального уровня, подробнее рассказав об участии нотариусов края в семинарах, а особенно – в вебинарах, онлайн-конференциях, которые по достоинству были оценены коллегами за возможность получать знания, находясь при этом в удаленном доступе.

Член правления НПСК, нотариус города Ставрополя Наталья Фатина выступила с информацией о деятельности комиссии по взаимодействию со средствами массовой информации, которая традиционно сотрудничает со Школой журналистики НПСК. Это расширяет возможности нотариусов овладевать журналистским мастерством, осваивать азы и тонкости фотографии, готовить материалы в различных жанрах и публиковать их в газетах НПСК и краевой прессе, выступать на телевидении и радио.

С итогами работы комиссии по мониторингу качества нотариальной деятельности, осуществляемой должностными лицами органов местного самоуправления Ставропольского края познакомила ее руководитель, член правления НПСК, нотариус Георгиевского городского округа Лариса Хаустова, а с конкретными результатами деятельности комиссии по проведению проверок профессиональной деятельности нотариусов и исполнения нотариусами правил нотариального делопроизводства познакомила член правления НПСК, нотариус Ставрополя Наталья Павливская. Завершающей в череде этих выступлений стала информация председателя комиссии по социальной поддержке членов НПСК, нотариуса города Ставрополя Марины Лапшиной.

По итогам докладов работа правления, ревизионной комиссии и комиссии по профессиональной этике нотариусов была признана удовлетворительной. Единогласно приняли коллеги по нотариальному сообществу и постановление, предусматривающее основные направления деятельности президента, правления и комиссий палаты на следующий отчетный период деятельности.

В числе поднятых и сообща обсужденных в этот день вопросов стало утверждение Положения о Почетном знаке НПСК «За усердие». Нотариусы Ставрополя единодушно согласились: необходимость учреждения такого знака назревала давно. Очень важно,

чтобы многолетний безупречный труд был по достоинству оценен коллегами. Участникам собрания был продемонстрирован образец Почетного знака, который был также одобрен.

Вишенкой на торте в повестке дня стал вопрос о лучшем нотариусе 2018 года. Задолго до собрания традиционно была проведена большая работа по сбору информации и выдвижению кандидатур, правлением палаты рассмотрены лучшие из лучших и первой среди них избрана и представлена на утверждение сообщества кандидатура Анны Мандрыко – председателя Совета молодых нотариусов НПСК, нотариуса по Ессентукскому городскому нотариальному округу, члена комиссии по методической работе и комиссии по повышению квалификации нотариусов.

– Это всегда непростое решение – выбрать первого среди равных, – заметил Николай Иванович. – Думаю, мы пришли к достойному знаменателю.

Сказанное единогласно поддержали все участники собрания. Анна Мандрыко под бурные аплодисменты получила из рук президента НПСК свидетельство, символ «Лучший нотариус» и ценный подарок в память об этой взятой профессиональной высоте.

– Спасибо за высокую оценку, – произнесла она. – Спасибо правлению, Вам, Николай Иванович, всем коллегам, молодым нотариусам, друзьям и близким, которые были рядом, помогали и поддерживали всегда. Это одна из самых важных минут в моей жизни. В такие моменты понимаешь, что родители, наверное, тобой гордятся...

Овации зала поддержали Анну Владимировну, голос которой дрожал от волнения. Ее искренняя признательность чувствовалась без слов и не нуждалась в словах. Было приятно разделить радость коллеги, и каждый спешил это сделать лично. Вот когда особо ощутима сила единства дружелюбного сообщества ставропольского нотариата.

### **«Непривычно вашу отличную работу называть удовлетворительной»**

Так начал свое выступление заместитель начальника Главного управления Минюста РФ по Ставропольскому краю Сергей Сытов. Он отметил эффективное сотрудничество нотариата и Минюста на протяжении всех лет с момента создания в регионе нотариальной палаты и от имени начальника Главного управления Галины Морозовой поблагодарил Николая Кашурина за высокие результаты труда краевого нотариата.

