

Поровну или нет?

Автор: www.alf26.ru
29.07.2019 13:15

Поровну или нет?

Мой муж оформил генеральное завещание на дочь. Я от обязательной доли в наследстве отказалась. Но нотариус говорит, что квартира все равно, несмотря на завещание, будет делиться между мною и дочерью поровну. Так ли это?

Валентина Георгиевна, Новоалександровск

Завещанием гражданин вправе распорядиться только принадлежащим ему имуществом.

В вашем случае, квартира, возможно, являлась вашим общим с супругом имуществом (например, была приобретена вами в период брака на основании договора купли-продажи).

Это означает, что в состав наследства вашего супруга входит только принадлежащая ему 1/2 доля в праве собственности на квартиру, которая перейдет по наследству наследнику по завещанию.

Оставшаяся 1/2 доля в праве собственности на квартиру принадлежит вам как пережившей супруге наследодателя (статья 1150 Гражданского кодекса РФ).

Нотариусом будет выдано вам свидетельство о праве собственности на долю в общем имуществе супругов как пережившей супруге наследодателя. После чего вы вправе распорядиться своей 1/2 долей в праве на квартиру по своему усмотрению (продать, подарить и т. д.).

Поровну или нет?

Автор: www.alf26.ru
29.07.2019 13:15

Анна Некрасова,

член Ассоциации юристов России,

нотариус города Невинномысска