– Как бы ни менялись полномочия и требования к организации деятельности, мне и коллегам приятно работать с вами, – сказал Сергей Владимирович. – В прошлом году у нас прошла ротация, отдел, работающий с нотариатом был полностью реформирован, а кроме того произошли изменения в самом коллективе – пришли новые сотрудники. Однако это не повлияло ни на качество работы, ни на ее четкость и эффективность. Мы всегда открыты всем вашим сигналам. Сегодня институт нотариата – важнейший элемент нашего общества, а профессия нотариуса не только очень сложная и ответственная, но прежде всего незаменимая для соотечественников.

После такой существенной для нотариусов преамбулы Сергей Сытов вручил благодарственные письма нотариусам и ветеранам нотариата НПСК. Церемония награждения на этом не закончилась: ее продолжило вручение медалей «За многолетний добросовестный труд в нотариате» I, II и III степени (за 30, 25 и 20 лет работы в нотариате соответственно), юбилейной нагрудной медали «25 лет нотариальной палате Ставропольского края».

Был вручен ряд краевых и федеральных поощрений. Почетной грамоты Думы Ставропольского края удостоен член правления НПСК, нотариус города Железноводска Вячеслав Петкевич, почетными грамотами ФНП награждены член Правления НПСК, нотариус города Ставрополя Иван Кашурин и нотариус города Невинномысска Анна Некрасова.

Благодарность Федеральной нотариальной палаты объявлена нотариусам Виктории Бурлуцкой, Анне Мандрыко, Борису Коваленко и Татьяне Соболевой, а нотариус Елена

Белова удостоена Благодарности Ассоциации юристов России. Были вручены Почетная грамота Ставропольского регионального отделения АЮР, а также грамоты и благодарности нотариальной палаты Ставрополья и ценные подарки.

### Президенту доверяют и верят. Потому и переизбирают

Завершили собрание особо важные для дальнейшего развития краевого нотариата вопросы. Состоялись выборы президента НПСК, выборы правления и ряда комиссий. В ходе тайного голосования практически единодушно руководить нотариатом Ставрополья был переизбран Николай Кашурин. О высочайшей степени доверия коллег к президенту и правлению НПСК стало и переизбрание правления в том же составе. На очередной пятилетний виток в одной команде избраны идти нотариусы Елена Глазунова, Инна Дудникова, Иван Кашурин, Лариса Кудрявцева, Наталья Павливская, Вячеслав Петкевич, Татьяна Соболева, Наталья Фатина, Лариса Хаустова и Лариса Шаповалова. В добрый путь!

Также были избраны комиссия по профессиональной этике нотариусов, ревизионная и мандатная комиссии НПСК. С информацией об обеспечении защиты информации и безопасности в нотариальных конторах выступил начальник отдела информационного обеспечения палаты Павел Солдатов.

Когда собрание подошло к концу, уже вечерело. Несколько заключительных слов президента НПСК, и разъедутся нотариусы по домам – чтобы утром выйти на свои рабочие места в конторы, начнется новая пятилетка, которая, конечно, будет еще интереснее, содержательнее, качественнее и результативнее.

– От собрания к собранию мы убеждаемся в одном и самом главном – у нас есть монолитный костяк, крепость и единодушие которого выдержали любые проверки временем, любые трудности, испытания на прочность. Нам все по плечу, потому что мы вместе, – отметил Николай Иванович. – Будем пахать дальше и доверие коллектива оправдаем, ведь основной ресурс и основное богатство нотариата Ставрополья – в людях, а все остальное – инструментарий, доступный нам с учетом прожитых лет,

## Пять лет работы завершились, чтоб тут же начались другие

Автор: [www.alrf26.ru](http://www.alrf26.ru)  
29.04.2019 13:43

---

знаний и опыта. Спасибо за доверие и веру, которые помогли достойно пройти пять раз по пять лет. Что бы ни ожидало на очередном этапе, я уверен, мы все преодолеем и вместе успешно достигнем всего, что задумано, о чем мечтаем – во имя нотариата и благополучия соотечественников.

Елена Гончарова





























